

**Raport wykonania usługi:  
Operat szacunkowy wartości drewna.**

Wykonał:

Leśnik inżynier Michał Matraszek

Warszawa 2020r.



## Spis treści

PRZEDMIOT .....	4
DATY ISTOTNE .....	4
METODYKA SZACUNKU .....	4
PODSUMOWANIE .....	8
ZAŁĄCZNIKI .....	9

## PRZEDMIOT

Przedmiotem zamówienia było oszacowanie wartości drewna na pniu, na potrzeby zadania usunięcia drzew związanego z inwestycją na terenie Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin.

Drzewa rosnące na działce 1-56 obręb 1-01 przy ul. Gen Thommee w Nowym dworze Mazowieckim, wymienione w decyzji Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki nr 8/2019 z dnia 11-10-2019r.

## DATY ISTOTNE

Data wykonania opracowania: Styczeń 2020

## METODYKA SZACUNKU

Metodyka pomiaru i szacowania zasobności drewna oparta została o:

1. Zarządzenie nr 15 DGLP z dnia 20 lutego 2001 roku w sprawie wprowadzenia do stosowania tablic służących do określania pierśnicy i miąższości drzew na podstawie średnicy pniaka.  
(znak: GO-021-2-100/2001)

2. Pomiary terenowe.

Przy pomocy klupy zmierzono pierśnice drzew przy, następnie przy pomocy wysokościomierza laserowego Nikon Forestry Pro, zmierzono wysokości drzew. Taki pomiar wykonano dla wszystkich drzew objętych szacunkiem.

W trakcie pomiarów oszacowano sortymenty drewna.

Pomiarem objęto 108 drzew.

Tabela 1: Ilość drzew danego gatunku.

Gatunek	Liczba drzew
Brzoza brodawkowata	14
Dąb szypułkowy	9
Klon jawor	2
Klon zwyczajny	3
Lipa drobnolistna	10
Sosna czarna	4
Sosna zwyczajna	66
<b>Suma końcowa</b>	<b>108</b>

3. Obliczenie miąższości.

Wyniki pomiarów zostały wprowadzone do programu Excel.

Na podstawie gatunku, pierśnicy i wysokości, odczytano miąższość każdego drewna z tablic miąższości drzew stojących.

Następnie przeliczono zasobność poszczególnych sortymentów, zgodnie z metodyką stosowaną w Lasach Państwowych.

