

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN

Nr sprawy: P-053/25

Nowy Dwór Mazowiecki,^{14. 11.} 2025 roku



Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.
ul. gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki
tel.: +48 22 346 40 00, fax: +48 22 346 40 05
info@modlinairport.pl, www.modlinairport.pl

NIP: 522-10-25-337
REGON: 011248734
BDO: 000075150
KRS: 0000184990
Kapitał Zakładowy: 373.656.500 PLN

Zamawiającym jest:

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.

05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A

tel. 22 346 40 00

e-mail: info@modlinairport.pl

www.modlinairport.pl

Z uwagi na wartość przedmiotowego zamówienia, która jest niższa od równowartości kwoty 5 538 000 euro, postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego oraz o zasady opisane w niniejszej SIWZ.

Rozdział I

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie, w miarę potrzeb Zamawiającego, awaryjnych robót naprawczych drogi startowej (DS), dróg kołowania (DK), płaszczyzny postoju samolotów (PPS), w zakresie wymiany betonowych płyt lotniskowych, remontu częściowego zdegradowanej nawierzchni, naprawy uszkodzeń na terenie Lotniska Warszawa/Modlin.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujące kategorie robót:
 - 1) Wymianę płyt betonowych w technologii umożliwiającej dopuszczenie nawierzchni do eksploatacji dla samolotów, po upływie 12 godzin od zakończenia prac,
 - 2) Wymianę płyt betonowych w technologii tradycyjnej, tj. betonem cementowym „na mokro”,
 - 3) Wymianę uszkodzonej podbudowy betonowej, wykonaną w trakcie wymiany płyt betonowych,
 - 4) Naprawę uszkodzeń płyt betonowych, odłamanych narożników, ubytków płytkich materiałami szybkością przez wycięcie w regularnym kształcie, wykucie uszkodzonego fragmentu, oczyszczenie, zagruntowanie, wypełnienie ubytku wraz z odtworzeniem układu dylatacji i wypełnienie materiałem uszczelniającym,
 - 5) Remont częściowy zdegradowanej nawierzchni płyt z betonu cementowego (frezowanie zniszczonych płyt na głębokość 10 cm, oczyszczenie powierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11 S PMB 45/80-55 (KR 5-6) wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)
 - 6) Naprawę pęknięć nawierzchni betonowych masą termoplastyczną z kruszywem granitowym płukany (bez frakcji 0/2) na głębokość do 10 cm (np. PARKING LOT SEALANT) – wycięcie uszkodzonej nawierzchni, wykucie, oczyszczenie, wysuszenie, wypełnienie warstwami (grzane kruszywo przełane lepiszczem bitumicznym),
 - 7) Wymianę masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych rozszerzania o szerokości około 20 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie

- ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
- 8) Wymianę masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych skurczowych o szerokości około 10 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
 - 9) Naprawę złuszczeń, pęknięć włosowatych - śrutowanie na powierzchni uszkodzonych płyt, pokrycie nawierzchni środkiem hydrofobizującym,
 - 10) Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, ułożenie siatki stalowej MESH TRACK typu ciężkiego MT1 ze SLURRY SEAL, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym),
 - 11) Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym),
 - 12) Remont cząstkowy uszkodzonej nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z betonu cementowego (frezowanie istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, frezowanie warstwy nawierzchni betonowej - łącznie z warstwą poślizgową - do podbudowy wykonanej z betonu cementowego na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, przygotowanie podłoża i uzupełnienie ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym, wbudowanie mieszanki betonowej, zagęszczonej poprzez wałowanie o grubości około 14-16 cm (min. 10 cm), skropienie betonu emulsją asfaltową, kationową szybko rozpadową, wbudowanie mieszanki mineralno-asfaltowej o grubości ok. 4-6 cm (do wysokości niwelety), wykonanie szczelin dylatacyjnych i zalanie masą zalewową, odtworzenie oznakowania poziomego na wykonanych naprawach).
3. Realizacja przedmiotu umowy będzie następowała, w zależności od potrzeb Zamawiającego, na podstawie zleceń na wykonanie robót częściowych (dalej zwane „Zlecenia”), składanych przez osoby uprawnione po stronie Zamawiającego.
 4. Zakres i opis przedmiotu umowy, ogólne warunki jego wykonania oraz wymagania Zamawiającego przedstawione są zawarte w **załączniku nr 1** do SIWZ (Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia) oraz w **załączniku nr 2** do SIWZ (Wzór umowy).

5. Zamawiający wymaga udzielenia na przedmiot zamówienia gwarancji wynoszącej **co najmniej 12 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru z realizacji przedmiotu poszczególnego Zlecenia, z tym, że na prace, o których mowa w ust. 2 pkt 1, 2, 3, 12, wymagany okres gwarancji wynosi **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru z realizacji przedmiotu danego Zlecenia.
6. Szczegółowy opis przedmiotu poszczególnych robót częściowych oraz warunki i sposób ich wykonania zostaną określone Zleceniach.
7. Wizja lokalna
 - 1) Zamawiający przewiduje zebranie Wykonawców połączone z wizją lokalną, w dniu 20.11 2025 r. o godz. 10.00. Miejscem rozpoczęcia wizji będzie siedziba Zamawiającego – przed budynkiem Głównego Punktu Kontroli (GPK).
 - 2) Osoby zainteresowane udziałem w wizji lokalnej zobowiązane są zgłaszać swoje uczestnictwo do dnia 19.11 2025 r. do godz. 14.00 wraz z podaniem imienia, nazwiska, rodzaju, nr i serii dokumentu tożsamości osoby wyznaczonej do uczestnictwa w wizji oraz nazwą firmy, którą reprezentuje dana osoba. Zgłoszenia należy kierować w formie elektronicznej na adres: k.kaczmarczyk@modlinairport.pl
 - 3) Z uwagi na konieczność dokonania wizji w strefie zastrzeżonej, konieczne będzie odbycie kontroli bezpieczeństwa. Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu tożsamości – zgodnego z dokonaniem zgłoszenia do udziału w wizji. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż obowiązuje zakaz wnoszenia przedmiotów niebezpiecznych.
 - 4) Dane osobowe, o których mowa powyżej udostępniane są przez Wykonawców na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

UWAGA: Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej terenu w celu zapoznania się i dokonania oceny stanu faktycznego, wielkości napraw do wykonania, dokumentów i informacji dotyczących niniejszego postępowania.

Rozdział II

Postanowienia ogólne

1. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie oferty również w przypadku unieważnienia postępowania.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części robót podwykonawcy, zobowiązany jest w treści oferty wskazać zakres robót wykonywanych przez podwykonawców.

9. W przypadku braku wskazania części zamówienia, których wykonanie miałyby być powierzone podwykonawcom, Zamawiający uzna, że Wykonawca samodzielnie zrealizuje całość zamówienia.
10. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
11. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, zgodnie z kryteriami określonymi w Rozdz. XIV SIWZ. Jeśli oferta, która uzyska najlepszy wynik (będzie najkorzystniejsza), po ewentualnych wyjaśnieniach, okaże się zgodna z SIWZ, dokonywany jest jej wybór, a pozostałe oferty nie podlegają badaniu.

Rozdział III

Termin wykonania zamówienia

1. Umowa będzie obowiązywać **od dnia jej podpisania przez okres 36 miesięcy lub do wyczerpania kwoty**, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje, iż w okresie obowiązywania umowy powierzy Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w **załączniku nr 1** do niniejszej SIWZ.
3. Terminy realizacji poszczególnych robót częściowych zostaną określone każdorazowo w Zleceniu.

Rozdział IV

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotowego zamówienia, tj.: wykażą, iż wykonali (zakończyli) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł netto dla każdej roboty, przy czym każda z tych robót musi dotyczyć wykonania lub remontu nawierzchni lotniskowych, np. drogi kołowania, drogi startowej, płaszczyzny postojowej i była prowadzona na czynnym lotnisku użytku publicznego, certyfikowanym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 139/2014 z dnia 12 lutego 2014 r., ustanawiającym wymagania oraz procedury administracyjne dotyczące lotnisk zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 216/2008.Jako wykonanie należy rozumieć, co najmniej doprowadzenie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz podpisanie Protokołu odbioru końcowego bez uwag przez obie Strony kontraktu.

Przy wykazaniu spełniania warunku określonego w pkt 2 powyżej, Zamawiający **nie dopuszcza** posłużenia się zasobami innego podmiotu.

UWAGA:

Zamawiający wskazuje, że w przypadku składania oferty wspólnej każdy z konsorcjantów musi wykazać się co najmniej doświadczeniem polegającym na wykonaniu min. jednej roboty, spośród robót wymaganych w ust. 1 pkt 2 powyżej.

- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują osobami – co najmniej po jednej osobie - które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia takich osób, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności: drogowej i elektrycznej.

Zamawiający wymaga by każda z ww. osób posiadała:

- a) co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w posiadanej specjalności,
 - b) w ciągu ostatnich 5 lat nadzorowała, kierowała robotami budowlanymi o podobnym zakresie i charakterze, jak stanowi przedmiot danego zamówienia, oraz wartości i prace które nadzorowała prowadzone były na czynnym lotnisku użytku publicznego,
 - c) posiadają aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- Powyższy warunek Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub dwie osoby posiadające po jednym z wymienionych uprawnień. Osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w SIWZ uprawnieniami.
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w Rozdz. XV SIWZ oraz na podstawie przesłanki wskazanej w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i **rozporządzenia (UE) 2022/576** w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).
2. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w ust. 1, zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną odrzucone.
3. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą, „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdz. V SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Rozdział V

Wymagane oświadczenia i dokumenty

1. W celu potwierdzenia wymagań stawianych przez Zamawiającego, wraz z ofertą Wykonawca składa poniższe oświadczenia i dokumenty:

- 1) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu – wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5** do SIWZ;
- 2) oświadczenie wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczące art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór oświadczenia zawiera **załącznik nr 5a** do SIWZ;
- 3) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór stanowi **załącznik nr 5b** do SIWZ; aktualny odpis z krajowego rejestru przedsiębiorców, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 4) wykaz zrealizowanych robót, zgodnie z warunkiem określonym w Rozdz. IV ust. 1 pkt 2) SIWZ (wzór wykazu stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ);
- 5) dokumenty potwierdzające, że prace wykazane w **załączniku nr 6**, zostały wykonane należyście oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, np. referencje, protokoły odbioru, pisma polecające;
- 6) wykaz osób, o których mowa w Rozdz. IV ust. 1 pkt 3) SIWZ (wzór wykazu stanowi **załącznik nr 7** do SIWZ) wraz z oświadczeniem, iż Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia oraz dokumentami potwierdzającymi uprawnienia i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2. Oferta wspólna

- 2.1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty, w celu uzyskania umowy ramowej, przez dwóch lub więcej Wykonawców pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - 2.1.1. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
 - 2.1.2. Oryginał pełnomocnictwa powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
 - a) postępowania o zamówienie, którego dotyczy,
 - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
 - 2.1.3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
 - 2.1.4. W odniesieniu do warunków określonych w Rozdziale IV ust. 1 pkt 5) SIWZ, każdy z Wykonawców oddzielnie musi udokumentować spełnienie wymaganych

warunków – w tym przypadku dokument wymieniony w Rozdziale V ust. 1 pkt 1 i 2 oraz 4 SIWZ, składają wszyscy Wykonawcy z tym, że kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, którego dokumenty dotyczą.

- 2.1.5. Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach (poza dokumentami o których mowa w pkt 2.1.4 niniejszego Rozdziału), składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik, wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 2.1.6. Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców (z uwzględnieniem zapisów pkt 2.1.4. – 2.1.5. niniejszego Rozdziału).
- 2.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.
- 2.3. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

3. Wykonawca zagraniczny

- 3.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdz. V ust. 1 pkt 2 SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 - 3.2 Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 4 Zamawiający informuje, iż oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, w sposób nie budzący wątpliwości, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz złożył je w osobnej kopercie w tym samym opakowaniu co oferta. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. W przeciwnym razie

cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

Uwaga: Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy będzie bezskuteczne.

Rozdział VI

Wyjaśnienia i zmiany SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego drogą elektroniczną na adres: k.kaczmarczyk@modlinairport.pl o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego w terminie uniemożliwiającym Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi, bądź przekazanie wykonawcom wyjaśnień lub w ocenie Zamawiającego pytania będą zmierzać wyłącznie do przedłużenia procedury. Jednocześnie treść wyjaśnienia zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy ujawnili się w postępowaniu oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie/zmiana stanie się integralną częścią SIWZ. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy potwierdzą otrzymanie SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Oświadczenia i dokumenty powinny być przekazywane w formie pisemnej.
4. Korespondencja musi być opatrzona numerem sprawy.

Rozdział VII

Istotne postanowienia umowy

1. Językiem całego postępowania jest język polski.
2. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 2** do SIWZ.
3. Zmiana umowy pod rygorem nieważności musi być dokonana na piśmie.
4. Warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdz. XX SIWZ.

