

Oznaczenie sprawy: P-063/23

Zapytanie ofertowe

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego z ogłoszeniem na **wyłonienie wykonawcy do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad remontem fragmentu drogi kołowania DK-A2.**

Zamawiający:

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.

Ul. Gen. Wiktora Thommee 1A

05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

Tel. (22) 346 40 00

e-mail: info@modlinairport.pl

Zamawiający pragnie poinformować, iż zamierza zlecić pełnienie nadzoru inwestorskiego odnośnie inwestycji dotyczącej przeprowadzenia remontu fragmentu drogi kołowania DK-A2. W związku z powyższym, w ramach postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego z ogłoszeniem, Zamawiający zaprasza do złożenia oferty w ww. przedmiocie.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach ww. inwestycji.
2. Zamawiający wymaga, aby przez nadzór inwestorski zapewniony był m.in.:
 - 1) stały pobyt na terenie budowy w okresie realizacji prac, również w dni wolne ustawowo od pracy, a także w porach nocnych (wszelkie prace wykonywane w strefach niebezpiecznych od drogi startowej oraz dróg kołowania, będą prowadzone w porach nocnych, tj. między godzinami 23.00 - 5.30), **obecność inspektorów każdorazowo potwierdzana będzie w dzienniku budowy lub na liście obecności znajdującej się u przedstawiciela Zamawiającego.**
 - 2) reprezentowanie Zamawiającego przed organami nadzoru budowlanego, innymi organami uprawnionymi do kontroli terenu wykonywania prac budowlanych.
3. Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określa **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.
4. Opis inwestycji, która objęta zostanie nadzorem, zawarty jest w następujących materiałach:
 - 1) Opisie przedmiotu robót budowlanych pn. **Remont fragmentu drogi kołowania DK-A2 – załącznik nr 2** do zapytania ofertowego;

- 2) Dokumentacji przetargowej dla ww. zadania inwestycyjnego – dostępna jest do pobrania na stronie internetowej Zamawiającego pod linkiem <https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-01623-remont-dk-a2>.
5. Sposób realizacji zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

II. Warunki udziału:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykażą, iż **dysponują osobami** – co najmniej po jednej osobie dla każdej branży – które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, i każda z nich ma co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w danej branży, posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:
 - 1) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (sanitarnych) bez ograniczeń lub równoważne
 - 2) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń lub równoważne
 - 3) inżynierskiej drogowej – w danym zakresie Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch osób, z których jedna będzie pełnił funkcję Koordynatora, a druga Inspektora Wspierającego

- Wskazane osoby muszą posiadać aktualne wpisy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, o których mowa w pkt 1.1), 1.2), 1.3) przez jedną osobę, w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień lub kwalifikacji.

Uwaga:

Dane osobowe, o których mowa w pkt II.1. powyżej, udostępniane są przez Wykonawców na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

2. Wykażą, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **prowadzili nadzór inwestorski** nad min. dwoma inwestycjami, które swoim zakresem obejmowały remont lub budowę drogi kołowania dla statków powietrznych, na czynnym lotnisku użytku publicznego

III. Wymagane oświadczenia i dokumenty

1. W celu potwierdzenia wymagań stawianych przez Zamawiającego, wraz z ofertą Wykonawca składa poniższe oświadczenia i dokumenty:

- 1) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania;
 - 2) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo wydruk z CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej — wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) Na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w pkt II.1. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty:
 - a) wykaz osób, o których mowa wyżej – w szczególności ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby, jej kwalifikacji zawodowych (zgodnie z wymaganiami), nr uprawnień, doświadczenia oraz podstawy do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi **załącznik nr 5** do zapytania ofertowego;
 - b) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wskazane w wykazie, wymaganych przez Zamawiającego uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w poszczególnych branżach;
 - c) Zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 - d) W sytuacji, gdy Wykonawca polegać będzie na osobach innego podmiotu przy wykonywaniu danego zamówienia, zobowiązany będzie załączyć do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji tychże osób.
 - 4) Na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w pkt II.2. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz wykonanych usług – wzór wykazu stanowi **załącznik nr 6** do zapytania ofertowego – wraz z dokumentami potwierdzającymi, że dane usługi zostały wykonane należyście.
2. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści oferty, uzupełnienie niezłożonych dokumentów lub dokumentów zawierających błędy, wyznaczając określony termin na ich uzupełnienie. Przedkładane przez Wykonawcę, w odpowiedzi na powyższe wezwanie, dokumenty powinny być wystawione nie później niż w terminie wskazanym w piśmie wzywającym do wyjaśnienia, uzupełnienia przedmiotowych dokumentów i odzwierciedlać stan prawny na dzień złożenia ofert.
- IV.** Wykonawca złoży ofertę w oparciu o wymagania zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 3** do zapytania.
- V.** Cena oferty jest ceną ryczałtową i powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- VI.** Okres ważności oferty – 30 dni, licząc wraz z dniem wyznaczonym na składanie ofert.
- VII. Terminy wykonania zamówienia:**
1. Wykonawca będzie pełnił obowiązki wynikające z zakresu przedmiotu zamówienia od następnego dnia po podpisaniu umowy w okresie:

- 1) realizacji prac budowlanych – do 6 miesięcy od wprowadzenia wykonawcy robót remontowych na budowę;
 - 2) nadzoru nad usuwaniem wszelkich usterek i wad uwidoczniionych w okresie rękojmi i w wyniku przeglądu dokonanego w ramach rękojmi za wady – 60 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego zrealizowanych prac budowlanych.
2. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może ulec wydłużeniu na skutek wydłużenia czasu trwania prac budowlanych.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy przysyłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: a.blonska@modlinairport.pl lub złożyć bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego pod adresem wskazanym w pkt 1, ze wskazaniem tytułu i nr postępowania.
2. Termin składania ofert upływa ~~6.06.2023~~ **05.05.2023 r. do godz. 12:00.**
3. Oferty przesłane lub złożone po terminie nie będą uwzględniane przy ocenie.

IX. Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

1. Za najkorzystniejszą uznana zostanie ważna oferta z najniższą ceną.
2. Jeżeli w postępowaniu zostaną złożone dwie oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
3. Ceny ofert dodatkowych nie mogą przewyższać cen zaoferowanych pierwotnie.
4. W postępowaniu, jako pierwsza sprawdzana będzie oferta z najniższą ceną. Jeśli oferta po ewentualnych wyjaśnieniach, bądź uzupełnieniach, okaże się zgodna z treścią zapytania ofertowego, dokonywany jest jej wybór. Pozostałe oferty nie podlegają ocenie.
5. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając jej cenę i nazwę Wykonawcy, który ją złożył. Informacja o wyborze opublikowana zostanie również na stronie internetowej Zamawiającego: www.modlinairport.pl

X. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Anna Błońska – Główny specjalista ds. zamówień i kontraktów, nr tel.: 22 346 41 11, e-mail: a.blonska@modlinairport.pl

XI. Załączniki:

1. Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego;
2. Opis przedmiotu robót budowlanych – Remont fragmentu drogi kołowania DKA2
3. Formularz ofertowy;
4. Oświadczenie wykonawcy;
5. Wzór wykazu osób;
6. Wzór wykazu usług;
7. Wzór umowy;
8. Regulacje wewnętrzne obowiązujące u Zamawiającego
 - 1) instrukcja przepustkowa portu lotniczego
 - 2) cennik opłat poza lotniczych.

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Hlebowicz

WICEPREZES ZARZĄDU

Tomasz Szymoński

Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego

I. Dot. prowadzenie robót budowlanych:

1. Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej w pełnym zakresie czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz koordynacja prowadzonego procesu prac budowlanych w imieniu Zamawiającego w celu osiągnięcia ostatecznego rezultatu – remontu kompleksowego fragmentu drogi kołowania DK-A2,
2. **stały pobyt na terenie budowy w okresie realizacji prac, również w dni wolne ustawowo od pracy, a także w porach nocnych (wszelkie prace wykonywane w strefach niebezpiecznych od drogi startowej oraz dróg kołowania, będą prowadzone w porach nocnych, tj. w godz. 23.00 – 5.30). Każdorazowy pobyt inspektora zostanie odnotowany w dzienniku budowy lub na liście obecności udostępnionej u Kierownika Projektu-przedstawiciela Zamawiającego**
3. reprezentowanie Zamawiającego przed organami nadzoru budowlanego, innymi organami uprawnionymi do kontroli terenu wykonywania prac budowlanych,
4. przekazanie wykonawcom kompletnej dokumentacji oraz wprowadzenie wybranych wykonawców na teren wykonywania prac budowlanych,
5. nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p.poż., bezpieczeństwa, higieny pracy, ładu i porządku przez wykonawców prac budowlanych, w rozumieniu wymagań stawianych przez Prawo budowlane, inne obowiązujące przepisy i niniejszą Umowę podczas całego procesu realizacji tej inwestycji,
6. ścisła współpraca z autorem dokumentacji technicznej, w tym SIWZ, w zakresie koniecznych zmian w tej dokumentacji, rozwiązań zamiennych, dodatkowych,
7. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych przypadkach konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, zaniechania części robót budowlanych. Sporządzenie na wskazane przypadki protokołu konieczności,
8. opiniowanie wszystkich skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją prac budowlanych,
9. dokonywanie bieżącej analizy kosztów prac budowlanych,
10. sprawdzanie na bieżąco pod względem merytorycznym i rachunkowym dokumentów rozliczeniowych prac budowlanych składanych przez wykonawcę,
11. przygotowywanie co miesięcznych raportów informujących o stanie zaawansowania realizacji inwestycji, o analizie zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem, ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemach (w ciągu 5 dni po zakończeniu danego m-ca kalendarzowego), w przypadku, gdy w danym miesiącu odbył się odbiór częściowy robót, raport powinien zawierać