Tabela 2: Szczegółowe obliczenie miąższości i wartości drewna

Numer drzewa	Gatunek	Pierśnica [cm]	Wysokość [h]	Zasobność [m3]	Sortyment	Cena detaliczna 1 m3 drewna.	Wartość drewna
1	Lipa drobnolistna	19	14	0,18	S4	113,40	19,85
2	Sosna zwyczajna	25	17	0,39	WD	244,77	94,48
3	Dąb szypułkowy	22	15	0,28	S4	172,80	47,52
4	Dąb szypułkowy	16	15	0,15	S4	172,80	25,92
5	Dąb szypułkowy	23	15	0,38	S4	172,80	66,01
6	Dąb szypułkowy	14	15	0,12	S4	172,80	20,22
7	Dąb szypułkowy	21	16	0,31	S4	172,80	53,22
8	Sosna zwyczajna	34	20	0,85	WC	319,80	271,83
9	Dąb szypułkowy	21	17	0,31	S4	172,80	53,22
11	Klon zwyczajny	20	16	0,28	S4	184,50	51,11
12	Sosna zwyczajna	29	22	0,66	WD	244,77	162,28
13	Sosna zwyczajna	24	22	0,47	WD	244,77	113,82
14	Sosna zwyczajna	29	22	0,66	WD	244,77	162,28
15	Sosna zwyczajna	22	22	0,39	WC	319,80	123,12
16	Sosna zwyczajna	24	22	0,47	WC	319,80	148,71
17	Sosna zwyczajna	20	22	0,33	WC	319,80	105,53
18	Sosna zwyczajna	34	22	0,88	WD	244,77	214,17
19	Sosna zwyczajna	19	19	0,25	WC	319,80	79,63
20	Sosna zwyczajna	21	19	0,31	WC	319,80	97,86
21	Sosna zwyczajna	26	22	0,51	WC	319,80	163,10
22	Sosna zwyczajna	31	22	0,76	S2B	282,90	215,57
23	Sosna zwyczajna	25	22	0,51	WC	319,80	162,14
24	Klon jawor	13	12	0,08	S4	156,60	12,06
25	Sosna zwyczajna	61	22	2,85	WD	244,77	697,59
26	Sosna zwyczajna	41	22	1,28	WD	244,77	313,31
27	Sosna zwyczajna	33	22	0,87	WC	319,80	277,59
28	Sosna zwyczajna	32	22	0,81	WD	244,77	199,24
29	Sosna zwyczajna	26	22	0,51	WC	319,80	163,10
30	Sosna zwyczajna	29	22	0,66	S2B	282,90	187,56
31	Sosna zwyczajna	24	20	0,41	S2B	282,90	115,71
32	Sosna zwyczajna	16	20	0,19	S2B	282,90	53,47
33	Dąb szypułkowy	15	12	0,12	S4	172,80	20,22
34	Lipa drobnolistna	14	12	0,10	S4	113,40	11,68
35	Lipa drobnolistna	16	12	0,11	S4	113,40	12,36
36	Lipa drobnolistna	17	12	0,10	S4	113,40	11,79
37	Lipa drobnolistna	16	12	0,11	S4	113,40	12,36
38	Sosna zwyczajna	39	8	0,50	S2B	282,90	141,45
39	Klon zwyczajny	14	15	0,11	S4	184,50	19,93
40	Sosna zwyczajna	32	18	0,65	S2B	282,90	183,89
41	Sosna zwyczajna	37	20	1,02	WD	244,77	248,93
42	Lipa drobnolistna	25	18	0,39	S4	113,40	44,00
43	Sosna zwyczajna	33	22	0,87	WD	244,77	212,46
44	Sosna zwyczajna	34	22	0,88	WD	244,77	214,17
45	Sosna zwyczajna	26	20	0,49	WD	244,77	118,96
46	Lipa drobnolistna	14	16	0,12	S4	113,40	13,83
47	Lipa drobnolistna	25	16	0,36	S4	113,40	40,48