Rozdział VIII

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest p. Karolina Kaczmarczyk – Specjalista ds. zamówień i kontraktów, nr telefonu: 22 346 41 05, adres email: k.kaczmarczyk@modlinairport.pl.

Rozdział IX

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy składający ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązani są do wniesienia wadium w wysokości 150 000 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy).
2. Wadium pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania musi być złożone przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium musi być wniesione w taki sposób, by zabezpieczało wspólnie składaną ofertę.
4. Wadium można wnieść w następujących formach:
 - 1) Pieniądzu,
 - 2) Gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 3) Gwarancjach bankowych.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 31 1240 3480 1111 0010 1282 8680 z dopiskiem: **„Wadium w postępowaniu na bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN – oznaczenie sprawy: P-053/25”**. Za termin wniesienia wadium uznaje się moment uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w pozostałych formach Wykonawca wnosi w taki sposób, aby oryginał dokumentu wniesienia wadium został dostarczony Zamawiającemu nie później niż w terminie składania ofert. Oryginał dokumentu stanowiącego wadium Wykonawca może dołączyć do oferty.
 - 1) Zamawiający wskazuje, iż oryginał wadium wystawiony w formie elektronicznej musi zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym Gwaranta. Dokument w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym należy przekazać na adres e-mail: k.kaczmarczyk@modlinairport.pl lub dołączyć do oferty, jeśli będzie złożona w formie elektronicznej.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) w odpowiedzi na wezwanie, skierowane do Wykonawcy, nie złożył on w określonym terminie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdz. V SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Rozdział X

Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy/wykonawców, których oferty zostały wybrane jako najkorzystniejsze i z którymi zostanie podpisana umowa ramowa.

Rozdział XI

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w oryginale, na formularzu ofertowym, którego wzór został określony w **załączniku nr 3** do SIWZ.
4. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.
 - 1) Jeśli Wykonawca będzie składał ofertę drogą mailową musi przygotować ją w jednym z formatów: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt. Oferta składana w tej formie musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 - 2) Ofertę w postaci elektronicznej, opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wraz z plikami stanowiącymi ofertę, należy skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP lub RAR).
5. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty, powinny być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
6. Wielkość i układ załączonych do SIWZ formularzy mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści SIWZ.
7. Oferta musi zawierać cenę wraz z podatkiem VAT, podaną cyfrowo i słownie.
8. Wymaga się, aby oferta pod rygorem jej odrzucenia była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające zakres umocowania. Pełnomocnictwo winno zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
9. Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
10. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone przez osobę podpisującą ofertę lub inną osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.
11. Dokumenty składane w języku innym niż język polski winny zostać złożone z ich tłumaczeniem na język polski dokonany przez Wykonawcę.
12. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte (jeśli oferta będzie złożona w formie papierowej).

13. Przed upływem terminu do składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”; oferta przesłana elektronicznie w tytule powinna zawierać określenie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Rozdział XII

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć:

- 1) w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, budynek Północnego Punktu Kontroli (PPK), piętro 1, pok. nr 1.16.8 (pon.-pt. 8:00-15:30).

lub

- 2) Przesłać na adres mailowy: k.kaczmarczyk@modlinairport.pl

2. Termin składania ofert upływa27.....11..... 2025 r. do godz. 12⁰⁰.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu27.....11..... 2025 r. o godz. 12¹⁵ w siedzibie Zamawiającego (adres jak w ust. 1 pkt 1 powyżej).

Rozdział XIII

Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji umowy, poza okolicznościami opisanymi w umowie w § 10 ust. 5 wzoru umowy (**załącznik nr 2** do SIWZ)
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty Wykonawcy i opłaty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z opisem zawartym w SIWZ oraz w jej załącznikach.
3. Wraz z Formularzem ofertowym – stanowiącym **załącznik nr 3** do SIWZ – Wykonawca zobowiązany jest złożyć Kosztorys ofertowy zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku nr 4** do SIWZ.
4. Ceny jednostkowe, podawane w Kosztorysie ofertowym, powinny uwzględniać wszelkie koszty wykonania czynności niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Przy wycenie należy mieć na uwadze możliwość wystąpienia trudnych warunków przy realizacji poszczególnych Zleceń
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczania poszczególnych Zleceń wedle innych składników cenowych niż wskazane w Kosztorysie ofertowym dla niniejszego postępowania.
6. Ceny Wykonawca przedstawia w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

Rozdział XIV

Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie kryterium ceny.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana ważna oferta z najniższą ceną.

3. W postępowaniu, jako pierwsza sprawdzana będzie oferta z najniższą ceną. Jeśli oferta po ewentualnych wyjaśnieniach/uzupełnieniach okaże się zgodna ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokonywany jest jej wybór. Pozostałe oferty nie podlegają ocenie pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru.
5. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na fakt, iż zostaną złożone dwie oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych w zakresie ceny.
6. Ceny ofert dodatkowych nie mogą przewyższać cen zaoferowanych pierwotnie.

Rozdział XV

Wykluczenie z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę:
 - 1.1. który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 1.2. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 1) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - 2) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - 3) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - 4) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - 5) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - 6) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
 - 7) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - 8) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 9) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 2;
- 10) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 11) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 13) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- 14) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca tej procedury, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 15) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

- 16) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 - 17) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 18) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia
2. Oferta wykonawcy wykluczonego zostanie odrzucona.

Rozdział XVI

Odrzucenie ofert

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

- 1) Jej treść nie odpowiada treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem Rozdz. XVII ust. 2 pkt 3 SIWZ,
- 2) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
- 3) Zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 4) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdz. XVII ust. 2 pkt 3 SIWZ,
- 5) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 6) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli treść oferty wskazuje, że istnieją uzasadnione obawy, że zamówienie nie będzie wykonane należyście.

Rozdział XVII

Poprawianie omyłek rachunkowych oraz wyjaśnianie treści ofert

1. W toku oceny ofert, Zamawiający może zwrócić się pisemnie do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych przez nich ofert, wyznaczając odpowiedni termin na udzielenie odpowiedzi.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XVIII

Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- 1) Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - 2) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 4) Postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy,
 - 5) Z innych przyczyn podanych w ogłoszeniu.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawców, którzy:
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

Rozdział XIX

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Po zakończeniu postępowania, a przed zawarciem umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w celu dopełnienia następujących formalności:
 - 1) wyznaczenia osoby kierującej realizacją zamówienia i wskazania danych do korespondencji;
 - 2) przedstawienia dokumentu potwierdzającego uprawnienie do zawarcia umowy, jeżeli uprawnienie to nie wynika z oferty;
 - 3) przedłożenia Zamawiającemu kopii ważnych polis/ umów ubezpieczeniowych, o których mowa we wzorze umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentacji i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. **Prosimy o dokładne zapoznanie się z warunkami polis wymaganych do kontraktu, zawartymi w § 7 wzoru umowy (załącznik 2 do SIWZ);**
 - 4) przedłożenia do uzgodnienia i akceptacji propozycji treści zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli będzie wnoszona przez Wykonawcę w innej niż pieniądź formie.
2. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej wspólnie, przed zawarciem umowy ramowej, pełnomocnik Wykonawcy przedłoży umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, określającą strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).
4. Wzór umowy zawarty został w **załączniku nr 2** do niniejszej SIWZ.
5. Nieusprawiedliwione niestawienie się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na podpisanie umowy, traktować się będzie, jako nie przystąpienie do zawarcia

umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W konsekwencji Zamawiający może udzielić zamówienia kolejnemu Wykonawcy z rankingu oceny ofert oraz zatrzymać wadium.

Rozdział XX

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 5% ceny oferowanej brutto podanej w Formularzu ofertowym.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w jednej lub kilku niżej wymienionych formach:
 - 4.1. Pieniądzu,
 - 4.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 4.3. Gwarancjach bankowych,
 - 4.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu, Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Nr rachunku bankowego Zamawiającego, na który należy dokonać przelewu to:
31 1240 3480 1111 0010 1282 8680.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w innych niż pieniądź dopuszczalnych formach (wymienionych w pkt 4.2 – 4.5) należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w Zespole Zamówień, bud. PPK (Północny Punkt Kontroli), pokój nr 1.16.8.
10. Zabezpieczenia wniesione w innej formie niż pieniądź, powinny być zaopatrzone w klauzulę, że gwarant zobowiązuje się dokonać wypłaty do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego – bezwarunkowo i bezzwłocznie. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

11. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 1) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego z wykonania ostatniej roboty budowlanej wynikającej z przedmiotu umowy, lub w terminie 30 dni od dnia upływu obowiązywania umowy – w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej
- 2) 30 % wartości zostanie zwrócona w terminie nie późniejszym niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (w zależności od tego, który termin jest dłuższy), dla roboty, której termin rękojmi lub gwarancji zakończy się jako ostatni.

Rozdział XXI

KLAUZULA INFORMACYJNA SPÓŁKI MAZOWIECKI PORT LOTNICZY WARSZAWA-MODLIN SP. Z O.O.

1. Przetwarzanie danych na potrzeby zamówienia

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej RODO, informuję, iż:

1) Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. z siedzibą w ul. Generała Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, zwaną dalej Spółką.

2) Inspektor Ochrony Danych

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i praw przysługujących Pani/Panu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: email: inspektor.odo@modlinairport.pl.

3) Cele przetwarzania danych osobowych

A. Jeśli jest Pani/Pan stroną postępowania celem przetwarzania danych jest:

- a) udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego numerem postępowania **P-053/25** - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- b) zawarcie i wykonanie oraz rozliczenie umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
- c) wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Spółce wynikających m.in. z przepisów skarbowych, o rachunkowości - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- d) dochodzenie lub obrona przed roszczeniami co jest prawnie uzasadnionym interesem Spółki - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO;

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

Kategorie przetwarzanych Pani/Pana danych osobowych to: imię i nazwisko, imiona rodziców, data urodzenia, adres korespondencji, PESEL, numer NIP, pełniona funkcja, adres e-mail, numer telefonu.

- B. Jeśli jest Pani/Pan pracownikiem lub współpracownikiem firmy, która jest stroną postępowania** i została/ł Pani/Pan wskazana/y jako odpowiedzialna/y za realizację poszczególnych zadań wynikających z zamówienia publicznego, celem przetwarzania danych jest weryfikacja Pani/Pana kwalifikacji oraz dochodzenie i obrona przed roszczeniami co jest prawnie uzasadnionym interesem Spółki - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

Kategorie przetwarzanych Pani/Pana danych osobowych to: imię i nazwisko, pełniona funkcja, adres e-mail, numer telefonu, jeśli to konieczne również kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia publicznego. Dane osobowe zostały pozyskane od Pani/Pana pracodawcy. Podanie danych stanowi wymóg udziału w postępowaniu.

Dane z innych źródeł

Możemy pozyskiwać Pani/Pana dane osobowe z publicznie dostępnych źródeł, takich jak rejestry przedsiębiorców CEIDG lub KRS, rejestr REGON w celu weryfikacji informacji podanych przez uczestnika postępowania. Zakres przetwarzanych danych będzie w takim przypadku ograniczony do danych dostępnych publicznie w odpowiednich rejestrach.

4) Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ustawy Pzp; Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być firmy informatyczne wspomagające Administratora, dostawcy usług prawnych i doradczych, firmy kurierskie i pocztowe oraz podmioty, którym Administrator ma obowiązek przekazywania dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. Policja, Prokuratura.

- 5) Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej** Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa.

6) Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

7) Uprawnienia osób, których dane dotyczą

A. Posiada Pani/Pan:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do przekazanych danych osobowych, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania

- nazwy lub daty postępowania;
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia przekazanych danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO oraz z zastrzeżeniem, że wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - e) Dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będą przetwarzane w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- B. Nie przysługuje Pani/Panu:**
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 8) Informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji**
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania, stosowanie do art. 22 RODO.

