

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B

Nr sprawy: P-056/17

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia *31.08* .2017 roku



Zamawiającym jest:

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.

05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A

tel. 22 346 40 00

fax. 22 346 40 05

www.modlinairport.pl

Z uwagi na wartość danego zamówienia, która jest niższa od równowartości kwoty 5 225 000 euro, postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego i niniejszy dokument.

Rozdział I

Przedmiot zamówienia

- 1. Przedmiotem zamówienia są:** roboty budowlane polegające na wyburzeniu istniejących nawierzchni wraz z podbudowaniem w zakresie dwóch dróg kołowania, tj. DK A1, DK B i wykonaniu nowego układu warstw tych dróg wraz z ułożeniem wierzchniej warstwy nawierzchni z betonu cementowego, wraz z remontem odwodnienia oraz ułożeniem kanalizacji kablowej do oświetlenia nawigacyjnego, a także wykonaniu by-passa łączącego DK S z DK A1 z betonu asfaltowego.
- 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ), ze wskazaniem zakresu oraz wymagań technicznych, został zawarty w załączniku nr 1 do SIWZ (w tym w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do OPZ).**
- 3. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości i rękojmi na okres **co najmniej 5 lat** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.**
- 4. Zamawiający przewiduje zebranie Wykonawców połączone z wizją lokalną, w dniu 3. listopada 2017 r. o godz. 10:00. Miejsce rozpoczęcia wizji – siedziba Zamawiającego, przed budynkiem Głównego Punktu Kontroli. Osoby zainteresowane udziałem w wizji lokalnej zobowiązane są zgłaszać swoje uczestnictwo do dnia 2. sierpnia 2017 r. do godz. 15:00 wraz z podaniem imienia i nazwiska osób wyznaczonych do uczestnictwa w wizji, nazwę firmy którą reprezentuje dana osoba, numer i rodzaj dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub paszport), faksem na nr 22 346 41 09 lub 22 346 40 05, w formie elektronicznej na adres: w.moszczyńska@modlinairport.pl. Z uwagi na konieczność przeprowadzenia wizji w strefie zastrzeżonej, każda ze zgłoszonych osób odbędzie kontrolę bezpieczeństwa i dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska. Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub paszport).**

UWAGA: Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej terenu w celu zapoznania się i dokonania oceny stanu faktycznego, dokumentów i informacji dotyczących niniejszego postępowania.

Rozdział II

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie oferty również w przypadku unieważnienia postępowania.
5. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części robót podwykonawcy, zobowiązany jest w treści oferty wskazać zakres robót wykonywanych przez podwykonawców.
6. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy nie uzyska finansowania na realizację przedmiotowego zamówienia.

Rozdział III

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu, protokołem odbioru końcowego, całości prac składających się na przedmiot zamówienia, łącznie z dokonaniem odbioru końcowego i uporządkowaniem zaplecza budowy, w terminie do 12 miesięcy od daty podpisania umowy, ale nie później niż do 30.09.2018 r.
2. Przekazanie uzgodnionego i podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego Planu Bezpieczeństwa Prac do 7 dni od daty podpisania umowy;

Rozdział IV

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotowego zamówienia, tj.: wykażą, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali (zakończyli) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu/budowy/przebudowy nawierzchni przeznaczonych dla ruchu statków powietrznych, wykonane w technologii betonu cementowego dwuwarstwowo o powierzchni co najmniej 20 000 m² dla każdej z robót. W tym co najmniej jedna, robota wykonana była na terenie czynnego portu lotniczego.
Przy wykazaniu spełniania tego warunku Zamawiający nie dopuszcza posłużenia się zasobami innego podmiotu.
 - 1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności drogowej, specjalności elektrycznej oraz sanitarnej.

UWAGA: Zamawiający wymaga by ww. osoby posiadały:

- a) co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w w/w specjalnościach,
 - b) w ciągu ostatnich 5 lat nadzorowały, kierowały robotami budowlanymi o podobnym zakresie i charakterze oraz wartości, jaki stanowi przedmiot niniejszego zamówienia.
- 1.4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, tzn.:
- 1.4.1. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 10 000 000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych).
Przy tym warunku Zamawiający nie dopuszcza posłużenia się zasobami innego podmiotu.
 - 1.4.2. Posiadają środki finansowe na rachunku bankowym lub zdolność kredytową nie mniejsza niż 14 000 000 zł (słownie: czternaście milionów złotych),
Przy tym warunku Zamawiający nie dopuszcza posłużenia się zasobami innego podmiotu.
- 1.5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w rozdziale XV SIWZ.
2. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w ust. 1, zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną uznane za odrzucone.
3. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą, „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Rozdział V

Wymagane oświadczenia i dokumenty

1. W celu potwierdzenia wymagań stawianych przez Zamawiającego, wraz z ofertą Wykonawca składa poniższe oświadczenia i dokumenty:
 - 1.1. oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3** do SIWZ;
 - 1.2. aktualny odpis z krajowego rejestru przedsiębiorców, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 1.3. wykaz wykonanych robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, powierzchni, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV pkt. 1.2. SIWZ (wzór wykazu stanowi **załącznik nr 4** do SIWZ);

- 1.4. dokumenty potwierdzające, że roboty wykazane w **załączniku nr 4**, zostały wykonane należycie.
- 1.5. wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, o których mowa w rozdz. IV pkt. 1.3. SIWZ (wzór wykazu stanowi **załącznik nr 5** do SIWZ) wraz z informacjami na temat ich doświadczenia oraz z oświadczeniem, iż Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia i doświadczenie oraz dokumentami potwierdzającymi uprawnienia i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 1.6. opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 10 000 000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych), zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV pkt. 1.4.1. SIWZ
- 1.7. aktualną informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy *wydaną w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert*, zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV pkt. 1.4.2. SIWZ
- 1.8. aktualną **informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w Rozdziale XV, ust 1, pkt 1.3 – 1.7 SIWZ, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 1.9. aktualną **informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym Rozdziale XV, ust 1, pkt 1.8 SIWZ, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 1.10. aktualne **zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 1.11. aktualne **zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2. Oferta wspólna

- 2.1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- 2.1.1.** Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia.
- 2.1.2.** Oryginał pełnomocnictwa musi być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
 - 2.1.2.1.** postępowania o zamówienie, którego dotyczy,
 - 2.1.2.2.** wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
 - 2.1.2.3.** ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
- 2.1.3.** Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców,
- 2.1.4.** W odniesieniu do warunków określonych w rozdziale IV pkt. 1.5. SIWZ, każdy z Wykonawców oddzielnie musi udokumentować spełnienie wymaganych warunków – w tym przypadku dokument wymieniony w rozdziale V pkt. 1.1. i pkt. 1.2. SIWZ, składają wszyscy Wykonawcy z tym, że kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 2.1.5.** Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach (poza dokumentami o których mowa w pkt 2.1.4 niniejszego Rozdziału), składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik, wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 2.1.6.** Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców (z uwzględnieniem zapisów pkt 2.1.4. – 2.1.5. niniejszego Rozdziału).
- 2.2.** Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.
- 2.3.** Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

3. Wykonawca zagraniczny

- 3.1.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale V pkt. 1.2. SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

- 3.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.1. powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Zamawiający informuje, iż oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących **tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, w sposób nie budzący wątpliwości, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane **i wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** oraz złożył je w osobnej kopercie w tym samym opakowaniu co oferta. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211 z późn. zm.), rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- Uwaga: Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy będzie bezskuteczne.

Rozdział VI

Wyjaśnienia i zmiany SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się przy wykorzystaniu faksu (na nr 22 346 41 09) lub poczty elektronicznej (mail na adres: w.moszczynska@modlinairport.pl.) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego w terminie uniemożliwiającym Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi, bądź przekazanie wykonawcom wyjaśnień lub w ocenie Zamawiającego pytania będą zmierzać wyłącznie do przedłużenia procedury. Treść wyjaśnienia zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy potwierdzą pisemnie otrzymanie SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie

przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy potwierdzą pisemnie otrzymanie SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

3. Oświadczenia i dokumenty mogą być przekazywane w formie pisemnej, faksem albo mailem.
4. Korespondencja powinna być opatrzona numerem sprawy.

Rozdział VII

Istotne postanowienia umowy

Językiem całego postępowania jest język polski. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ.

Rozdział VIII

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest p. Wioletta Moszczyńska– Specjalista ds. Zamówień i Kontraktów w Zespole Zamówień, nr telefonu: 22 346 41 01, nr faksu: 22 346 41 09, adres e-mail: w.moszczyńska@modlinairport.pl.

Rozdział IX

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy składający ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązani są do wniesienia wadium w wysokości: **400 000,00 zł** (słownie złotych: czterysta tysięcy 00/100).
2. Wadium pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania musi być złożone przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium musi być wniesione w taki sposób, by zabezpieczało wspólnie składaną ofertę.
4. Wadium można wnieść w następujących formach:
 - 4.1. Pieniądzu,
 - 4.2. Gwarancjach bankowych,
 - 4.3. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 ze zm.).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, o nr 31 1240 3480 1111 0010 1282 8680 z dopiskiem: „*Wadium w postępowaniu P-056/17 Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B*”. Za termin wniesienia wadium uznaje się moment uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w pozostałych formach Wykonawca wnosi w taki sposób, aby oryginał dokumentu wniesienia wadium został dostarczony Zamawiającemu nie później niż w terminie składania ofert. Oryginał dokumentu stanowiącego wadium Wykonawca może dołączyć do oferty.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca:

- 7.1. odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- 7.2. nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 7.3. zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 7.4. w odpowiedzi na wezwanie, skierowane do wykonawcy, nie złożył w określonym terminie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozdz. V SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Rozdział X

Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2., nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XI

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.
3. Wzór formularza ofertowego został określony w **załączniku nr 2** do SIWZ.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.
6. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty, muszą być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
7. Wielkość i układ załączonych do SIWZ formularzy mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści SIWZ.
8. Oferta musi zawierać cenę netto wyrażoną w złotych polskich oraz brutto wraz z podatkiem VAT, podaną cyfrowo i słownie.
9. Wymaga się, aby oferta pod rygorem jej odrzucenia była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające zakres

umocowania. Pełnomocnictwo winno zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

10. Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
11. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone przez osobę podpisującą ofertę lub inną osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.
12. Dokumenty składane w języku innym niż język polski winny zostać złożone z ich tłumaczeniem na język polski dokonany przez Wykonawcę.
13. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte.
14. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana następująco:

Oferta w przetargu na:

„Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B”

Nr sprawy: P-056/17

Nie otwierać przed2017 r. godz. 12¹⁵

15. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, opakowanie powinno zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
16. Przed upływem terminu do składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Rozdział XII

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, budynek nr 5, pok. nr 100.
2. Termin składania ofert upływa11..... 08.....2017 r. do godz. 12⁰⁰.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu11..... 08..... 2017 r. o godz. 12¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki w budynku nr 5.

Rozdział XIII

Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Ustala się, że ceną oferty będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację zamówienia i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji zamówienia.
2. W cenie oferty Wykonawca powinien zawrzeć wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy

winno obejmować całość prac stanowiących przedmiot zamówienia oraz zawierać wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót budowlanych w szczególności: koszty osobowe, koszty własnych materiałów wykorzystanych do wykonania roboty budowlanej, sprzętu, zabezpieczenie terenu, zorganizowanie zaplecza, uprzątnięcie terenu, itp. Kwota ta zostanie określona przez Wykonawcę po dokonaniu wnikliwej analizy dokumentacji oraz wizji lokalnej. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów i wydatków związanych z realizacją prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym, jak również oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty i wydatki ponosi Wykonawca. Ewentualne niedoszacowanie, pominięcie, zmiana cen nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

3. Cena winna uwzględniać należny podatek VAT. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich. Wykonawca podaje cenę netto wraz z ceną brutto, uwzględniającą podatek od towarów i usług w wymaganej przepisami wysokości na dzień składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.

Rozdział XIV

Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:

1.1 <u>Cena brutto zamówienia w złotych (C)</u>	80%
1.2 <u>Okres rękojmi i gwarancji jakości w latach (G)</u>	20%
2. Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie obliczona wg następującego wzoru:
 - 2.1 dla kryterium „Cena brutto zamówienia w złotych”
$$(C) = (\text{cena oferty najtańszej} / \text{cena oferty badanej}) \times 80 \text{ pkt}$$
 - 2.2 dla kryterium „Okres rękojmi i gwarancji jakości latach”
(G) – za każdy dodatkowy rok oferowanej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji jakości powyżej okresu wymagane przez Zamawiającego (5 lat) zostaną przyznane 2 pkt-y.

Przy czym 1 punkt odpowiada 1 %

UWAGA:

Minimalny okres rękojmi i gwarancji jakości wymagany przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 5 (pięć) lat.

Przy oferowanym okresie rękojmi i gwarancji jakości dłuższym niż 15 lat, dla celów przyznania punktacji w przedmiotowym kryterium zostanie przyjęta wartość 15 lat.

3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenia wyników do dwóch miejsc po przecinku wyliczonych wg zasad określonych w ust. 2. i doda ilość punktów wynikających z ust. 2 pkt 2.1. i ust 2 pkt 2.2, - **suma C+G**
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznaną wg zasady określonej w ust. 2-3.
5. Ocenie i porównaniu poddane zostaną oferty niepodlegające odrzuceniu.
6. W postępowaniu, jako pierwsza sprawdzana będzie oferta z najwyższą liczbą uzyskanych punktów. Jeśli oferta po ewentualnych wyjaśnieniach okaże się zgodna ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia dokonywany jest jej wybór. Pozostałe oferty nie podlegają ocenie pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu.
7. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru.
8. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na fakt, iż zostaną złożone dwie oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy, który zaoferował niższą cenę. W sytuacji kiedy ceny ofert będą takie same Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych w zakresie ceny
9. Ceny ofert dodatkowych nie mogą przewyższać cen zaoferowanych pierwotnie.

Rozdział XV

Wykluczenie z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania:
 - 1.1. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 1.2. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 1.3. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - 1.4. spółki jawne których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko

środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- 1.5. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.6. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.7. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.8. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 1.9. Wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 1.10. Wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9

lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

- 1.11. Wykonawców nie spełniających warunków udziału w niniejszym postępowaniu;
 - 1.12. Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy i wykonawca nie uzupełnił ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 1.13. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1 ustawy Pzp, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - 1.14. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 1.15. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 1.16. Wykonawców, którzy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszyli obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.
 - 1.17. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
2. Oferty Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania Zamawiający uzna za odrzucone.

Rozdział XVI

Odrzucenie ofert

1. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
 - 1.1. Jej treść nie odpowiada treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem Rozdziału XVII pkt. 2.3. SIWZ,
 - 1.2. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
 - 1.3. Zawiera błędy w obliczeniu ceny,

- 1.4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale XVII pkt. 2.3. SIWZ,
- 1.5. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 1.6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Treść oferty wskazuje, że istnieją uzasadnione obawy, że zamówienie nie będzie wykonane należycie.