Numer drzewa	Gatunek	Pierśnica [cm]	Wysokość [h]	Zasobność [m3]	Sortyment	Cena detaliczna 1 m3 drewna.	Wartość drewna
48	Lipa drobnolistna	18	15	0,19	S4	113,40	21,55
49	Lipa drobnolistna	17	15	0,17	S4	113,40	19,28
50	Sosna zwyczajna	27	20	0,53	WD	244,77	129,24
51	Klon zwyczajny	25	18	0,47	S4	184,50	86,16
52	Sosna zwyczajna	18	20	0,13	WD	244,77	32,80
53	Sosna zwyczajna	22	20	0,36	WD	244,77	88,12
54	Sosna zwyczajna	24	20	0,41	WD	244,77	100,11
55	Sosna zwyczajna	15	16	0,14	S2B	282,90	38,47
56	Sosna zwyczajna	29	22	0,66	WD	244,77	162,28
57	Sosna zwyczajna	45	12	0,50	S2B	282,90	141,45
58	Sosna zwyczajna	28	20	0,57	WD	244,77	139,76
59	Sosna zwyczajna	15	18	0,15	S2B	282,90	43,57
60	Sosna zwyczajna	25	20	0,45	WD	244,77	109,41
61	Sosna zwyczajna	27	20	0,53	WD	244,77	129,24
62	Sosna zwyczajna	19	20	0,25	WD	244,77	60,95
63	Klon jawor	182	18	4,00	S2B	238,62	954,48
64	Dąb szypułkowy	16	16	0,16	S4	172,80	28,17
65	Sosna zwyczajna	39	22	1,20	WD	244,77	293,72
66	Sosna zwyczajna	17	17	0,18	S2B	282,90	50,92
67	Sosna zwyczajna	59	16	1,00	S2B	282,90	282,90
68	Sosna zwyczajna	42	16	1,19	S2B	282,90	335,24
71	Sosna zwyczajna	43	16	1,19	WC	319,80	378,96
72	Sosna zwyczajna	36	18	0,82	WC	319,80	261,60
73	Sosna zwyczajna	37	20	1,02	WD	244,77	248,93
74	Sosna zwyczajna	37	20	1,02	WD	244,77	248,93
75	Sosna zwyczajna	43	20	1,29	WD	244,77	314,53
76	Sosna zwyczajna	46	20	1,53	S2B	282,90	432,84
77	Sosna zwyczajna	39	20	1,00	S2B	282,90	282,90
78	Sosna zwyczajna	38	20	1,07	S2B	282,90	303,83
79	Sosna czarna	32	20	0,75	S2B	282,90	212,18
80	Sosna czarna	40	18	1,02	WD	244,77	249,42
81	Sosna zwyczajna	16	15	0,15	S2B	282,90	41,59
82	Sosna zwyczajna	22	15	0,27	S2B	282,90	76,38
83	Sosna zwyczajna	17	15	0,19	S2B	282,90	54,60
84	Sosna zwyczajna	17	15	0,19	S2B	282,90	54,60
85	Brzoza brodawkowata	18	17	0,20	S2A	190,65	37,18
86	Sosna zwyczajna	14	15	0,12	S2B	282,90	32,53
87	Brzoza brodawkowata	40	17	1,22	WC	333,33	405,00
88	Brzoza brodawkowata	34	17	0,85	S2A	190,65	161,86
89	Sosna zwyczajna	15	15	0,13	S2B	282,90	35,65
90	Brzoza brodawkowata	18	16	0,20	S2A	190,65	37,18
91	Brzoza brodawkowata	14	16	0,11	S2A	190,65	21,54
92	Brzoza brodawkowata	16	16	0,15	S2A	190,65	28,79
93	Brzoza brodawkowata	15	16	0,13	S2A	190,65	24,98
94	Sosna czarna	18	15	0,18	S2B	282,90	50,92
95	Brzoza brodawkowata	19	16	0,13	S2A	190,65	24,98
96	Brzoza brodawkowata	18	16	0,20	S2A	190,65	37,18
97	Sosna zwyczajna	15	16	0,14	S2B	282,90	38,47

Numer drzewa	Gatunek	Pierśnica [cm]	Wysokość [h]	Zasobność [m3]	Sortyment	Cena detaliczna 1 m3 drewna.	Wartość drewna
98	Brzoza brodawkowata	35	15	0,90	S2B	238,62	214,04
99	Brzoza brodawkowata	20	16	0,23	S2A	190,65	44,42
100	Brzoza brodawkowata	21	16	0,26	S2A	190,65	49,38
101	Brzoza brodawkowata	31	18	0,67	WD	286,59	191,73
102	Sosna zwyczajna	18	16	0,15	S2B	282,90	41,59
103	Dąb szypułkowy	23	18	0,38	S4	172,80	66,01
104	Sosna zwyczajna	27	16	0,42	S2B	282,90	117,97
105	Brzoza brodawkowata	54	18	2,37	S2B	238,62	564,57
106	Sosna zwyczajna	17	8	0,12	S2B	282,90	33,95
107	Sosna zwyczajna	22	12	0,22	S2B	282,90	62,24
108	Sosna zwyczajna	24	10	0,30	S2B	282,90	83,74
109	Sosna czarna	56	16	1,50	S2B	282,90	424,35
110	Sosna zwyczajna	34	16	0,68	WC	319,80	218,42
111	Sosna zwyczajna	25	16	0,39	S2B	282,90	109,20

