

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

**usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów
budynkowych i instalacji zewnętrznych**

o wartości zamówienia poniżej równowartości kwoty 414.000 euro

Nr sprawy: P-065/15

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia *23 listopada* 2015 r.



MM *Y*

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.
ul. gen. Wiktora Thommée 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki
tel.: +48 22 346 40 00, fax: +48 22 346 40 05
info@modlinairport.pl, www.modlinairport.pl

NIP: 522-10-25-337
REGON: 011248734
KRS: 0000184990
Kapitał Zakładowy: 323.824.500 PLN

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

Rozdział I. Informacje o Zamawiającym

Zamawiającym jest:

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.

05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A

tel. 22 346 40 00

fax. 22 346 40 05


www.modlinairport.pl

Rozdział II. Procedura i tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej dla każdej z odrębnych części zamówienia, poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych tj. poniżej 414.000 euro. Zamawiający jest Zamawiającym sektorowym, w tym przypadku nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Ponieważ każda część zamówienia stanowi odrębny rodzaj instalacji, w tym przypadku nie ma zastosowania łączenie wartości zamówień z każdej części, a zamówienia udzielane są wg przepisów stosownie do wartości dla każdej z tych części.
2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz w oparciu o postanowienia zawarte w niniejszej SIWZ z podziałem na części.

Rozdział III. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług w zakresie usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych.
2. Zamówienie obejmuje 8 części, na które składa się:
 - Część 1 zamówienia** – serwis i konserwacja technicznych systemów zabezpieczeń – telewizja dozorowa CCTV, kontrola dostępu KD, sygnalizacja włamania i napadu SWiN.
 - Część 2 zamówienia** – konserwacja wraz z przeglądami okresowymi na instalacje tryskaczową i hydrantową w Terminalu Pasażerskim
 - Część 3 zamówienia** – konserwacja wraz z przeglądami okresowymi na Agregat Wody Lodowej w Terminalu Pasażerskim
 - Część 4 zamówienia** – konserwacja wraz z przeglądami okresowymi instalację klimatyzacji precyzyjnej i komfortu w Budynku SD
 - Część 5 zamówienia** – serwis systemów elektrycznych SN/ nN
 - Część 6 zamówienia** – przeglądy oraz serwis agregatów prądotwórczych i zasilaczy UPS
 - Część 7 zamówienia** – konserwacja sieci wod-kan i p.poż
 - Część 8 zamówienia** – konserwacja wraz z przeglądami okresowymi pompowni p.poż. Szczegółowe wytyczne dla zadań zostały określone w załącznikach 1A - 1 H.
3. Pracownicy Wykonawcy, którzy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji zamówienia zostaną przeszkoleni na koszt Wykonawcy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w tym m.in:
 - a) szkolenie ze „Świadomości ochrony lotnictwa cywilnego”
 - b) szkolenie z „Zasad poruszania się pieszo po terenie lotniska”



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

4. W związku z wykonywaniem usług w strefie zastrzeżonej lotniska Zamawiający wymaga by Wykonawca wyrobił czasowe karty identyfikacyjne portu lotniczego, upoważnienia do przenoszenia przedmiotów zabronionych dla pracowników oraz ewentualnie czasowe przepustki dla pojazdów. Zamawiający wymaga by Wykonawca przeszkolił personel, zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami Portu Lotniczego Warszawa/Modlin.
5. Cennik szkoleń oraz przepustek, o których mowa w ust. 4. niniejszego rozdziału stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

Rozdział IV. Postanowienia ogólne

1. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, kilka lub wszystkie części zamówienia.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko po jednej ofercie na każdą z części.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie oferty również w przypadku unieważnienia postępowania.
6. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest w treści oferty wskazać zakres wykonywany przez podwykonawców.

Rozdział V. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia usług w okresie od dnia zawarcia umowy przez okres 12 miesięcy, zgodnie z wymaganiami określonymi w zakresach każdej z części.

Rozdział VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 1) dla części 1 zamówienia – posiadają koncesję wydaną zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie zabezpieczenia technicznego
 - 1.2. spełniają warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, a w szczególności wykażą, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują:
 - 1) dla części 1 zamówienia - przez okres nie krótszy niż 3 lata prowadził całodobowy serwis i pełną roczną konserwację systemów zabezpieczeń w obiekcie podlegającym obowiązkowej ochronie,
 - 2) dla części 2 zamówienia - przez okres nie krótszy niż 3 lata prowadził całodobowy serwis i pełną roczną – konserwację instalacji tryskaczowej mokrej o ciśnieniu min 10 atm, w budynku o powierzchni użytkowej min 10 000 m².
 - 3) dla części 3 zamówienia - przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i pełną roczną konserwację agregatu wody lodowej o mocy chłodniczej nie niższej jak 500 kW