Rozdział XVII

Poprawianie omyłek rachunkowych oraz wyjaśnianie treści ofert

1. W toku oceny ofert, Zamawiający może zwrócić się pisemnie do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych przez nich ofert, wyznaczając odpowiedni termin na udzielenie odpowiedzi.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 2.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 2.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XVIII

Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
 - 1.1. Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - 1.2. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 1.3. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 1.4. Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy,
 - 1.5. Z innych przyczyn podanych w ogłoszeniu.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawców, którzy:
 - 2.1. Ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert.
 - 2.2. Złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

Rozdział XIX

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Po zakończeniu postępowania, a przed zawarciem umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, w celu dopełnienia następujących formalności:
 - 1.1. wyznaczenia osoby kierującej realizacją zamówienia i wskazania danych do korespondencji;
 - 1.2. przedstawienia dokumentu potwierdzającego uprawnienie do zawarcia umowy, jeżeli uprawnienie to nie wynika z oferty.
 - 1.3. **przedłożenia polis ubezpieczeniowych wymaganych postanowieniami §7 umowy; Prosimy o dokładne zapoznanie się z warunkami polis wymaganych do kontraktu.**
 - 1.4. opracowania oraz dostarczenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem etapowania robót oraz kosztorysu ofertowego, w terminie do **2 dni roboczych** od podpisania umowy. Harmonogram będzie ustalany przy współudziale Zamawiającego i zaakceptowany przez Zamawiającego, będzie załącznikiem do umowy. Harmonogram będzie zgodny z obowiązującym prawem;
2. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego drogą mailową.
3. Warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej wspólnie, przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, pełnomocnik Wykonawców **przedłoży umowę regulującą współpracę tych Wykonawców**, określającą strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).
5. Nieusprawiedliwione niestawienie się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie traktować się będzie, jako nie przystąpienie do zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W konsekwencji Zamawiający może zatrzymać wadium oraz udzielić zamówienia kolejnemu Wykonawcy z rankingu ofert.
6. Wzór umowy zawarty został w **załączniku nr 6** do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Rozdział XX

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny (brutto) przedstawionej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu;
 - 2.2. gwarancjach bankowych;
 - 2.3. poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 31 1240 3480 1111 0010 1282 8680. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.
4. Wykonawca wniesie najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy - zgodnie z zapisami § 19 wzoru umowy - w następujący sposób:
 - 5.1. 50 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 5.2. 50 % wartości zostanie zwrócona w terminie nie późniejszym niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rozdział XXI

Załączniki

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu,

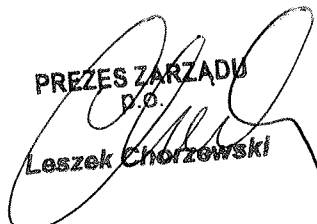
Załącznik nr 4 - Wzór wykazu zrealizowanych prac budowlanych,

Załącznik nr 5 - Wzór wykazu osób,

Załącznik nr 6 - Wzór umowy.

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Oklenczyk

PREZES ZARZĄDU
p.o.

Leszek Chorzewski

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Przedmiotem zamówienia są: roboty budowlane polegające na wyburzeniu istniejących nawierzchni wraz z podbudowami w zakresie dwóch dróg kołowania, tj. DK A1 (15 278 m² powierzchni), DK B (7 484 m² powierzchni) i wykonaniu nowego układu warstw tych dróg wraz z ułożeniem wierzchniej warstwy nawierzchni z betonu cementowego, wraz z remontem odwodnienia oraz ułożeniem kanalizacji kablowej do oświetlenia nawigacyjnego, a także wykonaniu by-pasa łączącego DK S z DK A1 z betonu asfaltowego (882 m²).

1. Zadanie inwestycyjne, będące przedmiotem zamówienia polega na wykonaniu remontu dróg kołowania DK A1, DK B i zakresem swym obejmuje:
 - 1.1 rozbiórki nawierzchni i podbudów;
 - 1.2 wymianę kanalizacji deszczowej;
 - 1.3 wybudowanie kanalizacji kablowej dla projektowanego oświetlenia osiowego włącznie z montażem podstaw oświetleniowych zagłębionych i ich zabezpieczeniem deklami posiadającymi certyfikat producenta systemu oświetlenia nawigacyjnego którego podzespoły będą zastosowane przy realizacji zamówienia, **bez montażu lamp osiowych**;
 - 1.4 demontaż istniejącego oświetlenia krawędziowego i ponowny jego montaż w odległościach zgodnych z przepisami obowiązującymi w lotnictwie od remontowanej nawierzchni;
 - 1.5 wykonaniu nawierzchni z betonu cementowego zgodnie z dokumentacją projektową;
 - 1.6 wymalowaniu oznakowania poziomego;
 - 1.7 wykonaniu oznakowania pionowego zgodnie z projektem;
 - 1.8 pielęgnację i zabezpieczenie betonu przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych;
 - 1.9 wykonanie by-pasa łączącego DK S z DK A1;
2. Warstwy przekrojowe nowej nawierzchni składają się z następujących warstw:
 - 2.1 warstwa wierzchnia – beton cementowy C35/45- gr. 27 cm;
 - 2.2 warstwa poślizgowa – beton asfaltowy – AC 8 S - gr.3 cm;
 - 2.3 podbudowa zasadnicza – beton cementowy – C 16/20;
 - 2.4 skropienie stabilizacji gruntu emulsją asfaltową w ilości 0,3 kg/m² ;
 - 2.5 stabilizacja gruntu podłoża cementem –gr. 20 cm;
 - 2.6 warstwa mrozochronna – gr. 30 cm;
 - 2.7 podłoże gruntowe – E = 80 Mpa.
3. Prace powinny być realizowane z podziałem na etapy wskazane w dokumentacji projektowej, tj. z podziałem na DK A1z bypasem oraz DK B. Podział zakresów i czasy ich realizacji Wykonawca wskaże w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Dopuszcza się

możliwość innego etapowania prac niż wskazane w dokumentacji po uzgodnieniu takiego rozwiązania z Zamawiającym.

UWAGA 1 :

Zamawiający zaznacza, że do bieżącego utrzymania zimowego będzie stosował środki chemiczne w postaci płynu lub/i granulatu na bazie octanu potasu lub/i mrówczanu potasu oraz będzie wykorzystywał oczyszczarki lotniskowe wyposażone w pługi lemieszowe (lemiesze z tworzywa sztucznego) oraz szczotki stalowe. Stosowanie ww. technologii nie może mieć wpływu na utratę gwarancji jakości wykonanych robót.

4. Podczas realizacji każdego z etapów należy zapewnić możliwość korzystania z pola ruchu naziemnego statkom powietrznym kodu A i B oraz śmigłowcom i helikopterom stacjonującym w rejonie hangaru XI i XIII za pomocą drogi kołowania DK S lub alternatywnej drogi przygotowanej przez Wykonawcę. Możliwość ta ma być zapewniona zgodnie z obowiązującym w lotnictwie przepisami, co zostało opisane w dokumentacji projektowej, w całym okresie prowadzenia prac. Trawiasta droga kołowania musi być połączona z bypassem w sposób zgody z przepisami i bezpieczny, włącznie z zachowaniem odpowiednich spodków poprzecznych i podłużnych na całej długości oraz nośności odpowiedniej dla tej klasy drogi. Musi zostać też wyposażona w oznaczniki i przygotowana zgodnie z rysunkiem „tymczasowe drogi kołowania”.
5. Całość zadania należy wykonać zgodnie z **załączoną dokumentacją projektową oraz Planem Bezpieczeństwa Prac** dla niniejszego zadania, które stanowią **załącznik nr 1 do OPZ**. Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany uzupełnić brakujące elementy Planu (tj. m.in. rodzaj sprzętu, sposób przygotowania zaplecza budowy oraz harmonogram prac) i uzyskać akceptację przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z załączonym w Planie wykazem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania oznakowania drogi kołowania powietrznej i naziemnej dla SP kodu A i B, zgodnie z dokumentacją projektową.
7. Wykonawca odpowiada za organizację placu budowy, za zapewnienie stałego oznakowania pionowego i poziomego dla pola ruchu naziemnego oraz wyznaczenie, przygotowanie i oznakowanie dróg kołowania w powietrzu w rejonie placu budowy adekwatnego dla każdego z etapów robót, za wykonanie dróg tymczasowych oraz inne czynności niezbędne do właściwej realizacji zadania.
8. Prowadzenie prac budowlanych możliwe jest wyłącznie z uwzględnieniem operacji lotniczych realizowanych na sąsiednich drogach kołowania i drodze startowej.
9. Roboty uzbrojenia terenu należy wykonać przed rozpoczęciem robót nawierzchniowych, tak by po wykonaniu robót nawierzchniowych nie niszczyć struktury podłoża gruntowego.
10. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać:
 - 10.1. przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
 - 10.2. przepisów ochrony przeciwpożarowej, bhp,
 - 10.3. wszystkich przepisów związanych z wykonywanymi robotami.

11. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w miejscach skrzyżowań z sieciami infrastruktury podziemnej pod nadzorem Służb Technicznych i Utrzymaniowych Lotniska.
12. Sytuacyjnie i wysokościowo należy dowiązać się do założonej osnowy geodezyjnej przy zachowaniu połączeń z istniejącą infrastrukturą drogową lotniska.
13. Części dróg kołowania które będą wyburzane, mogą po przekruszeniu i odpowiednim przygotowaniu technologicznym służyć do wbudowania jako podbudowy nowych nawierzchni, pozostały po wyburzeniu gruz należy przekruszyć do frakcji 5-32mm oraz 32-61 mm i pozostawić na terenie portu we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.
14. Wszystkie materiały budowlane użyte do realizacji zamierzenia muszą posiadać świadectwa zgodne z artykułem 10 Prawa Budowlanego.
15. Szczegółowy zakres robót do wykonania zawierają załączone do SIWZ projekty wykonawcze, szczegółowa specyfikacja techniczna, przedmiary robót. Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie ww. dokumentów zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi. Należy zwrócić uwagę na fragmenty robót wydzielone w dokumentacji, których dotyczy niniejsze postępowanie przetargowe, **zadanie nie dotyczy fragmentu drogi DK A2, który wskazany jest w dokumentacji projektowej.**
16. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia wykonawcza przeprowadzi roboty wykończeniowe polegające na plantowaniu terenu po robotach ziemnych w niezbędnym zakresie. Po wykonaniu oczyszczenia terenu ze śmieci, kamieni i resztek budowlanych oraz rozplantowania (ukształtowania) terenu należy rozścielić ziemię roślinną o miąższości min 15 cm i wykonać prace agrotechniczne na całej powierzchni wykonanych robót poprzez zadarnienie poboczy poprzez wysiew mieszanki traw w ilości 2 kg/ar zgodnie z podanym niżej składem mieszanki traw:
 - 16.1. Mietlica pospolita 10%
 - 16.2. Kostrzewa czerwona kępkowa 20%
 - 16.3. Kostrzewa czerwona rozłogowa 20%
 - 16.4. Kostrzewa owcza 10%
 - 16.5. Życica trwała 20%
 - 16.6. Wiechlina łąkowa 20%

Prace agrotechniczne należy wykonać na wszystkich obszarach gdzie realizowane były roboty lub widnieją ślady pozostawione przez sprzęt budowlany.

UWAGA 2 :

- 1) Przedmiary robót jakie są zawarte w załącznikach stanowią wyłącznie materiał pomocniczy, a nie wiążący dokument. Oferent przed złożeniem oferty jest zobowiązany je zweryfikować we własnym zakresie. Różnice pomiędzy pokazanymi w przedmiarach wartościami, a ilościami prac niezbędnymi do wykonania zdania zgodnie z dokumentacją projektową obciążają wyłącznie wykonawcę prac.

- 2) Ewentualne zastosowane nazwy producentów w dokumentacji przetargowej służą wyłącznie do określenia parametrów technicznych oraz doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia. Wszystkie parametry w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych określone są na poziomie minimalnym, tzn. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o parametrach równoważnych, czyli co najmniej takich jak podano w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, lecz nie gorszych. Za urządzenia i materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają takie same parametry techniczne i jakościowe.
- 3) Wskazana w załącznikach do SIWZ dokumentacja projektowa realizowana jest w części z uwzględnieniem uwag i wytycznych zawartych w SIWZ. W przypadku różnic pomiędzy opisem zawartym w SIWZ, a dokumentacją projektową należy przyjąć rozwiązania z opisu.
- 4) W celu właściwego i bezpiecznego prowadzenia dostaw materiałowych i sprzętowych, Zamawiający zapewni uruchomienia punktu kontroli w miejscu bramy nr 9, (12 godzin na dobę, w godzinach 6-18, lub innych godzinach po wcześniejszych ustaleniach) w okresie wskazanym w zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramie. Pozostałe koszty prowadzenia kontroli dostaw materiałów poza punktem kontroli oraz pracy punktu poza wskazanymi okresami czasu, obciążają Wykonawcę.

17. Dodatkowe obowiązki wykonawcy:

- 17.1 Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na przedmiot zamówienia i oddania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu w uzgodnionym terminie.
- 17.2 Wykonawca wykona uzgodniony zakres robót zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami w tym Ustawy Prawo Lotnicze i aktów wykonawczych do tej ustawy, rozporządzenia 139/2014 WE oraz CS, GM i AMC do tego rozporządzenia, Aneksu 14 do konwencji o międzynarodowym Lotnictwie Cywilnym podpisanej w Chicago z grudnia 1944 r., Ustawy Prawo Budowlane, przepisami dot. ochrony środowiska, polskimi i zharmonizowanymi normami, wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają od wybranej technologii, jak również poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 17.3 Wykonawca, na własny koszt, zobowiązuje się do przygotowania i prowadzenia robót zgodnie z Planem Bezpieczeństwa Prac dot. prowadzeniem robót budowlanych na czynnym lotnisku użytku publicznego, w tym m.in. wykonania tymczasowej organizacji ruchu, wykonania i likwidacji oznakowania tymczasowego, zabezpieczenia pozostałych nawierzchni lotniskowych przed zanieczyszczeniem i pyleniem.
- 17.4 Wykonanie przedmiotu zamówienia realizowane będzie na wyłączonych z użytku operacyjnego odcinkach dróg kołowania, w tym częściowo w odległości

niebezpiecznej od czynnej drogi startowej oraz czynnych dróg kołowania i płyt postojowych statków powietrznych. Wykonanie robót częściowo będzie realizowane w strefie wrażliwej systemu ILS, z związku z czym Zamawiający przewiduje możliwe zaistnienie konieczności prowadzenia w tej strefie robót jedynie w godzinach po zakończeniu operacji lotniczych, orientacyjnie pomiędzy godz. 23.30 a 6.00 (ewentualne zmiany godzin prowadzenia prac będą uzgadniane z Zamawiającym w toku prowadzenia prac).

