

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na

Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa/Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków.

Nr sprawy: P-002/17

Nowy Dwór Mazowiecki, *16.02* 2017 r.



Zamawiającym jest:

Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o.

05-102 Nowy Dwór Mazowiecki

ul. Gen. Wiktora Thommee 1 A

tel. 022 346 40 00

fax. 022 346 40 05

www.modlinairport.pl

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego oraz w oparciu o niniejszą SIWZ.

Rozdział I

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa/Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, ze wskazaniem zakresu oraz wymagań technicznych, został zawarty w załączniku nr 1 do SIWZ.
3. Wymagana gwarancja, co najmniej 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Rozdział II

Postanowienia ogólne

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie oferty również w przypadku unieważnienia postępowania.
4. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części robót podwykonawcy, zobowiązany jest w treści oferty wskazać zakres robót wykonywanych przez podwykonawców.

Rozdział III

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia realizacji zamówienia w terminie najpóźniej **do dnia 30 maja 2017 r.**, przy uwzględnieniu terminów pośrednich, jak poniżej:
 - 1) wykonanie ścięcia drzew do 28.02.2017 r. (lub jeżeli decyzja wydana przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska będzie mówiła inaczej- zgodnie z jej założeniem).
 - 2) wykonanie zrywki karp, rekultywacji terenu oraz wykonanie ogrodzenia do 30.05.2017 r.

Rozdział IV

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wykonali i prawidłowo ukończyli, co najmniej jedno zamówienie polegające na prostych robotach budowlanych, łącznie o wartości min 150 000 zł netto;
 - 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym przynajmniej po 1 osobie:
 - a) posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno - budowlanej, które posiadają, co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w w/w specjalności;
 - b) archeologa – nadzór archeologiczny nad usuwaniem karp;
 - c) sekcyjnej ścinki drzew – drwała wysokościowego.
 - 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, tzn. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę brutto min. 200 000 (słownie: dwieście tysięcy złotych) zł.
 - 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w rozdziale XV.
2. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w ust. 1, zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną uznane za odrzucone.
 3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
W wypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia, wykonawcy muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu łącznie.
 4. Wykonawcy mogą polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów. W takiej sytuacji Wykonawca musi udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia.
 5. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą, „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale V niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Rozdział V

Wymagane oświadczenia i dokumenty

1. W celu potwierdzenia wymagań stawianych przez Zamawiającego, wraz z ofertą Wykonawca składa poniższe oświadczenia i dokumenty:
 - 1) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 2) aktualny odpis z krajowego rejestru przedsiębiorców, a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 3) wykaz osób, o których mowa w rozdz. IV. Ust. 1 pkt 3 SIWZ (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ) wraz z wykazaniem w przypadku pkt 3a doświadczenia tych osób oraz oświadczeniem, iż Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia;
 - 4) wykaz wykonanych prac zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV. Ust. 1 pkt 2 SIWZ (wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ);
 - 5) dokumenty potwierdzające, że prace wykazane w załączniku nr 5, zostały wykonane należycie, np. referencje, protokoły odbioru, pisma polecające;
 - 6) opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) zł;
 - 7) w sytuacji korzystania z zasobów innych podmiotów, o których mowa w rozdz. IV ust.4 SIWZ – Pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na czas korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale V ust. 1 pkt 2 SIWZ, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 4. Zaleca się, aby oświadczenia i dokumenty zostały ułożone w ofercie w podanej wyżej kolejności.
 5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie niezłożonych dokumentów lub dokumentów zawierających błędy, wyznaczając określony termin na ich uzupełnienie. W tym przypadku dokumenty te powinny być wystawione nie później niż w terminie wskazanym w piśmie wzywającym do uzupełnienia przedmiotowych dokumentów i odzwierciedlać stan prawny na dzień złożenia ofert.
 6. Zamawiający informuje, iż oferty składane w niniejszym postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Zamawiający zalecą aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie

z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

Uwaga: Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy będzie bezskuteczne.

Rozdział VI

Wyjaśnienia i zmiany SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego, faksem (na nr 22 346 41 09) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: w.moszczynska@modlinairport.pl, o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego w terminie uniemożliwiającym Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi, bądź przekazanie wykonawcom wyjaśnień lub w ocenie zamawiającego pytania będą zmierzać wyłącznie do przedłużenia procedury. Jednocześnie treść wyjaśnienia zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy potwierdzą pisemnie otrzymanie SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.
2. Zamawiający przewiduje zebranie Wykonawców, połączone z wizją lokalną, w dniu 20 lutego 2017r. o godz. 14:00 Osoby zainteresowane udziałem w wizji lokalnej zobowiązane są zgłaszać swoje uczestnictwo do dnia 20 lutego 2017r., faksem na nr 022 346 41 09 lub w formie elektronicznej na adres e-mail: w.moszczynska@modlinairport.pl. Zbiórka przed budynkiem nr 5. *Zgłoszenia ma być małego przesłać do podn. 1102.*
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którzy potwierdzą pisemnie otrzymanie SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej.
4. Oświadczenia i dokumenty mogą być przekazywane w formie pisemnej lub faksem.
5. Korespondencja powinna być opatrzona numerem sprawy.

Rozdział VII

Istotne postanowienia umowy

Językiem całego postępowania jest język polski. Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 6 do SIWZ.

Rozdział VIII

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest p. Wioletta Moszczyńska – Specjalista ds. Zamówień i Kontraktów, Nr telefonu: 22 346 41 01, Nr faksu: 22 346 41 09, adres email: w.moszczynska@modlinairport.pl

Rozdział IX

Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy składający ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązani są do wniesienia wadium w wysokości: 5 000 (Słownie: pięć tysięcy 00/100 zł).

2. Wadium pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania musi być złożone przed upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium powinno być wniesione w taki sposób, by zabezpieczało wspólnie składaną ofertę.
4. Wadium można wnieść w następujących formach:
 - 1) Pieniądzu,
 - 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręcznie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) Gwarancjach bankowych,
 - 4) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 ze zm.).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, nr 31 1240 3480 1111 0010 1282 8680 z dopiskiem: „**Wadium w postępowaniu Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa/Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków**”
Za termin wniesienia wadium uznaje się moment uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w pozostałych formach Wykonawca wnosi w taki sposób, aby oryginał dokumentu wniesienia wadium został dostarczony Zamawiającemu nie później niż w terminie składania ofert. Oryginał dokumentu stanowiącego wadium Wykonawca może dołączyć do oferty.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wnieśli zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 4) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w rozdz. V ust. 5 SIWZ, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w Rozdz. V SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Rozdział X

Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą.

Rozdział XI

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.
3. Wzór formularza ofertowego został określony w załączniku nr 2 do SIWZ.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

5. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.
6. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty, powinny być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
7. Wielkość i układ załączonych do SIWZ formularzy mogą zostać przez Wykonawcę zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści SIWZ.
8. Oferta musi zawierać cenę wraz z podatkiem VAT, podaną cyfrowo i słownie.
9. Wymaga się, aby oferta pod rygorem jej odrzucenia była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające zakres umocowania. Pełnomocnictwo winno zostać złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
10. Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
11. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone przez osobę podpisującą ofertę lub inną osobę(osoby) upoważnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy.
12. Dokumenty składane w języku innym niż język polski winny zostać złożone z ich tłumaczeniem na język polski dokonany przez Wykonawcę.
13. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte.
14. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie, która powinna być zaadresowana następująco:

Oferta w przetargu na „Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa/Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków”

Nr sprawy: P-002/17

Nie otwierać przed2017 r. godz. 12¹⁵

15. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, opakowanie powinno zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
16. Przed upływem terminu do składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Rozdział XII

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, budynek nr 5, pok. nr 100.
2. Termin składania ofert upływa22.02.....2017 r. do godz. 12⁰⁰.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu21.02.....2017 r. o godz. 12¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, tj. w Spółce Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki w budynku nr 5.