- dodatkowo informację o kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem rzeczowo finansowym,
12. przygotowanie raportu końcowego, informującego o analizie zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem, kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem rzeczowo finansowym, wymagalnych płatnościach, ocenę wykonawców, ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemach (w ciągu 5 dni po odbiorze końcowym) wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą poszczególne etapy prowadzonych prac (przygotowana na nośniku CD),
 13. prowadzenie narad roboczych związanych z przebiegiem procesu prac naprawczych,
 14. przeprowadzanie protokolarnych odbiorów częściowych robót budowlanych,
 15. przekazywanie na bieżąco Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji i korespondencji związanej z procesem budowlanym,
 16. przygotowanie materiałów oraz dokonanie protokolarnego odbioru częściowego i końcowego prac budowlanych,
 17. końcowe rozliczenie inwestycji w terminie 30 dni kalendarzowych od protokolarnego odbioru robót budowlanych od wykonawcy,
 18. przekazanie Zamawiającemu:
 - 1) dokumentacji powykonawczej wykonanych prac budowlanych sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 2) dokumentów gwarancyjnych,
 - 3) pozostałej dokumentacji, w stanie kompletnym, związanej z procesem budowlanym.

II. Czynności w okresie rękojmi:

1. wykonywanie czynności wynikających z praw i obowiązków Zamawiającego w zakresie gwarancji i rękojmi za wady wykonanych prac budowlanych,
2. pisemne powiadamianie wykonawcy robót o zgłaszanych przez Zamawiającego usterkach i wadach, a także egzekwowanie od wykonawcy robót ich usunięcia,
3. udział w przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi,
4. nadzór nad usuwaniem wad i usterek przez wykonawcę robót w okresie rękojmi,
5. dokonanie ostatecznego odbioru przed upływem terminu rękojmi ustalonego w umowie z wykonawcą robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
6. dokonanie przed upływem okresu rękojmi przeglądu obiektu z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
7. sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu protokołu podpisanego przez wszystkie strony procesu budowlanego potwierdzającego usunięcie wad i usterek uwidoczniionych w wyniku przeglądu dokonanego w ramach rękojmi za wady.

III. Obowiązki wynikające z przepisów dot. działalności lotniska

1. Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu umowy, funkcyjni pracownicy Wykonawcy realizujący bezpośredni nadzór inwestorski nad pracami budowlanymi,

zostaną przeszkoleni, na koszt Wykonawcy, przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w tym np.: szkolenie z zasad poruszania się w polu ruchu naziemnego, szkolenie z zakresu ochrony lotnictwa cywilnego, szkolenie z systemu zarządzania bezpieczeństwem (SMS), szkolenie z Systemu Łączności Radiotelefonicznej Lotniska Warszawa/Modlin, szkolenie z ochrony ppoż. lotniska Warszawa/Modlin, ewakuacji z Terminala i innych obiektów MPL oraz prowadzenia i uczestnictwa w akcjach ratowniczo-gaśniczych, i jeśli jest to wymagane z zasad BHP, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi na terenie lotniska. Koszt przeprowadzania przedstawionych wyżej szkoleń oraz wydania wskazanych dokumentów zawarto w Cenniku usług pozalotniczych stanowiącym **Załącznik nr 8.2** do SWIZ.

2. Uzyskanie czasowych kart identyfikacyjnych Portu lotniczego dla wszystkich funkcyjnych pracowników Wykonawcy realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska. Cennik Przepustek stanowi **załącznik nr 8.2** do zapytania.
 - 1) Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia tj. posiadające odpowiednie uprawnienia zgodne z instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą **załącznik nr 8.1** do zapytania.
 - 2) W celu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych portu lotniczego, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu wypełnione kwestionariusze sprawdzenia przeszłości niezbędne do uzyskania czasowych kart dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska. Wykonawca wystąpi o czasowe karty identyfikacyjne dla osób nadzorujących roboty na terenie portu. Wzory kwestionariuszy sprawdzenia przeszłości zawiera instrukcja przepustkową, stanowiącą **załącznik nr 8.1** do zapytania.

Oznaczenie sprawy: P-063/23

Opis przedmiotu robót budowlanych – Remont fragmentu drogi kołowania DKA2

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:

- wyburzeniu istniejących nawierzchni wraz z podbudowami w zakresie drogi kołowania DK-A2 (około **9 000 m²** powierzchni);
- wykonaniu nowego układu warstw tej drogi wraz z ułożeniem wierzchniej warstwy nawierzchni z betonu cementowego;
- wykonaniu odwodnienia oraz ułożeniu kanalizacji kablowej osi drogi kołowania do oświetlenia nawigacyjnego z fragmentami na osiach zejść na miejsca postojowe na PPS-1 na remontowanym odcinku drogi kołowania.

1. Zadanie inwestycyjne, będące przedmiotem zamówienia polega na wykonaniu remontu fragmentu drogi kołowania DK-A2, w skład którego wchodzi:

- 1.1 rozbiórki nawierzchni i podbudów;
- 1.2 wykonanie odwodnienia pod nowo wykonaną nawierzchnią i włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej lub rozprowadzania wody w terenie;
- 1.3 wybudowanie kanalizacji kablowej dla projektowanego oświetlenia osiowego, wraz z montażem podstaw oświetleniowych 8” z deklami zaślepiającymi bez montażu lamp osiowych, na odcinku realizowanego remontu;
- 1.4 demontaż istniejącego oświetlenia krawędziowego i ponowny jego montaż, w rozmieszczeniach zgodnych z przepisami obowiązującymi w szczególności w Rozporządzeniu nr 139/2014 i Łatwo Dostępnych Przepisach dla Lotnisk – Zamawiający udostępni zworki do zabezpieczenia transformatorów na obwodach demontowanych lamp;
- 1.5 wykonanie nawierzchni z betonu cementowego, zgodnie z dokumentacją remontową, przedstawioną i zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru technicznego i przez Nadzór Technologiczny recepturą wraz z wykonaniem szczelin dylatacyjnych i ich wypełnieniem;
- 1.6 sfrezowanie i wykonanie nowej nawierzchni asfaltobetonowej poboczy drogi kołowania „opasek”, w obrębie koryta odwadniającego z regulacją wysokościową do istniejących krat odwodnieniowych i nowej nawierzchni drogi kołowania;
- 1.7 wymalowanie oznakowania poziomego;
- 1.8 pielęgnacja i zabezpieczenie betonu przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych;

2. Warstwy przekrojowe nowej nawierzchni składają się z następujących warstw:

- 2.1 warstwa wierzchnia – beton cementowy C35/45- gr. 27 cm;

- 2.2 warstwa poślizgowa – emulsja z posypem grysu;
- 2.3 podbudowa zasadnicza – beton cementowy – C 16/20 – 23 cm;
- 2.4 stabilizacja gruntu podłoża cementem E>120 MPa – 45 cm ;
- 2.5 podłoże gruntowe – E = 80 Mpa.

Elementy konstrukcji podbudowy i elementy nawierzchni z betonu cementowego remontowanej drogi kołowania wykonane zostaną w oparciu o normy wskazane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

3. Warstwy w zakresie wymiany nawierzchni asfaltobetonowej na poboczach drogi kołowania:

- 3.1 warstwa emulsji asfaltowej natryskiwanej na sfrezowaną nawierzchnię;
- 3.2 warstwa wyrównawcza - AC 16 W; gr. 4-6 cm;
- 3.3 natrysk emulsją asfaltową.
- 3.4 warstwa ścieralna – AC 11 S - ; gr 4-8 cm

Elementy podbudowy i elementy nawierzchni z betonu asfaltowego poboczy drogi kołowania wykonane zostaną w oparciu o normy wskazane w STWIORB

UWAGA 1: warstwy nawierzchni w rejonie opaski ścieku mają zróżnicowaną grubość z uwagi na swoje wyprofilowanie, które będzie należało odtworzyć.