- 17.5 Wykonawca wyznaczy osoby do kierowania robotami budowlanymi, które będą pełniły stały nadzór w czasie wykonywania robót budowlanych, posiadające stosowne uprawnienia do prowadzenia i nadzorowania robót budowlanych w branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej z doświadczeniem lotniskowym.
- 17.6 Przed przystąpieniem do wykonania robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Instytutowi Technicznemu Wojsk Lotniczych recepturę mieszanek betonowych, które zamierza wbudować oraz uzyska akceptację Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i ITWL w tym zakresie.
- 17.7 Wykonawca, po uzyskaniu akceptacji składu mieszanki dla betonu nawierzchniowego, jest zobowiązany do wykonania odcinka próbnego o wielkości **około 300 m²** na płycie postojowej przed Hangarem nr XII w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- 17.8 Wykonawca zapewni kompleksową bieżącą obsługę geodezyjną wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, potwierdzającej spełnienie wszelkich wymagań wskazanych w OPZ.
- 17.9 Wykonawca zapewni kompleksową bieżącą obsługę laboratorium dla badania materiałów i mieszanek w budowywanych oraz badania parametrów nawierzchni zgodnie z normami budowlanymi wskazanymi w dokumentacji technicznej.
- 17.10 W przypadku uszkodzenia innych elementów funkcjonalnych infrastruktury lub wyposażenia lotniska Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego oraz osoby reprezentującej Zamawiającego w związku z realizacją umowy, a także usunięcia wyrządzonej szkody w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca po zakończeniu prac jest zobowiązany do doprowadzenia stanu dróg wewnętrznych Portu do stanu pierwotnego, tj. stanu jaki zastał w dniu przekazania placu budowy.
- 17.11 Sukcesywne dostarczanie przed wbudowaniem, kompletu atestów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych na wbudowane materiały i urządzenia, technologie w celu akceptacji przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.
- 17.12 Wykonywanie w trakcie i po realizacji inwestycji badań, wszelkich prób zakończonych wynikiem pozytywnym, w ramach których należy uwzględnić wszystkie koszty związane z właściwym przeprowadzeniem badań. Na remontowanych odcinkach należy wykonać badania nośności metodą PCN/ACN oraz pomiary współczynnika tarcia nawierzchni. Wykonawca przedstawi wyniki

- tych badań do akceptacji Zamawiającego. W przypadku braku spełnienia wymogów dla nawierzchni, Wykonawca poniesie koszty opracowania technologii (i jej realizacji), która pozwoli na osiągnięcie oczekiwanych parametrów.
- 17.13 Zgłaszanie do odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego co najmniej na 1 dzień przed planowanym ich zakryciem. Dodatkowo wykonanie robót zanikowych Wykonawca potwierdzi poprzez wykonanie dokumentacji fotograficznej.
- 17.14 Dostarczenie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach papierowych oraz na nośniku elektronicznym (.doc, .pdf, .dwg) Zamawiającemu, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości odbiorowej. Dokumentacja ta musi zawierać oryginały wewnętrznych dzienników budowy, potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego gotowości odbiorowej Wykonawcy, atesty i certyfikaty na użyte materiały, protokoły z prób i badań, o których mowa wyżej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać potwierdzenie, że wykonane nawierzchnie spełniają wymagania przepisów CS, GM i AMC do rozporządzenia 139/2014 WE w szczególności w zakresie nachyleń podłużnych dróg kołowania, zmian nachyleń podłużnych dróg kołowania, zasięgu widoczności na drogach kołowania, nachyleń poprzecznych dróg kołowania, nośności dróg kołowania, powierzchni dróg kołowania, pobocza dróg kołowania, szerokości pasa dróg kołowania, obiektów w pasach dróg kołowania, wyrównania pasa dróg kołowania, nachyleń pasa dróg kołowania oraz oznakowania dróg kołowania; objętych przedmiotem robót.
- 17.15 Po zakończeniu robót, a przed dokonaniem odbioru końcowego, demontaż obiektów tymczasowych, stanowiących zaplecze budowy, uporządkowanie i doprowadzenie do właściwego stanu terenu robót, terenu zaplecza oraz terenów do nich przyległych, jeśli były wykorzystywane lub uległy zanieczyszczeniu lub zniszczeniu w toku realizacji prac.
- 17.16 Wykonawca w przypadku zgłoszenia potrzeby korzystania z mediów Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu miejsca poboru, na własny koszt wykona przyłącza, olicznikuje media i po odebraniu montażu licznika przez służby Zamawiającego przystąpi do korzystania z mediów. Do rozliczenia zostaną wpisane faktyczne zużycia na podstawie których MPL wystawi refakturę Wykonawcy. Miejsca możliwych podłączeń do uzgodnienia Zamawiającym.
- 17.17 Wykonawca wygrodzi i odpowiednio oznakuje teren prac.
- 17.18 Poza badaniami prowadzonymi przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do prowadzenia własnych niezależnych badań na każdym etapie prac, włącznie z wstępem wytypowanych osób na teren wytwórni betonu z możliwością pobierania próbek materiałów służących do wyrobu betonu oraz gotowych mieszanek, a Wykonawca umożliwi prowadzenie kontroli.
- 17.19 W przypadku montażu węzła betoniarskiego, należy go zainstalować we wskazanym miejscu na **załączniku nr 1 do OPZ (dokumentacja projektowa – rys. lokalizacja zaplecza budowy)** do SIWZ, tj. poza strefą zastrzeżoną lotniska. Dowóz

betonu będzie odbywał się przez wjazd na teren strefy zastrzeżonej. W punkcie kontroli (brama nr IX) nastąpi weryfikacja tożsamości kierowcy i kontrola osobowa oraz pojazdu, kontrola dostarczanego betonu zostanie przeprowadzona w miejscu rozładunku, przy asyście osób upoważnionych. Koszt asysty osób upoważnionych, kontrolujących materiały w miejscu rozładunku, obciążą Wykonawcę, zgodnie z cennikiem usług pozalotniczych załączonym do SIWZ.

17.20 Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu umowy funkcjni pracownicy Wykonawcy realizujący bezpośredni nadzór nad pracami, zostaną przeszkoleni, na koszt Wykonawcy, przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią **załączniki od 9 do 13** do wzoru umowy, w tym m.in.: zasad poruszania się w strefie zamkniętej lotniska, szkolenie w zakresie świadomości ochrony lotnictwa cywilnego, szkolenie w zakresie zasad łączności w strefie zastrzeżonej lotniska i jeśli jest to wymagane z zasad BHP, ppoż., ochrony środowiska, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi na terenie lotniska. Koszt przeprowadzania przedstawionych wyżej szkoleń oraz wydania wskazanych dokumentów stanowi **Załącznik 13** do wzoru umowy.

17.21 Uzyskanie czasowych kart identyfikacyjnych Portu Lotniczego dla wszystkich funkcyjnych pracowników Wykonawcy realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska. Cennik usług pozalotniczych stanowi **Załącznik nr 13** do wzoru umowy. Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia tj. posiadające odpowiednie uprawnienia zgodne z instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą **Załącznik nr 9** do wzoru umowy.

17.22 W celu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Portu Lotniczego, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od podpisania umowy, dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wypełnione kwestionariusze sprawdzenia przeszłości niezbędne do uzyskania czasowych kart dostępu do strefy zastrzeżonej lotniska. Wykonawca wystąpi o czasowe karty identyfikacyjne dla kadry nadzorującej bezpośrednio roboty na terenie portu tj. dla kierownika budowy, kierowników robót ewentualnie majstrów.

17.23 Wzory kwestionariuszy sprawdzenia przeszłości zawiera instrukcja przepustkowa, stanowiąca **załącznik nr 9** do wzoru umowy;

17.24 Zapewnienie niezbędnego, w pełni sprawnego i bezpiecznego sprzętu, wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania robót przewidzianych we wzorze Umowy.

- 17.25 Zabezpieczenie wykonanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz strzeżenie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
- 17.26 Zapewnienie obsługi geodezyjnej na własny koszt.
- 17.27 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za rzeczywiste szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu umowy dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy, a także osób trzecich aż do daty przekazania Przedmiotu umowy Zamawiającemu.
- 17.28 Pokrycie szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polis ubezpieczeniowych.
- 17.29 Odstąpienie od wykonywania prac w przypadku ogłoszenia procedury LVP. Procedura LVP stanowi **załącznik nr 12** do wzoru Umowy.
- 17.30 Zapewnienie Zamawiającemu możliwości ciągłego i bezpiecznego wykonywania operacji lotniczych podczas prowadzenia prac.
- 17.31 Pokrycie kosztów uruchomienia punktu kontroli w miejscu bramy nr 9 w zakresie przekraczającym czas zabezpieczony przez Zamawiającego określony wyżej oraz kosztów prowadzenia asysty w wymiarze niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Cennik usług pozalotniczych stanowi **załącznik nr 13** do wzoru Umowy. Kontrola materiałów (np. masy asfaltobetonowe, emulsje, paliwo, kruszywo) prowadzona w miejscu rozładunku, musi odbywać się pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia kontroli bezpieczeństwa w czasie transportu w miejsce docelowe oraz w momencie wyładunku materiałów.
- 17.32 Wykonawca może dokonać wydzielenia strefy, w której będą prowadzone prace jako ogólnodostępnej. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu, do akceptacji koncepcję takiej strefy oraz przygotować dokumenty jakie są niezbędne w celu uzyskania zgody Urzędu Lotnictwa Cywilnego na takie rozwiązanie.
- 17.33 Przed użyciem maszyny budowlanej lub przed przystąpieniem do pracy, która wiąże się z podnoszeniem części maszyn lub materiałów na więcej niż 5m ppt., Wykonawca uzyska zgodę Zamawiającego z min. 24 godzinnym wyprzedzeniem i przekaże taką informację do Dyżurnego Operacyjnego Portu Lotniczego przed przystąpieniem do tych prac.

Pozostałe wymagania dotyczące realizacji umowy wskazano we wzorze umowy i zapisach SIWZ.

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w imieniu (w przypadku podmiotów występujących wspólnie wymienić wszystkich wykonawców składających ofertę)

Nazwa Wykonawcy.....
z siedzibą
.....
Tel., faks:
NIP....., REGON.....
e-mail:

dla Zamawiającego, którym jest Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na **Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B:**

1) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Rozdziale I SIWZ oraz w **załączniku nr 1** do SIWZ:

w wysokości brutto **zł**
(słownie złotych:)
kwota podatku VAT **zł**
(słownie złotych:)
w wysokości netto **zł**
(słownie złotych:), w tym :

W cenę wliczyliśmy wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, o których mowa w SIWZ.

2) oferujemy rękojmię i gwarancję jakości na okres (min 5) lat od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

1. Przedmiot zamówienia zostanie przez nas zrealizowany w nieprzekraczalnym terminie do **12 m-cy od podpisania umowy**, z uwzględnieniem terminów pośrednich wynikających z treści SIWZ, ale nie później niż do 30.09.2018 r.;
2. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa w postępowaniu i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**, oraz że akceptujemy warunki wynikające z tych dokumentów, a także uwzględniliśmy w kosztach realizacji wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Akceptujemy czas związania ofertą – **60 dni**. Termin ten rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

5. Akceptujemy warunki rozliczenia umowy, gdzie wynagrodzenie będzie płatne w sposób szczegółowo opisany w treści wzoru umowy, stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ**.
6. Akceptujemy treść wzoru umowy, stanowiącego **załącznik nr 6** do SIWZ i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do jej podpisania w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Informujemy, że niżej wymienione części zamówienia zamierzamy wykonać przy pomocy podwykonawców:

.....
(wpisać zakres prac lub „nie dotyczy”)
.....
.....

8. W przypadku zwrotu wadium prosimy o jego zwrot na nr rachunku:
..... w banku
(dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu)

8. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach w sposób ciągły, wraz z załącznikami które stanowią:
 - 1)
 - 2)

....., dn.
miejsowość, data

.....
*podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ch)
przedstawiciela(-i) Wykonawcy*

O ś w i a d c z e n i e

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B,**

Oświadczam, iż Wykonawca:

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
4. składając ofertę potwierdza, że w jako uczestnik przetargu o wartości nie niższej jak 500 000,00 zł w ciągu ostatnich trzech lat nie przyczynił się do braku możliwości udzielenia mu zamówienia, co skutkowało zatrzymaniem wadium lub zapłatą odszkodowania.
5. nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w rozdziale XV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- w zakresie wymaganym przez Zamawiającego

....., dn.
miejsowość *data*

.....
*podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ch)
przedstawiciela(-i) Wykonawcy*

Wykaz zrealizowanych zamówień
zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV ust 1 pkt 1.2 SIWZ

W związku z udziałem w postępowaniu na: **Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B**, oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie), zrealizowaliśmy następujące zamówienia:

L.p	Przedmiot zamówienia (rodzaj/zakres/ technologia)	Powierzchnia remontu w technologii opisanej w zał. 1 do SIWZ	Okres realizacji zamówienia (od dd/mm/rrrr, do dd/mm/rrrr)	Zamawiający (nazwa i adres)
1	2	3	4	5
1				
2				
3				

UWAGA!

Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko roboty budowlane poparte załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane w sposób należyty (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) oraz zgodnie z umową.

Jako wykonanie należy rozumieć, co najmniej potwierdzone podpisaniem Protokołu odbioru końcowego bez uwag przez obie strony kontraktu.

Na potwierdzenie powyższego, załączamy następujące dokumenty:

1.
2.
3.

....., dn.

miejsowość

data

.....
podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ch)
przedstawiciela(-i) Wykonawcy

WYKAZ DYSPONOWANIA OSOBAMI WYZNACZONYMI DO REALIZACJI UMOWY
zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV ust 1 pkt 1.3. SIWZ

Lp.	Uprawnienia do kierowania w zakresie następujących branż budowlanych:	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania osobami	Posiadane uprawnienia	Posiadane doświadczenie należy wykazać-wskazując na poszczególne projekty, w których uczestniczyła osoba, że posiada: 1) co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w wymaganej specjalności, 2) w ciągu ostatnich 5 lat nadzorowała, kierowała robotami budowlanymi o podobnym zakresie, charakterze i wartości, jak stanowi przedmiot danego zamówienia.
1	2	3	4	5	6
1.	Drogowa				
2.	Elektryczna				
3.	Sanitarna				

Uwaga: Należy dołączyć aktualne dokumenty potwierdzające uprawnienia i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu na **Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B**, oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

....., dn.
miejsowość data

.....
*podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ch)
 przedstawiciela(-i) Wykonawcy*

Dnia [data]

UMOWA NR PLM/K/...../20.....