Rozdział XIII

Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji zamówienia.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty Wykonawcy i opłaty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z opisem zawartym w Rozdziale I SIWZ oraz w załączniku nr 1 do SIWZ.
3. Wymaga się, aby cena oferty została określona jako cena brutto, tj. łącznie z podatkiem VAT.
4. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich, nie dopuszcza się prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Rozdział XIV

Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

1. Oceny ofert dokona Zamawiający przy udziale komisji przetargowej.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:

cena - 100%

3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie ważna oferta z najniższą ceną, złożona przez Wykonawcę nie podlegającego wykluczeniu.
4. W postępowaniu, jako pierwsza sprawdzana będzie oferta z najniższą ceną. Jeśli oferta po ewentualnych wyjaśnieniach okaże się zgodna ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia dokonywany jest jej wybór. Pozostałe oferty nie podlegają ocenie.
5. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę i siedzibę wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru.
6. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na fakt, iż zostaną złożone dwie oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
7. Ceny ofert dodatkowych nie mogą przewyższać cen zaoferowanych pierwotnie.

Rozdział XV

Wykluczenie z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców:
 - a. którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b. w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono w wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,

- c. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- d. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- i. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- j. wykonawców nie spełniających warunków udziału w niniejszym postępowaniu,

- k. wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy i wykonawca nie uzupełnił ich w wyznaczonym przez zamawiającego terminie.
2. Oferty wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania zamawiający uzna za odrzucone.

Rozdział XVI

Odrzucenie ofert

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

- 1) Jej treść nie odpowiada treści niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem Rozdziału XVII ust. 2 pkt 3 SIWZ,
- 2) Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
- 3) Zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 4) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale XVII ust. 2 pkt 3 SIWZ,
- 5) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 6) Treść oferty wskazuje, że istnieją uzasadnione obawy, że zamówienie nie będzie wykonane należyście.

Rozdział XVII

Poprawianie omyłek rachunkowych oraz wyjaśnianie treści ofert

1. W toku oceny ofert, Zamawiający może zwrócić się pisemnie do Wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych przez nich ofert, wyznaczając odpowiedni termin na udzielenie odpowiedzi.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XVIII

Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
 - a) Nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - b) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) Zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
 - d) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - e) Postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
 - f) Jeżeli do dnia **20 lutego 2017 r.** nie uzyska zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na przeprowadzenie prac wskazanych w

niniejszym postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający uzyska zgodę właściwego organu na przedłużenie terminu prowadzenia wycinek o kolejny miesiąc – tj. do 20.03.2017r.

2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi pisemnie Wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
 - b) Złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

Rozdział XIX

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego oddzielnym pismem.
2. Warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie na 3 dni przed podpisaniem umowy, dostarczyć do Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy. Dostarczenie harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz uproszczonego kosztorysu nie musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem Zamawiającego. Zamawiający w terminie 2 dni roboczych dokona oceny ww. dokumentów. W przypadku wystąpienia uwag i konieczności wprowadzenia zmian, Zamawiający wyznaczy termin na dokonanie niniejszych modyfikacji.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej wspólnie, przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, pełnomocnik Wykonawców przedłoży umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, określającą strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).
5. Istotne postanowienia umowy zawarte został w załączniku nr 6 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Nieusprawiedliwione niestawienie się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie traktować się będzie jako nie przystąpienie do zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Rozdział XX

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych;

- 4) poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.
4. Nr rachunku bankowego Zamawiającego, na który należy dokonać przelewu to:
31 1240 3480 1111 0010 1282 8680.
5. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

Rozdział XXI

Załączniki

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Formularz ofertowy,
- 3) Wzór oświadczenia,
- 4) Wzór wykazu osób,
- 5) Wzór wykazu zrealizowanych prac,
- 6) Istotne postanowienia umowy,
- 7) Schemat zakresu wycinek do budowy ogrodzenia wraz z lokalizacją bram wjazdowych,
- 8) Mapa Fortów z istniejącymi utwardzeniami terenu i lokalizacją wycinek dla zabudowań,
- 9) Fragment inwentaryzacji zieleni,
- 10) Zdjęcia istniejącego ogrodzenia,
- 11) Zdjęcia istniejących zabudowań,
- 12) Cennik usług pozalotniskowych
- 13) Instrukcja przepustkowa

Szef Biura Finansów

Hubert Wiktorowski


PREZES ZARZĄDU
p.o.
Leszek Chorzewski

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na **Wykonaniu wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa-Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków** w miejscowości Nowy Dwór Mazowiecki.

Zakres robót:

1. Wykonanie robót budowlanych na które składają się:

- 1) Remont istniejącego ogrodzenia „powojaskowego” oddzielającego teren należący do Generalnej Dyrekcji dróg Krajowych i Autostrad (pas drogi krajowej nr 62), o długości ok. 1600 mb oraz budowa nowego fragmentu ogrodzenia o długości około 70 mb, w tym wykonanie i montaż trzech bram dwuskrzydłowych (wypełnionych panelami ogrodzenia systemowego) o szer. ok 4 mb każda, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonanie ogrodzenia nastąpi z materiału powierzonego wykonawcy znajdującego się na terenie strefy zastrzeżonej lotniska, tj. do wykonania ogrodzenia: siatka ogrodzeniowa oraz słupki stalowe (okrągłe, ocynkowane) i do wypełnienia bram: panele systemowe (panel prosty kratowy, ocynkowany, pomalowany proszkowo na kolor RAL 7030 o wymiarach 250x 203cm), pozostałe materiały niezbędne do realizacji zamówienia (w tym materiały konstrukcyjne do wykonania bram i słupy) obciążają wykonawcę.
- 2) wycinka części zalesionej działki wraz z rekultywacją i usunięciem karp w sposób opisany poniżej, lub zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (jeżeli wskazany tam sposób będzie odbiegał od opisanego poniżej).
- 3) prowadzenie nadzoru archeologicznego podczas usuwania karp po wycince oraz złożenie sprawozdania z realizacji do zamawiającego i Konserwatora Zabytków.
- 4) oczyszczenie terenów pokrytych asfaltem, znajdujących się przed zabudowaniami Fortu z zalegających liści, mchu, krzewów i drzew – o łącznej powierzchni ok. 4035m² załącznik nr 8 do SIWZ.
- 5) uzyskanie zgód oraz wniesienie niezbędnych opłat do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, w przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym DK-62.

1.1. Wykonanie ogrodzenia na które składa się:

- 1) Dokonanie rozbiórki elementów istniejącego ogrodzenia, tj. słupów betonowych, siatki oraz drutów kolczastych (załącznik nr 7 do SIWZ schemat z zakresem i załącznik nr 10 do SIWZ zdjęcia ogrodzenia) oraz ich utylizacja.
- 2) Pobranie od zamawiającego elementów ogrodzenia (siatka i słupki), transport i ich zamontowanie w miejscu budowanego ogrodzenia;
- 3) Po uprzednim wykarczowaniu kolidujących z ogrodzeniem drzew, zabetonowanie słupków na głębokość min. 0,8 m w rozstawie max. co 3 mb.
- 4) Wykonanie ogrodzenia z siatki o wysokości min.1,8 m (Zamawiający dopuszcza wyrównanie siatki poprzez obcięcie nadmiaru) z użyciem min 3 drutów prowadzących oraz 3 haków trwale mocujących do podłoża;