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- 4) **dla części 4 zamówienia** - przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i konserwację szaf klimatyzacji precyzyjnej o mocy chłodniczej nie niższej jak 180 kW.
 - 5) **dla części 5 zamówienia**- przez okres nie krótszy niż 5 lat prowadził działalność gospodarczą o profilu elektrycznym/ energetycznym
 - 6) **dla części 6 zamówienia**- przez okres nie krótszy niż 3 lata prowadził serwis agregatów prądotwórczych o mocy 1000 kVA
 - 7) **dla części 7 zamówienia:**
 - a) przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i konserwację sieci wodociągowej o długości nie mniej niż 10 km, u jednego zamawiającego, lub w ramach prowadzonej własnej działalności.
 - b) przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i konserwację sieci kanalizacyjnej o długości nie krótszej niż 20 km, ilości przepompowni ścieków i lokalnych punktów tłocznych, co najmniej 4 szt. łącznie u jednego zamawiającego, lub w ramach prowadzonej własnej działalności.
 - c) przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i konserwację sieci kanalizacji deszczowej o długości nie krótszej niż 15 km, u jednego zamawiającego, lub w ramach prowadzonej własnej działalności.
 - 8) **dla części 8 zamówienia** - przez okres nie krótszy niż rok prowadził całodobowy serwis i pełną roczną konserwację minimum 1 pompowni wody pożarowej o wydajności minimum 4500 l/min i mocy 150 kW oraz minimum dwóch zbiorników wody pożarowej o pojemności nie mniejszej niż 350 m³ każdy.
- 1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w szczególności dysponują:
- a) **dla części 1 zamówienia** – min. 1 osobą posiadającą uprawnienia elektryczne z zakresu eksploatacji (E) dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 1 kV,
 - b) **dla części 3 zamówienia** - min. 1 osobą posiadającą uprawnienia elektryczne z zakresu eksploatacji (E) dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 1 kV,
 - c) **dla części 4 zamówienia** - min. 1 osobą posiadającą uprawnienia elektryczne z zakresu eksploatacji (E) dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 1 kV,
 - d) **dla części 5 zamówienia**- min. 2 osobami posiadającymi uprawnienia elektryczne z zakresu: dozoru „D” oraz eksploatacji „E” dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 20 kV, aparatury kontrolno- pomiarowej, sieci elektrycznych oświetlenia ulicznego
 - e) **dla części 6 zamówienia** – min. 2 osobami posiadającymi uprawnienia elektryczne z zakresu: dozoru „D” oraz eksploatacji „E” dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 20 kV, zespoły prądotwórcze i mocy powyżej 50 kW
 - f) **dla części 7 zamówienia** - min. 1 osobą posiadającą uprawnienia elektryczne z zakresu eksploatacji (E) dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 1 kV,



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

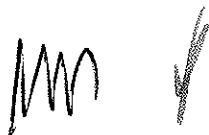
- g) dla części 8 zamówienia - min. 1 osobą posiadającą uprawnienia elektryczne z zakresu eksploatacji (E) dopuszczające do pracy przy instalacjach i urządzeniach o napięciu do 1 kV,
- 1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w rozdziale XVII.
- 1.5. dla części 2, 3, 4 i 8 zamówienia - Posiadają aktualny, na czas trwania umowy certyfikat, świadczący o przynależności Wykonawcy do certyfikowanych partnerów serwisowych producenta zainstalowanych urządzeń bądź generalnego dystrybutora na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w ust. 1, zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną uznane za odrzucone.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy. Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia, wykonawcy muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu łącznie.
5. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części prac lub dostaw podwykonawcy, zobowiązany jest w treści oferty wskazać zakres prac lub dostaw wykonywanych przez podwykonawców.
6. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą, „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Rozdział VII. Wymagane oświadczenia i dokumenty

1. W celu potwierdzenia wymagań stawianych przez Zamawiającego, wraz z ofertą Wykonawca składa poniższe oświadczenia i dokumenty:
- 1) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca:
 - a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w rozdziale XVII specyfikacji istotnych warunków zamówienia- wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 2) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej — wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) wykaz wykonanych lub wykonywanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie,

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- zgodnie z warunkami określonymi w rozdz. VI ust 1 pkt 1.2.SIWZ. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ;
- 4) dokumenty potwierdzające, że usługi wykazane w załącznikach nr 4 A-4K, zostały wykonane lub są wykonywane należycie, np. referencje, pisma polecające;
 - 5) dodatkowo:
 - a) dla części 1 zamówienia - kopia koncesji wydanej zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia w formie zabezpieczenia technicznego;
 - b) dla części 2, 3, 4 i 8 zamówienia - kopia certyfikatów, o których mowa w rozdz. VI ust. 1 pkt 1.5.
 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt 2 SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 4. Zaleca się, aby oświadczenia i dokumenty zostały ułożone w ofercie w podanej wyżej kolejności.
 5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie niezłożonych dokumentów lub dokumentów zawierających błędy, wyznaczając określony termin na ich uzupełnienie. W tym przypadku dokumenty te powinny być wystawione nie później niż w terminie wskazanym w piśmie wzywającym do uzupełnienia przedmiotowych dokumentów i odzwierciedlać stan prawny na dzień złożenia ofert.
 6. Zamawiający informuje, iż oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zalecą aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

Uwaga: Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy będzie bezskuteczne.

Rozdział VIII. Wyjaśnienia i zmiany SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić za pośrednictwem poczty elektronicznej (na adresy e-mail wskazane w rozdz. X) lub przy pomocy faksu (na nr 22 346 40 05) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynęła w terminie uniemożliwiającym Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi, bądź przekazanie wykonawcom wyjaśnień lub w ocenie Zamawiającego pytania będą zmierzać wyłącznie do przedłużenia procedury.
2. Jednocześnie treść wyjaśnienia zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy wyrazili chęć przystąpienia do postępowania oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy wyrazili zgodę na przystąpienie do postępowania oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej.
4. Oświadczenia i dokumenty mogą być przekazywane w formie pisemnej lub faksem.
5. Korespondencja powinna być opatrzona numerem sprawy.
6. Zamawiający zorganizuje wizję lokalną z zainteresowanymi przedstawicielami Wykonawców.

Wizja dla poszczególnych zadań odbędzie się w dniach:

- 1) Dla części 1 zamówienia – **26.11.2015 r.** zbiórka o **godz. 10:00** przed budynkiem Głównego Punktu Kontroli.
- 2) Dla części 2,3,4,7 i 8 zamówienia – **25.11.2015r.** zbiórka o **godz. 10:00** przed budynkiem Głównego Punktu Kontroli.
- 3) Dla części 5-6 zamówienia – **26.11.2015 r.** zbiórka o **godz. 12:00** przed budynkiem Głównego Punktu Kontroli.