4. Wykonanie odwodnienia:

- 4.1 wykonanie wykopu poniżej poziomu planowanych warstw podbudowy;
- 4.2 wykonanie membrany filtracyjnej z geowłókniny, o określonych parametrach gramatury 200g/m², która zabezpieczy dren przed dostawaniem się cząsteczek drobnych do odwodnienia;
- 4.3 wykonanie drenu z kruszywa płukanego średnicy 4-20mm, w kształcie przekroju prostokąta o bokach 0,6 mx0,5m, na całej długości prowadzonych robót w obrębie styku z nawierzchnią PPS-1;
- 4.4 w środku filtru umieszczenie rury drenarskiej \varnothing 110 w oplocie z geowłókniny;

5. Prace powinny by realizowane z podziałem na etapy (zgodnie z Planem Bezpieczeństwa Prac). Podział zakresów i czasy ich realizacji Wykonawca wskaże w harmonogramie rzeczowo-finansowym uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem następujących zakresów i podanych terminów:

- przekazanie placu budowy – 1 dzień
- przygotowanie zaplecza budowy – do 14 dni;
- ustawienie nowego tymczasowego kontenera na potrzeby mobilnej strażnicy LSRG do – 21 dni, ale przed uruchomieniem śluz tymczasowych i zamknięciem ogrodzenia w rejonie płyty odladzania.
- wygrodenie strefy wyburzeń i prowadzenie prac rozbiórkowych i montaż osłon przeciw podmuchowych – przed przystąpieniem do wyburzeń;
- wygrodenie strefy wydzielonej i jej odbiór – do 31 dni;

- wykonanie podbudów z odwodnieniem i wykonanie orurowania pod oświetlenie osiowe – do 60 dni;
- przerwa technologiczna – do 67 dni;
- wykonanie nawierzchni betonowej – do 95 dni;
- wykonanie nawierzchni asfaltobetonowej – do 100 dni;
- wypełnienie dylatacji i montaż lamp – do 110 dni;
- wykonanie oznakowania poziomego – do 115 dni;
- odbiory – do 122 dni
- uprzątniecie terenu budowy, odbiór strefy wydzielonej, demontaż ogrodzenia – do 125 dni (**jednak nie później niż 06.10.2023 r.**)

Podane ilości dni są liczone od daty podpisania umowy.

UWAGA 2:

Zamawiający zaznacza, że do bieżącego utrzymania zimowego na nowo wybudowanych nawierzchniach będzie stosował środki chemiczne w postaci płynu i granulatu na bazie octanu sodu, mrówczanu sodu, octanu potasu i mrówczanu potasu oraz będzie wykorzystywał oczyszczarki lotniskowe wyposażone w pługi lemieszowe (lemiesze z tworzywa sztucznego) oraz szczotki z włosiem stalowym. Stosowanie ww. technologii nie może mieć wpływu na utratę gwarancji jakości wykonanych robót.

6. Całość zadania należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową stanowiącą **Załącznik nr 1 do SIWZ** (Załącznik nr 1 do wzoru Umowy) oraz Planem Bezpieczeństwa Prac stanowiącym **Załącznik nr 3 do SIWZ** (Załącznik nr 2 do wzoru Umowy) opracowanych dla niniejszego zadania. Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany uzupełnić brakujące elementy Planu Bezpieczeństwa Prac oraz aktualizować i uzgadniać wszelkie zamiany związane ze zmianami terminów, sposobu realizacji itd.
7. Powadzenie prac nie może mieć wpływu na możliwość korzystania z pola ruchu naziemnego przez statki powietrzne w zakresie pozostałej nie objętej remontem części PRN i być zgodne z założeniami Planu Bezpieczeństwa Prac.
8. Wykonawca odpowiada za organizację placu budowy, za wygradzenie terenu strefy wydzielonej, za zapewnienie oznakowania tymczasowego pionowego i poziomego, oraz oświetlenia tymczasowego przeszkodowego a także barier przeciw podmuchowych w polu ruchu naziemnego w obrębie prowadzonych prac zgodnie z Rozporządzeniem nr 139 i Łatwo Dostępnymi Przepisami dla Lotnisk ADR i CS, adekwatnego dla każdego z etapów robót, za wykonanie dróg tymczasowych oraz innych czynności niezbędnych do bezpiecznej i właściwej realizacji zadania. Zasilanie oświetlenia tymczasowego Wykonawca zapewni w oparciu o zasilanie akumulatorowe lub o zasilanie kablowe doprowadzone bezpośrednio z zaplecza Budowy Wykonawcy.
9. Prowadzenie prac budowlanych możliwe jest wyłącznie z uwzględnieniem bezpieczeństwa operacji lotniczych i lotniskowych realizowanych na sąsiednich obszarach

Pola ruchu Nziemnego w tym płyt postojowych oraz na drogach kołowania i drodze startowej.

10. Roboty uzbrojenia terenu należy wykonać przed rozpoczęciem robót nawierzchniowych, tak by po wykonaniu robót nawierzchniowych nie niszczyć struktury podłoża gruntowego.
11. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać:
 - przepisów lotniskowych obowiązujących na terenie Zamawiającego, określonych w **Załączniku nr 12, 13a, 13b, 14 i 15 do SIWZ** (Załączniki nr 12 do wzoru Umowy) - Procedury operacyjne
 - przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
 - przepisów ochrony przeciwpożarowej,
 - bhp,
 - wszystkich przepisów związanych z wykonywanymi robotami.
12. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w miejscach skrzyżowań z sieciami infrastruktury podziemnej pod nadzorem Zespołu Infrastruktury Technicznej i Zespołu Utrzymania Lotniska.
13. Sytuacyjnie i wysokościowo należy dowiązać się do założonej osnowy geodezyjnej, przy zachowaniu połączeń nowo wyremontowanej infrastruktury z istniejącą infrastrukturą pola ruchu nziemnego lotniska.
14. Materiał betonowy powstały po pracach wyburzeniowych, może po przekruszeniu i odpowiednim przygotowaniu technologicznym służyć do wbudowania, jako element podbudowy nowych nawierzchni. Pozostały po wyburzeniu gruz należy przekruszyć do frakcji 5-32mm oraz 32-61 mm i pozostawić na terenie portu we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. Wykorzystanie powyżej opisanego materiału do wykonania nowych elementów konstrukcji podbudowy będzie możliwe po przedstawieniu stosownej receptury na beton przygotowany z jego wykorzystaniem i uzyskaniu akceptacji nadzoru inwestorskiego i nadzoru technologicznego tej receptury.
15. Wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji zadania muszą posiadać świadectwa zgodne z artykułem 10 Prawa Budowlanego.
16. Szczegółowy zakres robót do wykonania zawiera załączona do SWIZ dokumentacja remontowa oraz przedmiary robót. Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie ww. dokumentów zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi.
17. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia wykonawca przeprowadzi roboty wykończeniowe polegające na plantowaniu terenu po robotach ziemnych w niezbędnym zakresie. Po wykonaniu oczyszczenia terenu ze śmieci, kamieni i resztek budowlanych oraz rozplantowania (ukształtowaniu) terenu należy rozścielić ziemię roślinną o miąższości min 15 cm i wykonać prace agrotechniczne na całej powierzchni wykonanych robót poprzez dogęszczenie i zadarnienie poboczy polegającym na wysiewie mieszanki traw w ilości 2-do 3 kg/1ar zgodnie z podanym niżej składem mieszanki traw:
 - 17.1 Mietlica pospolita 10%;
 - 17.2 Kostrzewa czerwona kępkowa 20%;

- 17.3 Kostrzewa czerwona rozłogowa 20%;
- 17.4 Kostrzewa owcza 10%;
- 17.5 Życica trwała 20%;
- 17.6 Wiechlina łąkowa 20%.

Prace agrotechniczne należy wykonać na wszystkich obszarach, gdzie realizowane były roboty lub widnieją ślady pozostawione przez sprzęt budowlany (dotyczy to w szczególności także obszarów po tymczasowych obiektach, tymczasowych drogach oraz po zapleczu budowy). Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozytywnego wyników w zakresie przywrócenia zadarnienia i nośności poboczy dróg kołowania do czasu uzyskania wymaganego efektu.

UWAGA 3 :

- 1) Przedmiary robót, jakie są zawarte w załącznikach, stanowią wyłącznie materiał pomocniczy, a nie stanowią dokumentów na podstawie, których Wykonawca mógłby dochodzić wobec Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, finansowych i innych. Oferent przed złożeniem oferty jest zobowiązany je zweryfikować we własnym zakresie. Ewentualne różnice pomiędzy wskazanymi w przedmiarach wartościami, zakresami, i ilościami prac a rzeczywistymi zakresami prac niezbędnymi do wykonania zdania obciążają wyłącznie Wykonawcę prac.
- 2) Ewentualne zastosowane nazwy producentów w dokumentacji przetargowej służą wyłącznie do określenia parametrów technicznych oraz doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. Wszystkie parametry w dokumentacji remontowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określone są na poziomie minimalnym, tzn. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o parametrach równoważnych, czyli co najmniej takich, jak podano w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, lecz nie gorszych. Za urządzenia i materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają takie same lub lepsze parametry techniczne i jakościowe.
- 3) Wskazana w załącznikach do SIWZ dokumentacja remontowa realizowana jest w części z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w SIWZ. W przypadku różnic pomiędzy opisem zawartym w SIWZ, a dokumentacją remontową należy przyjąć rozwiązania z opisu.
- 4) W celu właściwego i bezpiecznego prowadzenia dostaw materiałowych i sprzętowych, Zamawiający zapewni obsadę osobową niezbędną do uruchomienia punktu kontroli w miejscu bramy nr 2F jako wjazd na w strefę ogólnodostępną budowlaną oraz służę pieszo-samochodową, (12 godzin na dobę, w dni robocze, w godzinach 6.00-18.00, lub innych godzinach równoważnych czasowo po wcześniejszych ustaleniach) w okresie wskazanym w harmonogramie przedstawionym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego. W tych samych porach zapewni nadzór nad przejezdnością przez służę samochodową nr 2 przygotowaną w miejscu przenikania się strefy wydzielonej z drogą techniczną portu zgodnie z załączonym schematem stanowiącym **Załącznik nr 4**

do SIWZ (Załącznik nr 2 do wzoru Umowy). Pozostałe koszty prowadzenia kontroli dostaw materiałów i osób poza punktem kontroli 2F oraz pracy służb oraz poza wskazanymi okresami czasu, obciążają Wykonawcę.