- 5) wymagania dotyczące haków: zakotwione min. 40 cm w gruncie, wykonane z drutu żebrowanego o min. \varnothing 8, umożliwiające dociągnięcie siatki za pośrednictwem dolnego drutu prowadzącego, umieszczonego w najniższym oczku siatki,
- 6) wymagania dotyczące dolnego drutu prowadzącego: wykonane z drutu stalowego, ocynkowanego o min. \varnothing 6;
- 7) montaż trzech bram dwuskrzydłowych, stalowych ocynkowanych, o szerokości 4 mb, zlokalizowanych zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz z załączonym schematem. Bramy muszą być wyposażone w łańcuch stalowy i kłódki z min. 3 kluczami;
- 8) Powiadomienie Wewnętrznej Służby Lotniskowej (WSO) z min 5 dniowym wyprzedzeniem o terminie prowadzenia prac w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodzenia strefy zastrzeżonej Lotniska, oraz poniesienie kosztów asysty WSO związanej z nadzorem nad wykonywanymi pracami (stawka godzinowa zgodnie z załączonym cennikiem) na cały okres budowy ogrodzenia w strefie bezpośredniej przy ogrodzeniu strefy zastrzeżonej lotniska i łączeniu obydwu ogrodzeń;
- 9) wykonanie oznakowania na zrealizowanym odcinku ogrodzenia tablicami informacyjnymi „zakaz wstępu, teren prywatny, teren monitorowany” (dokładna treść do uzgodnienia z Zamawiającym) wielkości min. 30x30cm umieszczonymi w odległości min. 50 m od siebie;
- 10) uprzątnięcie terenu i utylizacja materiałów pozostałych po rozbiórkach;
- 11) rekultywacja terenu wraz z jego obsianiem trawą;
- 12) właściwe oszacowanie długości ogrodzenia do wykonania, leży po stronie wykonawcy przed złożeniem oferty;
- 13) elementy betonowe, niewidoczne a konieczne do usunięcia w celu właściwego zrealizowania zamówienia należy wykopać i zutylizować, oszacowanie ryzyka ich wystąpienia leży po stronie wykonawcy.

1.2. Wycinka drzew, usunięcie karp z obszaru wycinek i rekultywacja tego terenu:

- 1) Karczowanie fragmentu powierzchni zadrzewionej, oraz utylizacja starych karp zgodnie z poniższym opisem:
- 2) wycinka i zrywka drzew w pasie szerokości 2m w bezpośrednim sąsiedztwie ogrodzenia na całym odcinku zgodnie z załączoną inwentaryzacją (załącznik nr 9 do SIWZ) i zgodą Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska – załącznik nr 12 do SIWZ (jeżeli zgody będą różniły się od OPZ, a nie zostaną przekazane oferentowi przed złożeniem oferty, występujące w nich różnice zostaną oszacowane za pomocą kosztorysu różnicowego przygotowanego za pomocą programu do kosztorysowania „Norma” przy przyjęciu średnich stawek i narzutów z cennika Sekocenbud przygotowanego dla IV kwartału 2016 r.)
- 3) wycinka drzew bez mechanicznego usuwania karp (proponowane np. frezowanie karp, zaszczepienie pniaka grzybnią) na dachach obiektów w pasie do 5 m od linii budynków
- 4) wycinka i zrywka w bezpośrednim sąsiedztwie budynków w pasie 2m od linii zabudowań,
- 5) wywóz drewna pochodzącego z wycinki, jego zagospodarowanie oraz uporządkowanie i wyrównanie terenu po stronie Wykonawcy,
- 6) karczowanie i wywóz karp;
- 7) utylizacja (wywóz) drobnicy gałęziowej;

- 8) rekultywacja terenu po wykarczowanych drzewach, w tym obsianie trawą. Wszelkie wypełnienia nierówności Wykonawca wykona na własny koszt i przy użyciu własnych materiałów.

Przedmiotem prac jest drzewostan znajdujący się na terenie Lotniska Warszawa/Modlin zlokalizowany na działce nr 1/39.

Drzewostan jest zgodny z załączonym fragmentem inwentaryzacji, jednopiętrowy, w drugiej klasie wieku o zwarciu umiarkowanym, sporadycznie występują luki. Stan sanitarny wskazuje, że jest to drzewostan zaniedbany, nie przeprowadzano w nim dotychczas zabiegów pielęgnacyjnych tj. czyszczeń późnych i trzebieży wczesnych.

Należy mieć na uwadze, że teren prowadzonych prac jest terenem zalesionym i nie ma dróg dojazdowych do terenu prac, wywozu drewna, karp oraz dowozu materiałów budowlanych należy dokonać przez teren oczyszczony w wyniku przeprowadzonych przez wykonawcę usługi wycinek. Z uwagi na zróżnicowanie ukształtowania terenu, na którym będą prowadzone prace oraz zamiar wykorzystania używanych materiałów budowlanych pochodzących z demontażu, Zamawiający zaleca udział w wizji lokalnej celem dokładnego oszacowania oferty.

2. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jeżeli będzie konieczne;
- b) przygotowanie tymczasowych dróg dojazdowych do terenu prowadzonych prac;
- c) pobranie, załadunek i transport materiałów powierzonych ze strefy zastrzeżonej lotniska na miejsce wbudowania;
- d) wstęp na teren strefy zastrzeżonej lotniska jest możliwy wyłącznie dla osób posiadających czasowe karty dostępu do strefy lotniska lub dla osób znajdujących się pod nadzorem osób uprawnionych do przebywania na lotnisku i nadzoru nad innymi osobami przebywającymi w strefie zastrzeżonej lotniska;
- e) zachowanie warunków bhp oraz zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich;
- f) wyrobienie karty identyfikacyjnej umożliwiającej wejście na teren zastrzeżony lotniska. Do czasu uzyskania powyższego będzie ponosił koszty związane z nadzorem nad realizowanymi pracami, wwożonymi i wywożonymi materiałami, sprawowanym przez wyznaczone przez MPL osoby to tego uprawnione (koszty wyrobienia kart identyfikacyjnych oraz prowadzenia asyst obciąża wykonawcę – zgodnie z załączonym cennikiem usług pozalotniczych świadczonych przez MPL);
- g) wszystkie materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia winny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo Budowlane;
- h) przedłożenie Zamawiającemu pełnej dokumentacji odbiorowej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego;
- i) po zakończeniu robót, doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu;
- j) umożliwienie odstępu do terenu budowy upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego;

- k) montaż, eksploatacja i demontaż zaplecza budowy, zaplecza socjalnego oraz dostawa mediów.
- l) stały nadzór nad prowadzonymi pracami przez osobę wskazaną w SIWZ.
- m) Inwentaryzacja geodezyjna ogrodzenia.

Oznaczenie sprawy: P-002/17

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w imieniu (w przypadku podmiotów występujących wspólnie wymienić wszystkich wykonawców składających ofertę)

Nazwa Wykonawcy.....
 z siedzibą

Tel., faks:, e-mail:.....
 NIP....., REGON.....

dla Zamawiającego, którym jest Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa–Modlin Sp. z o.o., w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na **Wykonaniu wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa/Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków**, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Rozdziale I SIWZ oraz w załączniku nr 1 do SIWZ:

w wysokości brutto zł
 (słownie:)

kwota podatku VAT zł
 (słownie:)

w wysokości netto zł
 (słownie:)

W cenę wliczyliśmy wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, o których mowa w SIWZ oraz w załączniku nr 1 do SIWZ.

1. Przedmiot zamówienia zostanie przez nas zrealizowany do dnia 30 maja 2017r., przy czym wycinka drzew zostanie wykonana do dnia 28.02.2017r. (lub jeżeli decyzja wydana przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska będzie mówiła inaczej- zgodnie z jej założeniem),
2. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, oraz otrzymaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, iż udzielamy 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.
4. Akceptujemy wskazany w SIWZ czas związania ofertą – **30 dni**. Termin ten rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Akceptujemy treść istotnych postanowień umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w ich treści w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Informujemy, że niżej wymienione części zamówienia zamierzamy wykonać przy pomocy podwykonawców:

.....

(wpisać zakres prac lub „nie dotyczy”)

.....
7. W przypadku zwrotu wadium prosimy o przekazanie płatności na rachunek bankowy

.....
8. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach w sposób ciągły, wraz z załącznikami które stanowią:

1)

2)

....., dn.