#### 4. Oszacowanie wartości drewna.

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin położony jest w granicach zasięgu terytorialnego Nadleśnictwa Jabłonna. Na potrzeby dokumentu przyjęto cennik drewna wielkowymiarowego i średniowymiarowego, dla klientów indywidualnych Nadleśnictwa Jabłonna zatwierdzony decyzją nr 1/2018 Nadleśniczego Nadleśnictwa Jabłonna z dnia 22 stycznia 2018 r.

- Załączniki Nr 1A Ceny detaliczne drewna wielkowymiarowego.

- Załącznik Nr 1B Cennik drewna średniowymiarowego i małowymiarowego 2018.

Ceny podane w cennikach są cenami BRUTTO.

PODSUMOWANIE

Sortyment	Zasobność sortymentu dla gatunku [m3]	Cena detaliczna 1 m3 drewna według sortymentu.	Wartość drewna
<b>Brzoza brodawkowata</b>			
S2A	2,5	190,65 zł	467,47 zł
S2B	3,3	238,62 zł	778,62 zł
WC	1,2	333,33 zł	405,00 zł
WD	0,7	286,59 zł	191,73 zł
<b>Dąb szypułkowy</b>			
S4	2,2	172,80 zł	380,51 zł
<b>Klon jawor</b>			
S2B	4,0	238,62 zł	954,48 zł
S4	0,1	156,60 zł	12,06 zł
<b>Klon zwyczajny</b>			
S4	0,9	184,50 zł	157,19 zł
<b>Lipa drobnolistna</b>			
S4	1,8	113,40 zł	207,18 zł
<b>Sosna czarna</b>			
S2B	2,4	282,90 zł	687,45 zł
WD	1,0	244,77 zł	249,42 zł
<b>Sosna zwyczajna</b>			
S2B	12,7	282,90 zł	3 592,26 zł
WC	7,7	319,80 zł	2 451,59 zł
WD	19,7	244,77 zł	4 809,73 zł
<b>Suma końcowa</b>	<b>60,0</b>		<b>15 344,68 zł</b>

**Szacowana wartość drewna                      15 344,68 zł**

**Średnia szacowana wartość jednego metra sześciennego.                      255,66 zł**



# ZAŁĄCZNIKI

1. Aktualny cennik drewna Nadleśnictwa Jabłonna, pobrany ze strony nadleśnictwa.  
<http://www.jablonna.warszawa.lasy.gov.pl/de/sprzedaz-drewna-choinek-i-sadzonek#.XluFlqBKiUk>

NADLEŚNICTWO JABŁONNA  
 04-110 Jabłonna, ul. Wójcicko 19  
 tel. 22 46 21 21, fax 22 46 21 22  
 www.nadleśnictwojablonna.pl

## Cennik drewna średniowymiarowego i małowymiarowego 2018

Załącznik nr 1B do decyzji nr 1/2018 z dnia 22,01,2018 w sprawie cennika detalicznego drewna w 2018 roku