Załączniki

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
2. Wzór umowy,
3. Formularz ofertowy,
4. Kosztorys ofertowy - skrócony,
5. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 5a. Wzór oświadczenia Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczące art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

- 5b. Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, dot. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
6. Wzór wykazu zrealizowanych robót,
7. Wzór wykazu osób,
8. Instrukcja przepustkowa Portu Lotniczego Warszawa/Modlin,
9. Cennik usług pozalotniczych oraz opłat dodatkowych
10. Plan Bezpieczeństwa Prac
11. Program Szkolenia kierowców w zakresie użytkowania pojazdów lub urządzeń przeznaczonych do eksploatacji na lotnisku
12. Wzór oświadczenia dotyczącego upoważnień dla kierowców



WICEPREZES ZARZĄDU
Dariusz Jakubowski



WICEPREZES ZARZĄDU
Tomasz Szymczak

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

- 1.1. Wykonywanie, w miarę potrzeb Zamawiającego, awaryjnych robót naprawczych drogi startowej (DS), dróg kołowania (DK), płaszczyzny postoju samolotów (PPS), w zakresie wymiany betonowych płyt lotniskowych, remontu częściowego zdegradowanej nawierzchni, naprawy uszkodzeń nawierzchni na terenie Lotniska Warszawa/Modlin.
- 1.2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.2.1. Wymianę płyt betonowych w technologii umożliwiającej dopuszczenie nawierzchni do eksploatacji dla samolotów, po upływie 12 godzin od zakończenia prac,
 - 1.2.2. Wymianę płyt betonowych w technologii tradycyjnej, tj. betonem cementowym „na mokro”,
 - 1.2.3. Wymianę uszkodzonej podbudowy betonowej, wykonaną w trakcie wymiany płyt betonowych,
 - 1.2.4. Naprawa uszkodzeń płyt betonowych, odłamanych narożników, ubytków płytkich materiałami szybkosprawnymi poprzez wycięcie w regularnym kształcie, wykucie uszkodzonego fragmentu, oczyszczenie, zagruntowanie, wypełnienie ubytku wraz z odtworzeniem układu dylatacji i wypełnienie materiałem uszczelniającym,
 - 1.2.5. Remont częściowy zdegradowanej nawierzchni płyt z betonu cementowego (frezowanie zniszczonych płyt na głębokość 10 cm, oczyszczenie powierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11 S PMB 45/80-55 (KR 5-6) wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)
 - 1.2.6. Naprawa pęknięć nawierzchni betonowych masą termoplastyczną z kruszywem granitowym płukany (bez frakcji 0/2) na głębokość do 10 cm (np. PARKING LOT SEALANT) – wycięcie uszkodzonej nawierzchni, wykucie, oczyszczenie, wysuszenie, wypełnienie warstwami (grzane kruszywo przelane lepiszczem bitumicznym),
 - 1.2.7. Wymiana masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych rozszerzania o szerokości około 20 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
 - 1.2.8. Wymiana masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych skurczowych o szerokości około 10 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
 - 1.2.9. Naprawa złuszczeń, pęknięć włosowatych - śrutowanie na powierzchni uszkodzonych płyt, pokrycie nawierzchni środkiem hydrofobizującym,
 - 1.2.10. Remont częściowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni

po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkościwnym mineralnym do 10 % nawierzchni, ułożenie siatki stalowej MESH TRACK typu ciężkiego MT1 ze SLURRY SEAL, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)

1.2.11. Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkościwnym mineralnym do 10% nawierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)

1.2.12. Remont cząstkowy uszkodzonej nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z betonu cementowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, frezowaniu warstwy nawierzchni betonowej - łącznie z warstwą poślizgową - do podbudowy wykonanej z betonu cementowego na głębokość około 10 cm, oczyszczeniu powierzchni po frezowaniu, przygotowaniu podłoża i uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkościwnym mineralnym, wbudowaniu mieszanki betonowej, zagęszczonej poprzez wałowanie o grubości około 14 -16 cm (min. 10 cm), skropieniu betonu emulsją asfaltową, kationową szybko rozpadową, wbudowaniu mieszanki mineralno-asfaltowej o grubości ok. 4-6 cm (do wysokości niwelety), wykonaniu szczelin dylatacyjnych i zalaniu masą zalewową, odtworzeniu oznakowania poziomego na wykonanych naprawach).

2. Gwarancja

Z uwagi na różnorodny charakter planowanych napraw, Zamawiający wymaga od Wykonawcy zagwarantowania następujących okresów gwarancji:

- 2.1. Gwarancja na okres **36 miesięcy** wymagana jest dla robót opisanych w pkt **1.2.1, 1.2.2, 1.2.3 i 1.2.12** niniejszego załącznika
- 2.2. Gwarancja na okres **12 miesięcy** wymagana jest dla pozostałych robót – innych niż wymienione w pkt 2.1 powyżej.

3. Zestawienie ilości robót

Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć dokładnie jaki zakres powierzchni podlegać będzie naprawom, jak również w jakich dokładnie terminach będą one realizowane. Prace te będą wykonywane w zakresie oraz terminie, w zależności od pojawiających się potrzeb Zamawiającego. Wielkości podane w kosztorysie ofertowym są jedynie danymi poglądowymi, które służyć będą do wyłonienia oferty najkorzystniejszej. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że łączna wartość prac nie przekroczy wartości 6 530 000,00 zł netto (w całym okresie obowiązywania umowy), a roboty będą wykonywane od momentu

podpisania umowy przez okres 36 miesięcy lub do momentu wykorzystania pełnej ww. kwoty – w zależności które zdarzenie nastąpi jako pierwsze.

Zamawiający określa, że gwarantowana minimalna wielkość napraw, jaka zostanie zlecona Wykonawcy w trakcie trwania przedmiotowej umowy wyniesie 200 000,00 zł netto.

4. Warunki wykonania robót

- 4.1. w sytuacji awaryjnej, przystąpienie do napraw nastąpi w ciągu 12 godzin w przypadku DS, a na pozostałych nawierzchniach (DK i PPS) w ciągu 24 godzin, licząc od momentu przekazania wykonawcy zlecenia (mailowo lub telefonicznie z mailowym potwierdzeniem) na realizację danej pracy, z wyłączeniem przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i innych okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót, zgodnie z przyjętą technologią. Uszkodzenia nie zagrażające bezpieczeństwu ruchu lotniczego mogą być usuwane etapowo (po zgromadzeniu większej ilości ubytków i spękań), po uzgodnieniu terminów każdorazowo przez Strony.
- 4.2. prace naprawcze będą wykonywane wyłącznie w godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego, w zależności od sytuacji, będą to mogły być godziny zarówno nocne, jak i dzienne.
- 4.3. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia przy użyciu materiałów i technologii, spełniających wymogi obowiązujących przepisów i norm, posiadających wymagane atesty oraz dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (w tym do stosowania na terenach lotnisk – Orzeczenie ITWL).

5. Warunki realizacji

- 5.1. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z OPZ, dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym Ustawy Prawo Lotnicze i aktów wykonawczych do tej ustawy, rozporządzenia (UE) 139/2014, Ustawy Prawo Budowlane, przepisami dot. ochrony środowiska, polskimi i zharmonizowanymi normami, wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają od wybranej technologii, jak również poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Technologicznego, jeśli takowi zostaną wyznaczeni przez Zamawiającego;
- 5.2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Lotniska oraz przestrzegania „Instrukcji Przepustkowej Portu Lotniczego Warszawa-Modlin” stanowiącej **załącznik nr 8** do SIWZ oraz „Instrukcji Operacyjnej Lotniska Warszawa/Modlin”. Przed przystąpieniem do realizacji prac, Zamawiający udostępni Wykonawcy do zapoznania się wyciąg z „Instrukcji Operacyjnej Lotniska Warszawa/Modlin” oraz “Program kontroli fragmentów przedmiotów obcych FOD”.
- 5.3. Każda osoba Wykonawcy, pracująca na terenie Lotniska, zobowiązana jest do odbycia szkoleń zgodnie z INOP z wynikiem pozytywnym, potwierdzonym stosownym egzaminem, organizowanych przez Zamawiającego i uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych portu, upoważniających do przebywania w strefie zastrzeżonej i/lub ogólnodostępnej Lotniska lub musi być wprowadzona i przebywać pod nadzorem

osoby upoważnionej do tego, zgodnie z cennikiem stanowiącym **załącznik nr 9** do SIWZ.

- 5.4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania w okresie trwania umowy, ważnej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności stanowiącej przedmiot zamówienia, zgodnie z zapisami wzoru umowy w tym zakresie.
- 5.5. Transport materiałów oraz wjazd osób, pojazdów i sprzętu, odbywać się będzie zgodnie z założeniami określonymi w Planie Bezpieczeństwa Prac – stanowiącym **załącznik nr 10** do SIWZ. Wykonawca zapewni posiadanie przez pracowników aktualnych dokumentów tożsamości, tj. dowodów osobistych lub paszportów. Wykonawca zapewni sprawność sprzętów oraz pojazdy posiadające aktualne badania techniczne - do sprawdzenia przy wjeździe na teren portu lotniczego.
- 5.6. Materiał powstały w wyniku frezowania górnej warstwy nawierzchni asfaltobetonowej (bez elementów siatki stalowej wbudowanej w konstrukcję) oraz warstwy nawierzchni betonowej jest własnością Zamawiającego, a Wykonawca przewiezie go w miejsce przez niego wskazane (na terenie Lotniska). Natomiast materiały powstałe w wyniku pozostałych prac remontowych, będą zabierane i wywożone przez Wykonawcę poza teren Lotniska na koszt Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie odpadów.
- 5.7. Wykonawca odpowiada za utylizację i wywóz odpadów po budowlanych – każdorazowo przedstawi dokumenty potwierdzające ten fakt Zamawiającemu.

6. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

- 6.1. Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na przedmiot zamówienia i oddania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu w uzgodnionym terminie.
- 6.2. Wykonawca, na własny koszt, zobowiązuje się do przygotowania i prowadzenia robót zgodnie z Planem Bezpieczeństwa Prac, stanowiącym **załącznik nr 10** do SIWZ (Załącznik nr 4 do Umowy), dot. prowadzenia robót budowlanych na czynnym lotnisku użytku publicznego, w tym m.in. zabezpieczenia pozostałych nawierzchni lotniskowych przed zanieczyszczeniem i pyleniem oraz przed wpływem podmuchów z silników Statków Powietrznych (SP).
- 6.3. Wykonawca wyznaczy osoby do kierowania robotami budowlanymi, które będą pełniły stały nadzór w czasie wykonywania robót budowlanych, posiadające, w zależności od potrzeb, stosowne uprawnienia do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych w branży drogowej i elektrycznej z doświadczeniem lotniskowym.
- 6.4. Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Nadzorowi Technologicznemu (jeśli takowi zostaną wyznaczeni przez Zamawiającego) receptury, karty charakterystyki, atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne (w tym wydane przez ITWL) i inne niezbędne dokumenty dla wszystkich materiałów oraz technologii, których zamierza użyć do wykonania prac oraz uzyska akceptację Zamawiającego oraz Inspektora

Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Technologicznego (jeśli takowi zostaną wyznaczeni przez Zamawiającego) w tym zakresie.

- 6.5. W przypadku uszkodzenia innych elementów funkcjonalnych infrastruktury lub wyposażenia lotniska, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego oraz osoby reprezentującej Zamawiającego, w związku z realizacją umowy, a także pilnego usunięcia wyrządzonej szkody w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca po zakończeniu prac jest zobowiązany do doprowadzenia stanu dróg wewnętrznych Portu, użytkowanych do prowadzenia prac przez Wykonawcę, do stanu pierwotnego, tj. stanu jaki zastał w dniu przekazania placu budowy.
- 6.6. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej, w 1 egzemplarzu papierowym oraz na nośniku elektronicznym (.doc, .pdf, .dwg) Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości odbiorowej. Dokumentacja ta będzie mogła zawierać oryginały wewnętrznych dzienników budowy, potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (jeśli takowy został wyznaczony przez Zamawiającego) o gotowości odbiorowej Wykonawcy, atesty i certyfikaty na użyte materiały, protokoły z prób i badań, o których mowa wyżej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać potwierdzenie, że wykonane nawierzchnie i oznakowanie spełniają wymagania przepisów rozporządzenia (UE) 139/2014 w szczególności w zakresie nachyleń podłużnych, zmian nachyleń podłużnych, zasięgu widoczności, nachyleń poprzecznych, nośności, powierzchni, pobocza, szerokości, obiektów w pasach, wyrównania pasa, nachyleń pasa oraz oznakowania danego elementu infrastruktury lotniska objętego przedmiotem robót. Dokładny zakres dokumentacji powykonawczej dla danego zlecenia będzie każdorazowo uzgadniany przez Zamawiającego.
- 6.7. Po zakończeniu robót, a przed dokonaniem odbioru końcowego, demontaż obiektów tymczasowych, stanowiących zaplecze budowy, uporządkowanie i doprowadzenie do właściwego stanu terenu robót, terenu zaplecza oraz terenów do nich przyległych, jeśli były wykorzystywane lub uległy zanieczyszczeniu lub zniszczeniu w toku realizacji prac łącznie z odtworzeniem zadarnienia.
- 6.8. Prace będące przedmiotem danego zlecenia będą każdorazowo podlegały odbiorowi przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli. Z czynności odbioru sporządzany będzie Protokół Odbioru Robót.
- 6.9. Wykonawca w przypadku zgłoszenia potrzeby korzystania z mediów Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu miejsca poboru, na własny koszt wykona przyłącza, olicznikuje media i po odebraniu montażu licznika przez służby Zamawiającego (lub „MPL”) przystąpi do korzystania z mediów w zakresie wody i energii elektrycznej. Do rozliczenia zostaną wpisane faktyczne stany zużycia na podstawie których Zamawiający wystawi refakturę Wykonawcy. Miejsca możliwych podłączeń do ujęcia wody, na potrzeby wykonywania remontów, zostaną udostępnione w miejscach wskazanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji poszczególnych zleceń. Ewentualny zrzut ścieków z obiektów zaplecza budowy wykonawca zrealizuje we własnym zakresie, bez możliwości podłączenia do sieci MPL, po wcześniejszym uzgodnieniu

zaproponowanego rozwiązania tego zakresu z Zamawiającym. Dostępna moc przyłączeniowa dla placu budowy to 35 kW mocy, z możliwością zwiększenia do max 50 kW.