.....
(Imię i nazwisko oraz podpis)

Oznaczenie sprawy: P-002/17

Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa-Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków”, oświadczam iż Wykonawca:

- a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek zawartych w rozdziale XV specyfikacji istotnych warunków zamówienia

- w zakresie wymaganym przez Zamawiającego

.....
(miejsowość)

.....
(data i podpis)

Oznaczenie sprawy: P-002/17

**WYKAZ DYSPONOWANIA OSOBAMI WYZNACZONYMI DO REALIZACJI UMOWY zgodnie z
warunkiem określonym w rozdz. IV ust 1 ppkt 3 SIWZ**

Lp.	Uprawnienia do projektowania w zakresie następujących branż budowlanych:	Imię i nazwisko	Podstawa do dysponowania osobami	Posiadane uprawnienia i doświadczenie
1	2	3	4	5
1.	konstrukcyjno- budowlana			
2.	archeologa			
3.	drwala wysokościowego			

OŚWIADCZENIE

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu na Wykonanie wycinki drzew i krzewów wraz z odtworzeniem ogrodzenia i jego połączeniem z istniejącym ogrodzeniem stanowiącym granicę strefy zastrzeżonej Lotniska Warszawa-Modlin, zlokalizowanej na działce 1/39 na terenie Fortów Kazamaty, wpisanych do rejestru zabytków, oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

..... dn.....

.....
/ Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Oznaczenie sprawy: P-002/17

Wykaz zrealizowanych prac
zgodnie z warunkiem określonym w rozdz. IV ust 1 pkt 2 SIWZ

L.p.	Opis wykonanych prac	Wartość brutto wykonanych prac	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania i nazwa zleceniodawcy

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

....., dn.

.....
 Podpis/podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

SPIS TREŚCI

§ 1.	STRONY UMOWY	24
§ 2.	DEFINICJE.....	24
§ 3.	ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY	26
§ 4.	PRZEDMIOT UMOWY	26
§ 5.	WYNAGRODZENIE	26
§ 6.	TERMINY UMOWNE	27
§ 7.	KIEROWNIK PROJEKTU.....	28
§ 8.	OGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY	29
§ 9.	OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE BHP ORAZ ZASAD ZACHOWANIA SIĘ W STREFIE ZASTRZEŻONEJ LOTNISKA	30
§ 10.	OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE OCHRONY MIENIA ORAZ DOTYCZĄCE ZAPLECZA BUDOWY ³⁰	
§ 11.	ZMIANA W PRZEDMIOCIE UMOWY	31
§ 12.	ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY. UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE.....	31
§ 13.	CESJA I PODZLECENIA.....	32
§ 14.	KARY UMOWNE. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY.....	32
§ 15.	SIŁA WYŻSZA	33
§ 16.	GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA.....	34
§ 17.	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	34
§ 18.	STWIERDZENIE WYKRYCIA WAD I USTEREK W OKRESIE GWARANCYJNYM JAKOŚCI I RĘKOJMI ³⁵	
§ 19.	UBEZPIECZENIE WYKONAWCY.....	35
§ 20.	ODSTĄPIENIE OD UMOWY.....	35
§ 21.	ADRESY I DORĘCZENIA	37
§ 22.	PRAWA AUTORSKIE.....	37
§ 23.	PRAWO UMOWY I ROZSTRZYGANIE SPORÓW	41
§ 24.	POUFNOŚĆ INFORMACJI	41
§ 25.	POSTANOWIENIA KOŃCOWE	41
	Załącznik nr 1.....	43
	Załącznik nr 2.....	43
	Załącznik nr 3.....	43

Załącznik nr 4.....	43
Załącznik nr 5.....	44
Załącznik nr 6.....	46
Załącznik nr 7.....	46
Załącznik nr 8.....	47
Załącznik nr 9.....	48
Załącznik nr 10.....	50
Załącznik nr 11.....	50

§ 1. STRONY UMOWY

- 1) **Inwestor:** Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- Adres:** ul. Gen. Wiktora Thommee 1A, 05-102, Nowy Dwór Mazowiecki
- Nr KRS:** 0000184990
- Sąd rejestrowy:** Sąd Rejestrowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
- Nr REGON:** 011248734
- Nr NIP:** 5221025337
- Kapitał zakładowy:** 323 824 500,00 zł
- reprezentowany przez: 1. –
2. –

zwany dalej „Zamawiającym”

a

- 2) **Wykonawca:** [Wykonawca]
- Adres:** [adres]
- Nr KRS:** [nr KRS]
- Sąd rejestrowy:** [sąd rejestrowy]
- Nr REGON:** [nr REGON]
- Nr NIP:** [nr NIP]
- Kapitał zakładowy:** [●]
- reprezentowany przez: [przedstawiciele, funkcje]
- zwany dalej „Wykonawcą”

zwani dalej razem „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

§ 2. DEFINICJE

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy, poniższe terminy będą miały następujące znaczenie:

- Dzień Roboczy** oznacza inny niż sobotę, niedzielę i dzień ustawowo wolny od pracy, dzień tygodnia w Polsce;
- Inni Wykonawcy** oznacza osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, wykonujące dla Zamawiającego roboty na Terenie Budowy na podstawie odrębnych umów z Zamawiającym;
- Kierownik Projektu** oznacza osobę wskazaną przez Zamawiającego, uprawnioną do wykonywania praw oraz obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy;
- Kodeks Cywilny** oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.);
- Kodeks Sądów** oznacza ustawę z dnia 15 września 2000 r. – *Kodeks Sądów Handlowych*

Handlowych Podwykonawca	(Dz. U. z 2000 r. Nr 94 poz. 1037 ze zm.); oznacza osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, której Wykonawca zlecił wykonanie części Przedmiotu Umowy;
Prawo Budowlane	oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. – <i>Prawo budowlane</i> (Dz. U. z 1994r. Nr 89, poz. 414 ze zm.);
Protokół Odbioru	oznacza protokół odbioru Przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów Robót wykonanych przez Wykonawcę w Terminach Pośrednich;
Protokół Odbioru Końcowego Robót	oznacza protokół odbioru końcowego Robót;
Protokół Usunięcia Wad i Usterek	oznacza protokół potwierdzający usunięcie wad lub usterek przez Wykonawcę sporządzany podczas procedury odbioru Przedmiotu Umowy lub poszczególnych etapów Robót wykonanych przez Wykonawcę w Terminach Pośrednich;
Przedmiot Umowy	oznacza wykonanie Robót, i innych czynności, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z Umową;
Roboty	oznacza całość robót budowlano-montażowych na Terenie Budowy wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, do wykonania których na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się Wykonawca;
Roboty Dodatkowe	oznacza roboty wykraczające poza zakres Robót, których potrzeba wynika w trakcie wykonywania Umowy, które zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia;
Roboty Zaniechane	oznacza część Robót, których realizacja w toku Umowy została zaniechana mocy decyzji Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
Roboty Zamienne	oznacza część Robót, których realizacja w toku Umowy została zmieniona na mocy decyzji Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
Rozpoczęcie Wykonywania Przedmiotu Umowy	oznacza rozpoczęcie wykonywania przez Wykonawcę czynności wynikających z Umowy;
Teren Budowy	oznacza teren, na którym będą realizowane Roboty;
Termin Pośredni	oznacza datę rozpoczęcia lub zakończenia wykonywania przez Wykonawcę określonych czynności będących częścią Przedmiotu Umowy zawartą pomiędzy datą Rozpoczęcia Wykonywania Przedmiotu Umowy i datą Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy;
Umowa	oznacza niniejszy dokument wraz z Załącznikami, określonymi w O Umowy, a także wymaganą przez właściwe przepisy dokumentację;
Utwór	oznacza utwór w rozumieniu przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
Wynagrodzenie	oznacza całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy;
Zakończenie Wykonywania Robót Budowlanych	oznacza zakończenie wykonywania przez Wykonawcę wszystkich robót budowlanych i dostaw wynikających z Umowy, wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej i gwarancyjnej, potwierdzone bezusterkowym odbiorem końcowym robót budowlanych w formie