Prosimy o zabranie ze sobą dokumentu tożsamości. Z uwagi na konieczność dokonania wizji w strefie zastrzeżonej, konieczne będzie odbycie kontroli osobistej. Osoby zainteresowane udziałem w wizji lokalnej zobowiązane są zgłaszać swoje uczestnictwo co najmniej na 24 h przed terminem wizji, na wskazane w rozdz. X kontakty. Przy zgłoszeniu należy podać dane: nazwa firmy, imię i nazwisko przedstawiciela uczestniczącego w wizji oraz nr dowodu osobistego lub paszportem.

Rozdział IX. Istotne postanowienia umowy

Językiem umowy będzie język polski. Wzory umów dla każdej z części zamówienia stanowią odpowiednio załączniki nr 6A- 6 H do SIWZ.

Rozdział X. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

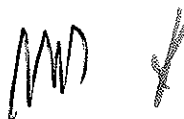
- 1) Dla części 1 zamówienia – Pan Paweł Szyszkowski tel. 696 698 184; e-mail: p.szyszkowski@modlinairport.pl

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- 2) Dla części 2,3,4,7 i 8 zamówienia – Pan Karol Dąbkowski tel. 508 652 152; e-mail: k.dabkowski@modlinairport.pl
- 3) Dla części 5-6 zamówienia – Pan Paweł Nockowski tel. 508 652 153; e-mail: p.nockowski@modlinairport.pl

Rozdział XI. Wadium

1. Wykonawcy składający ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązani są do wniesienia wadium w wysokości:
 - 1) dla części 1 zamówienia – **6 400,00 PLN** (słownie: sześć tysięcy czterysta złotych i 00/100),
 - 2) dla części 2 zamówienia – **1 400,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych i 00/100),
 - 3) dla części 3 zamówienia - **400,00 PLN** (słownie: czterysta złotych i 00/100).
 - 4) dla części 4 zamówienia – **1 200,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych i 00/100),
 - 5) dla części 5 zamówienia - **1 000,00 PLN** (słownie: tysiąc złotych i 00/100),
 - 6) dla części 6 zamówienia - **3 000,00 PLN** (słownie: trzy tysiące złotych i 00/100),
 - 7) dla części 7 zamówienia – **4 300,00 PLN** (słownie: cztery tysiące trzysta złotych i 00/100),
 - 8) dla części 8 zamówienia – **900,00 PLN** (słownie: dziewięćset złotych i 00/100),
2. Wadium pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania musi być złożone przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium powinno być wniesione w taki sposób, by zabezpieczało wspólnie składaną ofertę.
4. Wadium można wnieść w następujących formach:
 - a) Pieniądzu,
 - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) Gwarancjach bankowych,
 - d) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 ze zm.).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Zamawiającego, przy czym za termin wniesienia wadium uznaje się moment wpłynięcia środków na konto Zamawiającego Nr konta Zamawiającego, na które należy dokonać wpłaty wadium: **31 1240 3480 1111 0010 1282 8680** z dopiskiem: „**Wadium w postępowaniu na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych na część zamówienia**”.
6. Wadium wnoszone w pozostałych formach Wykonawca wnosi w taki sposób, aby oryginał dokumentu wniesienia wadium został dostarczony Zamawiającemu nie później niż w terminie składania ofert lub oryginał dokumentu stanowiącego wadium Wykonawca załącza do oferty.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- 3) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w rozdz. V ust 5 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdz. V SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Rozdział XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą.

Rozdział XIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.
3. Wzór formularza ofertowego dla każdej z części zamówienia został określony w załączniku nr 2 do SIWZ.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą z części.
5. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.
6. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty, powinny być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
7. Wielkość i układ załączonych do SIWZ formularzy mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści SIWZ.
8. Oferta musi zawierać ceny wraz z podatkiem VAT według stawki na dzień składania ofert, podane cyfrowo i słownie.
9. Wymaga się, aby oferta pod rygorem jej odrzucenia była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające zakres umocowania. Pełnomocnictwo winno zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
10. Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
11. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone przez osobę podpisującą ofertę lub inną osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.
12. Dokumenty składane w języku innym niż język polski winny zostać złożone z ich tłumaczeniem na język polski dokonany przez Wykonawcę.
13. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte.
14. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana następująco:



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A, budynek 5, pok. 100.

Z dopiskiem:

Oferta na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych na część zamówienia.

Nr sprawy: P-065/15

Nie otwierać przed 2015 r. godz. 12:15

15. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, opakowanie powinno zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
16. Przed upływem terminu do składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Rozdział XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

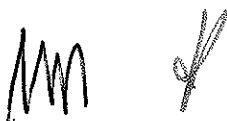
1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, bud. nr 5, pok. 100.
2. Termin składania ofert upływa **3 grudnia 2015 r. do godz. 12:00.**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **3 grudnia 2015 r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa- Modlin Sp. z o.o. ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki w budynku nr 5.

Rozdział XV. Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Wykonawca składając ofertę, dla każdej z części zamówienia z osobna, uwzględni w ofercie:
 - 1) dla części 1 zamówienia:
 - a) cenę ryczałtową za świadczenie usługi przeglądów konserwacji
 - b) cenę za 1 rbg świadczenia usługi napraw wynikających z usterek
 - c) czasy reakcji i dokonania naprawy (max. czas określony w OPZ załącznik 1A do SIWZ)
 - 2) dla części 2-8 zamówienia:
 - a) cenę ryczałtową za świadczenie usługi przeglądów konserwacji
 - b) cenę za 1 rbg świadczenia usługi napraw wynikających z usterek
2. Wymaga się, aby ceny w ofertach zostały określone jako ceny brutto, tj. łącznie z podatkiem VAT.
3. Ceny powinny być wyrażone w złotych polskich, nie dopuszcza się prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Uwaga :

1. Ceny powinny obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dojazdów do i od Zamawiającego.
2. W cenę oferty Wykonawca nie wlicza cen materiałów użytych do napraw, o których mowa w opisach przedmiotu zamówienia dla poszczególnych części. W przypadku ich dostarczenia przez Wykonawcę obciążenie za ww. materiały, nastąpi na podstawie odrębnej faktury, po uprzednim złożeniu oferty cenowej na ich dostawę, po cenach nie wyższych niż ceny katalogowe producenta.



Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

3. Maksymalna cena za 1 rbg świadczenia usługi napraw wynikających z usterek nie może być wyższa niż ceny średnie z wydawnictwa „Sekocenbud” dla kwartału aktualnego na dzień składania ofert dla województwa mazowieckiego.

Rozdział XVI. Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

- Oceny ofert dokona Zamawiający przy udziale komisji przetargowej.
- Przy wyborze najkorzystniejszych ofert, Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagami:
 - dla części 1 zamówienia:
 - Cena ryczałtowa brutto za świadczenie usługi przeglądów konserwacji (Cp) – 80 %
 - Cena ryczałtowa brutto za 1 roboczogodzinę świadczenia usługi napraw wynikających z usterek (Crb) - 10%
 - czasy reakcji i dokonania naprawy skrócone o 50% w stosunku do wskazanych wymagań – 10%

Liczba punktów dla poszczególnych ofert zostanie obliczona wg poniższych wzorów, a następnie zsumowana :

dla kryterium (Cp): $Cp = \frac{\text{cena za przeglądy oferty najtańszej}}{\text{cena za przeglądy oferty badanej}} \times 80\% \times 100$

dla kryterium (Crb): $Crb = \frac{\text{cena roboczogodziny oferty najtańszej}}{\text{cena roboczogodziny oferty badanej}} \times 10\% \times 100$

dla kryterium (CzR): $CzR = \text{oferowany czas skrócony o 50\% w stosunku do wymaganego} - 10\% \times 100$

- 2) dla części 2-8 zamówienia:

dla kryterium (Cp): $Cp = \frac{\text{cena za przeglądy oferty najtańszej}}{\text{cena za przeglądy oferty badanej}} \times 80\% \times 100$

dla kryterium (Crb): $Crb = \frac{\text{cena roboczogodziny oferty najtańszej}}{\text{cena roboczogodziny oferty badanej}} \times 20\% \times 100$

- Za najkorzystniejszą uznane zostaną ważne oferty, które uzyskają najwyższą liczbę punktów, zgodnie z powyższymi kryteriami.
- Niezwłocznie po wyborze ofert najkorzystniejszych, Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej.
- Jeżeli w postępowaniu nie będzie można wybrać ofert najkorzystniejszych ze względu na fakt, iż zostaną złożone dwie oferty o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

6. Ceny ofert dodatkowych nie mogą przewyższać cen zaoferowanych pierwotnie.

Rozdział XVII. Wykluczenie z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców:

- a) którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- b) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono w wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony
- c) prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- d) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- e) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe
- i) lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- j) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- k) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- l) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- m) wykonawców nie spełniających warunków udziału w niniejszym postępowaniu,
- n) wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy i wykonawca nie uzupełnił ich w wyznaczonym przez zamawiającego terminie.
2. Oferty wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania Zamawiający uzna za odrzucone.

Rozdział XVIII. Odrzucenie ofert

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

- 1) Jej treść nie odpowiada treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem Rozdziału XIX ust. 2 pkt. 3 SIWZ.
- 2) Jej złożenie stanowić będzie czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 3) Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 4) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
- 5) Wykonawca w wyznaczonym terminie nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale XIX ust. 2 pkt 3 SIWZ.
- 6) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Rozdział XIX. Poprawianie omyłek rachunkowych oraz wyjaśnianie treści ofert

1. W toku oceny ofert, Zamawiający może zwrócić się pisemnie do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych przez nich ofert, wyznaczając odpowiedni termin na udzielenie odpowiedzi.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XX. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
 - 1) Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - 2) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 4) Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.

Rozdział XXI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego oddzielnym pismem.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej wspólnie, przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, pełnomocnik Wykonawców przedłoży umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, określającą strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).
3. Nieusprawiedliwione niestawienie się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie traktować się będzie, jako nie przystąpienie do zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Rozdział XXII. Załączniki

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. 1A-1H - Szczegółowe opisy przedmiotu zamówienia odpowiednio dla części 1-8 zamówienia,
2. Formularz ofertowy
3. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
4. Wzory wykazu zrealizowanych usług ,
5. Wzór oświadczenia o serwisie
6. 6 A – 6 H -Wzory umów dla każdej z części zamówienia
7. Cennik szkoleń i przepustek

WICEPREZES ZARZĄDU

Marcin Danił

PREZES ZARZĄDU

Piotr Okieńczyc

PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA – część 1 zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest serwis i konserwacja technicznych systemów zabezpieczeń – CCTV, KD, SWiN

I. Techniczne systemy zabezpieczeń

1. Zakres

Do zakresu wchodzi elektroniczne systemy zabezpieczeń: telewizji dozorowej (CCTV), kontroli dostępu (SKD) oraz sygnalizacji włamania i napadu zainstalowane w następujących budynkach i obiektach Portu Lotniczego Warszawa/Modlin:

- 1) Budynek nr 1 (Terminal)
- 2) Budynek nr 2 (SG, SC)
- 3) Budynek nr 3 (ST-8)
- 4) Budynek nr 4 (SOL)
- 5) Budynek nr 5 (Zarząd)
- 6) Hangar nr 12 (Utrzymanie) – wyłącznie CCTV
- 7) Budynek nr 20 (GPK)
- 8) Budynek 22
- 9) Budynek nr 24 (SD)
- 10) Wieża TWR
- 11) Strażnica LSRG
- 12) Brama 2F (Kontener)

Do zakresu systemów zabezpieczeń wchodzi wszystkie elementy i urządzenia sterujące oraz wykonawcze.