- 5) Wykonawca w ramach wygrodzenia strefy wydzielonej, która stanowić będzie także zaplecze budowy wykona w ogrodzeniu w rejonie bramy 2F służbę osobowo-samochodową nr 1, umożliwiającą przejście pomiędzy budynkiem nr 4 a budynkiem 2F oraz wykona służbę samochodową nr 2 na skrzyżowaniu ogrodzenia strefy z drogą techniczną zgodnie z planem wygrodzenia strefy przedstawionym w **Załącznik nr 4 do SIWZ** (Załącznik nr 2 do wzoru Umowy).

18. Dodatkowe obowiązki wykonawcy:

- 18.1 Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na przedmiot zamówienia i oddania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu w uzgodnionym terminie.
- 18.2 Wykonawca wykona uzgodniony zakres robót zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami w tym Ustawy Prawo Lotnicze i aktów wykonawczych do tej ustawy, rozporządzenia 139/2014 WE oraz ADR, AMC, CS do tego rozporządzenia, Ustawy Prawo Budowlane, przepisami dot. ochrony środowiska, polskimi i zharmonizowanymi normami, wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają od wybranej technologii, jak również poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Technologicznego
- 18.3 Wykonawca, na własny koszt, zobowiązuje się do przygotowania i prowadzenia robót zgodnie z Planem Bezpieczeństwa Prac, stanowiącym **Załącznik nr 3 do SIWZ** (Załącznik nr 2 do wzoru Umowy,)dot. prowadzenia robót budowlanych na czynnym lotnisku użytku publicznego, w tym m.in. wykonania tymczasowej organizacji ruchu, wykonania na czas robót i likwidacji po ich zakończeniu oznakowania tymczasowego, zabezpieczenia pozostałych nawierzchni lotniskowych przed zanieczyszczeniem i pyleniem oraz przed wpływem podmuchów z silników SP.
- 18.4 Wykonanie przedmiotu zamówienia realizowane będzie na wyłączonym z użytku operacyjnego odcinku drogi kołowania DK-A2 i fragmentu PPS-1 a w pozostałym rejonie prowadzonych prac w szczególności zgodnie Planem Bezpieczeństwa Prac i Procedurami operacyjnymi ujętymi w **Załącznikach 13a, 13b, 14 i 15 do SIWZ** (Załączniki nr 12 do wzoru Umowy). Wykonawca potwierdzi pisemnie fakt zapoznania się pracowników Wykonawcy z powyższymi dokumentami i przekaze oryginał Zamawiającemu.
- 18.5 Wykonawca wyznaczy osoby do kierowania robotami budowlanymi, które będą pełniły stały nadzór w czasie wykonywania robót budowlanych, posiadające stosowne uprawnienia do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych w branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej z doświadczeniem lotniskowym.

- 18.6 Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Nadzorowi Technologicznemu recepturę mieszanek z betonu cementowego i asfaltobetonu, które zamierza wbudować oraz uzyska akceptację Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Technologicznego w tym zakresie.
- 18.7 Wykonawca zapewni i zrealizuje kompleksową, bieżącą obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, potwierdzającej spełnienie wszelkich wymagań wskazanych w OPZ w szczególności zinwentaryzuje ułożenie kanalizacji kablowej pod oświetlenie osiowe oraz zrealizowanego w trakcie prac oznakowania poziomego oraz spełnienia dla wyremontowanych nawierzchni wymagań opisanych w rozporządzeniu 139/2014 WE oraz ADR, AMC, CS do tego rozporządzenia
- 18.8 Wykonawca zapewni kompleksową bieżącą obsługę laboratorium dla badania materiałów i mieszanek wbudowywanych oraz badania parametrów nawierzchni, zgodnie z normami budowlanymi wskazanymi w dokumentacji technicznej i będzie przedstawiał wyniki tych badań Nadzorowi Inspektorskiemu przed dokonaniem odbiorów prac czy robót.
- 18.9 W przypadku uszkodzenia innych elementów funkcjonalnych infrastruktury lub wyposażenia lotniska, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego oraz osoby reprezentującej Zamawiającego, w związku z realizacją umowy, a także pilnego usunięcia wyrządzonej szkody w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca po zakończeniu prac jest zobowiązany do doprowadzenia stanu dróg wewnętrznych Portu użytkowanych do prowadzenia prac przez Wykonawcę, do stanu pierwotnego, tj. stanu jaki zastał w dniu przekazania placu budowy.
- 18.10 Sukcesywne dostarczanie, przed wbudowaniem, kompletu atestów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych na planowane do wbudowania materiały i urządzenia, technologie w celu akceptacji przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i innych przedstawicieli Zamawiającego.
- 18.11 Wykonywanie w trakcie i po realizacji inwestycji badań, wszelkich prób zakończonych wynikiem pozytywnym, w ramach których należy uwzględnić wszystkie koszty związane z właściwym przeprowadzeniem badań. Na remontowanych odcinkach należy wykonać badania nośności metodą PCN/ACN oraz pomiary współczynnika tarcia nawierzchni, oraz równości nawierzchni Wykonawca przedstawi wyniki tych badań do akceptacji Zamawiającego. W przypadku braku spełnienia wymogów dla nawierzchni, Wykonawca poniesie koszty opracowania technologii (i jej realizacji), która pozwoli na osiągnięcie oczekiwanych parametrów.
- 18.12 Zgłaszanie do odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i innym przedstawicielom Zamawiającego co najmniej na

- 3 dni przed planowanym ich zakryciem. Dodatkowo wykonanie robót zanikowych Wykonawca potwierdzi poprzez wykonanie dokumentacji fotograficznej.
- 18.13 Dostarczenie dokumentacji powykonawczej, w 2 egzemplarzach papierowych oraz na nośniku elektronicznym (.doc, .pdf, .dwg) Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości odbiorowej. Dokumentacja ta musi zawierać oryginały wewnętrznych dzienników budowy, potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o gotowości odbiorowej Wykonawcy, atesty i certyfikaty na użyte materiały, protokoły z prób i badań, o których mowa wyżej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać potwierdzenie, że wykonane nawierzchnie i oznakowanie spełniają wymagania przepisów ADR, AMC, CS do rozporządzenia 139/2014 WE w szczególności w zakresie nachyleń podłużnych dróg kołowania, zmian nachyleń podłużnych dróg kołowania, zasięgu widoczności na drogach kołowania, nachyleń poprzecznych dróg kołowania, nośności dróg kołowania, powierzchni dróg kołowania, pobocza dróg kołowania, szerokości pasa dróg kołowania, obiektów w pasach dróg kołowania, wyrównania pasa dróg kołowania, nachyleń pasa dróg kołowania oraz oznakowania dróg kołowania objętych przedmiotem robót.
- 18.14 Po zakończeniu robót, a przed dokonaniem odbioru końcowego, demontaż obiektów tymczasowych, stanowiących zaplecze budowy, uporządkowanie i doprowadzenie do właściwego stanu terenu robót, terenu zaplecza oraz terenów do nich przyległych, jeśli były wykorzystywane lub uległy zanieczyszczeniu lub zniszczeniu w toku realizacji prac łącznie z odtworzeniem zadarnienia.
- 18.15 Wykonawca w przypadku zgłoszenia potrzeby korzystania z mediów Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu miejsca poboru, na własny koszt wykona przyłącza, olicznikuje media i po odebraniu montażu licznika przez służby Zamawiającego przystąpi do korzystania z mediów w zakresie wody i energii elektrycznej. Do rozliczenia zostaną wpisane faktyczne stany zużycia na podstawie których MPL wystawi refakturę Wykonawcy. Miejsca możliwych podłączeń do ujęcia wody, na potrzeby placu budowy zostaną udostępnione w miejscach wskazanych w **Załącznik nr 4 do SIWZ** (Załącznik nr 2 do wzoru Umowy). Ewentualny zrzut ścieków z obiektów zaplecza budowy wykonawca zrealizuje we własnym zakresie, bez możliwości podłączenia do sieci MPL, po wcześniejszym uzgodnieniu zaproponowanego rozwiązania tego zakresu z Zamawiającym. Dostępna moc przyłączeniowa dla placu budowy to 35 kW mocy, z możliwością zwiększenia do max 50 kW.
- 18.16 Wykonawca wygrodzi i odpowiednio oznakuje teren prac wraz z zapleczem budowy, które stanowić będą jednocześnie strefę wydzieloną (zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) NR 300/2008 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie wspólnych zasad w dziedzinie ochrony lotnictwa cywilnego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 2320/2002 artykuł 3 pkt.14), zgodnie założeniami Planu Bezpieczeństwa Prac oraz zasadami bezpieczeństwa

wynikającymi z Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 225/1998 z dnia 1 listopada 2015r ustanawiające szczegółowe środki w celu wprowadzenia w życie wspólnych podstawowych norm ochrony lotnictwa cywilnego W szczególności tymczasowe ogrodzenie strefy (np. z paneli siatkowych) powinno spełniać wymagania dotyczące jego wysokości oraz jego zakotwienia do gruntu.