Zakończenie Wykonywania Przedmiotu Umowy	Protokołu Odbioru Końcowego Robót; oznacza zakończenie wykonywania przez Wykonawcę wszystkich czynności wynikających z Umowy potwierdzone bezusterkowym odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy w formie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy;
Znany Dostawca Zaopatrzenia Portu Lotniczego	oznacza dostawcę zdefiniowanego w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 272/2009 z dnia 2 kwietnia 2009 r. <i>uzupełniające wspólne podstawowe normy ochrony lotnictwa cywilnego określone w załączniku do rozporządzenia (WE) 300/2008 Parlamentu Europejskiego i Rady.</i>

§ 3. ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

3.1 Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1	Opis Przedmiotu Umowy;
Załącznik nr 2	Dokumentacja Techniczna na nośniku danych CD (tożsame z załącznikami 7-11 do SIWZ)
Załącznik nr 3	Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 4	Harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik nr 5	Procedura zgłaszania usterek
Załącznik nr 6	Kopie polis ubezpieczeniowych Wykonawcy;
Załącznik nr 7	KRS, dokumenty rejestrowe firmy, pełnomocnictwa;
Załącznik nr 8	Wzór pełnomocnictwa dla Wykonawcy do występowania przed GDDKiA.
Załącznik nr 9	Instrukcja fakturowania;
Załącznik nr 10	Instrukcja Przepustkowa Portu Lotniczego Warszawa/Modlin;
Załącznik nr 11	Cennik Szkoleń prowadzonych przez Zamawiającego i przepustek;

§ 4. PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy tj. do wykonania zgodnie z Umową Robót opisanych w **Załączniku nr 1** oraz wszystkich innych czynności określonych w Umowie, a Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem Robót, w szczególności do przekazania Terenu Budowy i dostarczenia Dokumentacji, oraz do odebrania ogrodzenia i zapłaty Wynagrodzenia. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że Przedmiot Umowy ma być wykonany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, normami oraz innymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

§ 5. WYNAGRODZENIE

5.1 Strony niniejszym ustalają, że ryczałtowe Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji całości Przedmiotu Umowy wynosi:

[kwota] zł netto

(słownie: **[kwota]** złote **[●]**/100 groszy netto).

5.2 Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie praw, wyrażenie zgód, upoważnień na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w § 22 Umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia Wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru

lub kosztów prac stosownie do art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego. Uzgodnione maksymalne wynagrodzenie nie obejmuje podatku VAT. Wykonawca naliczy podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Konsekwencje finansowe wynikające z braku możliwości odliczenia naliczonego podatku VAT przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, obciążą Wykonawcę. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 nie podlega waloryzacji.

- 5.3 Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całość kosztów Robót, dostaw i wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy i oddania do użytkowania, bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego, które mogą powstać w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów i wydatków związanych z realizacją prac objętych Wynagrodzeniem, jak również oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty i wydatki ponosi Wykonawca. Ewentualne niedoszacowanie, pominięcie, zmiana cen nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia.
- 5.4 W przypadku zaniechania części Robót Wynagrodzenie zostanie stosownie obniżone o wartość Robót Zaniechanych. Podstawą określenia wynagrodzenia za zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys różnicowy podpisany przez Kierownika Projektu.
- 5.5 Po bezusterkowym odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, dokonanym w trybie § 12 poniżej, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT z uwzględnieniem postanowień regulujących taki odbiór, płatnej przez Zamawiającego w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Dniem płatności będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 5.6 Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców o dokonanej zapłacie bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych robót budowlanych wynikających z Przedmiotu Umowy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego za realizację robót budowlanych. Oświadczenie, o którym mowa powyżej powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji zgodnie z aktualnym odpisem KRS. W przypadku niedołączenia ww. dokumentów wynagrodzenie wynikające z faktury zostanie pomniejszone o wynagrodzenie należne Podwykonawcom, z zastrzeżeniem §13.4. niniejszej Umowy. Wykonawca złoży również oświadczenie o wysokości zobowiązania wobec Podwykonawców podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z aktualnym odpisem KRS.
- 5.7 Szczegółowe procedury rozliczeń finansowych określone są w **Załączniku nr 9** do Umowy - Instrukcja fakturowania.
- 5.8 Zamawiający ma prawo, z zachowaniem przepisów Kodeksu Cywilnego, do dokonywania potrąceń kwot dla niego wymagalnych, w tym kar umownych, które wynikają z niniejszej Umowy – z należności na rzecz Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

§ 6. TERMINY UMOWNE

- 6.1 Rozpoczęcie Wykonywania Przedmiotu Umowy - od daty podpisania niniejszej Umowy.
- 6.2 Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia realizacji zamówienia w terminie najpóźniej do dnia 30 maja 2017 r., przy uwzględnieniu terminów pośrednich, jak poniżej:
- 1) wykonanie ogrodzenia lotniska– najpóźniej do 30.05.2017 r.

- 2) wycinka – w okresie do 28 lutego 2017 r (lub zgodnie z decyzją RDOS jeżeli jest tam wskazany inny termin).
- 6.3. Rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy poprzedzone zostanie protokolarnym przekazaniem Terenu Budowy. Przekazanie Terenu Budowy nastąpi w dniu następnym po podpisaniu niniejszej Umowy. Strony ustalają, że w czynności przekazania uczestniczyć będzie Kierownik Projektu oraz osoby powołane przez Wykonawcę, z czynności przekazania Terenu Budowy sporządza się protokół potwierdzający jego wydanie wraz z załącznikiem graficznym Oznaczenia Terenu Budowy.
- 6.4. Wykonawca będzie zobowiązany do protokolarnego przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego dnia j.w. W przypadku, gdy opóźnienie w protokolarnym przejęciu Terenu Budowy przekroczy 14 dni, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy ze skutkiem *ex tunc*, za pisemnym powiadomieniem Wykonawcy. Prawo do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim może zostać wykonane w ciągu 15 dni, licząc od 15-ego dnia opóźnienia w przekazaniu Terenu Budowy.
- 6.5. W przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, oraz sytuacji niemożliwych do przewidzenia na dzień podpisania umowy, powodujących wstrzymanie prac np. dokonanie odkrycia archeologicznego, powoduje automatyczne przedłużenie terminu realizacji zamówienia o czas na jaki prace zostały wstrzymane.

§ 7. KIEROWNIK PROJEKTU

- 7.1 Zamawiający wyznacza jako Kierownika Projektu. Zamawiający w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy uprawniony jest do zmiany Kierownika Projektu o czym poinformuje Wykonawcę. Powyższe nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu.
- 7.2 Do podstawowych obowiązków kierownika Projektu należy:
- reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z decyzjami, uzgodnieniami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - sprawdzanie i odbiór Robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - potwierdzanie faktycznie wykonanych Robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy i innych kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy.
- 7.3 Kierownik Projektu ma między innymi prawo:
- wydawać Kierownikowi Budowy polecenia, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia Robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych Robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

- b) żądać od Kierownika Budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także wstrzymania dalszych Robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie.