O ROBOTY BUDOWLANE

na

Wykonanie remontu dróg kołowania DK A1 i DK B

zawarta pomiędzy

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim

a

[nazwa Wykonawcy]

z siedzibą w [miejscowość]

SPIS TREŚCI

§ 1.	STRONY UMOWY	4
§ 2.	DEFINICJE	5
§ 3.	ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY	7
§ 4.	PRZEDMIOT UMOWY.....	7
§ 5.	WYNAGRODZENIE.....	8
§ 6.	TERMINY UMOWNE.....	9
§ 7.	KIEROWNIK PROJEKTU.....	9
§ 8.	INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO	9
§ 9.	OGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY	10
§ 10.	OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE DOKUMENTACJI.....	12
§ 11.	OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE BHP ORAZ ZASAD ZACHOWANIA SIĘ W STREFIE ZASTRZEŻONEJ LOTNISKA.....	12
§ 12.	OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE OCHRONY MIENIA ORAZ DOTYCZĄCE ZAPLECZE BUDOWY.....	13
§ 13.	ZMIANA W PRZEDMIOCIE UMOWY.....	14
§ 14.	ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY	14
§ 15.	CESJA I PODZLECENIA	16
§ 16.	KARY UMOWNE. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY.....	16
§ 17.	SIŁA WYŻSZA.....	17
§ 18.	GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA	18
§ 19.	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	18
§ 20.	STWIERDZENIE WYKRYCIA WAD I USTEREK W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI	19
§ 21.	UBEZPIECZENIE WYKONAWCY.....	19
§ 22.	ODSTĄPIENIE OD UMOWY	21
§ 23.	ADRESY I DORĘCZENIA.....	22
§ 24.	PRAWA AUTORSKIE	23
§ 25.	PRAWO UMOWY I ROZSTRZYGANIE SPORÓW	26
§ 26.	POUFNOŚĆ INFORMACJI.....	27
§ 27.	POSTANOWIENIA KOŃCOWE	27
	Załącznik nr 1	28
	Załącznik nr 2	29
	Załącznik nr 3	30
	Załącznik nr 4	31
	Załącznik nr 5	32

Załącznik nr 6	35
Załącznik nr 7	36
Załącznik nr 8	37
Załącznik nr 9	38
Załącznik nr 10	39
Załącznik nr 11	40
Załącznik nr 12	41
Załącznik nr 13	42

Niniejsza umowa o roboty budowlane („Umowa”) została zawarta w dniu [data] 2017 roku w [miejsowość] przez i pomiędzy:

§ 1. STRONY UMOWY

- 1) **Inwestor:** **Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**
- Adres:** ul. Gen. Wiktora Thommeé 1A, 05-102, Nowy Dwór Mazowiecki
- Nr KRS:** 0000184990
- Sąd rejestrowy:** Sąd Rejestrowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
- Nr REGON:** 011248734
- Nr NIP:** 5221025337
- Kapitał zakładowy:** 323 824 500,00 zł
- reprezentowany przez: 1..... – Prezesa Zarządu
2. – Wiceprezesa Zarządu

zwany dalej „Zamawiającym”

a

- 2) **Wykonawca:** [Wykonawca]
- Adres:** [adres]
- Nr KRS:** [nr KRS]
- Sąd rejestrowy:** [sąd rejestrowy]
- Nr REGON:** [nr REGON]
- Nr NIP:** [nr NIP]
- Kapitał zakładowy:** [●]
- reprezentowany przez: [przedstawiciele, funkcje]
- zwany dalej „Wykonawcą”

zwani dalej razem „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

§ 2. DEFINICJE

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy, poniższe terminy będą miały następujące znaczenie:

- 2.1. **Dzień Roboczy** oznacza inny niż sobotę, niedzielę i dzień ustawowo wolny od pracy, dzień tygodnia w Polsce;
- 2.2. **Dokumentacja Techniczna** oznacza dokumentację konieczną w celu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz plan bezpieczeństwa prac, która została przekazana przez Zamawiającego Wykonawcy stanowiąca **Załącznik nr 2** do Umowy;
- 2.3. **Harmonogram** oznacza harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania Przedmiotu Umowy oraz harmonogram płatności opracowany przez Wykonawcę przekazany i uzgodniony z Zamawiającym przed zawarciem niniejszej Umowy;
- 2.4. **Inni Wykonawcy** oznaczają osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, wykonujące dla Zamawiającego roboty na Terenie Budowy na podstawie odrębnych umów z Zamawiającym;
- 2.5. **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** oznacza osoby określone w § 8 Umowy nadzorującą przebieg inwestycji, wyznaczoną przez Zamawiającego na podstawie odrębnej umowy, w której zakresie obowiązków jest koordynowanie, nadzorowanie oraz odbiór robót we wszystkich branżach jako uczestnik procesu inwestycyjnego zgodnie z Prawem Budowlanym;
- 2.6. **Kierownik Projektu** oznacza osobę wskazaną przez Zamawiającego, uprawnioną do wykonywania praw oraz obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy;
- 2.7. **Kierownik Budowy** oznacza osobę wyznaczoną przez Wykonawcę do koordynowania i nadzorowania wykonywania Robót, jako uczestnik procesu inwestycyjnego zgodnie z Prawem Budowlanym;
- 2.8. **Kodeks Cywilny** oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.);
- 2.9. **Kodeks Spółek Handlowych** oznacza ustawę z dnia 15 września 2000 r. – *Kodeks Spółek Handlowych* (Dz. U. z 2000 r. Nr 94 poz. 1037 ze zm.);
- 2.10. **Podwykonawca** oznacza osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, której Wykonawca zlecił wykonanie części Przedmiotu Umowy;
- 2.11. **Prawo Budowlane** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 1994r. Nr 89, poz. 414 ze zm.);
- 2.12. **Protokół Odbioru** oznacza protokół odbioru Przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów Robót wykonanych przez Wykonawcę w Terminach Pośrednich;

- 2.13. **Protokół Odbioru Końcowego Robót** oznacza protokół odbioru końcowego Robót;
- 2.14. **Protokół Usunięcia Wad i Usterek** oznacza protokół potwierdzający usunięcie wad lub usterek przez Wykonawcę sporządzany podczas procedury odbioru Przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów Robót wykonanych przez Wykonawcę w Terminach Pośrednich;
- 2.15. **Przedmiot Umowy** oznacza wykonanie Robót, i innych czynności, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z Umową;
- 2.16. **Roboty** oznacza całość robót budowlano-montażowych na Terenie Budowy wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, do wykonania których na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się Wykonawca;
- 2.17. **Roboty Dodatkowe** oznacza roboty wykraczające poza zakres Robót, których potrzeba wynika w trakcie wykonywania Umowy, które zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia;
- 2.18. **Roboty Zaniechane** oznacza część Robót, których realizacja w toku Umowy została zaniechana mocy decyzji Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
- 2.19. **Roboty Zamienne** oznacza część Robót, których realizacja w toku Umowy została zmieniona na mocy decyzji Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
- 2.20. **Rozpoczęcie Wykonywania Przedmiotu Umowy** oznacza rozpoczęcie wykonywania przez Wykonawcę czynności wynikających z Umowy;
- 2.21. **Teren Budowy** oznacza teren, na którym będą realizowane Roboty;
- 2.22. **Termin Pośredni** oznacza datę rozpoczęcia lub zakończenia wykonywania przez Wykonawcę określonych czynności będących częścią Przedmiotu Umowy zawartą pomiędzy datą Rozpoczęcia Wykonywania Przedmiotu Umowy i datą Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy;
- 2.23. **Umowa** oznacza niniejszy dokument wraz z Załącznikami, określonymi w § 3 Umowy, a także wymaganą przez właściwe przepisy dokumentację;
- 2.24. **Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych** oznacza ustawę z dnia 4 lutego 1994 roku o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 tj. ze zm.);
- 2.25. **Utwór** oznacza utwór w rozumieniu przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
- 2.26. **Wynagrodzenie** oznacza całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2.27. **Zakończenie** oznacza zakończenie wykonywania przez Wykonawcę wszystkich robót

- | | |
|---|---|
| Wykonywania Robót Budowlanych | budowlanych i dostaw wynikających z Umowy, wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej i gwarancyjnej, potwierdzone bezusterkowym odbiorem końcowym robót budowlanych w formie Protokołu Odbioru Końcowego Robót; |
| 2.28. Zakończenie Wykonywania Przedmiotu Umowy | oznacza zakończenie wykonywania przez Wykonawcę wszystkich czynności wynikających z Umowy potwierdzone bezusterkowym odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy w formie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy po uzyskaniu przez Wykonawcę Pozwolenia na Użytkowanie; |
| 2.29. Znany Dostawca Zaopatrzenia Portu Lotniczego | oznacza dostawcę zdefiniowanego w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 272/2009 z dnia 2 kwietnia 2009 r. <i>uzupełniająca wspólne podstawowe normy ochrony lotnictwa cywilnego określone w załączniku do rozporządzenia (WE) 300/2008 Parlamentu Europejskiego i Rady.</i> |

§ 3. ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

3.1 Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:

- | | |
|------------------------|---|
| Załącznik nr 1 | Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy; |
| Załącznik nr 2 | Dokumentacja Techniczna dostarczona przez Zamawiającego; |
| Załącznik nr 3 | Kosztorys ofertowy Wykonawcy; |
| Załącznik nr 4 | Harmonogram; |
| Załącznik nr 5 | Procedura zgłaszania i odbioru usterek zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi; |
| Załącznik nr 6 | Kopie polis ubezpieczeniowych Wykonawcy; |
| Załącznik nr 7 | KRS, dokumenty rejestrowe firmy, pełnomocnictwa; |
| Załącznik nr 8 | Instrukcja fakturowania; |
| Załącznik nr 9 | Instrukcja Przepustkowa Portu Lotniczego W-wa/Modlin; |
| Załącznik nr 10 | Cennik opłat za radiotelefony; |
| Załącznik nr 11 | Instrukcja naziemnej łączności radiotelefonicznej; |
| Załącznik nr 12 | Procedura LVP |
| Załącznik nr 13 | Cennik usług pozalotniczych (w tym cennik przepustek) |

3.2 Dokumentacja Techniczna przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy staje się częścią Umowy.

§ 4. PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy tj. do wykonania zgodnie z Umową Robót opisanych w **Załącznik nr 1** oraz wszystkich innych czynności określonych w Umowie, a Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem Robót, w szczególności do przekazania Terenu Budowy i dostarczenia Dokumentacji Technicznej, oraz do odebrania obiektu i zapłaty Wynagrodzenia. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że Przedmiot Umowy ma

być wykonany zgodnie z projektem wykonawczym, normami oraz innymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

§ 5. WYNAGRODZENIE

5.1 Strony niniejszym ustalają, że ryczałtowe Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji całości Przedmiotu Umowy wynosi:

[kwota] zł netto

(słownie: [kwota] złote [●]/100 groszy netto).

- 5.2. Wynagrodzenie, o którym mowa w **§ 5.1** jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie praw, wyrażenie zgód, upoważnień na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w **§ 24** Umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia Wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac stosownie do art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego. Uzgodnione maksymalne wynagrodzenie nie obejmuje podatku VAT. Wykonawca naliczy podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Konsekwencje finansowe wynikające z braku możliwości odliczenia naliczonego podatku VAT przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obciążą Wykonawcę. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 nie podlega waloryzacji.
- 5.3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów Robót, dostaw i wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy i oddania do użytkowania, bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego, które mogą powstać w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów i wydatków związanych z realizacją prac objętych Wynagrodzeniem, jak również oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty i wydatki ponosi Wykonawca. Ewentualne niedoszacowanie, pominięcie, zmiana cen nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia.
- 5.4. W przypadku zaniechania części Robót Wynagrodzenie zostanie stosownie obniżone o wartość Robót Zaniechanych. Podstawą określenia wynagrodzenia za zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys różnicowy podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 5.5. Po bezusterkowym odbiorze końcowym lub częściowym Przedmiotu Umowy, dokonanym w trybie **§ 14** poniżej, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT z uwzględnieniem postanowień regulujących taki odbiór, płatnej w terminie **30 dni** od otrzymania faktury przez Zamawiającego. Faktury obejmujące częściowe odbiory prac mogą być wystawiane maksymalnie raz w miesiącu. Dniem płatności będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 5.6. Do każdej faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców o dokonanej zapłacie bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych robót budowlanych wynikających z Przedmiotu Umowy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego za realizację robót budowlanych. Oświadczenie, o którym mowa powyżej powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji zgodnie z aktualnym odpisem KRS. W przypadku niedołączenia ww. dokumentów wynagrodzenie wynikające z faktury zostanie pomniejszone o wynagrodzenie należne Podwykonawcom, z zastrzeżeniem **§ 15.4.** niniejszej Umowy. Wykonawca złoży również oświadczenie o wysokości zobowiązania wobec Podwykonawców podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z aktualnym odpisem KRS.

- 5.7. Szczegółowe procedury rozliczeń finansowych określone są w **Załącznik nr 8** do Umowy - Instrukcja fakturowania.
- 5.8. Zamawiający ma prawo, z zachowaniem przepisów Kodeksu Cywilnego, do dokonywania potrąceń kwot dla niego wymagalnych, w tym kar umownych, które wynikają z niniejszej Umowy – z należności na rzecz Wykonawcy.

§ 6. TERMINY UMOWNE

- 6.1 Rozpoczęcie Wykonywania Przedmiotu Umowy - od daty podpisania niniejszej Umowy.
- 6.2 Zakończenie Wykonywania Przedmiotu Umowy – w terminie **do 12 miesięcy** od daty podpisania umowy, ale nie później niż do 30.09.2018 r, w tym:
- a) Przekazanie uzgodnionego i podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego Planu Bezpieczeństwa Prac do **7 dni** od daty podpisania umowy;
- 6.3 Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót zawierający Terminy Pośrednie stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy.
- 6.4. Rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy poprzedzone zostanie protokolarnym przekazaniem Terenu Budowy,. Strony ustalają, że w czynności przekazania uczestniczyć będzie Kierownik Projektu, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz osoby powołane przez Wykonawcę, z czynności przekazania Terenu Budowy sporządza się protokół potwierdzający jego wydanie wraz z załącznikiem graficznym Oznaczenia Terenu Budowy.
- 6.5. Wykonawca będzie zobowiązany do protokolarnego przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego zgodnie z **6.2a)** powyżej. W przypadku, gdy opóźnienie w protokolarnym przejęciu Terenu Budowy przekroczy **14 dni**, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy ze skutkiem *ex tunc*, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy. Prawo do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim może zostać wykonane w ciągu **15 dni**, licząc od **15-ego dnia** opóźnienia w przekazaniu Terenu Budowy.
- 6.6. W dniu przekazania Terenu Budowy Kierownik Projektu przekaze Wykonawcy oryginał projektu wykonawczego.
- 6.7. W dniu przekazania Terenu Budowy Kierownik Projektu przekaze Wykonawcy wewnętrzny dziennik budowy.

§ 7. KIEROWNIK PROJEKTU

Zamawiający wyznacza Pana jako Kierownika Projektu. Zamawiający w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy uprawniony jest do zmiany Kierownika Projektu o czym poinformuje Wykonawcę. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu.