- 18.17 Poza badaniami technologicznymi dotyczącymi realizowanych elementów podłoża, podbudowy, konstrukcji i nawierzchni wykonywanych przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do prowadzenia własnych niezależnych badań na każdym etapie prac realizowanych przez Nadzór Technologiczny. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstępu wytypowanych osób na teren budowy oraz wytwórni betonu, z możliwością pobierania próbek materiałów służących do wyrobu betonu oraz gotowych mieszanek, a Wykonawca umożliwi prowadzenie kontroli.
- 18.18 Dowóz materiałów budowlanych przeznaczonych do wbudowania będzie odbywał się strefą wydzieloną przez dotychczasowy wjazd na teren strefy zastrzeżonej (brama 2F). W punkcie kontroli (brama nr 2F) nastąpi weryfikacja tożsamości kierowcy i kontrola osobowa oraz pojazdu. W przypadku konieczności zapewnienia asysty osób upoważnionych, kontrolujących materiały w miejscu rozładunku, koszty tych asyst obciążą Wykonawcę, zgodnie z cennikiem usług pozalotniczych załączonym do SIWZ.
- 18.19 Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu umowy, funkcyjni pracownicy Wykonawcy realizujący bezpośredni nadzór nad pracami, zostaną przeszkoleni, na koszt Wykonawcy, przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią **Załączniki od nr 11 do nr 15 do SIWZ** (Załączniki od nr 8 do nr 12 do wzoru Umowy), w tym np.: szkolenie z zasad poruszania się w polu ruchu naziemnego, szkolenie z zakresu ochrony lotnictwa cywilnego, szkolenie z systemu zarządzania bezpieczeństwem (SMS), szkolenie z Systemu łączności Radiotelefonicznej Lotniska Warszawa/Modlin, szkolenie z ochrony ppoż. lotniska Warszawa/Modlin, ewakuacji z Terminala i innych obiektów MPL oraz prowadzenia i uczestnictwa w akcjach ratowniczo-gaśniczych, i jeśli jest to wymagane z zasad BHP, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi na terenie lotniska. Koszt przeprowadzania przedstawionych wyżej szkoleń oraz wydania wskazanych dokumentów zawarto w Cenniku usług pozalotniczych stanowiącym **Załącznik nr 11 do SIWZ** (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy).
- 18.20 Wykonawca uzyska czasowe karty identyfikacyjne Portu Lotniczego oraz upoważnienia dla kierowców poruszających w strefie zastrzeżonej lotniska dla wszystkich funkcyjnych pracowników Wykonawcy realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska. Cennik usług pozalotniczych w zakresie uzyskania w/w upoważnień stanowi **Załącznik nr 11 do SIWZ** (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy). Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych oraz w/w

upoważnień Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia tj. posiadające odpowiednie uprawnienia zgodne z instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą **Załącznik nr 12 do SIWZ** (Załącznik nr 9 do wzoru Umowy).

- 18.21 W celu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Portu Lotniczego, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wypełnione kwestionariusze sprawdzenia przeszłości niezbędne do uzyskania czasowych kart dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska. Wykonawca wystąpi o czasowe karty identyfikacyjne dla kadry nadzorującej bezpośrednio roboty na terenie portu tj. dla kierownika budowy, kierowników robót, ewentualnie majstrów.
- 18.22 W celu uzyskania upoważnień dla kierowców poruszających się w strefie zastrzeżonej lotniska z wyłączeniem PRN Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od Zamawiającego upoważnień dla kierowców poruszających się w strefie zastrzeżonej lotniska z wyłączeniem PRN dla konkretnych typów, użytkowanych przez siebie, pojazdów. W tym celu Wykonawca zrealizuje obowiązki wskazane w pkt 18.19 oraz przeszkoli swoich pracowników z obsługi danego typu pojazdu, którym będzie poruszał się pracownik Wykonawcy w strefie zastrzeżonej lotniska, a następnie dostarczy Zamawiającemu prawidłowo wypełnione oświadczenia w tym oświadczenie pracodawcy, stanowiące stanowi **Załącznik nr 13a do SIWZ** (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy).
- 18.23 Złożenie oświadczenia pracodawcy musi potwierdzać posiadanie przez poszczególnych pracowników Wykonawcy odpowiednich szkoleń kierowców spełniających wymogi:
- a) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 139/2014 AMC1 ADR.OPS.B.024 (a)(5),
 - b) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 139/2014 AMC1 ADR.OPS.B.024 (b), w zakresie zgodnym z programem „Szkolenia kierowców w zakresie użytkowania pojazdów lub urządzeń przeznaczonych do eksploatacji na lotnisku” stanowiącym **Załącznik nr 13b** do SIWZ (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy);
- 18.24 Wzory kwestionariuszy sprawdzenia przeszłości zawiera instrukcja przepustkowa, stanowiąca **Załącznik nr 12 do SIWZ** (Załącznik nr 9 do wzoru Umowy);
- 18.25 Wzór oświadczeń dotyczących upoważnień dla kierowców stanowi **Załącznik nr 13a do SIWZ** (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy).
- 18.26 Zapewnienie niezbędnego, w pełni sprawnego i bezpiecznego sprzętu, wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania robót przewidzianych we wzorze Umowy.
- 18.27 Zabezpieczenie wykonanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz zapewnienie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.

- 18.28 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za rzeczywiste szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu umowy dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy, a także osób trzecich aż do daty przekazania Przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 18.29 Pokrycie szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polis ubezpieczeniowych.
- 18.30 Zapewnienie Zamawiającemu możliwości ciągłego i bezpiecznego wykonywania operacji lotniczych podczas prowadzenia prac.
- 18.31 Pokrycie kosztów uruchomienia punktu kontroli w miejscu bramy nr 2F oraz funkcjonowania śluz w zakresie przekraczającym czas zabezpieczony przez Zamawiającego określony wyżej w Uwaga nr 3 pkt 4 oraz kosztów prowadzenia asysty w wymiarze niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Cennik usług pozalotniczych stanowi **Załącznik nr 11 do SIWZ** (Załącznik nr 12 do wzoru Umowy). Kontrola materiałów (np. masy asfaltobetonowe, emulsje, paliwo, kruszywo) prowadzona w miejscu rozładunku, powinna odbywać się pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia kontroli bezpieczeństwa w czasie transportu w miejsce docelowe oraz w momencie wyładunku materiałów nawet wówczas, gdy prowadzona jest w strefie wydzielonej. Zgłoszenie konieczności pracy punktów kontrolnych j.w. w dodatkowych zakresach należy zgłosić i uzgodnić z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych ze służbami Zamawiającego.
- 18.32 Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany przebiegu ogrodzenia strefy wydzielonej zaproponowanego przez Zamawiającego ujętego w **Załączniku nr 4 do SIWZ** (Załączniku nr 2 do Umowy), w której będą prowadzone prace jako w strefie ogólnodostępnej po okresie 150 dni od uruchomienia pierwotnej strefy. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu ze stosownym wyprzedzeniem min. 30 dni, do akceptacji koncepcję takiej strefy oraz przygotować dokumenty jakie są niezbędne do uzyskania zgody Urzędu Lotnictwa Cywilnego na takie rozwiązanie oraz przygotować i uzgodnić korektę PBP.
- 18.33 Zamawiający nie dopuszcza do powstawania przeszkód lotniczych czyli przebiecia powierzchni ograniczających. Przed użyciem maszyny budowlanej lub przed przystąpieniem do pracy, która wiąże się z podnoszeniem części maszyn lub materiałów na więcej niż 5m n.p.t., Wykonawca uzyska zgodę Zamawiającego z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem i przekaze taką informację do Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego przed przystąpieniem do tych prac.
- 18.34 Wykonawca przed wydzieleniem strefy zobowiązany jest przygotować zaplecze dla zespołu Lotniskowej Służby Ratowniczo-Gaśniczej – obejmujące kontener/y socjalny/e dla 4 osób, wyposażone w biurko, 4 krzesła, 4 fotele wypoczynkowe, tj. z możliwością rozłożenia oparcia, drobny sprzęt AGD w tym: mała lodówka (wys.

85 cm), czajnik elektryczny, dystrybutor na wodę z 3 butlami na wymianę, mikrofalówka, naczynia i sztućce dla 4 osób, wieszak na ubrania, kosz na śmieci. Zaplecze wyposażone będzie w węzeł sanitarny i umywalkę oraz dostęp do źródła wody bytowej zimnej i ciepłej (ogrzewanie przez ogrzewacz przepływowy elektryczny). Zaplecze wyposażone zostanie przez Wykonawcę w klimatyzację typu split. Wykonawca posadowi zaplecze w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w rejonie skrzyżowania drogi kołowania DK-A3. DK-A2 i DK-D oraz przyłączy je do sieci energii elektrycznej z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, zlokalizowanego w rejonie posadowienia kontenera (dostępna moc przyłącza 70kW). Wykonawca zapewni źródło zasiania kontenera w wodę bytową np. w postaci zbiornika oraz odbiór ścieków np. do szamba bezodpływowego z włazem lub zapewnieni zbiornik na ścieki w kontenerze z króćcem przyłączeniowym DN80. Koszty obsługi zbiorników bezodpływowych po stronie Zamawiającego. Koszty wymiany butli na wodę pitną po stronie Wykonawcy. Po zakończeniu robót Wykonawca zdemontuje wszelkie elementy zaplecza.