Dokładny zakres każdego z systemów określony jest w dokumentacji powykonawczej, która jest w dyspozycji Zamawiającego. Z uwagi na to, że przedmiotowe dokumentacje zawierają informacje niejawne o klauzuli „ZASTRZEŻONE” i chronione są zgodnie z Ustawą o ochronie informacji niejawnych, nie mogą być publicznie prezentowane. Nie można, także ujawniać informacji tam zawartych niezgodnie z ww. Ustawą. Szczegółowa dokumentacja istniejących systemów ochrony, konieczna do przygotowania oferty zostanie udostępniona do zapoznania się zgodnie z Ustawą o ochronie informacji niejawnych. Zamawiający wyznacza czas na zapoznanie się z dokumentacją od dnia ogłoszenia postępowania do upływu terminu składania ofert.

2. Przeglądy konserwacyjne

Przeglądy konserwacyjne mają odbywać się raz na 3 miesiące w ustalonych z Zamawiającym terminach i polegać na sprawdzeniu poprawności działania wszystkich elementów systemu, połączeń między elementami oraz systemów jako całości. W zakres przeglądu konserwacyjnego wchodzi, także dokonywanie innych prac zgodnych z zakresem konserwacji wynikającym z dokumentacji

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

powykonawczych, które zawierają szczegółowy wykaz instalacji i urządzeń. Przegląd każdorazowo zakończony będzie wystawieniem protokołu z przeprowadzonych działań, z uzyskaniem potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego, z dołączeniem wydruków z serwerów systemów oraz dokonaniem wpisów w książce przeglądów.

3. Usuwanie zaistniałych usterek

- 1) O usterce zamawiający powiadomi wykonawcę w formie telefonicznej, mailowej lub pisemnej. Każde zgłoszenie telefoniczne wymaga potwierdzenia faxem lub e-mail.
- 2) Pisemny raport z naprawy po każdej naprawie usterki musi zawierać co najmniej następujące informacje:
 - a) datę zgłoszenia usterki;
 - b) datę odbioru sprzętu od Zamawiającego;
 - c) rodzaj i opis usterki;
 - d) opis wykonanych czynności serwisowych w tym wymienionych elementów;
 - e) opis procedur weryfikacyjnych i ich wyniki;
 - f) datę przekazania naprawionego systemu/ urządzenia do Zamawiającego;
 - g) podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
- 3) Zamawiający przekazuje Wykonawcy wzory formularzy, o których mowa w ppkt. 1 i 2 oraz określi procedurę zgłaszania usterek (faks, e-mail).
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do zdemontowania i odebrania uszkodzonych urządzeń z miejsca ich instalacji i dostarczenia, zainstalowania i uruchomienia naprawionych urządzeń w miejscu ich instalacji na własny koszt. W wyjątkowych sytuacjach, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, uszkodzone urządzenia mogą zostać dostarczone do siedziby Wykonawcy przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
- 5) Czas reakcji na zgłoszoną usterkę to 4 godziny, a czas naprawy to 12 godzin, licząc od dnia następującego po powiadomieniu (faksem, e-mailem) Wykonawcy o usterce. Za dzień wykonania naprawy Zamawiający uzna dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy raportu z naprawy, o którym mowa w ppkt. 2).
- 6) Jeżeli naprawa uszkodzonego urządzenia nie będzie możliwa w wyznaczonym terminie (określonym w ppkt. 5), wówczas Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia, zainstalowania i uruchomienia urządzenia zastępczego posiadającego, co najmniej takie same parametry i funkcjonalność, co urządzenia naprawiane).

PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA – część 2 zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Dokonanie okresowych przeglądów (kwartalnych, półrocznych i rocznego) instalacji tryskaczowej i hydrantowej zgodnie z instrukcją wykonawcy i obowiązującymi przepisami.
- 2) Utrzymanie pogotowia serwisowego w stałej gotowości zapewniającego czas reakcji w ciągu 4 godzin. Wykonawca musi posiadać całodobowe pogotowie serwisowe oraz w przypadku awarii czas dojazdu nie przekroczy 4 godzin – na potwierdzenie oświadczenie wraz z ofertą, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Zakres Zamówienia

- 1) Wykaz czynności w zakresie realizacji Umowy:
 - wykrywanie uszkodzeń i nieprawidłowości jakie mogą wystąpić w instalacji;
 - dokonywanie okresowych przeglądów instalacji tryskaczowej i hydrantowej zgodnie z instrukcją wykonawcy i obowiązującymi przepisami.
 - usuwanie awarii zleconych przez PLM;
 - sporządzanie protokołów dokonanych przeglądów i napraw.

3. Wymagane przez Zamawiającego terminy dokonania przeglądów.

- a) Przeglądy kwartalne: marzec 2016, czerwiec 2016, wrzesień 2016, grudzień 2016
- b) Przeglądy półroczne: czerwiec 2016, grudzień 2016
- c) Przegląd roczny: czerwiec 2016

4. ZASADY PROWADZENIA I ROZLICZANA PRAC

4.1 Prace konserwacyjne

- 1) Terminowe wykonanie prac konserwacyjnych wynikających z obowiązujących przepisów i instrukcji wykonawcy instalacji, koszty z nimi związane oraz sporządzenie harmonogramu tych prac leżą po stronie wykonawcy. Harmonogram przeprowadzenia prac konserwacyjnych wykonawca złoży w terminie do 7 dni od daty wyboru oferty najkorzystniejszej. Harmonogram będzie ustalany przy współudziale Zamawiającego i zaakceptowany przez Zamawiającego będzie załącznikiem do umowy.
- 2) Podczas wykonywania prac konserwacyjnych w zakresie wykonawcy pozostaje:
 - a. Organizacja placu budowy i jego zaplecza, w tym odpowiednie ich zabezpieczenie;
 - b. Zapewnienie wykonywania prac przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje;
 - c. Wykonanie prac przy użyciu sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
 - d. Po wykonaniu prac zlikwidowanie placu budowy i jego zaplecza oraz uprzątnięcie i przywrócenie terenu prowadzenia prac do stanu pierwotnego;

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- e. Transport maszyn, urządzeń i pracowników do i z placu budowy;
- 3) Wykonawca podczas prac zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania prac konserwacyjnych w dobrej jakości wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami zgodnymi z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz opisem przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca będzie prawidłowo prowadził książkę eksploatacji urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
- 5) Za sprawy BHP oraz p.poż w czasie prowadzenia prac odpowiedzialny jest wykonawca.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac prowadzonych w ramach zamówienia.
- 7) Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawców jak i osoby którymi się posługuje przy wykonaniu prac jak i za własne działanie bądź zaniechanie.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska, przepisów gospodarki ściekami i odpadami.
- 9) Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.