§ 8. INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

- 8.1 Zamawiający wyznacza następujące osoby jako Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego:
- | | | |
|-----------------------|---|----------------|
| a. Branża drogowa | - | pan/pani |
| b. Branża elektryczna | - | pan/pani |
| c. Branża sanitarna | - | pan/pani |

8.2 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie wykonywać uprawnienia oraz obowiązki przewidziane w Prawie Budowlanym. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie działać na podstawie odrębnej umowy z Zamawiającym.

8.3 Do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- c) sprawdzanie i odbiór Robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- d) potwierdzanie faktycznie wykonanych Robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy i innych kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy.

8.4 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma między innymi prawo:

- a) wydawać Kierownikowi Budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia Robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych Robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- b) żądać od Kierownika Budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także wstrzymania dalszych Robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

§ 9. OGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

9.1 Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa oraz pozwoleniem na budowę, jeżeli jest wymagane dla realizacji Przedmiotu Umowy.

9.2 Wykonawca jest zobowiązany do nadzoru i koordynacji Robót i innych czynności wynikających z niniejszej Umowy oraz z Planu Bezpieczeństwa Prac, stanowiącego **Załącznik nr 2** do umowy.

9.3 Wykonawca wyznaczy Kierownika Budowy, do koordynowania i nadzorowania wykonywania Robót jako uczestnika procesu inwestycyjnego zgodnie z Prawem Budowlanym. Osoba mająca objąć stanowisko Kierownika Budowy podlega zatwierdzeniu przez Kierownika Projektu. Na żądanie Kierownika Projektu poparte wnioskiem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w uzasadnionym przypadku, Wykonawca w terminie **7 dni** Roboczych ma obowiązek odwołać osobę pełniącą funkcję Kierownika Budowy oraz niezwłocznie powołać inną osobę zaakceptowaną przez Kierownika Projektu oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

- 9.4 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo wydawać Kierownikowi Budowy polecenia, potwierdzone wpisem do wewnętrznego dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia Robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych Robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, jak również ma prawo żądać od Kierownika Budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją Techniczną.
- 9.5 Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie uczestniczył we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych.
- 9.6 Wykonawca zapoznał się z Terenem Budowy i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Znane mu są wszelkie uwarunkowania dotyczące prowadzenia prac budowlanych w terenie strefy zastrzeżonej czynnego lotniska użytku publicznego i nie wnosi co do nich zastrzeżeń.
- 9.7 Wykonywanie Robót na Terenie Budowy może być prowadzone przez Wykonawcę w godzinach pracy zgodnych z obowiązującymi na danym terenie przepisami lub ograniczeniami czasowymi obowiązującymi u Zamawiającego. Jeżeli, w celu wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z Umowy, wymagane jest wykonywanie Robót poza obowiązującymi godzinami pracy, Wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, uzyskać wymagane pozwolenia i pokryć wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i wynikające z wykonywania Robót poza ustalonymi godzinami.
- 9.8 Żadna część wykonanych Robót nie może zostać zakryta lub w inny sposób usunięta z widoku bez uprzedniego, protokolarnego lub potwierdzonego wpisem do dziennika budowy oraz jej odbioru, dokonanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 9.9 W przypadku, gdy zakrywana część Robót będzie gotowa do przeglądu Wykonawca dokona odpowiedniego wpisu w wewnętrznym dzienniku budowy i powiadomi o tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przystąpi do sprawdzenia bezzwłocznie, ale nie później, niż w ciągu **48 godzin** od zgłoszonego przez Wykonawcę terminu.
- 9.10 Na wniosek Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca odkryje, wykona otwory lub w inny sposób umożliwi inspekcję części Robót, które nie zostały odebrane zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. W przypadku, gdy Roboty zostały wykonane prawidłowo Wykonawca przywróci je do stanu początkowego. W przypadku, gdy Roboty zostały wykonane niewłaściwie Wykonawca niezwłocznie wykona je w sposób odpowiadający postanowieniom Umowy i zgodnie z zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Koszty odkrycia lub zrobienia otworów, a także przywrócenia Robót do stanu początkowego lub ich prawidłowego wykonania poniesie Wykonawca.
- 9.11 Koszt kompletnej obsługi geodezyjnej, łącznie z inwentaryzacją powykonawczą, obciąża Wykonawcę. W przypadkach, o których mowa w **art. 43** Prawa Budowlanego Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć inwentaryzację powykonawczą zatwierdzoną we właściwym ośrodku geodezji i kartografii w wersji papierowej i edytowalnej wersji elektronicznej uwzględniającą również wskazanie unieczynnionych lub zlikwidowanych, wyłącznie po uprzedniej zgodzie Zamawiającego, sieci bądź przyłączy lub obiektów usuniętych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
- 9.12 Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu uszkodzeń istniejących instalacji infrastruktury podziemnej i istniejącej zabudowy oraz

szkód wyrządzonych w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku prowadzonych Robót.

- 9.13 Wykonawca zgłosi konieczność wykonania ewentualnych Robót Dodatkowych do Kierownika Projektu oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie **3 dni** od wystąpienia przyczyny uzasadniającej ich wykonanie. Niezgłoszenie tych prac przez Wykonawcę w w/w terminie zwalnia Zamawiającego z konieczności zapłaty za te roboty, a Wykonawca wykona je nieodpłatnie na swój koszt i ryzyko.
- 9.14 Wykonawca pokryje koszty uruchomienia punktu kontroli w miejscu bramy nr 9 (lub innym umówionym punkcie, gdzie zostanie przygotowany punkt kontroli) w zakresie przekraczającym czas zabezpieczony przez Zamawiającego określony w Uwadze 2 pkt. 4 **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy „Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy” oraz kosztów prowadzenia asysty w wymiarze niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Cennik usług pozalotniczych stanowi **Załącznik nr 13** do umowy. Kontrola materiałów (np. masy asfaltobetonowe, emulsje, paliwo, kruszywo) prowadzona w miejscu rozładunku, musi odbywać się pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do prowadzenia kontroli bezpieczeństwa w czasie transportu w miejsce docelowe oraz w momencie wyładunku materiałów.

§ 10. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE DOKUMENTACJI

- 10.1 Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Dokumentacją Techniczną stanowiącą **Załącznik nr 2**, akceptuje ją oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń.
- 10.2 Wykonawca potwierdza, że Dokumentacja Techniczna jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, zgodna z Umową oraz przepisami Prawa Budowlanego, a także, że zawiera ona wymagane żądaniem Wykonawcy potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia umożliwiające realizację Przedmiotu Umowy.
- 10.3 Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Kierownikowi Projektu kompletną dokumentację powykonawczą, przygotowaną przez Kierownika Budowy, sprawdzoną i zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, obejmującą swoim zakresem Przedmiot Umowy, jednakże w żadnym wypadku nie później niż na **3 dni** Robocze przed planowanym odbiorem końcowym Robót. Dokumentacja powykonawcza zostanie wykonana przez Wykonawcę w ilości trzech egzemplarzy w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf, *.doc, *.xls, *.dwg.
- 10.4 Dokumentacja powykonawcza musi zawierać potwierdzenie spełnienia wymagań przepisów wykonawczych CS, GM i AMC do rozporządzenia 139/2014 WE w zakresach, w których mają zastosowanie w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 11. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE BHP ORAZ ZASAD ZACHOWANIA SIĘ W STREFIE ZASTRZEŻONEJ LOTNISKA

- 11.1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- 11.2 Wykonawca na własny koszt będzie się pozbywać wszelkich odpadów i śmieci w sposób legalny.
- 11.3 Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy, a w szczególności Robót pracownicy Wykonawcy zostaną przeszkoleni na koszt Wykonawcy przez upoważnionego

przedstawiciela Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią załączniki: **od Załącznik nr 9 do Załącznik nr 13** do niniejszej Umowy (w tym m.in.: zasad poruszania się w strefie zamkniętej lotniska, szkolenie w zakresie świadomości ochrony lotnictwa cywilnego, szkolenie w zakresie zasad łączności w strefie zastrzeżonej lotniska itp.), oraz jeśli jest to wymagane z zasad BHP, ppoż., ochrony środowiska, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi w miejscu wykonywania pracy.

- 11.4 Wykonawca może uzyskać na własny koszt status Znanego Dostawcy Zaopatrzenia Portu Lotniczego. Podczas trwania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego stosowania się do procedur wewnętrznych Zamawiającego w zakresie kontroli dostępu osób i pojazdów, wwozu oraz wywozu materiałów w strefę zastrzeżoną lotniska (zgodnie z instrukcją przepustkową, zawartą w **Załącznik nr 9** i uwzględni je w Harmonogramie. Po uzyskaniu statusu Znanego Dostawcy Zaopatrzenia Portu Lotniczego Wykonawca będzie mógł korzystać ze zwolnienia dostaw ładunków z kontroli bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi procedurami. W tym przypadku znacznie ograniczone zostaną koszty asysty osób kontrolujących dostawy poza punktem kontroli, które obciążają Wykonawcę.
- 11.5 Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych portu lotniczego dla wszystkich funkcyjnych pracowników realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska (Kierownik Budowy, kierownicy robót, majstrzy itp.). Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi Robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia tj. posiadające odpowiednie uprawnienia zgodne z Instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą **Załącznik nr 9** do niniejszej umowy.
- 11.6 Wykonawca będzie obciążany kosztami asyst pracowników Wewnętrznej Służby Ochrony oraz Służby Ochrony Lotniska w trakcie realizacji dostaw materiałów i sprzętu oraz rozładunku tych elementów zgodnie z załączonym do umowy cennikiem.

§ 12. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE OCHRONY MIENIA ORAZ DOTYCZĄCE ZAPLECZE BUDOWY

- 12.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę i zabezpieczenie wykonywanego Przedmiotu Umowy przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zabrudzeniem do czasu bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jak również na własny koszt zabezpiecza i chroni swoje mienie oraz wbudowane materiały i urządzenia.
- 12.2 Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt, w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającym, zgodnie z odpowiednimi przepisami, Terenu Budowy oraz zaplecza budowy, w tym m.in.: ogrodzenie Terenu Budowy. Wykonawca zapewni sobie na własny koszt dostęp do mediów z alternatywnych źródeł dostaw; wykonanie ewentualnych dróg technologicznych jeśli będą konieczne, itp.
- 12.3 W przypadku korzystania z mediów pobieranych z sieci i instalacji Zamawiającego z wykorzystywaniem olicznikowania, Wykonawca ponosić będzie wszelkie koszty związane ze zużyciem mediów na podstawie refaktury kosztu wystawionej przez Zamawiającego na podstawie odczytów liczników zamontowanych na przyłączach mediów na Teren Budowy, lub w przypadku ich braku na podstawie odrębnej wyceny ustalonej na etapie przekazania Terenu Budowy. Liczniki na własny koszt montuje Wykonawca.
- 12.4 Wykonawca jest zobowiązany do stałego utrzymania czystości na Terenie Budowy oraz wokół niej, jak również dbanie o stałą czystość na drogach dojazdowych na Teren Budowy.

- 12.5 Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na własny koszt wszelkich zanieczyszczeń, śmieci i gruzu oraz wywozu nieczystości płynnych powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
- 12.6 Wykonawca odpowiada za stały monitoring i usuwanie na bieżąco elementów (opakowania, taśmy, torby foliowe, itp.), które mogą przemieścić się z terenu budowy lub zaplecza budowy w pole ruchu naziemnego poprzez oddziaływanie wiatru lub innych czynników atmosferycznych.

§ 13. ZMIANA W PRZEDMIOCIE UMOWY

- 13.1 Strony mogą dokonać zmiany w Przedmiocie Umowy, w szczególności dotyczy to zmiany zakresu Robót Wykonawcy, zmiany Dokumentacji Technicznej lub Harmonogramu. Zmiany, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą zapisane w stosownych aneksach do Umowy i podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę (w przypadku zmian w harmonogramie, tylko w zakresie zmian terminów końcowych dla któregoś z etapów, zmiany terminów pośrednich w harmonogramie nie muszą być odzwierciedlone w odrębnym aneksie).
- 13.2 W każdym przypadku pojawienia się propozycji zmiany i kiedy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie wyceny kosztów lub oszacowania wpływu proponowanej zmiany na Harmonogram, to Wykonawca odpowie na piśmie, w najkrótszym możliwym terminie, jednakże nie później niż **3 dni** Roboczych od dnia otrzymania pisma od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedkładając wymagane informacje.
- 13.3 Wycena kosztów proponowanej zmiany w Przedmiocie Umowy, w tym wynikająca z Robót Zaniechanych lub Zamiennych będzie dokonana w oparciu o ceny jednostkowe podane w **Załącznik nr 3** do Umowy lub w przypadku ich braku w oparciu o kosztorys sporządzony w oparciu o KNR zawierający średnie stawki narzutów oraz cen materiałów zawarte w Sekocenbud z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym złożono wniosek o uznanie zmiany, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 13.4 Dopuszcza się zlecenie robót uzupełniających w zakresie poprawy stanu nawierzchni pola ruchu naziemnego i infrastruktury z nim związanej, w tym oświetlenia i oznakowania nawigacyjnego w przypadku wystąpienia takiej konieczności spowodowanej zmianą przepisów obowiązujących lub z innych uzasadnionych przyczyn w tym technicznych i związanych z bezpieczeństwem ruchu lotniczego.
- 13.5 Zmiany w zakresie umowy dotyczące zlecenia prac dodatkowych lub uzupełniających nie mogą przekroczyć 50% wartości umowy brutto i jednocześnie zamówienia uzupełniające nie mogą przekroczyć kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówień uzupełniających w wysokości : netto 1 556 954,05 zł.

§ 14. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY.

- 14.1 Jeśli nie uzgodniono inaczej, to w terminie do **5 dni** po zgłoszeniu przez Wykonawcę Zakończenia Wykonywania Robót Budowlanych, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdzi lub nie potwierdzi gotowość Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego. W przypadku stwierdzenia braku gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego, z przyczyn opisanych w **§14.8** poniżej, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego poda Wykonawcy uzasadnienie swojej decyzji na piśmie, jednocześnie zobowiązując Wykonawcę do usunięcia wskazanych usterek w terminie wskazanym na piśmie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 14.2 Jeśli nie uzgodniono inaczej, to w terminie **5 dni** po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym powoła komisję odbiorową w celu dokonania odbioru technicznego Przedmiotu Umowy. Komisja odbiorowa powinna przystąpić do

dokonywania odbioru technicznego nie później, niż w terminie **3 dni** od daty jej powołania, a zakończenie odbioru powinno nastąpić w terminie kolejnych **5 dni**.