- 6.10. W przypadku konieczności zapewnienia asysty osób upoważnionych, kontrolujących materiały w miejscu rozładunku, koszty tych asyst obciążą Wykonawcę, zgodnie z cennikiem usług pozalotniczych załączonym do SIWZ.
- 6.11. Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu umowy, funkcyjni pracownicy Wykonawcy, realizujący bezpośredni nadzór nad pracami, zostaną przeszkoleni, na koszt Wykonawcy, przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w tym np.: szkolenie z zasad poruszania się w polu ruchu naziemnego, szkolenie z zakresu ochrony lotnictwa cywilnego, szkolenie z systemu zarządzania bezpieczeństwem (SMS), szkolenie z Systemu Łączności Radiotelefonicznej Lotniska Warszawa/Modlin, szkolenie z ochrony ppoż. Lotniska Warszawa/Modlin, ewakuacji z Terminala i innych obiektów MPL oraz prowadzenia i uczestnictwa w akcjach ratowniczo-gaśniczych, i jeśli jest to wymagane z zasad BHP, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi na terenie lotniska. Koszt przeprowadzania przedstawionych wyżej szkoleń oraz wydania wskazanych dokumentów zawarto w cenniku usług pozalotniczych.
- 6.12. Wykonawca uzyska czasowe karty identyfikacyjne Portu Lotniczego oraz upoważnienia dla kierowców poruszających w PRN dla wszystkich funkcyjnych pracowników Wykonawcy realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska. Cennik usług pozalotniczych, w zakresie uzyskania w/w upoważnień, stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych oraz w/w upoważnień, Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej Lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia, tj. posiadające odpowiednie uprawnienia, zgodnie z Instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą załącznik nr 8 do SIWZ.
- 6.13. W celu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Portu Lotniczego, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wypełnione kwestionariusze sprawdzenia przeszłości niezbędne do uzyskania czasowych kart dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska. Wykonawca wystąpi o czasowe karty identyfikacyjne dla kadry nadzorującej bezpośrednio roboty na terenie portu, tj. dla kierownika budowy, kierowników robót, ewentualnie majstrów.
- 6.14. W celu uzyskania upoważnień dla kierowców poruszających się w PRN Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od Zamawiającego upoważnień dla kierowców poruszających się w PRN dla konkretnych typów, użytkowanych przez siebie, pojazdów. W tym celu Wykonawca zrealizuje obowiązki wskazane w pkt 6.11 i 6.15 oraz przeszkoli swoich pracowników z obsługi danego typu pojazdu, którym będzie poruszał się pracownik Wykonawcy PRN (w tym całej strefie zastrzeżonej lotniska), a

- następnie dostarczy Zamawiającemu prawidłowo wypełnione oświadczenia, w tym oświadczenie pracodawcy, stanowiące załącznik nr 12 do SIWZ.
- 6.15. Złożenie oświadczenia pracodawcy musi potwierdzać posiadanie przez poszczególnych pracowników Wykonawcy odpowiednich szkoleń kierowców spełniających wymogi:
- a) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 139/2014 AMC1 ADR.OPS.B.024 (a)(5),
 - b) Rozporządzenia Komisji (UE) nr 139/2014 AMC1 ADR.OPS.B.024 (b), w zakresie zgodnym z programem „Szkolenia kierowców w zakresie użytkowania pojazdów lub urządzeń przeznaczonych do eksploatacji na lotnisku” stanowiącym **załącznik nr 11** do SIWZ.
- 6.16. Wzory kwestionariuszy sprawdzenia przeszłości zawiera instrukcja przepustkowa, stanowiąca załącznik nr 8 do SIWZ;
- 6.17. Wzór oświadczeń dotyczących upoważnień dla kierowców stanowi załącznik nr 12 do SIWZ.
- 6.18. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienie niezbędnego, w pełni sprawnego i bezpiecznego sprzętu, wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania robót przewidzianych we wzorze Umowy.
- 6.19. Po stronie Wykonawcy jest zabezpieczenie wykonanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz zapewnienie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
- 6.20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za rzeczywiste szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu umowy, dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy, a także osób trzecich, aż do daty przekazania Przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 6.21. Pokrycie szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polis ubezpieczeniowych.
- 6.22. Zapewnienie Zamawiającemu możliwości ciągłego i bezpiecznego wykonywania operacji lotniczych podczas prowadzenia prac.
- 6.23. Kontrola materiałów (np. masy asfaltobetonowe, emulsje, paliwo, kruszywo) prowadzona w miejscu rozładunku, powinna odbywać się pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia kontroli bezpieczeństwa w czasie transportu w miejsce docelowe oraz w momencie wyładunku materiałów nawet wówczas, gdy prowadzona jest w strefie wydzielonej. Zgłoszenie konieczności pracy punktów kontrolnych j.w. w dodatkowych zakresach należy zgłosić i uzgodnić z odpowiednim wyprzedzeniem ze służbami Zamawiającego.
- 6.24. Zamawiający nie dopuszcza do powstawania przeszkód lotniczych, czyli przebicia powierzchni ograniczających. Przed użyciem maszyny budowlanej lub przed przystąpieniem do pracy, która wiąże się z podnoszeniem części maszyn lub materiałów na więcej niż 5m n.p.t., Wykonawca uzyska zgodę Zamawiającego, z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem i przekaze taką informację do Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego przed przystąpieniem do tych prac.

7. Inne uwagi Zamawiającego

- 7.1. Dokumenty stanowiące wewnętrzne regulacje Zamawiającego, o których jest mowa w niniejszym załączniku, stanowić będą również załączniki do umowy.
- 7.2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Wykonawcy każdorazowo o wszelkich zmianach w danych regulacjach oraz do bieżącego przekazywania Wykonawcy zaktualizowanych dokumentów w tym zakresie.
- 7.3. Zmiana zapisów w dokumentach wskazanych w pkt 7.1. powyżej nie wymaga aneksowania umowy.

UMOWA NR PLM/K//2025
na
Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN

zawarta w dniu 2025 roku w Nowym Dworze Mazowieckim, pomiędzy:

firmą **Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.** z siedzibą: ul. Generała Wiktora Thommee 1a, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000184990, kapitał zakładowy 373 656 500 zł, nr BDO 000075150, REGON 011248734, NIP 522-10-25-337, numer rachunku bankowego: 31124034801111001012828680, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

firmą, z siedzibą:, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, REGON, NIP, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Osoby podpisujące umowę oświadczają, że są uprawnione do reprezentowania podmiotów, w imieniu których występują. Odpisy z właściwych rejestrów są odpowiednio **załącznikami nr 1 i 2** do umowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nr **P-053/25** na **Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN**, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie, w miarę potrzeb Zamawiającego, awaryjnych robót naprawczych drogi startowej (DS), dróg kołowania (DK), płaszczyzny postoju samolotów (PPS), w zakresie wymiany betonowych płyt lotniskowych, remontu cząstkowego zdegradowanej nawierzchni, naprawy uszkodzeń nawierzchni na terenie Lotniska Warszawa/Modlin.

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności następujące kategorie robót:

- 1) Wymianę płyt betonowych w technologii umożliwiającej dopuszczenie nawierzchni do eksploatacji dla samolotów, po upływie 12 godzin od zakończenia prac,
- 2) Wymianę płyt betonowych w technologii tradycyjnej, tj. betonem cementowym „na mokro”,
- 3) Wymianę uszkodzonej podbudowy betonowej, wykonaną w trakcie wymiany płyt betonowych,
- 4) Naprawę uszkodzeń płyt betonowych, odłamanych narożników, ubytków płytkich materiałami szybkosprawnymi poprzez wycięcie w regularnym kształcie, wykucie uszkodzonego fragmentu, oczyszczenie, zagruntowanie, wypełnienie ubytku wraz z odtworzeniem układu dylatacji i wypełnienie materiałem uszczelniającym,
- 5) Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni płyt z betonu cementowego (frezowanie zniszczonych płyt na głębokość 10 cm, oczyszczenie powierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11 S PMB 45/80-55 (KR 5-6) wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)
- 6) Naprawę pęknięć nawierzchni betonowych masą termoplastyczną z kruszywem granitowym płukany (bez frakcji 0/2) na głębokość do 10 cm (np. PARKING LOT SEALANT) – wycięcie uszkodzonej nawierzchni, wykucie, oczyszczenie, wysuszenie, wypełnienie warstwami (grzane kruszywo przelane lepiszczem bitumicznym),
- 7) Wymianę masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych rozszerzania o szerokości około 20 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
- 8) Wymianę masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych skurczowych o szerokości około 10 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco),
- 9) Naprawę złuszczeń, pęknięć włosowatych - śrutowanie na powierzchni uszkodzonych płyt, pokrycie nawierzchni środkiem hydrofobizującym,
- 10) Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, ułożenie siatki stalowej MESH TRACK typu ciężkiego MT1 ze SLURRY SEAL, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)
- 11) Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)
- 12) Remont cząstkowy uszkodzonej nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z betonu cementowego (frezowanie istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, frezowanie warstwy nawierzchni betonowej - łącznie z warstwą poślizgową - do podbudowy wykonanej z betonu cementowego na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu,

przygotowanie podłoża i uzupełnienie ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkością mineralnym, wbudowanie mieszanki betonowej, zagęszczonej poprzez wałowanie o grubości około 14-16 cm (min. 10 cm), skropienie betonu emulsją asfaltową, kationową szybko rozpadową, wbudowanie mieszanki mineralno-asfaltowej o grubości ok. 4- 6 cm (do wysokości niwelety), wykonanie szczelin dylatacyjnych i zalanie masą zalewową, odtworzenie oznakowania poziomego na wykonanych naprawach).

3. Prace będące przedmiotem umowy, będą każdorazowo podlegały odbiorowi przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli. Z czynności odbioru będzie sporządzany Protokół odbioru, którego wzór stanowi **załącznik nr 6** do umowy.
4. Szczegóły dotyczące Przedmiotu umowy, zawarte są w następujących załącznikach do umowy:
 - 1) Opisie Przedmiotu zamówienia (dalej OPZ), stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy,
 - 2) Planie Bezpieczeństwa Prac – prace naprawcze DK, DS, PPS na terenie Portu Lotniczego Warszawa/Modlin, stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą z dnia r., stanowiącą **załącznik nr 5** do umowy, spełniającą wszystkie wymagania Zamawiającego oraz że zrealizowany przez niego Przedmiot umowy będzie zgodny z przepisami prawa obowiązującymi w dniu dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest stan faktyczny nawierzchni objętych Przedmiotem niniejszej umowy oraz, że posiada wiedzę, umiejętności, możliwości techniczne i finansowe do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa, najwyższą starannością, rzetelnie i terminowo oraz z najmniejszą dla Zamawiającego i użytkowników lotniska uciążliwością.
7. Wykonawca oświadcza, że stosowane do robót stanowiących Przedmiot umowy materiały, będą dobrej jakości i zgodne z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane prawem uprawnienia do należytego wykonania Przedmiotu umowy.
9. Wykonawca, w okresie wykonywania Przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniem bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami i koszty zastępstwa procesowego.
10. Zamawiający określa, że gwarantowana minimalna wartość napraw, jaka zostanie zlecona Wykonawcy w trakcie trwania przedmiotowej umowy wyniesie 200 000,00 zł netto.