§ 8. OGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- 8.1 Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa.
- 8.2 Wykonawca jest zobowiązany do nadzoru i koordynacji Robót i innych czynności wynikających z niniejszej Umowy.
- 8.3 Wykonawca jest zobowiązany do dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie zdrowia lub życia ludzi lub mienia spółki lub osób trzecich.
- 8.4 Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie uczestniczył we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych.
- 8.5 Wykonawca zapoznał się z Terenem Budowy i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Znane mu są wszelkie uwarunkowania dotyczące prowadzenia prac budowlanych w terenie strefy lotniska publicznego i nie wnosi co do nich zastrzeżeń.
- 8.6 Wykonywanie Robót na Terenie Budowy może być prowadzone przez Wykonawcę w godzinach pracy zgodnych z obowiązującymi na danym terenie przepisami. Jeżeli, w celu wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z Umowy, wymagane jest wykonywanie Robót poza obowiązującymi godzinami pracy, Wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym Kierownika Projektu, uzyskać wymagane pozwolenia i pokryć wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i wynikające z wykonywania Robót poza ustalonymi godzinami.
- 8.7 W przypadku, gdy zakrywana część Robót będzie gotowa do przeglądu Wykonawca powiadomi o tym Kierownika Projektu, który przystąpi do sprawdzenia bezzwłocznie, ale nie później, niż w ciągu 48 godzin od zgłoszonego przez Wykonawcę terminu.
- 8.8 Na wniosek Kierownika Projektu Wykonawca odkryje, wykona otwory lub w inny sposób umożliwi inspekcję części Robót, które nie zostały odebrane zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. W przypadku, gdy Roboty zostały wykonane prawidłowo Wykonawca przywróci je do stanu początkowego. W przypadku, gdy Roboty zostały wykonane niewłaściwie Wykonawca niezwłocznie wykona je w sposób odpowiadający postanowieniom Umowy i zgodnie z zaleceniami Kierownika Projektu. Koszty odkrycia lub zrobienia otworów, a także przywrócenia Robót do stanu początkowego lub ich prawidłowego wykonania poniesie Wykonawca.
- 8.9 Koszt kompletnej obsługi geodezyjnej, łącznie z inwentaryzacją powykonawczą, obciąża Wykonawcę – dotyczy wykonanego ogrodzenia.
- 8.10 Wykonawca potwierdza, że Dokumentacja Techniczna jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, zgodna z Umową oraz przepisami Prawa Budowlanego, a także, że zawiera ona wymagane żądaniem Wykonawcy potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia umożliwiające realizację Przedmiotu Umowy.
- 8.11 Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Kierownikowi Projektu kompletną dokumentację powykonawczą, przygotowaną przez Kierownika Budowy,

sprawdzoną i zaakceptowaną przez Kierownika Projektu, obejmującą swoim zakresem Przedmiot Umowy, jednakże w żadnym wypadku nie później niż na 3 Dni Robocze przed planowanym odbiorem końcowym Robót. Dokumentacja powykonawcza zostanie wykonana przez Wykonawcę w ilości jednego egzemplarza w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf, *.doc, *.xls, *.dwg.

- 8.12 Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu uszkodzeń istniejących instalacji infrastruktury podziemnej i istniejącej zabudowy oraz szkód wyrządzonych w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku prowadzonych Robót.
- 8.13 Wykonawca zgłosi konieczność wykonania ewentualnych Robót Dodatkowych do Kierownika Projektu w terminie 3 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej ich wykonanie. Niezgłoszenie tych prac przez Wykonawcę w w/w terminie zwalnia Zamawiającego z konieczności zapłaty za te roboty, a Wykonawca wykona je nieodpłatnie na swój koszt i ryzyko.

§ 9. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE BHP ORAZ ZASAD ZACHOWANIA SIĘ W STREFIE ZASTRZEŻONEJ LOTNISKA

- 9.1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- 9.2 Wykonawca na własny koszt będzie się pozbywać wszelkich odpadów i śmieci w sposób legalny.
- 9.3 Przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy, a w szczególności Robót pracownicy Wykonawcy zostaną przeszkoleni na koszt Wykonawcy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w zakresie obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią **Załączniki nr 10-11** do niniejszej Umowy (w tym m.in.: zasad poruszania się w strefie zamkniętej lotniska, szkolenie w zakresie świadomości ochrony lotnictwa cywilnego, itp.), oraz jeśli jest to wymagane z zasad BHP, ppoż., ochrony środowiska, jak również zostaną zapoznani z warunkami i zagrożeniami występującymi w miejscu wykonywania pracy.
- 9.4 Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych portu lotniczego dla wszystkich funkcyjnych pracowników realizujących bezpośredni nadzór nad pracami na terenie lotniska. Do czasu uzyskania czasowych kart identyfikacyjnych Wykonawca będzie ponosił własnym staraniem i we własnym zakresie koszty związane z nadzorem nad realizowanymi Robotami prowadzonymi w strefie zastrzeżonej lotniska. Nadzór ten powinien być sprawowany przez osoby uprawnione do jego prowadzenia tj. posiadające odpowiednie uprawnienia zgodne z instrukcją przepustkową portu lotniczego, stanowiącą **Załącznik nr 10**.

§ 10. OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE OCHRONY MIENIA ORAZ DOTYCZĄCE ZAPLECZA BUDOWY

- 10.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę i zabezpieczenie wykonywanego Przedmiotu Umowy przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zabrudzeniem do czasu bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, jak również na własny koszt zabezpiecza i chroni swoje mienie oraz wbudowane materiały i urządzenia.

- 10.2 Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt, w uzgodnieniu z Kierownikiem Projektu lub Zamawiającym, zgodnie z odpowiednimi przepisami, Terenu Budowy oraz zaplecza budowy, w tym m.in.: ogrodzenie Terenu Budowy. Wykonawca zapewni sobie na własny koszt dostęp do mediów z alternatywnych źródeł dostaw; wykonanie ewentualnych dróg technologicznych jeśli będą konieczne, itp.
- 10.3 Wykonawca jest zobowiązany do stałego utrzymania czystości na Terenie Budowy oraz wokół niej, jak również dbanie o stałą czystość na drogach dojazdowych na Teren Budowy.
- 10.4 Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na własny koszt wszelkich zanieczyszczeń, śmieci i gruzu oraz wywozu nieczystości płynnych pozostałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.

§ 11. ZMIANA W PRZEDMIOCIE UMOWY

- 11.1 Strony mogą dokonać zmiany w Przedmiocie Umowy, w szczególności dotyczy to zmiany zakresu Robót Wykonawcy. Zmiany, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą zapisane w stosownych aneksach do Umowy i podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- 11.2 W każdym przypadku pojawienia się propozycji zmiany i kiedy Kierownika Projektu zwróci się do Wykonawcy o przedstawienie wyceny kosztów lub oszacowania wpływu proponowanej zmiany na realizację umowy, to Wykonawca odpowie na piśmie, w najkrótszym możliwym terminie, jednakże nie później niż 3 Dni Roboczych od dnia otrzymania pisma od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiając wymagane informacje.
- 11.3 Wycena kosztów proponowanej zmiany w Przedmiocie Umowy, w tym wynikająca z Robót Zaniechanych lub Zamiennych będzie dokonana w oparciu o ceny jednostkowe podane w cenniku Sekocenbud dla IV kwartału 2016 r. do Umowy lub w przypadku ich braku w oparciu o kosztorys sporządzony w oparciu o KNR zawierający średnie stawki narzutów oraz cen materiałów zawarte w Sekocenbud.

§ 12. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY. UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

- 12.1 Jeśli nie uzgodniono inaczej, to w terminie do 5 dni po zgłoszeniu przez Wykonawcę Zakończenia Wykonywania danego etapu Robót Budowlanych, Kierownik Projektu potwierdzi lub nie potwierdzi gotowość Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego.
- 12.2 Jeśli nie uzgodniono inaczej, to w terminie 5 dni po potwierdzeniu przez Kierownika Projektu gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru technicznego Kierownik Projektu w porozumieniu z Zamawiającym powoła komisję odbiorową w celu dokonania odbioru technicznego Przedmiotu Umowy. Komisja odbiorowa powinna przystąpić do dokonywania odbioru technicznego nie później, niż w terminie 3 dni od daty jej powołania, a zakończenie odbioru powinno nastąpić w terminie kolejnych 5 dni.
- 12.3 Dokonanie odbioru technicznego musi być potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego Robót sporządzonym przez komisję odbiorową bez żadnych zastrzeżeń. Do Protokołu Odbioru Końcowego Robót komisja odbiorowa może dołączyć wykaz wad i usterek wraz z innymi uwagami dotyczącymi wykonania Przedmiotu Umowy i określić termin ich usunięcia. Termin ten powinien uwzględniać techniczne i organizacyjne możliwości usunięcia wad i usterek ujętych w wykazie, jednakże w żadnym wypadku nie może być dłuższy niż 10 Dni Roboczych pod rygorem naliczenia kary za przekroczenie terminu w wysokości zgodnej z §14.1a).

