

**Wykonawcy uczestniczący  
w postępowaniu**

**WYJAŚNIENIA 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO  
MODYFIKACJA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego z ogłoszeniem, w oparciu o treść zapytania, którego przedmiotem jest „ Wykonanie konserwacji parkietu w Terminalu na antresoli na Lotnisku Warszawa/Modlin.”*

- I. Zamawiający – Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. informuje, że wpłynęły prośby od Wykonawców dotyczące treści zapytania ofertowego.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień :

**Pytanie 1:**

W nawiązaniu do ww. zapytania ofertowego - załącznik nr 1, zawierający szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - pkt. nr 2:

- Prosimy o sprecyzowanie czy konserwacja podłogi wymieniona powyżej - ma charakter bieżący, czy gruntowny? Biorąc pod uwagę fakt, iż zasugerowane przez Państwa preparaty służą do bieżącej co tygodniowej konserwacji oraz czyszczenia podłóg naturalnych w obiektach użyteczności publicznej - a nie dogłębnej, gruntownej, po dłuższym okresie eksploatacji parkietu naturalnego olejowanego .

- Zwracamy się o wskazanie systemu olejowo-woskowego, który został zastosowany po kompleksowej renowacji parkietu wraz cyklinowaniem, w zapytaniu ofertowym z zeszłego roku; celem dostosowania się do specyfikacji technicznej użytych środków zabezpieczających powierzchnię parkietu przemysłowego dębowego.

- Czy preparaty olejowo-woskowe zastosowane do gruntownej konserwacji mają być jednoskładnikowe (mniej odporne) czy 2-składnikowe o lepszych właściwościach (o szybkim czasie krystalizacji utwardzenia się produktu oraz schnięcia, odporne na zabrudzenia - ślady po obuwiu).

**Odpowiedz:**

- Jest to konserwacja coroczna mająca na celu utrzymanie należytego stanu parkietu,
- Po kompleksowej renowacji parkietu w zeszłym roku zostały zastosowane Mleczko i olej w systemie FORBO,
- Preparaty olejowo-woskowe zastosowane do gruntownej konserwacji mają być dwuskładnikowe.

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający ze względów wytrzymałościowych i konieczności użytkowania obiektu natychmiast po wykonaniu usługi przewiduje zmianę specyfikacji w zakresie wskazanego oleju z jednoskładnikowego na dwuskładnikowy jako właściwy do wykonania usługi?

**Odpowiedz:**

Zamawiający wymaga wykonania usługi olejem dwuskładnikowym.

II. Jednocześnie Zamawiający – Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. dokonuje modyfikacji treści zapytania ofertowego :

1. Załącznika nr 1 do zapytania „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia” – Nowa treść Załącznika nr 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu.
2. **Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert**, w sposób następujący :  
Oferty należy składać do dnia 6 grudnia 2017 roku. Miejsce i sposób składania ofert pozostają bez zmian.

Zamawiający podkreśla, iż niniejsze wyjaśnienia i modyfikacje stają się integralną częścią zapytania ofertowego.

Pozostałe zapisy zapytania ofertowego pozostają bez zmian.

Prosimy o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma na nr faxu: +48 22 346 41 09 lub e-mail: [e.dudek@modlinairport.pl](mailto:e.dudek@modlinairport.pl),

WICEPREZES ZARZĄDU  
  
Marcin Danił

PREZES ZARZĄDU  
p.o.  
  