§ 2

Termin realizacji

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **36 miesięcy** od dnia jej podpisania **lub do wyczerpania kwoty** jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie danego zamówienia, określonej w § 10 ust. 1 umowy.
2. Realizacja prac będzie następować na podstawie oraz zgodnie z przesyłanym przez Zamawiającego Zleceniem, które będzie określać rodzaj prac, technologię i miejsce ich

- wykonania, ilość powierzchni, maksymalny termin wykonania robót.
3. Każdorazowo, Wykonawca będzie zgłaszać Zamawiającemu gotowość do rozpoczęcia prac najpóźniej **do 2 dni** przed rozpoczęciem prac. Zamawiający może dopuścić Wykonawcę do rozpoczęcia prac niezwłocznie po uzyskaniu powyższej informacji (nie dotyczy zleceń uszkodzeń powstałych a w ramach awarii).
 4. Oznakowania i ewentualnego wygradzenia rejonu prac, zgodnie z Planem Bezpieczeństwa Prac opracowanym przez Zamawiającego, Wykonawca dokonywać będzie przed samym rozpoczęciem robót, indywidulanie dla każdego zlecenia.
 5. Przekazanie placu budowy następować będzie w dniu rozpoczęcia robót.
 6. W sytuacji awaryjnej, przystąpienie do napraw nastąpi:
 - 1) w ciągu 12 godzin w przypadku DS,
 - 2) na pozostałych nawierzchniach (DK i PPS) w ciągu 24 godzin,od momentu przekazania Wykonawcy Zlecenia, za wyjątkiem wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i innych okoliczności, uniemożliwiających wykonanie robót z przyjętą technologią.
 7. Uszkodzenia nie zagrażające bezpieczeństwu ruchu lotniczego, będą usuwane etapowo po zgromadzeniu większej ilości ubytków i spękań, w terminie ustalonym przez Strony umowy.

§ 3

Roboty budowlane

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w poniższym zakresie:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, zgodnie z postanowieniami i wymaganiami opisanymi w **załączniku nr 3** do umowy - OPZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami lotniczymi, i ochrony środowiska, Polskimi Normami, jak również wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają one od OPZ, a także do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na Przedmiot umowy i oddania Przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
 - 2) Wykonawca, na własny koszt, zobowiązuje się do przygotowania i prowadzenia robót związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy, zgodnie z opracowanym przez Zamawiającego Planem Bezpieczeństwa Prac, stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszej umowy, w tym m.in.: wykonanie i likwidacja oznakowań tymczasowych, wygradzenia (jeżeli jest wymagane), zabezpieczenie pozostałych elementów infrastruktury lotniska przed zanieczyszczeniem i pyleniem.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności, z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa, a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska.
 - 4) Dostarczenia materiałów budowlanych, wykonanie robót budowlanych zgodnie z OPZ, obowiązującymi normami i przepisami obowiązującego prawa.

- 5) Wykonawca na czas realizacji umowy wyznaczy Kierownika Budowy.

§ 4

Zobowiązania Stron

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) Protokolarne przekazanie placu budowy.
 - 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego (jeżeli Zamawiający uzna za konieczne) i dokonywanie odbiorów, w szczególności robót zanikających i ulegających zakryciu, w terminach uzgodnionych z Wykonawcą. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, uprzednio informując Zamawiającego.
 - 3) Wyznaczenie terminu i rozpoczęcia odbioru końcowego każdej z przeprowadzonych robót, w terminie **do 5 dni** roboczych licząc od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, i odebranie danej roboty po sprawdzeniu jej należytego wykonania.
 - 4) Terminowe regulowanie płatności ustalonych w niniejszej umowie.
 - 5) Czynne współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - 1) Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy. Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy Wykonawca przejmuje obowiązki gospodarza terenu budowy i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie od momentu przejęcia, do odbioru końcowego danej roboty budowlanej, z wyłączeniem szkód spowodowanych przez innych Wykonawców / Podwykonawców wykonujących roboty nie będące Przedmiotem umowy.
 - 2) Zapewnienie dozoru budowy, od chwili rozpoczęcia robót, aż do terminu ustalonego w końcowym protokole odbioru, dla każdej roboty osobno.
 - 3) Informowanie Zamawiającego na co najmniej **1 dzień** przed terminem zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zabezpieczyć osoby posiadające: stosowne kwalifikacje do prowadzenia asyst dla pracowników realizujących zadanie inwestycyjne oraz dostęp do przebywania w strefach zastrzeżonych lotniska. Pokrycie kosztów prowadzenia asysty w wymiarze niezbędnym dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy, następować będzie zgodnie z **załącznikiem nr 8** do umowy - Cennik usług pozalotniczych.
 - 5) Zachowanie warunków BHP oraz zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich.
 - 6) Stosowanie się do wytycznych i zrealizowanie na własny koszt wszelkich warunków wynikających z opracowanego przez Zamawiającego Planu Bezpieczeństwa Prac na Lotnisku Warszawa/Modlin, w czasie prac związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy, stanowiącego **załącznik nr 4** do umowy.
 - 7) Wszelkie prace prowadzone w polu ruchu naziemnego należy wykonywać następująco:
 - a) Prace mogą być realizowane wyłącznie w godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego.

- b) Jako wytwarzającego odpady, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów formalnych wynikających z ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity Dz. U. 2023 , poz. 1587 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2025, poz. 647 z późn. zm.) i poniesienia kosztów utylizacji lub zagospodarowania odpadów.
- c) Wykonawca pozostawi na terenie Portu, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, materiał powstały w wyniku frezowania górnej warstwy nawierzchni asfaltobetonowej (bez elementów siatki stalowej znajdującej się w konstrukcji) oraz warstwy nawierzchni betonowej, natomiast materiały powstałe w wyniku pozostałych prac remontowych, będą zabierane i wywożone przez Wykonawcę poza teren lotniska na koszt Wykonawcy.
- d) Zapewnienie niezbędnego, w pełni sprawnego i bezpiecznego sprzętu wraz z w pełni wykwalifikowanym personelem do kierowania i wykonania robót przewidzianych niniejszą umową.
- e) Wyznaczenie osób do kierowania pracami będącymi Przedmiotem niniejszej umowy, która będzie pełniła stały nadzór w czasie wykonywania prac, posiadającej stosowne uprawnienia do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych w branży drogowej z doświadczeniem lotniskowym.
- f) Stosowanie materiałów budowlanych odpowiadających co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418 wraz z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 1213 wraz z późn. zm.). Dostarczone wyroby budowlane będą całkowicie nowe, wyprodukowane z odpowiednich materiałów i wolne od wad.
- g) Okazanie, na każde żądanie Zamawiającego, w stosunku do wskazanych wyrobów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Kontrola materiałów przez Zamawiającego (np. masy asfaltobetonowe, emulsje, paliwo, mieszanka betonowa) prowadzona w miejscu rozładunku, musi odbywać się pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia kontroli bezpieczeństwa w czasie transportu w miejsce docelowe oraz w momencie wyładunku materiałów.
- h) Zabezpieczenie wykonanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz strzeżenie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
- i) Zorganizowanie i wykonanie zaplecza budowy w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu umowy, utrzymania porządku oraz ponoszenia odpowiedzialności za dozór mienia.
- j) Zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem, wszelkich mediów niezbędnych do realizacji umowy, a także zobowiązanie do ponoszenia kosztów z tego tytułu. W przypadku chęci korzystania z mediów Zamawiającego Wykonawca ponosić będzie wszelkie koszty związane z zużyciem mediów, na podstawie refaktury kosztu wystawionej przez Zamawiającego na podstawie odczytów liczników zamontowanych na przyłączach mediów, lub w przypadku ich braku, na podstawie odrębnej wyceny ustalonej na etapie przekazania terenu wykonywania prac
- k) Prawidłowe zorganizowanie i utrzymanie terenu budowy, zabezpieczenia mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa BHP i p.poż.
- l) Prawidłowe zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania budowy.

- m) Zapewnienie obsługi geodezyjnej, jeśli będzie konieczna, na własny koszt.
- n) Uporządkowanie placu budowy po każdorazowym zakończeniu robót, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót, fragmentów terenów, dróg, instalacji, obiektów, itp.
- o) Terminowe przekazanie Przedmiotu umowy, dla poszczególne zlecanych robót, do odbioru częściowego i odbioru końcowego, w tym terminowe przekazanie dokumentacji powykonawczej, z oświadczeniem, że ukończone przez niego roboty są zgodne z niniejszą umową i odpowiadają celom, dla których są przewidziane umową.
- p) Wykonanie wszystkich prac nie wymienionych w niniejszej umowie, ale które muszą być wykonane dla prawidłowego i bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego zrealizowania Przedmiotu umowy oraz późniejszej prawidłowej eksploatacji Przedmiotu robót.
- q) Zapewnienie w swoim imieniu, polis ubezpieczeniowych, o których mowa w § 7 umowy.
- r) Przekazanie Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych wraz z udokumentowanymi płatnościami składek ubezpieczeniowych poświadczonych za zgodność z oryginałem oraz związanych z nimi ogólnych warunków ubezpieczenia. Jeśli w okresie realizacji umowy polisy ubezpieczeniowe wygasną, Wykonawca zobowiązany jest do ich wznowienia od następnego dnia po wygaśnięciu (wymaga się bezwzględne zachowania ciągłości ubezpieczeniowej) i bezzwłocznego przedłożenia kopii wznowionych i opłaconych polis (poświadczonych za zgodność z oryginałem) Zamawiającemu.
- s) Niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego - nie później niż w ciągu **1 dnia** od daty zdarzenia – o powstaniu szkody objętej ubezpieczeniem oraz do uzupełnienia sumy ubezpieczenia określonej w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, w przypadku gdy, suma ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu wskutek wypłaty odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody.
- t) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu umowy dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy, a także osób trzecich, aż do daty przekazania Przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- u) Pokrycie szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polis ubezpieczeniowych.
- v) Umożliwienie Zamawiającemu, w każdym czasie, przeprowadzenia kontroli: terenu budowy, stosowanych w toku budowy wyrobów budowlanych oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji niniejszej umowy.
- w) Informowanie Zamawiającego na piśmie nastąpi niezwłocznie i nie później niż w terminie **2 dni** roboczych od powzięcia informacji o danej okoliczności, o pojawiających się zagrożeniach, mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym do poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu przeszkód uniemożliwiających prawidłowe wykonanie całości lub części robót budowlanych objętych Przedmiotem umowy, w tym co do terminu wykonania poszczególnych robót, pod rygorem utraty prawa na powoływanie się na dane zdarzenie w terminie późniejszym.
- x) Zapewnienie Zamawiającemu ciągłości prowadzenia bezpiecznych operacji lotniczych podczas prowadzenia prac.

- y) Wykonywania prac w przypadku ogłoszenia procedury LVP na zasadach określonych w Planie Bezpieczeństwa Prac.
- z) Inne uwarunkowania i postanowienia wynikające z Opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.

§ 5

Odbiór końcowy Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi pisemnie, każdorazowo po zakończeniu robót objętych poszczególnym zleceniem, Przedmiot umowy nimi objęty do odbioru końcowego.
2. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest zakończenie wszystkich robót budowlanych objętych danym zleceniem, uporządkowanie terenu oraz złożenie kompletnej dokumentacji powykonawczej dla danego zakresu.
3. Podstawą zgłoszenia zakończenia robót budowlanych przez Wykonawcę, jest zgłoszenie odbioru końcowego Zamawiającemu.
4. Jednocześnie ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy:
 - 1) protokoły odbiorów częściowych (jeśli były wykonywane)
 - 2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu papierowym oraz na nośniku elektronicznym (doc., pdf., dwg.)
 - 3) wymagane dokumenty, ewentualne protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych pomiarów, prób i sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
 - 4) opisane i oświadczone przez Kierownika budowy dokumenty (certyfikaty, atesty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, skompletowane branżowo w dwóch egzemplarzach;
 - 5) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych, z opisem Przedmiotu zamówienia i obowiązującymi przepisami;
 - 6) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną – w przypadku gdy Zamawiający uzna potrzebę jej zawarcia w dokumentacji powykonawczej.
5. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie **do 5 dni** roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego oraz przekazania kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 4 powyżej.
6. W przypadku ujawnienia w toku czynności odbioru wad i usterek w wykonaniu robót budowlanych nim objętych, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad i usterek nadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru lub dokonać odbioru z uwagami, gdy są one nieistotne i nie wpływają na możliwość korzystania z Przedmiotu umowy objętego danymi robotami, wraz ze wskazaniem ostatecznego terminu usunięcia wad. W przypadku, gdy Zamawiający odmówi dokonania odbioru, Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych i naprawienia szkody zgodnie z zapisami § 11 poniżej;
 - 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia lub w przypadku, gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym czasie, a jednocześnie nie uniemożliwia to użytkowania Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie umowne;
 - 3) jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie, Zamawiający może zażądać

ponownego nieodpłatnego wykonania Przedmiotu umowy objętego danymi robotami lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem, zgodnie z umową, kar i z zachowaniem prawa do odszkodowania.