- 12.4 W terminie do 3 dni po wywiązaniu się Wykonawcy z postanowień odbioru technicznego Przedmiotu Umowy, w tym usunięciu wad i usterek wskazanych przez komisję odbiorową w Protokole Odbioru Końcowego Robót i zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do sporządzenia Protokołu Usunięcia Wad i Usterek wskazanych w Protokole Odbioru Końcowego Robót, Kierownik Projektu dokona sprawdzenia usunięcia wad i usterek zgłoszonych podczas odbioru i potwierdzi ich usunięcie w Protokole Usunięcia Wad i Usterek. W takim przypadku uznaje się, że do odbioru technicznego doszło z momentem podpisania Protokołu Usunięcia Wad i Usterek bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

§ 13. CESJA I PODZLECENIA

- 13.1 Wykonawca nie może przenieść swoich praw i zobowiązań wynikających z Umowy, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 13.2 Z zastrzeżeniem §13.3, w wypadku zlecenia Podwykonawcy wykonania jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wykonanie części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę. W zakresie wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.
- 13.3 Wykonawca musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację wszystkich Podwykonawców, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem przez nich wykonywania części Przedmiotu Umowy. Warunkiem pozytywnego uznania jakiegokolwiek Podwykonawcy przez Zamawiającego jest przedstawienie przez Wykonawcę i zaakceptowanie przez Zamawiającego treści umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w przedmiotowej umowie.
- 13.4 Po pozytywnym uznaniu jakiegokolwiek Podwykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymać wszelkie płatności za wykonany dotychczas zakres Przedmiotu Umowy, w przypadku wystąpienia jakichkolwiek zobowiązań Wykonawcy względem Podwykonawcy, w szczególności zaległości w płatnościach. Wstrzymanie płatności może nastąpić do czasu łącznego przekazania przez Wykonawcę:
- a) podpisanej umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą;
 - b) pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców, o braku jakichkolwiek zaległości z tytułu realizacji wykonanych części Przedmiotu Umowy.

§ 14. KARY UMOWNE. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

- 14.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez zastrzeżeń kary umowne za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych w wysokości:
- a) 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminów, o których mowa w par § 6 Umowy, w ciągu pierwszych 15 dni, zaś 0,2% Wynagrodzenia brutto za każdy dalszy dzień opóźnienia;
 - b) za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie usterek dotyczących obiektów z elementami konstrukcji, ich wykończenia i ich otoczenia (zgodnie z **Załącznikiem nr 5**) Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy;
 - c) za każdą godzinę opóźnienia w terminowym usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie rękojmi i gwarancji w zakresie urządzeń i technologii (zgodnie z **Załącznikiem nr 5**)

- Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy.
- 14.2 Maksymalną granicę wysokości kar za opóźnienie ustala się na 20% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy.
- 14.3 Ponadto, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez zastrzeżeń kary umowne:
- w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy za zaangażowanie do wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy bez wiedzy lub zgody Zamawiającego;
 - za zastosowanie do wykonania Przedmiotu Umowy materiałów i urządzeń nie dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy;
 - w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 5 Umowy jeśli w sposób istotny naruszy postanowienia obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, które stanowią **Załączniki nr 10 i 11** do niniejszej Umowy.
- 14.4 Naliczenie kar umownych za opóźnienie w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminów umownych określonych w § 6 Umowy, a także naliczenia przez Zamawiającego innych kar umownych zastrzeżonych na jego rzecz w niniejszej Umowie, nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania za szkody w wysokości przewyższającej karę umowną.
- 14.5 Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o wprowadzeniu Innych Wykonawców w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac Innych Wykonawców.
- 14.6 W przypadku wykonywania Umowy przez Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy, zaś wszelkich czynności w stosunku do Zamawiającego, wynikających z wykonywania Umowy (np. dokonywanie powiadomień, wystawianie faktur), będzie w ich imieniu dokonywał 1 uczestnik konsorcjum wybrany przez pozostałych uczestników konsorcjum. Wykonawcy informują Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności w terminie 3 dni od podpisania Umowy o tym, który z nich będzie ich reprezentował w stosunku do Zamawiającego.

§ 15. SIŁA WYŻSZA

- 15.1 Pojęcie siły wyższej ogranicza się jedynie do następujących wydarzeń i okoliczności:
- na które żadna ze Stron nie ma wpływu, o nadzwyczajnych rozmiarach lub zasięgu;
 - których gdyby wystąpiły żadna Strona nie mogłaby uniknąć lub przezwyciężyć;
 - których nie można w istocie przypisać drugiej Stronie.
- 15.2 Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wypadki i okoliczności tego rodzaju jak wyliczono poniżej:
- katastrofy naturalne jak huragan, powódź lub aktywność sejsmiczna.
- 15.3 W razie przerwania wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w §15.1 lub §15.2 powyżej oraz gdy siła wyższa uniemożliwiać będzie wykonywanie jakichkolwiek Robót przez okres co najmniej 6 następujących po sobie miesięcy, Zamawiający uprawniony będzie do wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Zamawiający, po uprzednim dokonaniu odbioru wykonanych Robót przez Kierownika

Projekt, zgodnie z postanowieniami § 12, dokona zapłaty Wykonawcy części Wynagrodzenia w wysokości proporcjonalnej do wykonanej i odebranej części Przedmiotu Umowy.

- 15.4 Za siłę wyższą nie uznaje się między innymi: przypadku, kradzieży, wypadku, awarii, braku środków u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów lub podwykonawców, zjawisk atmosferycznych, których występowanie w określonych porach roku jest naturalnym, cyklicznym zjawiskiem.

§ 16. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA

- 16.1 Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji na całość Przedmiotu Umowy, licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy tj. od daty Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy, na okres 2 lat lub jeżeli okres gwarancji na poszczególne elementy Robót lub urządzenia jest dłuższy, to na okres wskazany przez producenta w dokumentach dotyczących tego elementu.
- 16.2 Jeżeli w okresie gwarancji wystąpią wady (jakiegokolwiek istotne lub nieistotne wady fizyczne, zarówno widoczne jak i ukryte, bez ograniczenia do wad powstałych z przyczyn tkwiących w budowlach objętych Przedmiotem Umowy) lub usterki w Przedmiocie Umowy, to dalszy bieg okresu gwarancji w stosunku do Przedmiotu Umowy zostanie zawieszony na okres ich usuwania i jego dalszy bieg ponownie rozpocznie się od daty potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę zaistniałej wady lub usterki.
- 16.3 Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w tym finansową, za wystąpienie szkód i strat w wyniku zaistnienia wad lub usterek w Przedmiocie Umowy, zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji lub rękojmi.
- 16.4 Niezależnie od gwarancji jakości, Wykonawca przedłuża okres rękojmi na elementy wchodzące w skład Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi gwarancyjnemu wskazanemu w §16.1 powyżej.

§ 17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 17.1 Wykonawca jest zobowiązany w dniu zawarcia Umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, to jest w kwocie (słownie:) PLN.
- 17.2 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie
- 17.3 Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany,
- 17.4 Stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy spowoduje przepadek zatrzymanej kwoty zabezpieczenia lub jej części na rzecz Zamawiającego.
- 17.5 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy wynikających z Umowy.
- 17.6 W przypadku wniesienia przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia polegającego na wykonaniu Robót, wadium w pieniądzu, Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia.
- 17.7 O ile Przedmiot Umowy nie będzie wykonany w terminie dla niego określonym Umową, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na

dalszy przedłużony okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem postanowienia §17.5. Postanowienia zawarte w artykule niniejszym nie uchybiają innym uprawnieniom Zamawiającego, przewidzianym na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, wynikającym z przepisów prawa lub Umowy.