4.2 Naprawy zlecone przez PLM

- 1) Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usuwania skutków awarii zgłoszonej przez Zamawiającego.
- 2) Terminowe wykonanie prac związanych z usuwaniem awarii zgłoszonych przez PLM, koszty z nimi związane leżą po stronie wykonawcy.
- 3) Po zgłoszeniu awarii wykonawca niezwłocznie poda Zamawiającemu przyczynę powstania awarii oraz szacunkowy termin jej usunięcia.
- 4) Podczas wykonywania prac związanych z usuwaniem awarii w zakresie wykonawcy pozostaje:
 - a. Organizacja placu budowy i jego zaplecza, w tym odpowiednie ich zabezpieczenie.
 - b. Zapewnienie wykonywania prac przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje
 - c. Wykonanie prac przy użyciu sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych
 - d. Po wykonaniu prac zlikwidowanie placu budowy i jego zaplecza oraz uprzątnięcie i przywrócenie terenu prowadzenia prac do stanu pierwotnego.
 - e. Transport maszyn, urządzeń i pracowników do i z placu budowy.
- 5) Wykonawca podczas usuwania awarii zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania prac w dobrej jakości wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami zgodnymi z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz opisem przedmiotu zamówienia.

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- 6) Wykonawca będzie prawidłowo prowadził książkę awarii urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
- 7) Za sprawy BHP oraz p.poż w czasie prowadzenia prac odpowiedzialny jest wykonawca.
- 8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac prowadzonych w ramach usuwania usterki.
- 9) Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawców jak i osoby którymi się posługuje przy wykonaniu prac jak i za własne działanie bądź zaniechanie.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska, przepisów gospodarki ściekami i odpadami.
- 11) Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.
- 12) Po usunięciu awarii lub naprawy Wykonawca przedstawi kosztorys sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w oparciu o aktualne ceny średnie z wydawnictwa „Sekocenbud” dla danego kwartału i województwa mazowieckiego, z zastrzeżeniem, że ilość roboczogodzin poświęcona na wykonanie zadania będzie określana jako rzeczywista ilość roboczogodzin poświęcona na zadanie przez Wykonawcę. Wynagrodzenie kosztorysowe obejmuje całość prac związanych z usunięciem awarii lub naprawy, w szczególności koszty osobowe, koszty własnych materiałów wykorzystanych podczas zlecenia, sprzętu, przeprowadzenia wymaganych prób i badań, zorganizowania placu budowy i zaplecza, w tym jego odpowiedniego zabezpieczenia, zlikwidowania planu budowy i odtworzenia terenu, niezbędnego transportu do i z placu budowy. Zapłata wynagrodzenia odbędzie się na podstawie faktury VAT w oparciu o kosztorys sprawdzony i zatwierdzony przez zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu.
- 13) W przypadku wystąpienia awarii/ nieszczelności instalacji tryskaczowych Zamawiający informuję, że znaczna większość prowadzonych prac prowadzonych będzie na wysokości przewyższającej 3m od poziomu posadzki i wymagała będzie podnośnika.
- 14) Maksymalna wysokość pomieszczeń gdzie zainstalowane zostały tryskacze wynosi 11m.

Gwarancja

1. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw gwarancyjnych niezwłocznie po przyjęciu zgłoszenia od Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje, że serwis gwarancyjny czynny jest przez 7 dni w tygodniu przez 24 godziny.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w okresie gwarancji, do reakcji serwisowej w terminie do 4 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego (fax-em lub e-mail-em lub zgłoszenie telefoniczne potwierdzone niezwłocznie przez Zamawiającego fax-em, e-mailem) o usterce. Przez moment powiadomienia o usterce rozumie się fakt zgłoszenia na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu serwisu. Wykonawca przystępując do naprawy musi posiadać niezbędne części zamienne do wykonania naprawy.

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

3. Wykonawca zobowiązuje się, że czas naprawy lub wymiany poszczególnych elementów systemów, w okresie gwarancyjnym, nastąpi w terminie do 2 dni od przekazania zgłoszenia.
4. Czynności gwarancyjne wykonuje Wykonawca.

PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA – część 3 zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Dokonanie 2 przeglądów (kwiecień i październik) Agregatu wody lodowej zgodnie z zaleceniami producenta i DTR urządzenia oraz gwarantujących utrzymanie dopuszczenia do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego
- 2) Utrzymanie pogotowia serwisowego w stałej gotowości zapewniającego czas reakcji w ciągu 2 godzin. Wykonawca musi posiadać całodobowe pogotowie serwisowe oraz w przypadku awarii czas dojazdu nie przekroczy 2 godzin – na potwierdzenie oświadczenie wraz z ofertą, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Zakres Zamówienia

Wykaz czynności w zakresie realizacji Umowy:

- a) wykrywanie uszkodzeń i nieprawidłowości jakie mogą wystąpić pracy urządzenia;
- b) dokonywanie przeglądów technicznych pracy urządzenia – zgodnie z obowiązującymi przepisami i DTR urządzenia 2 razy do roku w kwietniu i w październiku, kontrola terminowego wykonania przeglądów leży po stronie wykonawcy;
- c) usuwanie awarii zleconych przez PLM;
- d) dokonywanie niezbędnych wpisów w księdze rewizyjnej UDT
- e) sporządzanie protokołów dokonanych przeglądów i napraw.