7. Wykonawca zapewni odpowiednie urządzenia i potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do zbadania jakości wykonanych robót.
8. Zamawiający może zażądać wykonania badań w celu sprawdzenia jakości wykonanych robót i zastosowanych wyrobów budowlanych, zlecając je specjalistycznej jednostce.
9. Badania, o których mowa w ust. 8 realizowane będą na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy badania wykażą, że jakość zastosowanych wyrobów budowlanych i wykonanych robót nie odpowiada normom, warunkom technicznym i założeniom projektowym Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieścisłości i doprowadzić roboty, bądź materiały do stanu zgodnego z umową i przepisami. Natomiast w przypadku, gdy badania wykażą, że jakość zastosowanych wyrobów budowlanych i wykonanych robót odpowiada normom, warunkom technicznym i założeniom projektowym, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Wykonawcy udokumentowane koszty przeprowadzonych badań.
10. Odbiór uważa się za dokonany po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru końcowego bez wad lub podpisaniu protokołu z usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego. Wzór protokołu stanowi **załącznik nr 6** do umowy.
11. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie wady, błędy i nieprawidłowości popełnione w trakcie wykonywania robót, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcom jedynie te części (zakresy) prac, które zostały wskazane przez niego w ofercie. Za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest rozszerzenie zakresu prac powierzonych podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, jak za własne działanie lub zaniechanie, za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie, swoich podwykonawców, osoby którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy zawieranej z podwykonawcą.
5. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego prowadzenia robót.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. W tym zakresie zastosowanie będzie miała procedura z art. 647¹ kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu podpisanej umowy zawartej z podwykonawcą przed przystąpieniem do wykonywania robót przez tego podwykonawcę.

8. Wszelkie zmiany umów, o których mowa powyżej, wymagają zgody Zamawiającego.
9. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej).
2. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) za szkody osobowe i rzeczowe z tytułu prowadzonej działalności i użytkowanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż **5 000 000,00 zł** (słownie złotych: **pięć milionów 00/100**) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
 - 1) Ponadto ochrona ubezpieczeniowa powinna zawierać co najmniej następujące rozszerzenia:
 - a) odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - b) odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe po odbiorze, powstałe w wyniku wadliwości robót i usług (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - c) odpowiedzialność wzajemną obejmującą Zamawiającego, Wykonawcę, Podwykonawców (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka), */Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z zapisów o Podwykonawcach, pod warunkiem, że podwykonawcy nie będą z nazwy wymienieni w polisie/*
 - d) odpowiedzialność cywilną Podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców), z prawem regresu, działających w imieniu i na rzecz generalnego wykonawcy (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),- o ile wykonawca będzie korzystał z podwykonawców
 - e) szkody we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych, z sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 zł** (słownie złotych jeden milion),
 - f) szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, (o ile takie prace są objęte Przedmiotem Umowy), (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - g) Zamawiający dopuszcza ograniczenie wysokości limitu w przypadku czystych strat finansowych do wysokości **1 000 000,00 zł** (słownie złotych jeden milion),
 - h) szkody w środowisku z sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 zł** (słownie złotych jeden milion),
 - i) Klauzula Reprezentantów (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - 2) Dodatkowo umowa nie może zakładać poniższych wyłączeń:
 - a) szkody wyrządzone przez samobieżne maszyny budowlane oraz dźwigi,
 - b) szkód wyrządzonych w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych i wyburzeniowych.

- 3) W przypadku nieprzedstawienia takiej polisy w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w kwocie 10% wartości netto umowy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy w niej wskazany.
3. Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie może mieć ograniczenia co do szkód wyrządzonych:
 - 1) podczas prac na lotnisku w odniesieniu do lotnisk i statków powietrznych
 - 2) w podziemnych oraz naziemnych instalacjach oraz powstałych na skutek wibracji (o ile takie prace są objęte Przedmiotem umowy).
4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy/udziału własnego dla szkód rzeczowych nie wyższej niż 10% min. 50 000 zł.

§ 8

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu, od dnia podpisania bez uwag Protokołu odbioru danej roboty budowlanej objętej poszczególnym zleceniem lub Protokołu z usunięcia wad stwierdzonych podczas tego odbioru, gwarancji jakości w wymiarze:
 - 1) **12 miesięcy** na zakres prac, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy, z wyłączeniem prac o których mowa w pkt 1, 2, 3 i 12 niniejszego § 1 ust. 2, co do których, udzielony okres gwarancji jakości wynosi **36 miesięcy**;
 - 2) Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
2. W okresie udzielonych gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) naprawy, w ramach wynagrodzenia, stwierdzonych wad i usterek wynikających z realizacji Przedmiotu umowy, w celu usunięcia jakichkolwiek nieprawidłowości w funkcjonowaniu przedmiotu zamówienia, zgodnie z postanowieniami **załącznika nr 7** do umowy - Procedura zgłaszania i odbioru usterek,
 - 2) wykonania na własny koszt wszystkich przeglądów gwarancyjnych niezbędnych do udzielenia i kontynuacji gwarancji.
3. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad lub usterek.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - 1) wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót i dostarczonych materiałów
 - 2) usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. Szczegółowy tryb postępowania przy zgłaszaniu Wykonawcy i usuwaniu przez Wykonawcę wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji zawarto w **załączniku nr 7** do niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt do wysokości kosztów rzeczywistych.
7. Jeżeli Wykonawca w ustalonym z Zamawiającym terminie nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, Zamawiający, może je usunąć w jego

zastępstwie i na jego koszt bez zgody sądu oraz bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia, jak i bez utraty gwarancji. Koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji, rękojmi za wady, które poniósł Zamawiający zostaną pokryte przez Wykonawcę.

8. Przeglądy wykonywanych robót będą odbywały się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub w przypadku stwierdzenia występowania usterek zależnie od potrzeb. Wykonawca ponosi koszty własne udziału w przeglądach.
9. Wykonawca udziela rękojmi za wady oraz gwarancji na roboty budowlane w zakresie określonym w umowie, także na część zobowiązania, wykonaną przed odstąpieniem od umowy przez jedną ze Stron.
10. Zamawiający może dochodzić uprawnień z rękojmi niezależnie od przysługujących mu uprawnień z gwarancji. Ponadto Zamawiający może według swojego wyboru dochodzić uprawnień z rękojmi lub gwarancji od Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także zawiadomić o wadach jednocześnie Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i żądać usunięcia zgłoszonych wad od każdego z nich.
11. Wykonawca jest zobowiązany do przeglądów gwarancyjnych i serwisu, co do których taki wymóg stawia producent – czynności te będą wykonywane zgodnie z ustaleniami producenta i przez okres przez niego wskazany.
12. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, to jest w kwocie (słownie:) PLN.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie:
3. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi:
 - 3) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego z wykonania ostatniej roboty budowlanej wynikającej z przedmiotu umowy, lub w terminie 30 dni od dnia upływu obowiązywania umowy – w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej,
 - 4) 30 % wartości zostanie zwrócona w terminie nie późniejszym niż w 15-stym dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji (w zależności od tego, który termin jest dłuższy), dla roboty, której terminy rękojmi lub gwarancji zakończy się jako ostatni.
5. Stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy spowoduje przepadek zatrzymanej kwoty zabezpieczenia lub jej części na rzecz Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia polegającego na wykonaniu Robót, wadium w pieniądzu, Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia.

§ 10

Wynagrodzenie

1. Strony określają, że wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu niniejszej umowy nie przekroczy kwoty **6 530 000,00 zł netto** (słownie: sześć milionów pięćset trzydzieści tysięcy złotych i 00/100), powiększonej o należną kwotę podatku VAT.
2. Wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikająca z realizacji robót objętych niniejszą umową, będzie zależna od faktycznego zakresu zrealizowanych napraw i zostanie wyliczona na podstawie iloczynu ceny jednostkowej, określonej w ofercie Wykonawcy dla każdego rodzaju robót oraz wykonanej ilości danego rodzaju naprawy.
3. Do wynagrodzenia, obliczonego zgodnie z zasadami określonymi w ust. 2, doliczony będzie należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W cenę jednostkową, o której mowa w ust. 2 powyżej, wliczone są wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy, określonego w § 1, tj. cena zawiera wszelkie elementy składowe, koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy, w szczególności koszty osobowe, koszty materiałów wykorzystanych do wykonania Przedmiotu umowy, sprzętu, przeprowadzenia wymaganych prób i badań, sprawdzeń, zorganizowania placu budowy i zaplecza, w tym jego odpowiedniego zabezpieczenia, zlikwidowania placu budowy i uprzątnięcia terenu, niezbędnego transportu do i z placu budowy. Cena ta została określona przez Wykonawcę po dokonaniu wnikliwej analizy dokumentacji. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów i wydatków związanych z realizacją prac objętych w cenie jednostkowej, jak również oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty i wydatki ponosi Wykonawca.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, wypłacane będzie Wykonawcy każdorazowo po wykonaniu oraz odbiorze robót wskazanych w Zleceniu, po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru z adnotacją "bez zastrzeżeń", którego wzór stanowi **załącznik nr 6** do umowy.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty jej prawidłowego doręczenia Zamawiającemu.
7. Podstawą do wystawienia faktury, będzie podpisany protokół odbioru dotyczący poszczególnego zlecenia, którego wzór stanowi **załącznik nr 6** do umowy. Załącznikiem do faktury, jaki jest konieczny do jej skutecznego dostarczenia, są oświadczenia wszystkich podwykonawców, aktualne na dzień wystawienia faktury - zgodnie z **załącznikiem nr 9** do umowy.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
9. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług uprawnionymi do otrzymania faktur VAT i faktur korygujących. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
11. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail:

faktury.bf@modlinairport.pl, z adresu e-mail Wykonawcy: (Zamawiający dopuści rozwiązanie w zakresie wystawiania i doręczania faktur za pośrednictwem portalu „e-doc 24”. Przy czym w przypadku wystawiania i doręczania faktur za pośrednictwem portalu „e-doc 24” adres mailowy Zamawiającego zostanie wskazany Wykonawcy przed podpisaniem Umowy).

12. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdorazowej zmianie ww. adresów e-mail.
13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, na który Zamawiający powinien dokonywać wszelkich płatności na podstawie niniejszej umowy znajduje się na elektronicznym wykazie przedsiębiorców prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tj. tzw. białej liście podatników. W przypadku, gdy Wykonawca wskaże numer rachunku inny niż figurujący na ww. białej liście podatników Zamawiający uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy wskazany na ww. liście niezależnie od dyspozycji Wykonawcy w tym zakresie. W sytuacji gdy na ww. białej liście podatników nie będzie figurować numer rachunku Wykonawcy Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu otrzymania rachunku bankowego znajdującego się na ww. liście; tym samym termin płatności faktury ulega odpowiedniemu przesunięciu i rozpoczyna się od otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy rachunku bankowego znajdującego się na ww. liście. W przypadku gdy Zamawiający dokona płatności na numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę, a wskazany numer rachunku bankowego nie znajdzie się na tzw. białej liście, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody Zamawiającego wynikające z ww. działania lub zaniechania Wykonawcy.
14. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023 poz. 1790 ze zm.).

§ 11

Kary umowne, odszkodowania

1. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wady Przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania Przedmiotu umowy niezgodne z obowiązującymi przepisami, jak również opisem i wymaganiami określonymi w umowie wraz z załącznikami i dokumentacją.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - 1) za każdy dzień zwłoki, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, od ustalonego przez Strony terminu na zrealizowanie Przedmiotu umowy, wskazanego w Zleceniu, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 umowy, ustalonego dla danego zlecenia,
 - 2) za każdy dzień zwłoki, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, od określonego na podstawie **załącznika nr 6** do umowy przez obie Strony, terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu umowy objętego danym zleceniem lub w

trakcie realizacji uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 2 umowy, ustalonego dla tego zlecenia,

- 3) za każdą godzinę zwłoki, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, od terminów określonych w § 2 ust. 6 umowy, w wysokości 1 000,00 zł brutto,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo (w przypadku wskazania podwykonawstwa), której Przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek.
3. Kara umowna powinna zostać zapłacona w terminie 14 dni od daty doręczenia stosownego wezwania Zamawiającego na piśmie.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych bezpośrednio z faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wartości rzeczywiście poniesionej szkody przez Zamawiającego.
 6. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia dochodzenia zastrzeżonych w umowie kar umownych.
 7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.
 8. Kary określone w ust. 2. podlegają kumulacji w przypadku łącznego wystąpienia zdarzeń.
 9. Łączna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, nie przekroczy wartości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w razie:
 - 1) likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) gdy ze względu na stan majątkowy Wykonawcy wykonanie umowy w terminie staje się wątpliwe,
 - 4) gdy Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z jej treścią - wówczas Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić z przyczyn

- leżących po stronie Wykonawcy lub powierzyć poprawienie bądź dalsze wykonanie Przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy,
- 5) opóźnienia się Wykonawcy z rozpoczęciem budowy lub jej zakończeniem tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że Wykonawca zdoła ją ukończyć w terminie, zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 6) W innych przypadkach przewidzianych przepisami prawa lub umową.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) likwidacji firmy Zamawiającego,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Zamawiającego,
 3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 7 dni od kiedy dana Strona powzięła informację o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Wykonawca w żadnym wypadku nie odpowiada za opóźnienia i zdarzenia spowodowane działaniem siły wyższej. Na potrzeby niniejszej umowy przez siłę wyższą strony rozumieć będą wszelkie nieznane stronom, w chwili zawierania Umowy, zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu i których powstania nie mogły przewidzieć. W szczególności za przypadki siły wyższej uważa się: wojnę, kataklizm naturalny jak trzęsienie ziemi, pożar lub powódź, stan epidemii, strajk pracowników, awarię lub inne zakłócenia w działaniu sieci telekomunikacyjnej, wiążące decyzje władz administracyjnych, władz ustawodawczych i sądowniczych.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej strona nią dotknięta jest zobowiązana do niezwłocznego powiadomienia drugiej strony o tym fakcie, jeżeli jest to możliwe.
 6. Każda ze Stron dołoży najwyższej staranności w celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy pomimo wystąpienia siły wyższej.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy, przy udziale Zamawiającego, sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie;
 - c) zgłosić do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane i roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 (siedmiu) dni, usunąć z terenu robót dostarczone przez niego urządzenia, zaplecze;
 8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane należycie do dnia odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawca otrzyma jedynie wynagrodzenie za część robót wykonanych należycie do dnia odstąpienia od umowy.