- 18.35 Wykonawca przed wydzieleniem strefy zobowiązany jest przygotować zaplecze socjalne dla zespołu obsługującego układ śluzy nr 2 na przecięciu strefy z drogą serwisową zgodnie z planem wydzielenia strefy. Zaplecze dla 2 osób, kontener lub pawilon przenośny z oświetleniem wewnętrznym i zewnętrznym skierowanym na służę oraz toaletą przenośną. Wyposażenie kontenera dla 2 osób obejmujące biurko i 2 krzesła, czajnik elektryczny, dystrybutor na wodę z 2 butlami na wymianę, wieszak na ubrania, kosz na śmieci. Wykonawca przyłączy zaplecze do sieci energii elektrycznej z miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub z wykorzystaniem zasilania zaplecza budowy. Koszty bieżącej obsługi toalety przenośnej oraz wymiany butli na wodę pitną po stronie Wykonawcy. Zaplecze wyposażone zostanie przez Wykonawcę w klimatyzację - jednostka typu split. Po zakończeniu robót Wykonawca zdemontuje wszelkie elementy zaplecza.
- 18.36 Wszystkie kontenery i przyłączone do mediów elementy zostaną olicznikowane na koszt wykonawcy i rozliczone z nim na podstawie refakturowania.

UWAGA: Zamawiający informuje, że pozostałe elementy opisu przedmiotu zamówienia na ww. roboty budowlane, dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce prowadzonego postępowania na dane roboty – oznaczenie sprawy P-016/23, pod linkiem <https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-01623-remont-dk-a2>

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie odwołania do SIWZ, przywołane w danym załączniku, stanowią odniesienie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia postępowania nr P-016/23.

Oznaczenie sprawy: P-063/23

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w imieniu (w przypadku podmiotów występujących wspólnie wymienić wszystkich wykonawców składających ofertę)

Nazwa Wykonawcy

.....

z siedzibą

NIP; Regon

Tel.,

e-mail:

dla Spółki Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia na **wyłonienie wykonawcy do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad remontem fragmentu drogi kołowania DK-A2**, w trybie zapytania ofertowego z ogłoszeniem, oferujemy realizację przedmiotu zamówienia w wymaganym zakresie i terminach, zgodnie z warunkami zapytania ofertowego P-063/23,

1. za cenę ryczałtową w wysokości:

netto: zł

słownie netto:

kwota VAT: zł

brutto: zł

W cenę wliczyliśmy wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, o których mowa w zapytaniu ofertowym.

2. Przedmiot zamówienia zostanie przez nas realizowany w terminach określonych w pkt VII zapytania ofertowego.

3. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa w postępowaniu i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniki nr 1, 2 do zapytania ofertowego, akceptujemy jego warunki oraz że

uwzględniliśmy ww. cenie wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikającą z ww. załączników.

5. Akceptujemy czas związania ofertą – **30 dni**. Termin ten rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Akceptujemy warunki rozliczenia zamówienia, opisane we wzorze umowy.

7. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach w sposób ciągły, wraz z załącznikami które stanowią:

1)

2)

3)

....., dn.

.....

(podpis Wykonawcy)

Oznaczenie sprawy: P-063/23

Oświadczenie

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
(w przypadku Wykonawców występujących wspólnie każdy z Wykonawców składa oświadczenie we własnym imieniu)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu na **wyłonienie wykonawcy do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad remontem fragmentu drogi kołowania DK-A2** oświadczam/y, że Wykonawca:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie zalega z opłaceniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

Jednocześnie oświadczamy/y, iż nie podlegamy/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie poniżej określonych przesłanek.

Zamawiający wykluczy z postępowania:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2017 r. poz. 2204) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2017 r. poz. 1463 i 1600),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub

- składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 734 i 933);
 - 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
podpis Wykonawcy

Nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ DYSPONOWANIA OSOBAMI WYZNACZONYMI DO REALIZACJI UMOWY

Lp.	Rodzaj wymaganych uprawnień	Imię i nazwisko	Uprawnienia Budowlane numer / data wydania	Posiadane doświadczenie w danej branży (informacja o nadzorowanych pracach w danej branży – łącznie 5-letnie doświadczenia)	Podstawa dysponowania daną osobą (np. umowa o pracę)
1	2	3	4	5	6
1.	Uprawnienia instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (sanitarnych) bez ograniczeń lub równoważne				
2.	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń lub równoważne				
3.	Uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej-drogowej bez ograniczeń lub równoważne – Inspektor Koordynator				
4.	Uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej-drogowej bez ograniczeń lub równoważne – Inspektor Wspierający				

.....
 /Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Nazwa i adres Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Lp.	Określenie rodzaju inwestycji, której dot. prowadzony nadzór – zakres świadczzonego nadzoru	Data realizacji nadzoru	Miejsce realizacji nadzorowanej inwestycji	Podmiot, na rzecz którego Wykonawca świadczył usługi
1.				
2.				

Uwaga: Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług.....
/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Oznaczenie sprawy: P-063/23

Wzór umowy

UMOWA NR PLM/K/...../2023

zawarta w dniu 2023 roku w Nowym Dworze Mazowieckim, pomiędzy:

Firmą: Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Generała Wiktora Thommee 1a, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000184990, kapitał zakładowy 359 028,500 zł, REGON 011248734, NIP 522-10-25-337, reprezentowaną przez:

1. Tomasza Szymczaka – Wiceprezesa Zarządu
2. Grzegorza Hlebowicza – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

firmą z siedzibą:,
zarejestrowaną w, Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego pod nr, REGON, NIP,
reprezentowaną przez:

1.,

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię nazwisko) prowadzącą /-ym /-ymi działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą:

wpisaną do wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej, REGON,
NIP:

Zwaną/-ym /-ymi w treści umowy **Wykonawcą**

Osoby podpisujące umowę oświadczają, że są uprawnione do reprezentowania podmiotów, w imieniu których występują. Odpisy z właściwych rejestrów lub pełnomocnictwa są odpowiednio załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego z ogłoszeniem na „**Wyłonienie wykonawcy do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad remontem fragmentu drogi kołowania DK-A2**” (oznaczenie sprawy: P-063/23), strony zawierają umowę następującej treści:

Przedmiot zamówienia

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej, przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „**Remont fragmentu drogi kołowania DK-A2**”.
2. Wykonawca wykonywał będzie czynności przypisane inspektorowi nadzoru inwestorskiego, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz czynności określone w zapytaniu ofertowym.
3. Szczegółowy zakres usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy określa Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

Czas trwania umowy

§ 2

1. Wykonawca będzie pełnił obowiązki wynikające z zakresu przedmiotu zamówienia od następnego dnia po podpisaniu umowy w okresie:
 - 1) realizacji prac budowlanych – do 6 miesięcy od wprowadzenia wykonawcy robót remontowych na budowę;
 - 2) nadzór nad usuwaniem wszelkich usterek i wad uwidoczniionych w okresie gwarancji i w wyniku przeglądu dokonanego w ramach rękojmi za wady – 60 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego zrealizowanych prac remontowych.
2. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może ulec wydłużeniu na skutek wydłużenia czasu trwania robót budowlanych, nad którymi nadzór pełnił będzie Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do czasu faktycznego zakończenia robót, po którym nastąpi ostateczny odbiór robót budowlanych.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 3

1. Wykonawca wykonując czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianych w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
4. Naprawienie szkody obejmuje wyłącznie straty, które Zamawiający rzeczywiście poniósł.

Obowiązki Wykonawcy

§ 4

1. Wykonawca będzie świadczył usługę, o której mowa w § 1, z należytą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i jednocześnie do nadzoru oddeleguje pracowników posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania robót

w poszczególnych branżach - sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla branży drogowej, elektrycznej i sanitarnej w pełnym zakresie czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz koordynacja prowadzonego procesu prac budowlanych w imieniu Zamawiającego w celu osiągnięcia ostatecznego rezultatu – remontu kompleksowego fragmentu drogi kołowania DK-A2.

2. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów obowiązującego prawa.
3. Wykonawca będzie stosował się do poleceń i decyzji wydanych przez Zamawiającego. Jeżeli w opinii Wykonawcy wydane polecenie lub decyzja mogłoby doprowadzić do wadliwego wykonania robót budowlanych lub mogłoby narazić Zamawiającego na poniesienia szkody, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o powyższym, przedstawiając na piśmie stosowne uzasadnienie. Powiadomienie Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z wykonania polecenia lub decyzji.
4. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z umową nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, chyba że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, uwzględnił koszt pomieszczeń biurowych na terenie inwestycji wraz z podstawowym ich wyposażeniem w sprzęt biurowy (tj. komputery wraz z oprzyrządowaniem, faks, skaner, drukarkę, ksero itd.) i materiały eksploatacyjne (papier, tonery, inne materiały biurowe, itp.).
7. Wykonawca zobowiązany jest do stałego pobytu na terenie budowy w okresie realizacji prac, również w dni wolne ustawowo od pracy, a także w porach nocnych (wszelkie prace wykonywane w strefach niebezpiecznych od drogi startowej oraz dróg kołowania, będą prowadzone w porach nocnych, tj. w godzinach 23.00 - 5.30). Potwierdzenie każdorazowego pobytu należy zaznaczyć w dzienniku budowy lub na liście obecności będącej w gestii przedstawiciela Zamawiającego.
8. Reprezentowanie Zamawiającego przed organami nadzoru budowlanego, innymi organami uprawnionymi do kontroli terenu wykonywania prac budowlanych.
9. Przekazanie wykonawcom kompletnej dokumentacji oraz wprowadzenie wybranych wykonawców na teren wykonywania prac budowlanych.
10. Nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów p.poż., bezpieczeństwa, higieny pracy, ładu i porządku przez wykonawców prac budowlanych,

w rozumieniu wymagań stawianych przez Prawo budowlane, inne obowiązujące przepisy i niniejszą Umowę podczas całego procesu realizacji tej inwestycji.