- 14.3 Po potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego Kierownik Budowy pisemnie oświadczy o wykonaniu Przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentacją Techniczną dostarczoną Wykonawcy przez Zamawiającego oraz o uporządkowaniu Terenu Budowy oraz terenów sąsiednich.
- 14.4 Dokonanie odbioru technicznego musi być potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego Robót sporządzonym przez komisję odbiorową bez żadnych zastrzeżeń. Do Protokołu Odbioru Końcowego Robót komisja odbiorowa może dołączyć wykaz wad i usterek wraz z innymi uwagami dotyczącymi wykonania Przedmiotu Umowy i określić termin ich usunięcia. Termin ten powinien uwzględniać techniczne i organizacyjne możliwości usunięcia wad i usterek ujętych w wykazie, jednakże w żadnym wypadku nie może być dłuższy niż **10 dni** Roboczych pod rygorem naliczenia kary za przekroczenie terminu w wysokości zgodnej z **§16.1a)**.
- 14.5 W terminie do **3 dni** po wywiązaniu się Wykonawcy z postanowień odbioru technicznego Przedmiotu Umowy, w tym usunięciu wad i usterek wskazanych przez komisję odbiorową w Protokole Odbioru Końcowego Robót i zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do sporządzenia Protokołu Usunięcia Wad i Usterek wskazanych w Protokole Odbioru Końcowego Robót, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokona sprawdzenia usunięcia wad i usterek zgłoszonych podczas odbioru i potwierdzi ich usunięcie w Protokole Usunięcia Wad i Usterek. W takim przypadku uznaje się, że do odbioru technicznego doszło z momentem podpisania Protokołu Usunięcia Wad i Usterek bez jakichkolwiek zastrzeżeń.
- 14.6 Dopuszcza się przeprowadzanie odbiorów częściowych prac, dla których powstaje protokół częściowy odbioru prac z pokazaniem stopnia zaawansowania poszczególnych robót. Protokół taki musi zostać podpisany przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, których branża obejmuje odbiór oraz Kierownika Projektu.
- 14.7 Protokoły odbioru poszczególnych etapów traktuje się jak odbiory końcowe prac i odbiory te podlegają takim samym uwarunkowaniom jak odbiory końcowe przedmiotu umowy opisane powyżej.
- 14.8 W przypadku, gdy w toku dokonywania czynności opisanych w **§14.1** powyżej, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego stwierdzi występowanie usterek:
 - a) o charakterze wad nieistotnych tj. wszystkich innych wad, niż wady istotne, Wykonawca usunie ww. nieistotne usterki w terminie **7 dni**, co potwierdzi podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dokument potwierdzający gotowość do odbioru technicznego. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wyżej wymienionych usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez uzyskiwania upoważnienia sądowego;
 - b) o charakterze wad istotnych tj. wad, które czynią Roboty lub ich część niezdatnymi do zwykłego użytku, albo które sprzeciwiają się wyraźnie umowie, Wykonawca usunie w najkrótszym możliwym terminie ustalonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w protokole usterek, umożliwiającym pod względem technicznym usunięcie powyższych usterek, jednakże w żadnym wypadku nie dłuższym niż **14 (czternaście) dni**, fakt usunięcia wskazanych usterek zostanie potwierdzony podpisaniem przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dokumentem potwierdzającym gotowość do odbioru technicznego. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wyżej wymienionych usterek Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez uzyskiwania upoważnienia sądowego.
- 14.9 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy:

- a) w całości ze skutkiem *ex tunc* w przypadku stwierdzenia wad istotnych oraz po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na ich usunięcie;
- b) w części ze skutkiem *ex nunc* w przypadku stwierdzenia wad nieistotnych oraz po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na ich usunięcie,

przy czym pisemne oświadczenie o odstąpieniu winno zostać w każdym z powyższych przypadków wysłane w terminie **3 (trzech) miesięcy** od dnia, w którym stwierdzono istnienie przedmiotowych usterek; niezależnie od uprawnienia do odstąpienia, Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy, od dnia następującego po dniu, w którym stwierdzono istnienie usterek, zapłaty **kary umownej, w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto**, płatnej w terminie **7 dni** od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej na rachunek bankowy wskazany w ww. nocie obciążeniowej.

- 14.10 Postanowienia niniejszego **§ 14** stosuje się także w przypadku odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego poszczególnych etapów Robót wykonanych przez Wykonawcę w Terminach Pośrednich.

§ 15. CESJA I PODZLECENIA

- 15.1 Wykonawca nie może przenieść swoich praw i zobowiązań wynikających z Umowy, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 15.2 Z zastrzeżeniem **§15.3**, w wypadku zlecenia Podwykonawcy wykonania jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wykonanie części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę. W zakresie wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.
- 15.3 Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację wszystkich Podwykonawców, co najmniej **7 dni** przed rozpoczęciem przez nich wykonywania części Przedmiotu Umowy. Warunkiem pozytywnego uznania jakiegokolwiek Podwykonawcy przez Zamawiającego jest przedstawienie przez Wykonawcę i zaakceptowanie przez Zamawiającego treści umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w przedmiotowej umowie.
- 15.4 Po pozytywnym uznaniu jakiegokolwiek Podwykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymać wszelkie płatności za wykonany dotychczas zakres Przedmiotu Umowy, w przypadku wystąpienia jakichkolwiek zobowiązań Wykonawcy względem Podwykonawcy, w szczególności zaległości w płatnościach. Wstrzymanie płatności może nastąpić do czasu łącznego przekazania przez Wykonawcę:
- a) podpisanej umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą;
 - b) pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców, o braku jakichkolwiek zaległości z tytułu realizacji wykonanych części Przedmiotu Umowy.

§ 16. KARY UMOWNE. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

- 16.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez zastrzeżeń kary umowne za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych w wysokości:
- a) **0,1%** Wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy, określonego w **§ 6.2** Umowy, w ciągu pierwszych **15 dni**, zaś **0,2%** Wynagrodzenia brutto za każdy dalszy dzień opóźnienia;
 - b) za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie usterek dotyczących obiektów z elementami

konstrukcji, ich wykończenia i ich otoczenia (zgodnie z **Załącznik nr 5**) Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości **0,1%** Wynagrodzenia brutto określonego w **§ 5.1** Umowy;

- c) za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie urządzeń, systemów i technologii (zgodnie z **Załącznik nr 5**) Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości **0,1%** Wynagrodzenia brutto określonego w **§ 5.1** Umowy.
- 16.2 Maksymalną granicę wysokości kar za opóźnienie ustala się na **15%** Wynagrodzenia brutto.
- 16.3 Ponadto, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez zastrzeżeń kary umowne:
- a) w wysokości **5%** Wynagrodzenia brutto określonego w **§ 5.1** Umowy za zaangażowanie do wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy bez wiedzy lub zgody Zamawiającego;
 - b) za zastosowanie do wykonania Przedmiotu Umowy materiałów i urządzeń nie dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **5%** Wynagrodzenia brutto określonego w **§ 5.1** Umowy;
 - c) w wysokości **5%** Wynagrodzenia brutto określonego w **§ 5.1** Umowy jeśli w sposób istotny naruszy postanowienia obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią załączniki: **od Załącznik nr 9 do Załącznik nr 13** do niniejszej Umowy.
- 16.4 Naliczenie kar umownych za opóźnienie w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminów umownych określonych w **§ 6** Umowy, a także naliczenia przez Zamawiającego innych kar umownych zastrzeżonych na jego rzecz w niniejszej Umowie, nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania za szkody w wysokości przewyższającej karę umowną.
- 16.5 Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o wprowadzeniu Innych Wykonawców w terminie **14 dni** przed rozpoczęciem prac Innych Wykonawców.
- 16.6 W przypadku wykonywania Umowy przez Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy, zaś wszelkich czynności w stosunku do Zamawiającego, wynikających z wykonywania Umowy (np. dokonywanie powiadomień, wystawianie faktur), będzie w ich imieniu dokonywał 1 uczestnik konsorcjum wybrany przez pozostałych uczestników konsorcjum. Wykonawcy informują Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności w terminie **3 dni** od podpisania Umowy o tym, który z nich będzie ich reprezentował w stosunku do Zamawiającego.
- 16.7 Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

§ 17. SIŁA WYŻSZA

- 17.1 Pojęcie siły wyższej ogranicza się jedynie do następujących wydarzeń i okoliczności:
- a) na które żadna ze Stron nie ma wpływu, o nadzwyczajnych rozmiarach lub zasięgu;
 - b) których gdyby wystąpiły żadna Strona nie mogłaby uniknąć lub przezwyciężyć;

- c) których nie można w istocie przypisać drugiej Stronie.
- 17.2 Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wypadki i okoliczności tego rodzaju jak wyliczono poniżej:
 - a) katastrofy naturalne jak huragan, powódź lub aktywność sejsmiczna.
- 17.3 W razie przerwania wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w §17.1 lub §17.2 powyżej oraz gdy siła wyższa uniemożliwił będzie wykonywanie jakichkolwiek Robót przez okres co najmniej **6 następujących po sobie miesięcy**, Zamawiający uprawniony będzie do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Zamawiający, po uprzednim dokonaniu odbioru wykonanych Robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z postanowieniami § 14, dokona zapłaty Wykonawcy części Wynagrodzenia w wysokości proporcjonalnej do wykonanej i odebranej części Przedmiotu Umowy.
- 17.4 Za siłę wyższą nie uznaje się między innymi: przypadku, kradzieży, wypadku, awarii, braku środków u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów lub podwykonawców, zjawisk atmosferycznych, których występowanie w określonych porach roku jest naturalnym, cyklicznym zjawiskiem.

§ 18. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

- 18.1 Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na całość Przedmiotu Umowy, licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy tj. od daty Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy, na okres (wynikający z oferty Wykonawcy lecz nie krótszy niż 5 lat) lub jeżeli okres gwarancji na poszczególne elementy Robót lub urządzenia jest dłuższy, to na okres wskazany przez producenta w dokumentach dotyczących tego elementu.
- 18.2 Jeżeli w okresie gwarancji wystąpią wady (jakiegokolwiek istotne lub nieistotne wady fizyczne, zarówno widoczne jak i ukryte, bez ograniczenia do wad powstałych z przyczyn tkwiących w budowlach objętych Przedmiotem Umowy) lub usterki w Przedmiocie Umowy, to dalszy bieg okresu gwarancji w stosunku do Przedmiotu Umowy zostanie zawieszony na okres ich usuwania i jego dalszy bieg ponownie rozpocznie się od daty potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę zaistniałej wady lub usterki.
- 18.3 Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w tym finansową, za wystąpienie szkód i strat w wyniku zaistnienia wad lub usterek w Przedmiocie Umowy, zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji lub rękojmi.
- 18.4 Niezależnie od gwarancji jakości, Wykonawca przedłuża okres rękojmi na elementy wchodzące w skład Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi gwarancyjnemu wskazanemu w §18.1 powyżej.

§ 19. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 19.1 Wykonawca jest zobowiązany w dniu zawarcia Umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości **5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto**, to jest w kwocie (słownie:) PLN.
- 19.2 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie
- 19.3 Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi:

- a) **50%** wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie **30 dni** od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany,
 - b) **50%** wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady.
- 19.4 Stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy spowoduje przepadek zatrzymanej kwoty zabezpieczenia lub jej części na rzecz Zamawiającego.
- 19.5 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy wynikających z Umowy.
- 19.6 W przypadku wniesienia przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia polegającego na wykonaniu Robót, wadium w pieniądzu, Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia.
- 19.7 O ile Przedmiot Umowy nie będzie wykonany w terminie dla niego określonym Umową, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na dalszy przedłużony okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem postanowienia **§19.5**. Postanowienia zawarte w artykule niniejszym nie uchybiają innym uprawnieniom Zamawiającego, przewidzianym na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, wynikającym z przepisów prawa lub Umowy.

§ 20. STWIERDZENIE WYKRYCIA WAD I USTEREK W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI

- 20.1 W dowolnym terminie w trakcie trwania gwarancji jakości Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo wezwać Wykonawcę w celu przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego, a Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w takim przeglądzie. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu, które wystąpiły w Przedmiocie Umowy.
- 20.2 W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji usterek lub wad w Przedmiocie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia w trybie i terminach wskazanych w **Załącznik nr 5**.
- 20.3 Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§ 21. UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

- 21.1 Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej), na przedmiot prac wskazany w niniejszej Umowie. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) za szkody osobowe i rzeczowe z tytułu prowadzonej działalności i użytkowanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż **14 000 000,00 PLN** (słownie złotych: **czternaście milionów 00/100**) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- a) Ponadto ochrona ubezpieczeniowa powinna zawierać co najmniej następujące rozszerzenia:
 - a. odpowiedzialność cywilną za produkt lub usługę (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - b. odpowiedzialność cywilną za szkody zaistniałe po odbiorze, powstałe w wyniku wadliwości robót i usług (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),

- c. odpowiedzialność wzajemną obejmującą Zamawiającego, Wykonawcę, Podwykonawców (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - d. odpowiedzialność cywilną Podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców), z prawem regresu, działających w imieniu i na rzecz generalnego wykonawcy (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - e. odpowiedzialność cywilną pracodawcy, sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - f. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe wskutek wibracji, osunięcia się ziemi i osłabienia elementów nośnych, z sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - g. szkody we wszelkiego rodzaju instalacjach, w tym podziemnych, z sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - h. szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne w zakresie nie objętym obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, (*o ile takie prace są objęte Przedmiotem Umowy*), (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - i. Zamawiający dopuszcza ograniczenie wysokości limitu w przypadku czystych strat finansowych do wysokości **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - j. szkody w środowisku z sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - k. szkody w rzeczach przekazanych w celu wykonania obróbki naprawy i innych czynności (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
 - l. szkody podczas prac ładunkowych sublimitem nie niższym niż **1 000 000,00 PLN** (słownie złotych jeden milion),
 - m. Klauzula Reprezentantów (bez możliwości sublimitowania tego ryzyka),
- b) Dodatkowo umowa nie może zakładać poniższych wyłączeń:
- a. szkody wyrządzone przez samobieżne maszyny budowlane oraz dźwigi (jeśli dotyczy),
 - b. szkód wyrządzonych w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych i wyburzeniowych.
- c) Wykonawca nie później niż w dniu podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu polisę, o której mowa powyżej celem uzyskania akceptacji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na jego żądanie kopii wznovionych polis. Wykonawca zobowiązany jest również na pisemne wezwanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego do przedstawienia polis ubezpieczeniowych OC działalności Podwykonawców, wykonujących prace na Terenie Budowy, z sumą gwarancyjną co najmniej odpowiadającą wartości wykonywanych przez nich robót, jednak nie mniej niż **500 000,00 PLN** (słownie złotych pięćset tysięcy), na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- d) W przypadku nieprzedstawienia takich polis w terminie **3 dni** od dnia otrzymania żądania Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty **kary umownej na rzecz Zamawiającego w kwocie 10% wartości netto** Robót w terminie **7 dni** od dnia otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy w niej wskazany.
- 21.2. Wykonawca nie później niż na **3 dni** przed rozpoczęciem Robót określonych w niniejszej umowie, przedstawi Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową od wszystkich ryzyk budowy (CAR/EAR) na sumę ubezpieczeniową odpowiadającą wartości Robót, określoną w **§ 5 ust 5.1** niniejszej umowy, celem uzyskania akceptacji Zamawiającego. Zakres ochrony powinien obejmować co najmniej: ubezpieczenie konserwacji rozszerzonej w okresie co najmniej **24 miesiący**; ubezpieczenie konserwacji prostej w okresie co najmniej **12 miesiący**; ubezpieczenie okresu prób i testów; ubezpieczenie szkód w elementach odebranych lub

- oddanych do użytku; ubezpieczenie mienia istniejącego i/lub mienia należącego do Ubezpieczającego i/lub Zamawiającego albo będącym pod ich opieką lub pod nadzorem spowodowane budową z limitem ubezpieczyciela do wartości niniejszej Umowy; usunięcie rumowiska z limitem wysokości **10%** wartości umowy; wyłączenie zastrzeżenia dotyczącego odcinków robót; wyłączenie zastrzeżeń dotyczących układania rur wodociągowych, kanalizacyjnych, rurociągów, przewodów i kabli oraz wykopów i szybów; włączenie automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia – **do 30 dni**; włączenie klauzuli reprezentantów; włączenie klauzuli wynagrodzenia ekspertów – limit odpowiedzialności 100.000 PLN (słownie złotych sto tysięcy), na jedno zdarzenie; włączenie klauzuli odtworzenia dokumentacji budowy – limit **30.000 PLN** (słownie złotych trzydzieści tysięcy), na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 21.3. Wykonawca dodatkowo wykupi we własnym zakresie i na swój koszt następujące ubezpieczenia oraz nie później niż na **3 dni** przed rozpoczęciem robót:
- ubezpieczenie pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków;
 - ubezpieczenie maszyn, sprzętu i wyposażenia, które będą zastosowane do wykonania robót.
- 21.3. Dodatkowo żadna z polis ubezpieczenia ryzyk budowy oraz odpowiedzialności cywilnej nie może mieć ograniczenia co do szkód wyrządzonych:
- podczas prac na lotnisku w odniesieniu do lotnisk i statków powietrznych
 - w podziemnych oraz naziemnych instalacjach oraz powstałych na skutek wibracji (o ile takie prace są objęte Przedmiotem Umowy).
- 21.4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy/udziału własnego dla szkód rzeczowych nie wyższej niż 10 000 PLN.