3. OPIS URZĄDZENIA

Agregat Wody Lodowej

- Producent: CLIMAVENETA

- Model: NECS/SL 2015

- Moc Chłodnicza: 506 kW.

Pozostałe dane zgodnie z DTR urządzenia. Dokumentacja DTR zostanie udostępniona do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

4. ZASADY PROWADZENIA I ROZLICZANA PRAC

4.1. Prace konserwacyjne

- 1) Terminowe wykonanie prac konserwacyjnych wynikających z obowiązujących przepisów i DTR urządzeń, koszty z nimi związane oraz sporządzenie harmonogramu tych prac leżą po stronie wykonawcy. Harmonogram przeprowadzenia prac konserwacyjnych wykonawca złoży w terminie do 7 dni od daty wyboru oferty najkorzystniejszej. Harmonogram będzie ustalany przy współudziale Zamawiającego i zaakceptowany przez Zamawiającego będzie załącznikiem do umowy.
- 2) Podczas wykonywania prac konserwacyjnych w zakresie wykonawcy pozostaje:
 - a. Organizacja placu budowy i jego zaplecza, w tym odpowiednie ich zabezpieczenie;
 - b. Zapewnienie wykonywania prac przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje;

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- c. Wykonanie prac przy użyciu sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
 - d. Po wykonaniu prac zlikwidowanie placu budowy i jego zaplecza oraz uprzątnięcie i przywrócenie terenu prowadzenia prac do stanu pierwotnego;
 - e. Transport maszyn, urządzeń i pracowników do i z placu budowy;
- 3) Wykonawca podczas prac zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania prac konserwacyjnych w dobrej jakości wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami zgodnymi z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz opisem przedmiotu zamówienia.
 - 4) Wykonawca będzie prawidłowo prowadził książkę eksploatacji urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
 - 5) Za sprawy BHP oraz p.poż w czasie prowadzenia prac odpowiedzialny jest wykonawca.
 - 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac prowadzonych w ramach zamówienia.
 - 7) Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawców jak i osoby którymi się posługuje przy wykonaniu prac jak i za własne działanie bądź zaniechanie.
 - 8) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska, przepisów gospodarki ściekami i odpadami.
 - 9) Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.

4.2. Naprawy zlecone przez MPL

- 1) Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usuwania skutków awarii zgłoszonej przez Zamawiającego.
- 2) Terminowe wykonanie prac związanych z usuwaniem awarii zgłoszonych przez PLM, koszty z nimi związane leżą po stronie wykonawcy.
- 3) Po zgłoszeniu awarii wykonawca niezwłocznie poda Zamawiającemu przyczynę powstania awarii oraz szacunkowy termin jej usunięcia.
- 4) Podczas wykonywania prac związanych z usuwaniem awarii w zakresie wykonawcy pozostaje:
 - a. Organizacja placu budowy i jego zaplecza, w tym odpowiednie ich zabezpieczenie.
 - b. Zapewnienie wykonywania prac przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje
 - c. Wykonanie prac przy użyciu sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych
 - d. Po wykonaniu prac zlikwidowanie placu budowy i jego zaplecza oraz uprzątnięcie i przywrócenie terenu prowadzenia prac do stanu pierwotnego.
 - e. Transport maszyn, urządzeń i pracowników do i z placu budowy.
- 5) Wykonawca podczas usuwania awarii zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania prac w dobrej jakości wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami zgodnymi z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz opisem przedmiotu zamówienia.

Nr sprawy: P-065/15: SIWZ na usługi wykonywania konserwacji, usuwania usterek oraz serwisowania systemów budynkowych i instalacji zewnętrznych

- 6) Wykonawca będzie prawidłowo prowadził książkę awarii urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
- 7) Za sprawy BHP oraz p.poż w czasie prowadzenia prac odpowiedzialny jest wykonawca.
- 8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac prowadzonych w ramach usuwania usterki.
- 9) Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawców jak i osoby którymi się posługuje przy wykonaniu prac jak i za własne działanie bądź zaniechanie.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska, przepisów gospodarki ściekami i odpadami.
- 11) Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.
- 12) Po usunięciu awarii lub naprawy Wykonawca przedstawi kosztorys sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w oparciu o aktualne ceny średnie z wydawnictwa „Sekocenbud” dla danego kwartału i województwa mazowieckiego, z zastrzeżeniem, że ilość roboczogodzin poświęcona na wykonanie zadania będzie określana jako rzeczywista ilość roboczogodzin poświęcona na zadanie przez Wykonawcę. Wynagrodzenie kosztorysowe obejmuje całość prac związanych z usunięciem awarii lub naprawy, w szczególności koszty osobowe, koszty własnych materiałów wykorzystanych podczas zlecenia, sprzętu, przeprowadzenia wymaganych prób i badań, zorganizowania placu budowy i zaplecza, w tym jego odpowiedniego zabezpieczenia, zlikwidowania planu budowy i odtworzenia terenu, niezbędnego transportu do i z placu budowy.

Gwarancja

1. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw gwarancyjnych niezwłocznie po przyjęciu zgłoszenia od Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje, że serwis gwarancyjny czynny jest przez 7 dni w tygodniu przez 24 godziny.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w okresie gwarancji, do reakcji serwisowej w terminie do 2 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego (fax-em lub e-mail-em lub zgłoszenie telefoniczne potwierdzone niezwłocznie przez Zamawiającego fax-em, e-mailem) o usterce. Przez moment powiadomienia o usterce rozumie się fakt zgłoszenia na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu serwisu. Wykonawca przystępując do naprawy musi posiadać niezbędne części zamienne do wykonania naprawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że czas naprawy lub wymiany poszczególnych elementów systemów, w okresie gwarancyjnym, nastąpi w terminie do 2 dni od przekazania zgłoszenia.
4. Czynności gwarancyjne wykonuje Wykonawca.

PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA – część 4 zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Dokonanie okresowych przeglądów (kwiecień i październik) urządzeń klimatyzacji precyzyjnej serwerowni oraz klimatyzacji komfortu zgodnie z zaleceniami producenta i DTR urządzenia (dokumentacja dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego) oraz obowiązującymi przepisami
- 2) Utrzymanie pogotowia serwisowego w stałej gotowości zapewniającego czas reakcji w ciągu 2 godzin. Wykonawca musi posiadać całodobowe pogotowie serwisowe oraz w przypadku awarii czas dojazdu nie przekroczy 2 godzin – na potwierdzenie oświadczenie wraz z ofertą, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Wykaz czynności w zakresie realizacji Umowy:

- 1) wykrywanie uszkodzeń i nieprawidłowości jakie mogą wystąpić pracy urządzenia;
- 2) dokonywanie przeglądów technicznych pracy urządzenia – zgodnie z obowiązującymi przepisami i DTR urządzenia 2 razy do roku w kwietniu i w październiku, kontrola terminowego wykonania przeglądów leży po stronie wykonawcy;
- 3) usuwanie awarii zleconych przez PLM;
- 4) dokonywanie niezbędnych wpisów w księdze rewizyjnej UDT
- 5) sporządzanie protokołów dokonanych przeglądów i napraw.

3. OPIS URZĄDZEŃ

- 3.1. Climaveneta i-AXU-LT wielkość 50 EC o mocy chłodniczej jawnej 42,4 kW z trzystopniową nagrzewnicą elektryczną o mocy 15kW – 8 szt.
Pozostałe dane zgodnie z DTR urządzenia załączonego do niniejszego opracowania.
- 3.2. Skraplacz zewnętrzny chłodzony powietrzem Climeveneta i-BRE 065m LT – 2 szt.
- 3.3. Klimatyzator typu split Toshiba RAV-SM1402CT-E o mocy chłodniczej max 14 kW, jednostka zewnętrzna RAV-SP1404AT-E. – 1 zestaw
- 3.4. Klimatyzator typu split Toshiba RAV-SM802CT-E o mocy chłodniczej max 7,1 kW, jednostka zewnętrzna RAV-SP804AT-E. – 2 zestawy
- 3.5. Klimatyzator typu split Toshiba RAV-SM564UT-E o mocy chłodniczej max 5,3 kW, jednostka zewnętrzna RAV-SP564AT-E. – 1 zestaw
- 3.6. Klimatyzator w systemie VRF- jednostka wewnętrzna- Fujitsu ARXD12LALH o mocy chłodniczej 3,6 kW oraz o mocy grzewczej 4,0 kW – 24 sztuki
- 3.7. Klimatyzator w systemie VRF- jednostka wewnętrzna- Fujitsu ARXD24LALH o mocy chłodniczej 7,1 kW oraz o mocy grzewczej 8,0 kW – 2 sztuki
- 3.8. Agregat w systemie VRF- jednostka zewnętrzna- Fujitsu AJY270LALH składający się z zestawu urządzeń AJY144LALH+AJY126LALH o łącznej mocy chłodniczej 85 kW oraz o mocy grzewczej 95 kW – 1 zestaw
- 3.9. Pompa ciepła Fujitsu WATERSTAGE WSYA050DA/AOYA18LALL o mocy grzewczej 5,0 kW.

4. ZASADY PROWADZENIA I ROZLICZANA PRAC

4.1. Prace konserwacyjne

- 1) Terminowe wykonanie prac konserwacyjnych wynikających z obowiązujących przepisów i DTR urządzeń, koszty z nimi związane oraz sporządzenie harmonogramu tych prac leżą po stronie wykonawcy. Harmonogram przeprowadzenia prac konserwacyjnych wykonawca złoży w terminie do 7 dni od daty wyboru oferty najkorzystniejszej. Harmonogram będzie ustalany przy współudziale Zamawiającego i zaakceptowany przez Zamawiającego będzie załącznikiem do umowy.
- 2) Podczas wykonywania prac konserwacyjnych w zakresie wykonawcy pozostaje:
 - a) Organizacja placu budowy i jego zaplecza, w tym odpowiednie ich zabezpieczenie;
 - b) Zapewnienie wykonywania prac przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje;
 - c) Wykonanie prac przy użyciu sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
 - d) Po wykonaniu prac zlikwidowanie placu budowy i jego zaplecza oraz uprzątnięcie i przywrócenie terenu prowadzenia prac do stanu pierwotnego;
 - e) Transport maszyn, urządzeń i pracowników do i z placu budowy;
- 3) Wykonawca podczas prac zobowiązuje się dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania prac konserwacyjnych w dobrej jakości wraz z certyfikatami, atestami i innymi świadectwami zgodnymi z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz opisem przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca będzie prawidłowo prowadził książkę eksploatacji urządzeń będących przedmiotem zamówienia.
- 5) Za sprawy BHP oraz p.poż w czasie prowadzenia prac odpowiedzialny jest wykonawca.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac prowadzonych w ramach zamówienia.
- 7) Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawców jak i osoby którymi się posługuje przy wykonaniu prac jak i za własne działanie bądź zaniechanie.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z jak najmniejszą uciążliwością dla Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności z poszanowaniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa a w szczególności z przepisów o ochronie gruntów, o ochronie przyrody, o ochronie przeciwpożarowej oraz przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska, przepisów gospodarki ściekami i odpadami.
- 9) Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu.

4.2. Naprawy zlecone przez MPL

- 1) Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usuwania skutków awarii zgłoszonej przez Zamawiającego.
- 2) Terminowe wykonanie prac związanych z usuwaniem awarii zgłoszonych przez PLM, koszty z nimi związane leżą po stronie wykonawcy.
- 3) Po zgłoszeniu awarii wykonawca niezwłocznie poda Zamawiającemu przyczynę powstania awarii oraz szacunkowy termin jej usunięcia.