11. Ścisła współpraca z autorem dokumentacji technicznej, w tym SIWZ, w zakresie koniecznych zmian w tej dokumentacji, rozwiązań zamiennych, dodatkowych.
12. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych przypadkach konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, zaniechania części robót budowlanych. Sporządzenie na wskazane przypadki protokołu konieczności.
13. Ścisła współpraca z Instytutem Techniki Wojsk Lotniczych, który będzie prowadził nadzór technologiczny nad prowadzonymi pracami oraz dostarczaniem materiałami.
14. Opiniowanie wszystkich skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją prac budowlanych.
15. Dokonywanie bieżącej analizy kosztów prac budowlanych.
16. Sprawdzanie na bieżąco, pod względem merytorycznym i rachunkowym, dokumentów rozliczeniowych prac budowlanych składanych przez wykonawcę.
17. Przygotowywanie co miesięcznych raportów informujących o stanie zaawansowania realizacji inwestycji, o analizie zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem, ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemach (w ciągu 5 dni po zakończeniu danego m-ca kalendarzowego), w przypadku, gdy w danym miesiącu odbył się odbiór częściowy robót raport powinien zawierać dodatkowo informację o kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem rzeczowo finansowym.
18. Przygotowanie raportu końcowego, informującego o analizie zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem, kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem rzeczowo finansowym, wymagalnych płatnościach, ocenę wykonawców, ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemach (w ciągu 5 dni po odbiorze końcowym) wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą poszczególne etapy prowadzonych prac (przygotowana na nośniku CD).
19. Prowadzenie narad roboczych związanych z przebiegiem procesu prac naprawczych.
20. Przeprowadzanie protokolarnych odbiorów częściowych robót budowlanych.
21. Przekazywanie na bieżąco Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji i korespondencji związanej z procesem budowlanym.
22. Przygotowanie materiałów oraz dokonanie protokolarnego odbioru częściowego i końcowego prac budowlanych.
23. Końcowe rozliczenie inwestycji w terminie 30 dni kalendarzowych od protokolarnego odbioru robót budowlanych od wykonawcy.
24. Przekazanie Zamawiającemu:
 - 1) dokumentacji powykonawczej wykonanych prac budowlanych sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych,
 - 2) dokumentów gwarancyjnych,
 - 3) pozostałej dokumentacji w stanie kompletnym związanej z procesem budowlanym.
25. Obowiązki Wykonawcy w okresie rękojmi:

- 1) wykonywanie czynności wynikających z praw i obowiązków Zamawiającego w zakresie gwarancji i rękojmi za wady wykonanych prac budowlanych,
- 2) pisemne powiadamianie wykonawcy robót o zgłaszanych przez Zamawiającego usterkach i wadach, a także egzekwowanie od wykonawcy robót ich usunięcia,
- 3) organizowanie i udział w przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi,
- 4) nadzór nad usuwaniem wad i usterek przez wykonawcę robót w okresie rękojmi,
- 5) dokonanie ostatecznego odbioru przed upływem terminu rękojmi ustalonego w umowie z wykonawcą robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 6) zorganizowani i dokonanie przed upływem okresu rękojmi przeglądu obiektu z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych,
- 7) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu protokołu podpisanego przez wszystkie strony procesu budowlanego potwierdzającego usunięcie wad i usterek uwidoczniionych w wyniku przeglądu dokonanego w ramach rękojmi za wady.

§ 5

Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu prowadzenia remontu, które Wykonawca winien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach.

§ 6

1. Wykonawca nie jest upoważniony do zlecenia generalnemu wykonawcy robót budowlanych (remontowych) robót dodatkowych lub zastępczych nie wynikających z umów w związku z realizacją zadania, o którym mowa w § 1, ani też nie może nakazać wykonawcy robót budowlanych podejmowania żadnych działań powodujących powstanie zobowiązań finansowych, chyba że działania mają zapobiec katastrofie budowlanej lub innym zdarzeniom powodującym zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie, we współpracy z kierownikiem budowy, protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zastępczych, i przed jego ostatecznym podpisaniem niezwłocznego przedstawienia go Zamawiającemu wraz z wyliczeniem kosztów i rekomendacją, celem podjęcia stosownej decyzji.

Kadra Wykonawcy

§ 7

1. Wykonawca nie może dokonywać wymiany osób na poszczególnych stanowiskach, w tym inspektorów, wskazanych w treści oferty, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym zmiana tych osób nie wymaga podpisania Aneksu do niniejszej Umowy i nie stanowi zmiany Umowy.
2. Inspektorami nadzoru z ramienia Wykonawcy będą:
 - a) branża sanitarna: p.,
 - b) branża elektryczna: p.,
 - c) branża drogowa - Koordynator: p.
 - d) branża drogowa – Inspektor Wspierający: p.

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany inspektora, jeżeli uzna, że nie wykonuje on należycie swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zaistnienia podstaw do wymiany inspektora, osoba, która go zastąpi, musi spełniać wymagania stawiane dla danego inspektora określone w zapytaniu ofertowym.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić kluczowego inspektora, zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Jako Kierownika Projektu w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się p. – (tel.), który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego niniejszą Umową oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
7. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Kierownika Projektu. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie uważał, że polecenie Kierownika Projektu wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, winien on w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego, przekazując kopię zawiadomienia Kierownika Projektu.
8. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy powinno mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej.

Obowiązki i prawa Zamawiającego

§ 8

- I. Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego należy:
 1. Zapewnienie środków finansowych na pokrycie kosztów realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego w wysokości niezbędnej dla prawidłowego i terminowego wykonania, zgodnie z zatwierdzonym między stronami harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 2. Terminowa zapłata faktur wykonawcom robót budowlanych, po uprzednim ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Wykonawcę,
 3. Terminowa zapłata wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przedłożonych przez niego faktur,
 4. Powiadamianie Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem o ewentualnym braku środków finansowych niezbędnych do terminowej realizacji inwestycji w celu dokonania stosownych uzgodnień z wykonawcami robót budowlanych,
 5. Akceptowanie wyboru wykonawców robót budowlanych wyłonionych w drodze właściwych procedur (m.in. postępowań o udzielenie zamówienia publicznego) oraz podpisywanie z nimi umów,
 6. Udzielanie Wykonawcy, w terminie do dwóch tygodni, odpowiedzi na postawione przez niego wnioski, propozycje i zapytania dotyczące procesu inwestycyjnego, w tym w szczególności mające wpływ na zakres robót, koszty i terminy,
 7. Udział w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót budowlanych w przypadkach odstąpienia od umowy o wykonanie tych robót,
 8. Udział w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz ewentualnym rozruchu,
 9. Pokrycie kosztów:

- 1) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów Zamawiającego, zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione z Zamawiającym i nie wynikało z winy Wykonawcy,
- 2) ewentualnych zmian lub uzasadnionej obowiązującymi przepisami albo innymi przypadkami uzgodnionymi z Wykonawcą, aktualizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- 3) innych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy kosztów uzgodnionych z Wykonawcą, przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu.

II. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Udziału w odbiorach częściowych i końcowych oraz przy odbiorach robót zanikających,
2. W celu realizacji prawa, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o planowanych odbiorach:
 - 1) częściowych – z wyprzedzeniem, co najmniej **1 dnia**,
 - 2) robót zanikających – z wyprzedzeniem, co najmniej **24-godzinnym**,
 - 3) końcowych – z wyprzedzeniem, co najmniej **2 dni roboczych**,
3. Uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac remontowych, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji, Zamawiający zgłosi Wykonawcy uwagi lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajętych stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 2 dni od dnia otrzymania uwag lub zastrzeżeń.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 9

1. Wynagrodzenie za pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą wynosi: zł netto, powiększone o należny podatek VAT.
2. W przypadku zmiany zakresów rzeczowych nadzorowanych robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1, oraz wydłużenia terminów zakończenia robót i odbiorów, wynagrodzenie Wykonawcy nie ulega zmianie.
3. Walutą, wg której dokonywane będą rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy będzie PLN. Płatność wszelkich należności następować będzie w PLN.

Rozliczenia z Wykonawcą

§ 10

1. Zapłata 90 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 umowy, nastąpi w okresie realizacji inwestycji – w trakcie prowadzenia prac remontowych, w częściach ustalonych proporcjonalnie do zaawansowania inwestycji i odpowiednio do płatności dokonanych na rzecz wykonawców robót budowlanych, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami opisanymi poniżej.
2. Zapłata 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 9, nastąpi z chwilą ostatecznego odbioru ostatecznych z robót remontowych, nad którymi nadzór pełnił Wykonawca, na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.