§ 13

Przedstawiciele Stron

1. Osobami odpowiedzialnymi za współpracę przy realizacji Umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
p., tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
p., tel.; e-mail:
2. Strony zastrzegają sobie prawo upoważnienia do kontaktów z Wykonawcą również innych osób.
3. W przypadku zmiany osób odpowiedzialnych za współpracę przy realizacji umowy, Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego powiadomienia się na piśmie o dokonanej zmianie. Zmiana wywołuje skutki z chwilą doręczenia zawiadomienia o zmianie drugiej stronie. Zmiana osób nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 14

Powiadomienia

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy. Strony ustalają następujący sposób dokonywania zawiadomień:
 - 1) adres Zamawiającego do doręczeń:
ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A
05-102 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel.: +48 22 346-40-00, e-mail: info@modlinairport.pl
 - 2) adres Wykonawcy do doręczeń:
.....
.....
2. Nie powiadomienie o zmianie adresu przez stronę skutkuje domniemaniem, że przesłane listem poleconym pisma na ostatni adres zostały doręczone.

§ 15

Zmiana Umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie swoich danych, w szczególności osób uprawnionych do reprezentowania, rachunku bankowego, adresu siedziby, miejsca zamieszkania pod rygorem skutecznych doręczeń na wskazany w umowie przez Wykonawcę adres.
3. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie informować Wykonawcę na piśmie o każdej zmianie cenników i przepisów wewnętrznych Zamawiającego, o ile dotyczą przedmiotu umowy i sposobu jej realizacji. Niniejsze zmiany nie stanowią zmian umowy i nie wymagają jej aneksowania.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, będzie podlegać waloryzacji w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, według następujących zasad:

- 1) waloryzacji będzie podlegać wynagrodzenie po upływie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy;
- 2) waloryzacja będzie odbywała się przy zastosowaniu wskaźnika waloryzacji, obliczonego według następującego wzoru:

$$W = (WF - WO)$$

Gdzie:

W – wskaźnik waloryzacji

WF – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony dla 13 miesiąca obowiązywania umowy, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie GUS w informacji sygnałnej;

WO – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowany w miesiącu podpisania umowy, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie GUS w informacji sygnałnej;

- 3) Waloryzacja nastąpi, jeżeli wskaźnik „W” będzie wyższy niż +/-5%.
- 4) W sytuacji zaistnienia okoliczności opisanych w pkt 3 powyżej, Strona wnioskująca o dokonanie waloryzacji zobowiązana jest przedłożyć analizę wzrostu/spadku kosztów wykonania zamówienia – w jaki sposób zmiana cen lub kosztów przełożyła się na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Waloryzacji podlegać będzie należne wynagrodzenie Wykonawcy, z częstotliwością co 12 miesięcy, licząc od daty zawarcia umowy, do momentu zakończenia obowiązywania umowy.
5. Suma waloryzacji dokonywanych na podstawie niniejszego ust. 4, rozumiana jako zwiększenie lub obniżenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nie może przekroczyć 10% ceny wskazanej w § 10 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w postanowieniach Umowy dotyczących wartości wynagrodzenia za usługę, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany przepisów prawa, w szczególności dotyczącej:
 - a) stawki podatku od towarów i usług;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207) lub minimalnej stawki godzinowej;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn.zm.).
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. a, może mieć zastosowanie od dnia wejścia w życie tych zmian. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. a, wartość wynagrodzenia Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów (kwota netto wynagrodzenia nie ulegnie zmianie).
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. b, c i d, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie

przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne albo zdrowotne bądź w zakresie wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. b, wynagrodzenie ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy w związku ze zmianą wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu lub obniżenia minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. c i d, wynagrodzenie ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi stanowiące przedmiot Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
12. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym, zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia.
13. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6 pkt 1 lit. b, c i d, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na jego koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. b, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. c, lub

- 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi stanowiące przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. d;
- wraz z potwierdzającymi zawarte w zestawieniach wyliczenia dokumentami źródłowymi takimi jak dokumenty księgowe i kadrowe (np. umowy o pracę).
14. Informacje zawarte we wnioskach o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia oraz informacje, o których mowa w ust. 13 powyżej, przekazywane będą z uwzględnieniem zasad wynikających z przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
15. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1 lit. c, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 13 pkt 2.
16. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 12, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
17. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 12.
18. Zawarcie aneksu do Umowy nastąpi niezwłocznie po dniu zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia.
19. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6 powyżej, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 10%, w stosunku do wartości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 16

Poufność i tajemnica przedsiębiorstwa oraz zasady ochrony informacji i danych osobowych

1. Strony oświadczają, iż wszelkie postanowienia umowy oraz wszelkie informacje dotyczące drugiej Strony, jakie pierwsza ze Stron uzyskała przy realizacji umowy, są poufne i stanowią tajemnicę handlową, tajemnicę przedsiębiorstwa i tajemnicę przedsiębiorcy i żadna ze Stron nie będzie bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony ich ujawniać, w tym kopiować, rozpowszechniać. W szczególności dotyczy to informacji o interesach, finansach, działaniach, informacjach technicznych, technologicznych, kosztowych, marketingowych, informacji dotyczących pracowników, klientów, działalności gospodarczej Stron.
2. Strona uzyskująca informacje, o których mowa powyżej, zobowiązuje się wykorzystywać je wyłącznie w celu należytego wykonania umowy i nie będzie ich ujawniać bezpośrednio ani pośrednio żadnej innej osobie trzeciej, w jakimkolwiek celu.

3. Zobowiązanie do poufności wiąże każdą ze Stron w czasie obowiązywania umowy oraz przez 5 lat po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.
4. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez swoich pracowników, pełnomocników oraz osoby działające w ich imieniu.
5. Ujawnienie powyższych informacji wymagane zgodnie z obowiązującym prawem, orzeczeniem sądowym lub decyzją administracyjną uprawnionego organu administracji państwowej nie podlega powyższym ograniczeniom.
6. Strony będą ponosiły przewidzianą prawem wzajemną odpowiedzialność za niedotrzymanie przez którąkolwiek z nich wskazanych w niniejszym paragrafie ustaleń.
7. Każda ze Stron w okresie obowiązywania umowy, a także po tym okresie, zobowiązuje się nie ujawniać, nie udostępniać powyższych informacji w tym przez jej pracowników, przedstawicieli, członków władz lub pełnomocników, z wyjątkiem ujawnienia ich:
 - 1) w celu realizacji umowy,
 - 2) doradcom lub audytorom danej Strony,
 - 3) w sytuacji, w której druga Strona udzieliła uprzedniej pisemnej zgody na ich ujawnienie, przy czym zgody takiej nie można bezzasadnie odmówić,
 - 4) w sytuacji, w której informacje takie stały się powszechnie znane bez winy którejkolwiek ze Stron,
 - 5) w sytuacji, gdy takie ujawnienie jest wymagane stosownymi przepisami prawa lub wymagane przez sądy lub uprawnione organy władzy publicznej.
8. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) danych osobowych, osób wskazanych w umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, w tym osób wymienionych w Dokumentach rejestrowych, jak również kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: imię i nazwisko, pełniona funkcja, adres e-mail, numer telefonu.
9. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane, o których mowa powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z umowy lub z nią związanych.
10. Każda ze Stron zobowiązana jest do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony zgodnie z prawem, w tym w szczególności z RODO.
11. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wskazanych przez nie jako osoby do kontaktu oraz inne wskazywane przez siebie osoby, których dane będą przetwarzane w związku z realizacją umowy, o treści klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, przekazanej przez drugą Stronę. Klauzula informacyjna Zamawiającego, o której mowa powyżej, dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się w **załączniku nr 10** do umowy. Klauzula informacyjna Wykonawcy znajduje się w **załączniku nr 11** do umowy

§ 17

Przepisy końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć z wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 18

Załączniki do Umowy

Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

Załącznik Nr 1	Dokumenty rejestracyjne Zamawiającego
Załącznik Nr 2	Dokumenty rejestracyjne Wykonawcy
Załącznik Nr 3	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik Nr 4	Plan Bezpieczeństwa Prac
Załącznik Nr 5	Oferta Wykonawcy
Załącznik Nr 6	Protokół odbioru - wzór
Załącznik Nr 7	Procedura zgłaszania i odbioru usterek zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi
Załącznik Nr 8	Cennik usług pozalotniczych oraz opłat dodatkowych
Załącznik Nr 9	Oświadczenie podwykonawcy o niezaleganiu z płatnością Generalnego Wykonawcy
Załącznik Nr 10	Klauzula informacyjna Zamawiającego
Załącznik Nr 11	Klauzula informacyjna Wykonawcy
Załącznik Nr 12	Instrukcja przepustkowa Portu Lotniczego Warszawa/Modlin

MAZOWIECKI PORT LOTNICZY
WARSZAWA-MODLIN Sp. z o.o.
Ul. Generała Wiktora Thommee 1a
05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

**PROTOKÓŁ
ODBIORU ROBÓT**

Sporządzony dnia w
w sprawie
.....
zgodnie z Umową nr z dnia r.

Uczestniczący w przekazaniu i odbiorze:

Przedstawiciele

Wykonawca

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. | |
| 2. | |
| <i>imię i nazwisko</i> | <i>stanowisko</i> |

Przedstawiciele.....

Zamawiający

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. | |
| 2. | |
| <i>imię i nazwisko</i> | <i>stanowisko</i> |

Zakres prac :

.....
.....

Ustalenia:

1. Na podstawie dokumentacji technicznej / wyników odbiorów oraz przedstawionych dokumentów stwierdza się, że przedmiot odbioru został / nie został * wykonany zgodnie z projektem wykonawczym, specyfikacją techniczną, opisem przedmiotu zamówienia i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami oraz został / nie został zrealizowany w terminie.
2. Przedmiot odbioru posiada / nie posiada * wady trwałe nie dające się usunąć, lecz pozwalające na użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem:

.....
.....
.....

3. Faktyczna zmierzona powierzchnia naprawionej nawierzchni: m².

4. Inne ustalenia przyjęte podczas odbioru:

.....

Wykaz załączników:

1. Komplet atestów, certyfikatów i świadectw zgodności dla użytych materiałów i wyrobów
2.
3.
4.

Podpisy przedstawicieli:

Zamawiającego:

.....
.....
.....

Wykonawcy:

.....
.....
.....

* *niepotrzebne skreślić*

**Procedura zgłaszania i odbioru usterek
zgłaszanych w okresie gwarancji lub rękojmi**

W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi lub gwarancji usterek/wad lub awarii w Przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia w trybie i terminach wskazanych w niniejszej procedurze.

Ze względu na charakter i miejsce występowania wad przyjmuje się powstanie wad związanych z konstrukcją, elementami ogólnobudowlanymi, elementami wykończenia i ich otoczenia oraz usterki lub awarie powstałe w zakresie urządzeń, systemów i technologii zastosowanych w tych obiektach.

W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zabezpiecza materiały eksploatacyjne i usługę serwisowania na własny koszt, niezależnie od trybu i zakresu realizacji zobowiązań umownych lub gwarancyjnych.

W przypadku powtarzających się usterek pojawiających się cyklicznie w tych samych elementach Robót, których Wykonawca nie jest w stanie skutecznie usunąć w ciągu 3 napraw umownych lub gwarancyjnych, element taki lub cały zespół elementów, którego funkcjonowanie zależy od uszkodzonego elementu, zostaną uznane jako wadliwe. W takim przypadku Zamawiający bez uzyskiwania zgody sądu oraz bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia usterki ma prawo do zastępczego wykonania naprawy elementu lub zespołu elementów na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji na te elementy.

Potwierdzenie usunięcia wady/awarii następować będzie na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o ich usunięciu i protokołu odbioru usunięcia usterki podpisanego przez obie strony (wg wzoru).