Leszek Chorzowski

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **wykonaniu konserwacji parkietu w Terminalu na antresoli na Lotnisku Warszawa/Modlin:**

- 1) Zlecony do konserwacji parkiet jest parkietem przemysłowym olejowanym – deszczułki z drewna dębowego.
- 2) Wymiary parkietu: 130 m x 2,5 m = 325 m<sup>2</sup>
- 3) Zamawiający wymaga, by Wykonawca do którego przesłane zostanie zamówienie na realizację danej usługi, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania drogą mailową, przedstawił Zamawiającemu do akceptacji **ramowy harmonogram prac** (dla poszczególnych etapów/odcinków/fragmentów powierzchni parkietu) **z uwzględnieniem godzin funkcjonowania lokali, tj.: ABC 6:00-22:00, SKY LOUNGE 6:00-21:00, BEST FLY BAR 6:30-22:00, CARTE D'OR 6:00-22:00.**

**UWAGA :** przygotowanie harmonogramu prac, może spowodować konieczność poczynienia przez Wykonawcę bezpośrednich ustaleń z najemcami powierzchni w terminalu pasażerskim.

- 4) Zamawiający zakłada, że większość pracy powinna być wykonywana w porze nocnej.
- 5) Wykonawca wyznaczy osobę koordynującą obecną podczas wykonywania prac i odpowiedzialną za jej przebieg, również w zakresie bezpieczeństwa i kontaktów z najemcami.

**Uwaga: Wykonawca musi uwzględnić powyższe informacje przy ustalaniu harmonogramu prac i w cenie oferty. Dane dotyczące godzin otwarcia lokali mogą ulec zmianie.**

2. Konserwacja musi obejmować następujące etapy:

- 1) Gruntowne czyszczenie parkietu preparatem FORBO 892 lub LOBA WAXREMOVER,
- 2) Uzupełnienie ubytków,
- 3) Konserwacja parkietu preparatem dwuskładnikowym,
- 4) Polerowanie.

3. Zastosowany materiał konserwujący musi być antypoślizgowy oraz musi posiadać karty techniczne i certyfikaty wymagane przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru karty techniczne i certyfikaty dla zastosowanych materiałów.

5. **Gwarancja na wykonane usługi** – wymagana min. 36-cio miesięczna gwarancja na prace polegające na uzupełnieniu ubytków w parkiecie.

6. **Czas reakcji serwisu** – wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancyjnym do naprawy wady lub usterki przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego.

7. Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- 1) Wykonawca, w trakcie realizacji prac oraz po ich zakończeniu nie może pozostawiać żadnych przedmiotów na terenie Portu Lotniczego Warszawa/Modlin (dalej PLM), bez opieki. Niezastosowanie się do powyższego może skutkować nałożeniem kary grzywny, zgodnie z art. 107 ust. 1 pkt 5a i 7 ustawy Prawo lotnicze. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo oraz osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego, na terenie PLM,

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania norm zachowania społecznego na terenie PLM, w tym w szczególności:
  - a) Nie doprowadzać do sytuacji spornych z najemcami, pasażerami i innymi użytkownikami Terminala, a w przypadku wystąpienia, każdorazowo zgłaszać je do osoby odpowiedzialnej za realizację usługi ze strony Zamawiającego.
- 3) Wszelkie prace związane muszą być prowadzone zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz sanitarno-epidemiologicznymi.
- 4) Zgodnie z wewnętrznymi przepisami PLM Wykonawca wyraża zgodę na dobrowolne poddanie się kontroli, przeprowadzanej losowo przez służby Portu Lotniczego Warszawa-Modlin (PLM), w tym w zakresie kontroli trzeźwości.
- 5) W przypadku opóźnień w realizacji usługi (w odniesieniu do zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu) , wskazujących , że przedmiot zamówienia nie będzie zakończony w terminie, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu dyscyplinującym Wykonawcę może odstąpić od zamówienia.
- 6) W przypadku, o którym mowa w pkt 5) Zamawiający po wcześniejszym powiadomieniu wykonawcy może zlecić wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
- 7) W przypadku nie przestrzegania wymogów wskazanych w pkt 2) i 4). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę porządkową w wysokości 500 zł za każde zdarzenie
- 8) W przypadku wystąpienia z winy wykonawcy więcej niż 2 razy zdarzeń, o których mowa powyżej w pkt od 1 do 4, Zamawiający może odstąpić od Zamówienia.
- 9) W przypadku o którym mowa w pkt 5)-7) Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.