§ 22. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 22.1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonywania Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od Umowy jeszcze przed terminem Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy. Za opóźnienie takie będzie uważane opóźnienie przekraczające 14 dni w stosunku do Harmonogramu.
- 22.2. Ponadto, Zamawiającemu, poza innymi przypadkami przewidzianymi w niniejszej Umowie, służy prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
- nastąpi zawieszenie wykonywania Przedmiotu Umowy na okres przekraczający **10 kolejnych dni** albo łącznie przez **20 dni** w ciągu **3 miesięcy**;
 - wystąpią okoliczności noszące znamiona siły wyższej, uniemożliwiający wykonywanie Przedmiotu Umowy przez okres przekraczający **30 dni**;
 - Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy dokumentów, o których mowa w **§ 19 lub § 21** niniejszej Umowy;
 - w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający oświadczy Wykonawcy, że dalsze kontynuowanie realizacji inwestycji objętej Przedmiotem Umowy z przyczyn racjonalnego i efektywnego prowadzenia działalności przez Zamawiającego jest bezzasadne;
 - Zamawiający nie uzyska finansowania na realizację inwestycji objętej Przedmiotem Umowy r.
- 22.3. Wykonawcy służy prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o co najmniej **30 dni** i nie reguluje pełnej kwoty zaległości pomimo udzielenia mu przez Wykonawcę dodatkowego jednomiesięcznego terminu

- do zapłaty zaległego Wynagrodzenia w pisemnym wezwaniu wskazującym, że w przypadku bezskutecznego upływu wskazanego terminu odstąpi od niniejszej Umowy.
- 22.4 Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia, pod rygorem nieważności. Prawo odstąpienia, o którym mowa w §22.2 a) - e) może być wykonane w terminie do 30 października 2017 r. Prawo odstąpienia, o którym mowa w §22.2 e) może być wykonane w terminie do 30 października 2017 r.
- 22.5 W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do:
- dokonania w terminie **30 dni** od odstąpienia od Umowy, protokolarnego odbioru wykonanej przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy;
 - zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za część Przedmiotu Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia od Umowy, zgodnie z podpisanym przez obie Strony Protokołem Odbioru robót wykonanych.
- 22.6 W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę w przypadkach określonych w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do:
- zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy i niezwłocznego zabezpieczenia jego wykonanej części. Koszty zabezpieczenia obciążać będą Stronę, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy. Wykonawca niezwłocznie wykona zabezpieczenia wykonanej części Robót bez względu na ustalenie z winy, której ze Stron doszło do odstąpienia od Umowy;
 - protokolarnego przekazania wykonanej części Przedmiotu Umowy Zamawiającemu;
 - zabezpieczenia na swój koszt, uporządkowania oraz opuszczenia Terenu Budowy;
 - przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów, urządzeń i materiałów, za które Wykonawca otrzymał Wynagrodzenie;
 - sporządzenia, przy udziale Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji Robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy;
 - poniesienia kosztów wprowadzenia na Teren Budowy nowego wykonawcy, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą Robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, zgodnie z postanowieniami §10.3.
- 22.7 Opisane w § 22.6 obowiązki Wykonawcy, nie uchybiają przepisom prawa przewidującym obowiązek naprawienia szkody przewidzianym w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
- 22.8 Strony zgodnie postanawiają, iż skutki wykonania przez którąkolwiek z nich z prawa odstąpienia od Umowy odnosić się będą jedynie do tej części Robót, która nie została wykonana do momentu odstąpienia, a jeżeli Roboty nie zostały jeszcze rozpoczęte – wówczas odstąpienie nastąpi od całości Umowy ze skutkiem *ex tunc*.
- 22.9 O ile niniejsza Umowa nie przewiduje inaczej, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego **karę umowną w kwocie 20% wynagrodzenia brutto** za Przedmiot Umowy, płatną w terminie **7 dni** od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

§ 23. ADRESY I DORECZENIA

- 23.1 Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana na poniżej wskazane adresy:

- a) Zamawiający: [Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. ul. Gen. Wiktora Thommee 1a, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, nr fax: 22 346-40-05
- b) Wykonawca: [adres]
- c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego: [adres]
- 23.2 W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, w tym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego adresu, numeru telefonu lub faksu, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.
- 23.3 Wszelkie decyzje i powiadomienia każdej ze Stron, w tym Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będą przekazywane drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
- 23.4 Powiadomienie faksem będzie uważane za dokonane po otrzymaniu faksu przez drugą Stronę w terminie, jaki przypada na Dzień Roboczy jego faktycznego otrzymania, jeżeli faks został odebrany nie później **niż do godz. 15.00** danego Dnia Roboczego lub najbliższy Dzień Roboczy po jego otrzymaniu.

§ 24. PRAWA AUTORSKIE

24.1 Wykonawca oświadcza, że:

- a) dokumentacja powykonawcza, inne opracowania i materiały powstałe w związku z wykonywaniem Umowy stanowią Utwór;
- b) na moment określony w § 24.6, będą mu przysługiwać w całości autorskie prawa majątkowe do Utworów wraz z prawem wykonywania praw zależnych do opracowań Utworów i prawem przenoszenia tego prawa oraz prawo do upoważniania do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów w imieniu twórców, w zakresie wskazanym w Umowie i będzie mu przysługiwać prawo do przenoszenia tych praw na podmioty trzecie;
- c) autorskie prawa majątkowe do Utworów są wolne od wad prawnych, obciążeń, praw lub roszczeń osób trzecich, w szczególności Utwory nie są przedmiotem licencji, użytkowania, dzierżawy, ani też Wykonawca nie zobowiązał się do przeniesienia całości lub części praw do Utworu na jakikolwiek podmiot trzeci;
- d) korzystanie z Utworów przez Zamawiającego i jego następców prawnych nie będzie stanowić naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności przysługujących takim osobom osobistych lub majątkowych praw autorskich, praw pokrewnych, tajemnicy przedsiębiorstwa, praw własności przemysłowej, dóbr osobistych;
- e) kontynuowanie przez osobę trzecią prac projektowych, budowlanych na bazie Utworów nie będzie stanowić naruszenia majątkowych, osobistych, zależnych praw autorskich i nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy ani osób trzecich, które przygotowywały jakąkolwiek część Utworów dla Wykonawcy – Podwykonawców, z tytułu ochrony tych praw.
- 24.2 W ramach ustalonego w Umowie Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, a Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do całości Utworów na zasadach wskazanych w § 24.3, powstałych w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, na polach eksploatacji obejmujących:

- a) utrwalanie Utworu i egzemplarzy tego Utworu, na wszystkich możliwych nośnikach, w tym na papierze, na papierze fotograficznym, nośnikach magnetycznych, cyfrowych, taśmie światłoczułej, dysku komputerowym, fonogramie lub wideogramie analogowym lub cyfrowym oraz innych nośnikach;
- b) zwielokrotnianie Utworu i egzemplarzy tego Utworu każdą techniką, w tym techniką video, światłoczułą, magnetyczną, cyfrową, fonograficzną, drukarską i reprograficzną;
- c) rozpowszechnianie Utworu i egzemplarzy tego Utworu oraz ich części, w szczególności w drodze publicznego wykonania, odtwarzania, wyświetlania, nadawania, reemitowania, wystawiania, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym przez internet;
- d) wprowadzanie Utworu lub jego egzemplarzy do obrotu, użyczanie lub najem oryginału lub egzemplarzy w kraju i za granicą;
- e) wykorzystanie części lub całości Utworu do reklamy i promocji lub w celach informacyjnych;
- f) wprowadzanie do pamięci komputera, do internetu i sieci multimedialnej; umieszczanie na fasadzie oraz w innych miejscach dowolnych reklam, szyldów, znaków informacyjnych i innych napisów;
- g) prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, o którym mowa w **§ 24.3** Umowy w zakresie pól eksploatacji określonych w niniejszym **§ 24.2** Umowy wobec Utworów, w tym dokonywanie zmian kolorystyki elewacji, dokonywanie remontów, zmian, poprawek, przeróbek obiektów budowlanych wybudowanych na podstawie przedmiotowych Utworów;

24.3 Wykonawca:

- a) udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym zgody na dokonywanie wszelkich opracowań, w tym aranżacji, zmian, remontu, adaptacji lub tłumaczeń Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, niezbędnych dla sprostania potrzebom Zamawiającego i jej następcom prawnym, włączając jego przebudowę, rozbudowę;
- b) udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym zgody na rozporządzanie i korzystanie z autorskich praw zależnych do opracowań Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, w zakresie wskazanych w **§ 24** Umowy pól eksploatacji;
- c) przenosi na Zamawiającego i jej następców prawnych, a Zamawiający nabywa wyłączone prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do Utworów (tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami Utworu oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami Utworu) oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, w tym do rozporządzania i korzystania z opracowań Utworów oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, jak i wyrażania zgody na ich wykonywanie w odniesieniu do opracowań Utworów oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, które mogą być stworzone w przyszłości przez osoby trzecie i rozporządzania i korzystania z tych opracowań. Tym samym zrzeka się prawa w rozumieniu art. 46 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do zezwalania i dokonywania zmian oraz adaptacji Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, dokonywanych przez inne osoby, podmioty.

- 24.4 Wykonawca potwierdza, że skutecznie i nieodwołalnie zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego i jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, autorskich praw osobistych do Utworów i zobowiązuje się do zapewnienia, że twórcy rzeczywiści, którym przysługują autorskie prawa osobiste do jakiegokolwiek części Utworów, nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych do Utworu względem Zamawiającego, jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, w szczególności w zakresie nienaruszalności formy i treści, decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworu publiczności oraz nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów, decydowania o oznaczenia Utworów imieniem lub nazwiskiem twórcy lub rozpowszechniania ich i korzystania z nich anonimowo.
- 24.5 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od twórców Utworów z chwilą ustalenia tych Utworów upoważnienie dla Zamawiającego oraz jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów do wykonywania autorskich praw osobistych wobec Utworów w zakresie decydowania w imieniu twórcy o nienaruszalności formy i treści, decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworu publiczności oraz nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów, decydowania o oznaczenia Utworów imieniem lub nazwiskiem twórcy lub rozpowszechniania ich i korzystania z nich anonimowo. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że żaden z twórców rzeczywistych (współtwórców) nie wycofa ani nie ograniczy w jakichkolwiek sposób złożonych upoważnień wskazanych w § 24.4 – § 24.5 i nie będzie podnosił w stosunku do Zamawiającego, jej następców prawnych ani innych podmiotów, którym Zamawiający udostępnił Utwory, roszczeń z tytułu naruszenia jej osobistych praw autorskich w związku z wykorzystaniem, rozpowszechnieniem, opracowaniem lub inną modyfikacją Utworów.
- 24.6 Przeniesienie praw autorskich, udzielenie upoważnień, zgód określonych w § 24.2 – § 24.5 powyżej następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych i następuje z momentem ustalenia tych Utworów/dostarczenie Utworów przez Wykonawcę/podpisania protokołu odbioru.
- 24.7 Wykonawca potwierdza, że wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych następuje przeniesienie na Zamawiającego prawa własności materialnych w tym m.in., nośników, na których Utwory są utrwalone.
- 24.8 Strony potwierdzają, że wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, w tym do wyrażania zgody na ich wykonywanie w odniesieniu do opracowań, które mogą być stworzone w przyszłości przez osoby trzecie, z tytułu upoważnienia do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów przez Zamawiającego i jej następców prawnych, z tytułu przeniesienia własności nośnika egzemplarza, na którym Utwory zostały utrwalone, następuje w ramach Wynagrodzenia wskazanego w § 5 Umowy.
- 24.9 W przypadku gdy osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia jej praw własności intelektualnej, dóbr osobistych w tym jej praw autorskich na skutek korzystania z Utworów w sposób oraz w zakresie zgodnym z postanowieniami niniejszej Umowy, a będącym konsekwencją tego, że prawa autorskie zostały nabyte przez Wykonawcę nieprawidłowo lub nie zostały uzyskane lub nie przysługiwały Wykonawcy w zakresie, w jakim Wykonawca je zbywa, udziela zgód, upoważnień, na zasadach wskazanych w Umowie, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności, podejmą obronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami (przystępując do toczącego się procesu w

- charakterze interwenienta ubocznego, a gdy nie będzie to możliwe – w inny dopuszczalny na mocy przepisów sposób) oraz pokryje wszelką poniesioną szkodę jak i koszty i wydatki poniesione przez Zamawiającego w wyniku zgłoszenia takiego roszczenia, w szczególności koszty obsługi prawnej, koszty ewentualnego postępowania sądowego, koszty zastępstwa procesowego, koszty niezbędnych ekspertyz oraz kwoty odszkodowania i koszty prawomocnie zasądzonych przez sąd lub wynikających z treści ugody zawartej przez sąd.
- 24.10 Podczas wykonywania i po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na piśmie nie może publikować żadnych dokumentów dotyczących Przedmiotu Umowy. Instalacja wszelkich tablic informacyjnych i materiałów reklamowych na terenie budowy i w innych miejscach pozostających w zarządzie Zamawiającego jest dopuszczalna po uprzednim pisemnym pod rygorem nieważności uzgodnieniu warunków z Zamawiającym. Postanowienie to nie dotyczy obowiązku umieszczenia na terenie budowy tablicy informacyjnej, wynikającego z przepisów Ustawy Prawo Budowlane.
- 24.11 Fotografowanie i filmowanie przez Wykonawcę Terenu Budowy bez zgody Zamawiającego jest zabronione.
- 24.12 Przeniesienie wszelkich praw, udzielenie upoważnień, zaciągnięcie zobowiązań zgodnie z tym paragrafem Umowy:
- jest skuteczne i obowiązujące zarówno w czasie trwania Umowy;
 - jest skuteczne i obowiązuje po jej rozwiązaniu, odstąpieniu od niej lub jej wygaśnięciu w zakresie przekazanych Utworów do momentu rozwiązania, odstąpienia wykonanej części Przedmiotu Umowy;
 - jest skuteczne wobec Zamawiającego jak i jego następców prawnych.
- 24.13 Strony potwierdzają, że Zamawiającemu przysługuje prawo przenoszenia i zbycia nabytych na podstawie tej Umowy autorskich praw majątkowych, prawa wykonywania autorskich praw zależnych lub uzyskanych zgód i upoważnień w całości lub w części do Dokumentacji Projektowej i obiektu, którego dotyczy, w zakresie określonym Umową na osoby trzecie.
- 24.14 Udostępnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek materiałów Wykonawcy stanowiących Utwór lub chronionych innymi prawami własności intelektualnej nie oznacza przeniesienie jakichkolwiek praw autorskich czy innych praw własności intelektualnej do nich na Wykonawcę. Zamawiający w zakresie w jakim jest uprawniony do autorskich praw zależnych do przekazanych materiałów stanowiących Utwór, udziela Wykonawcy zgody na dokonywanie zmian w Utworach oraz korzystanie i rozporządzanie opracowaniami Utworów wyłącznie w celu niezbędnym do wykonania Umowy przez Wykonawcę.