3. Ustalenie wielkości płatności częściowej zostanie dokonane w następujący sposób:
 - a) zostanie ustalony stosunek między wartością danej roboty budowlanej, nad którą nadzór pełni Wykonawca, potwierdzoną fakturą wystawioną przez wykonawcę robót budowlanych, stanowiącą podstawę do dokonania płatności częściowej a globalną wartością robót budowlanych, będących sumą wszystkich robót budowlanych, nad którymi nadzór pełni lub pełnić będzie Wykonawca; iloraz ustalony zgodnie ze zdaniem poprzednim stanowi współczynnik wynagrodzenia Wykonawcy;
 - b) wielkość płatności częściowej (wynagrodzenie częściowe Wykonawcy) stanowi iloczyn 90 % wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 9 i współczynnika obliczonego zgodnie z lit. a.
4. W przypadku wystąpienia konieczności robót dodatkowych, nieprzewidzianych, uzupełniających lub zamiennych dotyczących realizowanego remontu, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za nadzór nad ich realizacją. Pełnienie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w sytuacjach ich wystąpienia, objęte jest niniejszą umową, w ramach zaoferowanego wynagrodzenia wynikającego ze złożonej oferty Wykonawcy.
5. Wartość robót remontowych, nad którymi nadzór pełnił będzie Wykonawca, będzie ustalona na podstawie umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych remontowych, a w przypadku ich braku na podstawie kosztorysów inwestorskich lub planowanych kosztów tych robót.
6. Wykonawca uprawniony jest do wystawiania faktur z tytułu płatności częściowej w okresach miesięcznych.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do składania faktur bez podpisu osób upoważnionych do ich odbioru.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie raz z miesiącu i nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 21 dni od jej prawidłowego doręczenia Zamawiającemu.
10. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.)
11. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: faktury.bf@modlinairport.pl , z adresu e-mail Wykonawcy: (Zamawiający dopuści rozwiązanie w zakresie wystawiania i doręczania faktur za pośrednictwem portalu „e-doc 24”. Przy czym w przypadku wystawiania i doręczania faktur za pośrednictwem portalu „e-doc 24”, adres mailowy Zamawiającego zostanie wskazany Wykonawcy przed podpisaniem Umowy).
12. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.
13. Za termin dokonania płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14. Podstawą do uznania przez Zamawiającego faktury VAT jest dołączenie do niej zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu opisanego w § 16.
15. Za nieterminowe uregulowanie płatności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

Podwykonawcy

§ 11

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcom jedynie te części (zakresy) prac, które zostały wskazane przez niego w ofercie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego i jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
3. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.

Zawieszenie wykonywania usług

§ 12

1. Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia wykonywania usług, o których mowa w § 1, w każdym czasie, o ile uzna to za niezbędne.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane czynności w wysokości wynikającej z protokołu inwentaryzacji prac i robót.

Postanowienia dotyczące trybu finansowania i zapłaty przedsięwzięcia inwestycyjnego

§ 13

1. Wykonawca będzie weryfikatorem faktur za roboty związane z realizacją inwestycji, adresowanych na Zamawiającego, a po ich sprawdzeniu pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym, przekaze je Wykonawcy robót, w celu złożenia ich w siedzibie Zamawiającego.
2. Podstawą do uznania faktur, o których mowa w ust. 1, jest protokół częściowy lub końcowy robót, podpisany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Płatności dokonywane będą z rachunku Zamawiającego.

Postanowienia dotyczące odpowiedzialności

§ 14

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9;
 - 2) za nie przystąpienie do wykonywania usług, o których mowa w § 1, w terminie wskazanym w § 2 ust. 1, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za każdorazowe stwierdzone przez Zamawiającego niewłaściwe wykonywanie czynności nadzoru w wysokości 1 000 PLN netto;

- 4) za każdy dzień niewłaściwego wykonywania czynności nadzoru, liczony od daty określonej w pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy o zaniechanie niewłaściwego wykonywania czynności nadzoru, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9;
 - 5) 1 000 PLN netto za nieuzasadnioną i niezgodną z Kierownikiem Projektu nieobecność inspektora nadzoru na budowie, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy;
 - 6) z tytułu zwłoki w przekazywaniu właściwie sporządzonych raportów, o których mowa w § 16 umowy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych przez Zamawiającego z tytułów wymienionych w ust. 1, z przedstawionych faktur Wykonawcy.
 4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Umowy.
 5. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami nałożonymi na niego przez organy administracji budowlanej, jeżeli dotyczą one nadzorowanej przez Wykonawcę inwestycji.
 6. Maksymalną granicę wysokości kar umownych ustala się na 40% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 umowy.

Dokumentacja

§ 15

1. Zamawiający przekazuje protokolarnie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumentację niezbędną do wykonania umowy lub jej kopie.
2. Oryginały dokumentacji zostaną zwrócone Zamawiającemu najpóźniej przed zakończeniem umowy, a wcześniej na pisemne żądanie Zamawiającego.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotowej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać zgromadzoną dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.
4. Wykonawca będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację (raporty, rozliczenie robót, dokumentację księgową, etc.), w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia kwoty wystawionej faktury.

Raportowanie

§ 16

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać, poczynając od daty podpisania umowy, raporty miesięczne, obejmujące każdy miesiąc kalendarzowy trwania umowy, w terminie do piątego dnia następnego miesiąca po miesiącu, którego dotyczy raport.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować raport końcowy robót budowlanych (remontowych) w terminie 14 dni od zakończenia wszelkich prac remontowych, nad którymi pełni nadzór.
3. Wszystkie raporty podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w raportach, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie do 3 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie do 10 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, powiadomi pisemnie Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu z podaniem przyczyn odrzucenia.
6. Zamawiający wymaga, by w miesięcznych raportach znalazły się min. rozdziały dotyczące: zmian projektowych jakie uzgodniono w danym miesiącu, wypisu odstępstw od planowanego Harmonogramu Robót oraz przyczyn ich powstania, problemów jakie pojawiają się na budowie, oceny robót wykonanych w raportowanym okresie i ewentualne wnioski dotyczące dalszej realizacji prac.

Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy

§ 17

1. Zamawiający może w każdym czasie, bez podania przyczyn, rozwiązać umowę za 1-miesięcznym pisemnym wypowiedzeniem.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę niezwłocznie, bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca w sposób rażący nie realizuje usług, o których mowa w § 1, w sposób zgodny z Umową, po uprzednim pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń w określonym terminie i usunięcia skutków tych naruszeń, o ile nastąpiły.
3. Wykonawca uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia stanowiącego co najmniej 40 % wymagalnego wynagrodzenia i nie dokonał płatności w terminie 14 dni od pisemnego wezwania Wykonawcy o uregulowanie zaległości w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 10.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z zawartej umowy, przerwał ich wykonywanie lub wykonywał je z nienależytą starannością,
 - 2) Jeżeli Wykonawca wykonywał swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania nie będzie następować poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
 - 3) W razie gdyby Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,
 - 4) W razie wystąpienia innych okoliczności, z których wynika, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,
 - 5) Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie czynności innym podmiotom w zakresie wykraczającym poza wskazany w ofercie.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 - 4, Strony dokonają wzajemnych rozliczeń i sporządzą sprawozdanie rzeczowo-finansowe na dzień rozwiązania umowy.
6. Wypowiedzenie umowy, jak również odstąpienie od umowy powinno być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 18

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie swoich danych, w szczególności osób uprawnionych do reprezentowania, rachunku bankowego, adresu siedziby, miejsca zamieszkania pod rygorem skutecznych doręczeń na adres wskazany w umowie przez Wykonawcę.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zbieranie i przetwarzanie jego danych osobowych, podanych dobrowolnie, przez Zamawiającego dla potrzeb wywiązania się z umowy. Zgoda obejmuje również przetwarzanie danych w przyszłości. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o celu zbierania swoich danych osobowych, prawie dostępu do ich treści oraz możliwości ich poprawiania.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) danych osobowych, osób wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, w tym osób wymienionych w Dokumentach rejestrowych, jak również kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: imię i nazwisko, pełniona funkcja, adres e-mail, numer telefonu.
5. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane, o których mowa powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
6. Każda ze Stron zobowiązana jest do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony zgodnie z prawem, w tym w szczególności z RODO.
7. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wskazanych przez nie jako osoby do kontaktu oraz inne wskazywane przez siebie osoby, których dane będą przetwarzane w związku z realizacją Umowy, o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, przekazanej przez drugą Stronę. Klauzula informacyjna Zamawiającego, o której mowa powyżej, dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 5 do umowy. Klauzula informacyjna Wykonawcy stanowi załącznik nr 6 do umowy.
8. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
9. Spory mogące wyniknąć z wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny miejsca siedziby Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 19

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią (art. 509 kc).

§ 20

1. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi.
2. Po powstaniu sporu Strony powiadomią siebie wzajemnie na piśmie o swoich stanowiskach dotyczących sporu, a także o możliwym, w ich opinii, sposobie rozwiązania sporu. Jeżeli którakolwiek ze Stron uzna to za właściwe, Strony zorganizują spotkanie i podejmą próbę rozstrzygnięcia sporu w sposób ugodowy, na zasadach określonych w art. 184, 186 Kodeksu postępowania cywilnego. Każda ze Stron odpowie na żądanie polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od dnia otrzymania takiego żądania. Okres do osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia wynosi 120 dni.
3. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu każda ze Stron może przedstawić spór do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1 i 2. Aktualne odpisy z właściwych rejestrów stron umowy lub pełnomocnictwa
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
4. Oferta Wykonawcy
5. Klauzula informacyjna Zamawiającego
6. Klauzula informacyjna Wykonawcy