Ceny brutto za 1 m3

STRONA 2

Gatunek	S10	S3B1 szt	S3B2 szt	S3B3 szt	S2A	S2B krótkie - do 1,5 mb	S2B Długie od 1,55 mb	S4	M2
Sosna	356,70	8,00	14,00	20,00	202,95	282,90	300,12	118,80	64,80
Modrzew	356,70	8,00	14,00	20,00	186,96	282,90	300,12	118,80	64,80
Świerk	356,70	10,00	15,01	22,00	186,96	282,90	306,27	118,80	64,80
Jodła	356,70	10,00	15,01	22,00	186,96	282,90	306,27	118,80	64,80
Akacja	Surowiec niedostępny				212,79	375,15	445,26	172,80	64,80
Buk					231,24	375,15	445,26	172,80	64,80
Grab					231,24	375,15	445,26	172,80	64,80
Wiąz					212,79	375,15	445,26	172,80	64,80
Jesion					231,24	375,15	445,26	172,80	64,80
Dąb					212,79	375,15	445,26	172,80	64,80
Dąb czerwony					212,79	375,15	445,26	172,80	64,80
Brzoza					190,65	238,62	269,37	156,60	64,80
Olcha					186,96	270,60	307,50	156,60	64,80
Klon jawor					195,57	238,62	269,37	156,60	64,80
Klon pospolity					184,50	238,62	269,37	156,60	64,80
Lipa					174,66	268,14	307,50	113,40	64,80
Osika					156,21	232,47	265,68	113,40	64,80
Topola					156,21	232,47	265,68	113,40	64,80
inne liść tw.					212,79	238,62	307,50	156,60	64,80
inne liść miękkie					156,21	232,47	265,68	113,40	64,80

Współczynniki zamienne dla S3B z 1 sztuki na m3 i odwrotnie dostępne na stronie LP: [drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno](http://drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno)

Przeliczniki z m3 na m3p (metry przestrzenne) i odwrotnie, dostępne są na stronie: [drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno](http://drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno)

St. Specjalista Służby Leśnej  
 ds. gospodarki drewnem  
 i marketingu  
*mgr inż. Mariusz Zeller*

22.01.2018  
 ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO  
 Nadleśnictwa Jabłonna  
*mgr inż. Artur Zakroński*

Załącznik nr 1A do Decyzji nr 1/2018 Nadleśniczego Nadleśnictwa Jabłonna z dnia 22 stycznia 2018 r.  
**Ceny detaliczne drewna wielkowymiarowego**

**Ceny BRUTTO**

Cennik obowiązuje od 22 stycznia 2018 r. do odwołania.

GATUNEK	WA0 2	WA0 3	WB0 1	WB0 2	WB0 3	WC0 1	WC0 2	WC0 3	WD 1	WD2	WD3
SOSNA	522,75	639,60	351,78	432,96	494,46	319,80	373,92	425,58	244,77	265,68	289,05
ŚWIERK	512,91	619,92	397,29	445,26	487,08	329,64	383,76	432,96	257,07	285,36	328,41
MODRZEW	560,88	665,43	415,74	462,48	539,97	330,87	384,99	442,80	237,39	260,76	290,28
DAB	1969,23	2521,50	885,60	1424,34	2044,26	681,42	981,54	1322,25	375,15	640,83	885,60
DAB CZERW.	1290,27	1651,89	580,56	933,57	1339,47	446,49	643,29	865,92	246,00	419,43	580,56
JESION	999,99	1309,95	653,13	779,82	938,49	446,49	565,80	672,81	303,81	381,30	461,25
AKACJA	1186,95	1332,09	954,48	1001,22	1162,35	681,42	773,67	875,76	554,73	587,94	661,74
BRZOZA	605,16	722,01	408,36	474,78	543,66	333,33	373,92	430,50	286,59	317,34	344,40
LIPA	526,44	638,37	313,65	402,21	461,25	263,22	306,27	362,85	237,39	264,45	297,66
OLSKA	592,86	662,97	360,39	425,58	507,99	297,66	341,94	397,29	252,15	285,36	319,80
TOPOLA	430,50	487,08	312,42	353,01	397,29	277,98	311,19	344,40	234,93	265,68	297,66
OSIKA	553,50	619,92	335,79	397,29	474,78	277,98	319,80	371,46	236,16	265,68	298,89

Specjalista Biurowy Lesnej  
 ds. gospodarki drewnem  
 i miodobojem  
  
 mgr inż. Marek Zaleski

22.01.2018  
 ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO  
 Nadleśnictwa Jabłonna  
  
 mgr inż. Andrzej Zakołaski