§ 25. PRAWO UMOWY I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

- 25.1 Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nią nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
- 25.2 Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją Umowy Strony będą starały się rozstrzygać w drodze polubownej.
- 25.3 W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie nie będzie możliwe do osiągnięcia spory wynikłe w związku z realizacją Umowy pomiędzy Stronami będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 26. POUFNOŚĆ INFORMACJI

- 26.1 Strony niniejszym uzgadniają, że wszelkie informacje dotyczące treści Umowy, jak również wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, w szczególności informacje stanowiące tajemnicę handlową, tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nieuczciwej konkurencji lub know-how Zamawiającego stanowią informacje poufne, i nie będą ujawniane przez Wykonawcę jakiegokolwiek osobie trzeciej, z wyłączeniem przypadków, gdy ujawnienie tych informacji jest wymagane w celu prawidłowego wykonania Umowy, względnie przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.
- 26.2 Od podpisania Umowy do Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy, a także w **czasie 3 lat** od odstąpienia lub wygaśnięcia Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji, znaków handlowych i innych poufnych informacji Zamawiającego, do których ma dostęp, chyba, że uzyska od Zamawiającego pisemne zwolnienie z tego zobowiązania.

§ 27. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 27.1 Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.
- 27.2 Strony wyłączają stosowanie **art. 429 oraz 430** Kodeksu Cywilnego.
- 27.3 Wszelkie zmiany lub uzupełnienia do Umowy muszą być dokonywane na piśmie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
- 27.4 Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
- 27.5 W dniu podpisania Wykonawca wskaże swojego pełnomocnika/pełnomocników do reprezentacji w sprawach wynikających z niniejszej Umowy.
- 27.6 W przypadku nienależytego wykonania lub niewykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić poszczególne prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, uprawniony jest także w takim przypadku do dokonywania potrąceń przedmiotowych kosztów z należnościami na rzecz Wykonawcy, które są wymagalne na podstawie uznanych do zapłaty faktur częściowych, jak i faktury końcowej.
- 27.7 Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o pracownikach Wykonawcy należy przez to rozumieć jego pracowników, współpracowników oraz inne osoby, które działają w jego imieniu i na jego rzecz w jakikolwiek sposób i na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego.
- 27.8 Wszelkie postanowienia niniejszej Umowy odnoszące się do Robót stosuje się odpowiednio do innych czynności wykonywanych przez Wykonawcę na jej podstawie.
- 27.9 Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1
Opis Przedmiotu Umowy

Tożsamy z załącznikiem nr 1 do SIWZ

Załącznik nr 2
Dokumentacja Techniczna dostarczona przez Zamawiającego
(plyta CD)

Załącznik nr 3
Kosztorys ofertowy Wykonawcy

(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 4

Harmonogram

(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 5

Procedura zgłaszania i odbioru usterek zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi

W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji usterek lub wad w Przedmiocie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia w trybie i terminach wskazanych w niniejszej procedurze.

Ze względu na charakter i miejsce występowania wad przyjmuje się powstanie wad związanych z elementami konstrukcji i wykończenia obiektów i ich otoczenia oraz usterki lub awarie powstałe w zakresie urządzeń, systemów i technologii zastosowanych w tych obiektach.

- I. Obsługa gwarancyjna obiektów z elementami konstrukcji, wykończenia i ich otoczenia wybudowanych na podstawie Umowy odbywać się będzie według poniższych zapisów:
 1. Zamawiający po stwierdzeniu usterki/wady informuje o tym fakcie Wykonawcę wyznaczając termin komisyjnych oględzin z udziałem Wykonawcy.
 2. O wykryciu usterki lub wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę e-mailem lub faksem, oraz dodatkowo w formie pisemnej, podając miejsce i termin oględzin nie później niż **3 Dni** Robocze przed wyznaczonym terminem oględzin.
 3. W każdym z przypadków zgłoszenia opisanych w **ust. 2** czas reakcji liczony jest od czasu dokonania pierwszego zgłoszenia niezależnie od sposobu jego realizacji.
 4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji usterek lub/i wad wykonanych Robót, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może zażądać usunięcia:
 - a. niezwłocznego przez Wykonawcę, jeżeli usterka/wada powoduje niszczenie obiektu lub stanowi zagrożenie dla jego użytkowników;
 - b. w uzgodnionym terminie, jednakże nie dłuższym niż **14 dni** od daty spisania protokołu określającego rodzaj i zakres robót naprawczych.
 5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do usunięcia usterek/wad albo jeżeli nie usunął wszystkich usterek/wad, lub też rażąco opóźnia termin usunięcia usterek, a z punktu technicznego było to możliwe do wykonania w wyznaczonych terminach, Zamawiający może usunąć usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia bez utraty gwarancji.
 6. W oględzinach uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do uczestniczenia w oględzinach dodatkowo przedstawiciela Podwykonawcy, którego prac dotyczy zgłoszona usterka/wada. W trakcie oględzin spisany zostanie protokół z oględzin odrębnym formularzu, w którym stwierdza się istnienie usterki/wady, przyczynę jej powstania, termin rozpoczęcia naprawy oraz termin jej zakończenia. W przypadku niestawienia się Wykonawcy Zamawiający ma prawo do jednostronnego spisania protokołu. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa do podważania jego ustaleń.
 7. Wykonawca ze względu na specyfikę funkcjonowania i prowadzenia działalności przez Zamawiającego ma obowiązek uwzględnić przy planowaniu i wykonaniu prac z zakresu usuwania usterek konieczność dostosowania się do czasu i trybu realizacji prac w sposób nie zakłócający normalne działanie Zamawiającego.
 8. Usunięcie usterek/wad nastąpi w drodze Protokołu usunięcia usterki/wady podpisanego przez Zamawiającego po sprawdzeniu przez Zamawiającego ich usunięcia.
 9. W przypadku powtarzających się usterek pojawiających się cyklicznie w tych samych elementach Robót, których Wykonawca nie jest w stanie skutecznie usunąć w ciągu 3 napraw

gwarancyjnych, element taki lub cały zespół elementów, którego funkcjonowanie zależy od uszkodzonego elementu zostaną uznane jako wadliwe. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zastępczego wykonania naprawy elementu lub zespołu elementów na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji na te elementy.

II. Obsługa gwarancyjna, klasyfikacja, tryb zgłaszania i usuwania usterek w zakresie urządzeń, systemów i technologii zastosowanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy będzie odbywać się według poniższych zapisów.

1. Klasyfikacja kategorii wad i awarii w zakresie urządzeń, systemów i technologii zastosowanych przez Wykonawcę oraz zaleceń administratorskich została ujęta w Tabeli nr 1

Tabela nr 1

Priorytet	Status wady/awarii	Opis	Czas reakcji	Czas naprawy
A	Krytyczna	„wada/awaria kategorii A” – oznacza wadę/uszkodzenia, które powoduje całkowite zaprzestanie funkcjonowania systemów i urządzeń w realizacji ich podstawowych funkcji uniemożliwiając tym pracę użytkownikom obiektu lub zastosowanej technologii	Do 2 godzin	Do 8 godzin
B	Zwykła	„wada/awaria kategorii B” – oznacza wadę/uszkodzenie, które powoduje częściowe zaprzestanie funkcjonowania systemów i urządzeń w realizacji ich podstawowych funkcji utrudniając tym samym znacznie pracę użytkownikom obiektu lub zastosowanej technologii.	Do 4 godzin	Do 12 godzin
C	Modyfikacja	„wada/awaria kategorii C” – oznacza wadę/uszkodzenie, które powoduje nieprawidłowe funkcjonowania systemów i urządzeń w realizacji ich podstawowych funkcji utrudniając tym samym normalną pracę użytkownikom obiektu lub zastosowanej technologii.	Do 10 godzin	Do 2 dni
D	Pozostałe	Zlecenie administratorskie	Do 2 dni	Do 2 tygodni

2. Zgłoszenie wady/awarii systemów i technologii zastosowanych przez Wykonawcę następować będzie w następujący sposób:

- a) Wada/awaria krytyczna kategorii A – zgłoszenie telefoniczne lub mailowe lub faksem niezwłocznie po zaistnieniu wady/uszkodzenia potwierdzone wysłaniem pisemnego zgłoszenia w ciągu następnym **3 Dni Roboczych**.
- b) Wada/awaria zwykła kategorii B – zgłoszenie telefoniczne lub mailowe lub faksem niezwłocznie po zaistnieniu wady/uszkodzenia potwierdzone wysłaniem pisemnego zgłoszenia w ciągu następnym **3 Dni Roboczych**.
- c) Wada/awaria modyfikacja kategorii C – zgłoszenie mailowe lub faksem niezwłocznie po zaistnieniu wady/uszkodzenia potwierdzone wysłaniem pisemnego zgłoszenia w ciągu następnym **3 Dni Roboczych**.
- d) Zlecenie administratorskie - zgłoszenie mailowe lub faksem potwierdzone wysłaniem pisemnego zgłoszenia w ciągu następnym **3 Dni Roboczych**.

3. W każdym z przypadków zgłoszenia opisanych w **ust. 4** czas reakcji liczony jest od czasu dokonania pierwszego zgłoszenia niezależnie od sposobu jego realizacji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zabezpiecza materiały eksploatacyjne i usługę serwisowania na własny koszt, niezależnie od trybu i zakresu realizacji zobowiązań gwarancyjnych.
5. W przypadku wystąpienia wady/uszkodzenia systemów i technologii zastosowanych przez Wykonawcę nie wyszczególnionego w **Tabeli nr 1**, termin jego usunięcia oraz czas reakcji na wezwanie będzie każdorazowo uzgadniany z Zamawiającym.
6. Potwierdzenie usunięcia wady/awarii następować będzie na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o ich usunięciu.
7. Zamawiający po otrzymaniu pisemnego wniosku przystąpi wraz z Wykonawcą do odbioru usuniętych wad/awarii w następujących terminach:
 - a) dla wad/awarii o priorytecie A, B i C w **następnym Dniu Roboczym** po dacie wpływu do Zamawiającego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o usunięciu wady /awarii
 - b) dla wad/awarii p priorytecie D w ciągu **3 Dni Roboczych** po dacie wpływu do Zamawiającego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o usunięciu wady /awarii
 - c) dla pozostałych wad/awarii nie sklasyfikowanych w **Tabeli nr 1** w terminach wzajemnie ustalonych z Wykonawcą.
8. Usunięcie wad/awarii nastąpi w drodze Protokołu usunięcia wady/awarii podpisanego przez Zamawiającego po sprawdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wady/awarii oraz po potwierdzeniu prawidłowego funkcjonowania systemów i urządzeń, które uległy wadzie/awarii.
9. W przypadku powtarzających się usterek pojawiających się cyklicznie w tych samych elementach Robót, których Wykonawca nie jest w stanie skutecznie usunąć w ciągu 3 napraw gwarancyjnych, element taki lub cały zespół elementów, którego funkcjonowanie zależy od uszkodzonego elementu zostaną uznane jako wadliwe. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zastępczego wykonania naprawy elementu lub zespołu elementów na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji na te elementy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 6

Kopie polis ubezpieczeniowych Wykonawcy

(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 7

KRS, dokumenty rejestrowe firmy, pełnomocnictwa

(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 8

Instrukcja fakturowania

1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe, nie częściej jednak niż raz w miesiącu na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót, sporządzonych w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy. Rozliczenie robót dokonywane będzie na podstawie procentowego zaawansowania poszczególnych elementów robót podlegających odbiorowi zrealizowanych w okresie rozliczeniowym, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
2. Fakturowanie częściowe realizowane będzie do osiągnięcia **90%** wynagrodzenia umownego netto opisanego w **§ 5 Umowy**.
3. Pozostałe **10%** wynagrodzenia z zastrzeżeniem postanowień **§ 5** wypłacone zostanie Wykonawcy po Zakończeniu Wykonywania Przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury za zrealizowane roboty budowlane w okresie rozliczeniowym będzie oryginał podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli: Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego, bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT z uwzględnieniem postanowień regulujących taki odbiór, płatnej w terminie **30 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
5. Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców o dokonanej zapłacie bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych robót budowlanych wynikających z Przedmiotu Umowy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego za realizację robót budowlanych. W przypadku niedołączenia ww. dokumentów wynagrodzenie wynikające z faktury zostanie pomniejszone o wynagrodzenie należne Podwykonawcom, z zastrzeżeniem **§15.4.** niniejszej Umowy.

Załącznik nr 9
Instrukcja Przepustkowa Portu Lotniczego W-wa/Modlin

(płyta CD)

Załącznik nr 10
Cennik opłat za radiotelefony

(płyta CD)

Załącznik nr 11
Instrukcja naziemnej łączności radiotelefonicznej

(plyta CD)

Załącznik nr 12
Procedura LVP

(plyta CD)

Załącznik nr 13
Cennik usług pozalotniczych (w tym przepustek)

(płyta CD)