- I. Obsługa gwarancyjna elementów konstrukcji, elementów ogólnobudowlanych, elementów wykończenia i ich otoczenia oraz usterki lub awarie powstałe w zakresie urządzeń, systemów i technologii zastosowanych przez Wykonawcę, wybudowanych na podstawie Umowy odbywać się będzie według poniższych zapisów:
1. Zamawiający po stwierdzeniu usterki lub wady informuje o tym fakcie Wykonawcę, obligując go tym samym do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia usterki/wady.
 2. O wykryciu usterki lub wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę telefonicznie, e-mailem lub faksem, na wskazane przez niego dane teleadresowe. Każdorazowe zgłoszenie telefonicznie wymaga potwierdzenia e-mailem lub faksem.

3. W każdym z przypadków zgłoszenia opisanych w ust. 2 czas reakcji liczony jest od czasu dokonania pierwszego zgłoszenia niezależnie od sposobu jego realizacji.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji usterek lub wad wykonanych Robót, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może zażądać usunięcia:
 - a) niezwłocznego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, jeżeli usterka lub wada powoduje niszczenie obiektu, stanowi zagrożenie dla jego użytkowników lub istotne ograniczenie funkcjonowania lotniska;
 - b) w uzgodnionym terminie, jednakże nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do usunięcia usterek lub wad, albo jeżeli nie usunął wszystkich usterek lub wad, lub też rażąco opóźnia termin usunięcia usterek, a z punktu technicznego było to możliwe do wykonania w wyznaczonych terminach, Zamawiający może usunąć usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu oraz bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia bez utraty gwarancji.
6. Wykonawca ze względu na specyfikę funkcjonowania i prowadzenia działalności przez Zamawiającego ma obowiązek uzgodnić sposób i czas prowadzenia prac naprawczych z Zamawiającym. Dodatkowo przy planowaniu i wykonaniu prac z zakresu usuwania usterek Wykonawca ma obowiązek dostosowania się do czasu i trybu realizacji prac w sposób niezakłócający normalne działanie Zamawiającego.

....., dn.....

OŚWIADCZENIE

**Dot. UMOWY NR PLM/K/...../2025 O ROBOTY BUDOWLANE
na Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN**

..... prowadzący działalność gospodarczą pod firmą
..... jako Podwykonawca firmy
oświadcza, że wynagrodzenie z tytułu zrealizowanych robót wynikających z Umowy
nr pomiędzy firmą generalnego wykonawcy, tj.
wykonującą część prac określonych w Umowie nr **zostało zapłacone.**

Wysokość zapłaconego wynagrodzenia za zrealizowane częściowo roboty stanowi **100%**
należności wynikających z umowy.

Formularz ofertowy

Składając ofertę w imieniu (w przypadku podmiotów występujących wspólnie wymienić wszystkich wykonawców składających ofertę)

Nazwa Wykonawcy

z siedzibą

REGON.....NIP.....

Tel.e-mail:

dla Spółki Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na „**Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN**” (oznaczenie sprawy: P-053/25), zgłaszamy gotowość wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę ryczałtową wynikającą z Kosztorysu ofertowego, w wysokości:

brutto:PLN

słownie brutto:.....

kwota podatku VAT:.....PLN

netto:.....PLN

zgodnie z cenami jednostkowymi, przedstawionymi w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 4** do SIWZ.

W powyższe ceny wliczyliśmy wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędnych dla prawidłowej realizacji zamówienia.

Jednocześnie oświadczam/y, że:

1. Przedmiot zamówienia będziemy wykonywać w terminach określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).
2. Po zapoznaniu się z treścią SIWZ akceptujemy jej postanowienia oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty, a także uwzględniliśmy w kosztach realizacji wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Roboty objęte zamówieniem, wykonywać będziemy zgodnie z wymogami postawionymi przez Zamawiającego w SIWZ;
4. Akceptujemy czas związania ofertą – 60 dni. Termin ten rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Oświadczamy, iż udzielamy gwarancji na roboty realizowane zgodnie z przedmiotem umowy, w okresach wymaganych przez Zamawiającego, które zostały określone w SIWZ i jej załącznikach – szczególnie w Opisie przedmiotu zamówienia.
6. Akceptujemy warunki rozliczenia umowy, gdzie wynagrodzenie będzie płatne w sposób szczegółowo opisany w treści wzoru umowy, stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ.

7. Akceptujemy treść wzoru umowy, stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ a w razie wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania danej umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Informujemy, że niżej wymienione części zamówienia zamierzamy wykonać przy pomocy podwykonawców:

.....

(wpisać zakres prac lub „nie dotyczy”)

9. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach w sposób ciągły, wraz z załącznikami które stanowią:

1)

2)

3)

Data

.....

*podpis uprawnionego (-ch)
przedstawiciela (-i) Wykonawcy*

KOSZTORYS OFERTOWY - skrócony

Lp.	Opis Robót Budowlano-Montażowych	Jednostka	Szacunkowa ilość	cena jednostkowa netto	wartość zamówienia netto	podatek VAT	wartość zamówienia brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Naprawy nawierzchni betonowych							
1	Za wymianę 1 m ² płyty betonowej w technologii umożliwiającej dopuszczenie nawierzchni do eksploatacji po upływie 12 godzin od zakończenia prac (C1)	m ²	100				
2	Za wymianę 1 m ² płyty betonowej w technologii tradycyjnej tj. beton cementowy „na mokro” (C2)	m ²	100				
3	Za wymianę 1 m ² uszkodzonej podbudowy betonowej, wykonaną w trakcie wymiany płyty betonowej (C3)	m ²	50				
4	Naprawa uszkodzeń płyt betonowych, odłamanych narożników, ubytków płytych materiałami szybkozestawnymi poprzez wycięcie w regularnym kształcie, wykucie uszkodzonego fragmentu, oczyszczenie, zagruntowanie, wypełnienie ubytku wraz z odtworzeniem układu dylatacji i wypełnienie materiałem uszczelniającym	m ²	50				

5	Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni płyt z betonu cementowego (frezowanie zniszczonych płyt na głębokość 10 cm, oczyszczenie powierzchni, skropienie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11 S PMB 45/80-55 (KR 5-6) wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)	m ²	250				
6	Naprawa pęknięć nawierzchni betonowych masą termoplastyczną z kruszywem granitowym płukanym (bez frakcji 0/2) na głębokość do 10 cm (np. PARKING LOT SEALANT) - wycięcie uszkodzonej nawierzchni, wykucie, oczyszczenie, wysuszenie, wypełnienie warstwami (grzane kruszywo przelane lepiszczem bitumicznym).	m ²	20				
7	Wymiana masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych rozszerzania o szerokości około 20 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco)	mb	1000				
8	Wymiana masy zalewowej w szczelinach dylatacyjnych skurczowych o szerokości około 10 mm (usunięcie starego materiału wypełniającego szczelinę, oczyszczenie ścianek szczeliny, ułożenie sznura uszczelniającego, zagruntowanie, uszczelnienie masą zalewową stosowaną na gorąco)	mb	1000				

9	Naprawa złuszczeń, pęknięć włosowatych - śrutowanie na powierzchni uszkodzonych płyt, pokrycie nawierzchni środkiem hydrofobizującym	m ²	1000					
Naprawa nawierzchni bitumicznych								
10	Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, ułożenie siatki stalowej MESH TRACK typu ciężkiego MT1 ze SLURRY SEAL, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)	m ²	500					
11	Remont cząstkowy zdegradowanej nawierzchni z betonu asfaltowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej na głębokość około 10 cm, oczyszczenie powierzchni po frezowaniu, uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym do 10 % nawierzchni, skroplenie emulsją, ułożenie betonu asfaltowego AC 11S PMB 45/80-55 wraz z odtworzeniem układu szczelin dylatacyjnych i ich wypełnienie materiałem uszczelniającym)	m ²	500					

12	Remont cząstkowy uszkodzonej nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie z betonu cementowego (frezowaniu istniejącej górnej nawierzchni asfaltobetonowej wraz z usunięciem siatki stalowej typu ciężkiego MESH TRACK na głębokość około 10 cm, frezowaniu warstwy nawierzchni betonowej (łącznie z warstwą poślizgową) do podbudowy wykonanej z betonu cementowego na głębokość około 10 cm, oczyszczeniu powierzchni po frezowaniu, przygotowaniu podłoża i uzupełnieniu ewentualnych ubytków głębokich podbudowy materiałem szybkosprawnym mineralnym, wbudowaniu mieszanki betonowej, zagęszczonej poprzez wałowanie o grubości około 14 -16 cm (min. 10 cm), skropieniu betonu emulsją asfaltową, kationową szybko rozpadową, wbudowaniu mieszanki mineralno – asfaltowej o grubości ok. 4- 6 cm (do wysokości niwelety), wykonaniu szwelin dylatacyjnych i zalaniu masą zalewową, odtworzeniu oznakowania poziomego na wykonanych naprawach.	m ²	2200			
						SUMA

.....
Podpis Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy

O ś w i a d c z e n i e

Składając ofertę w postępowaniu na **Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN**, oświadczam iż Wykonawca:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w Rozdz. XV Specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- w zakresie wymaganym przez Zamawiającego

Data

.....
podpis Wykonawcy

Zamawiający:

Mazowiecki Port Lotniczy
Warszawa-Modlin Sp. z o.o.
Ul. Gen. W. Thommee 1A
05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

**Wykonawca/Wykonawca wspólnie
udzielający się o udzielenie zamówienia :**

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

**Oświadczenia Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie
zamówienia DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA
833/2014 ORAZ ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE
PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE
BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN” nr sprawy P-053/25, prowadzonego przez Zamawiającego – Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.¹

¹ Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).²

INFORMACJA DOTYCZĄCA POLEGANIA NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY W ZAKRESIE ODPOWIEDAJĄCYM PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdz. IV SIWZ, polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniającego zasoby:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), w następującym zakresie: (określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu), co odpowiada ponad 10% wartości przedmiotowego zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY, NA KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku podwykonawcy (niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby), na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego podwykonawcy, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca nie polega, a na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego podwykonawcą, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE DOSTAWCY, NA KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego dostawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego dostawcą, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
podpis uprawnionego(-ch)
przedstawiciela(-i) Wykonawcy

Zamawiający:

Mazowiecki Port Lotniczy
Warszawa-Modlin Sp. z o.o.
Ul. Gen. W. Thommee 1A
05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

Podmiot udostępniający zasoby:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA 833/2014 ORAZ ART.
7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA
WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA
NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN” nr sprawy P-053/25, prowadzonego przez Zamawiającego – Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY:

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.³

³ Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy

2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).⁴

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....

2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- d) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- e) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- f) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

⁴ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Nazwa Wykonawcy

**Wykaz zrealizowanych robót
zgodnie z warunkiem określonym w Rozdz. IV ust. 1 pkt 2 SIWZ**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia netto [zł]	Okres realizacji zamówienia (od dd/mm/rrrr, do dd/mm/rrrr)	Zamawiający (nazwa i adres) oraz miejsce realizacji zamówienia
1	2	3	4	5
1				
2				

Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko roboty budowlane poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) oraz zgodnie z umową.

.....
podpis Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy

WYKAZ DYSPONOWANIA OSOBAMI WYZNACZONYMI DO REALIZACJI UMOWY
zgodnie z warunkiem określonym w Rozdz. IV ust. 1 pkt 3 SIWZ

Lp.	Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie następujących branż budowlanych:	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania osobami	Posiadane uprawnienia	Posiadane doświadczenie
1	2	3	4	5	6
1	Drogowa (bez ograniczeń)				
2	Elektryczna (bez ograniczeń)				

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające uprawnienia i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Ubiegając się o udzielenie zamówienia w postępowaniu na W związku z udziałem w postępowaniu nr P-053/25, na Bieżące utrzymanie nawierzchni w PRN oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

.....
podpis Wykonawcy

Załącznik nr 8 do SIWZ do postępowania P-053/25

Instrukcja przepustkowa Portu Lotniczego Warszawa/Modlin

(Stanowi odrębny plik do dokumentacji)

Załącznik nr 9 do SIWZ do postępowania P-053/25

Cennik usług pozalotniczych oraz opłat dodatkowych

(Stanowi odrębny plik do dokumentacji)

Załącznik nr 10 do SIWZ do postępowania P-053/25

Plan Bezpieczeństwa Prac

(Stanowi odrębny plik do dokumentacji)

Załącznik nr 11 do SIWZ do postępowania P-053/25

Program Szkolenia kierowców w zakresie użytkowania pojazdów lub urządzeń przeznaczonych do eksploatacji na lotnisku

(Stanowi odrębny plik do dokumentacji)

Załącznik nr 12 do SIWZ do postępowania P-053/25

Wzór oświadczenia dotyczącego upoważnień dla kierowców

(Stanowi odrębny plik do dokumentacji)