§ 18. STWIERDZENIE WYKRYCIA WAD I USTEREK W OKRESIE GWARANCYJNYM JAKOŚCI I RĘKOJMI

- 18.1 W dowolnym terminie w trakcie trwania gwarancji jakości Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo wezwać Wykonawcę w celu przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego, a Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w takim przeglądzie. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu, które wystąpiły w Przedmiocie Umowy.
- 18.2 W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji usterek lub wad w Przedmiocie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia w trybie i terminach wskazanych w **Załączniku nr 5**.
- 18.3 Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§ 19. UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej), na przedmiot prac wskazany w niniejszej Umowie. Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) za szkody osobowe i rzeczowe z tytułu prowadzonej działalności i użytkowanego mienia z sumą gwarancyjną nie niższą niż **wartość kontraktu** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

§ 20. Odstąpienie od umowy

- 20.1 W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonywania Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego odstąpić od Umowy jeszcze przed terminem zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy. Za opóźnienie takie będzie uważane opóźnienie przekraczające 2 tygodnie w stosunku do Harmonogramu.
- 20.2 Ponadto, Zamawiającemu, poza innymi przypadkami przewidzianymi w niniejszej Umowie, służy prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
- a) nastąpi zawieszenie wykonywania Przedmiotu Umowy na okres przekraczający 10 kolejnych dni albo łącznie przez 20 dni w ciągu 3 miesięcy;
 - b) wystąpią okoliczności noszące znamiona siły wyższej, uniemożliwiające wykonywanie Przedmiotu Umowy przez okres przekraczający 30 dni;
 - c) Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy dokumentów, o których mowa w § 17 lub § 19 niniejszej Umowy;
 - d) w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający oświadczy Wykonawcy, że dalsze kontynuowanie realizacji inwestycji objętej Przedmiotem Umowy z przyczyn racjonalnego i efektywnego prowadzenia działalności przez Zamawiającego jest bezzasadne;

- e) Zamawiający nie uzyska finansowania na realizację inwestycji objętej Przedmiotem Umowy.
- 20.3 Wykonawcy służy prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o co najmniej 30 dni i nie reguluje pełnej kwoty zaległości pomimo udzielenia mu przez Wykonawcę dodatkowego jednomiesięcznego terminu do zapłaty zaległego Wynagrodzenia w pisemnym wezwaniu wskazującym, że w przypadku bezskutecznego upływu wskazanego terminu odstąpi od niniejszej Umowy.
- 20.4 Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia, pod rygorem nieważności. Prawo odstąpienia, o którym mowa w § 20.2 a) - d) może być wykonane w terminie do [Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy].
- 20.5 W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do:
- a) dokonania w terminie 30 dni od odstąpienia od Umowy, protokolarnego odbioru wykonanej przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy;
 - b) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za część Przedmiotu Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia od Umowy, zgodnie z podpisanym przez obie Strony protokołem.
- 20.6 W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę w przypadkach określonych w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy i niezwłocznego zabezpieczenia jego wykonanej części. Koszty zabezpieczenia obciążać będą Stronę, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy. Wykonawca niezwłocznie wykona zabezpieczenia wykonanej części Robót bez względu na ustalenie z winy, której ze Stron doszło do odstąpienia od Umowy;
 - b) protokolarnego przekazania wykonanej części Przedmiotu Umowy Zamawiającemu;
 - c) zabezpieczenia na swój koszt, uporządkowania oraz opuszczenia Terenu Budowy;
 - d) przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów, urządzeń i materiałów, za które Wykonawca otrzymał Wynagrodzenie;
 - e) sporządzenia, przy udziale Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji Robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy;
 - f) poniesienia kosztów wprowadzenia na Teren Budowy nowego wykonawcy, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - g) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą Robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, zgodnie z postanowieniami § 8.11.
- 20.7 Opisane w § 20.6 obowiązki Wykonawcy, nie uchybiają przepisom prawa przewidującym obowiązek naprawienia szkody przewidzianym w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
- 20.8 Strony zgodnie postanawiają, iż skutki wykonania przez którąkolwiek z nich z prawa odstąpienia od Umowy odnosić się będą jedynie do tej części Robót, która nie została wykonana do momentu odstąpienia, a jeżeli Roboty nie zostały jeszcze rozpoczęte – wówczas odstąpienie nastąpi od całości Umowy ze skutkiem *ex tunc*.

- 20.9 O ile niniejsza Umowa nie przewiduje inaczej, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w kwocie 20% wynagrodzenia brutto za Przedmiot Umowy, płatną w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

§ 21. ADRESY I DORĘCZENIA

- 21.1 Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana na poniżej wskazane adresy:
- a) Zamawiający: Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o. ul. Gen. Wiktora Thommee 1a, 05-102 Nowy Dwór Mazowiecki, nr fax: 22 346-40-05
 - b) Wykonawca: [adres]
 - c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego: [adres]
- 21.2 W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu, numeru telefonu lub faksu, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie takie nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wystanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.
- 21.3 Wszelkie decyzje i powiadomienia każdej ze Stron, w tym Kierownika Projektu będą przekazywane drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
- 21.4 Powiadomienie faksem będzie uważane za dokonane po otrzymaniu faksu przez drugą Stronę w terminie, jaki przypada na Dzień Roboczy jego faktycznego otrzymania, jeżeli faks został odebrany nie później niż do godz. 15.00 danego Dnia Roboczego lub najbliższy Dzień Roboczy po jego otrzymaniu.

§ 22. PRAWA AUTORSKIE

- 22.1 Wykonawca oświadcza, że:
- a) dokumentacja powykonawcza, inne opracowania i materiały powstałe w związku z wykonywaniem Umowy stanowią Utwór;
 - b) na moment określony w § 22.6, będą mu przysługiwać w całości autorskie prawa majątkowe do Utworów wraz z prawem wykonywania praw zależnych do opracowań Utworów i prawem przenoszenia tego prawa oraz prawo do upoważniania do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów w imieniu twórców, w zakresie wskazanym w Umowie i będzie mu przysługiwać prawo do przenoszenia tych praw na podmioty trzecie;
 - c) autorskie prawa majątkowe do Utworów są wolne od wad prawnych, obciążeń, praw lub roszczeń osób trzecich, w szczególności Utwory nie są przedmiotem licencji, użytkowania, dzierżawy, ani też Wykonawca nie zobowiązał się do przeniesienia całości lub części praw do Utworu na jakikolwiek podmiot trzeci;
 - d) korzystanie z Utworów przez Zamawiającego i jego następców prawnych nie będzie stanowić naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności przysługujących takim osobom osobistych lub majątkowych praw autorskich, praw pokrewnych, tajemnicy przedsiębiorstwa, praw własności przemysłowej, dóbr osobistych;
 - e) kontynuowanie przez osobę trzecią prac projektowych, budowlanych na bazie Utworów nie będzie stanowić naruszenia majątkowych, osobistych, zależnych praw autorskich i nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy ani osób trzecich, które przygotowywały

jakąkolwiek część Utworów dla Wykonawcy – Podwykonawców, z tytułu ochrony tych praw.

22.2 W ramach ustalonego w Umowie Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego, a Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do całości Utworów na zasadach wskazanych w § 22.3, powstałych w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, na polach eksploatacji obejmujących:

- a) utrwalanie Utworu i egzemplarzy tego Utworu, na wszystkich możliwych nośnikach, w tym na papierze, na papierze fotograficznym, nośnikach magnetycznych, cyfrowych, taśmie światłoczułej, dysku komputerowym, fonogramie lub wideogramie analogowym lub cyfrowym oraz innych nośnikach;
- b) zwielokrotnianie Utworu i egzemplarzy tego Utworu każdą techniką, w tym techniką video, światłoczułą, magnetyczną, cyfrową, fonograficzną, drukarską i reprograficzną;
- c) rozpowszechnianie Utworu i egzemplarzy tego Utworu oraz ich części, w szczególności w drodze publicznego wykonania, odtwarzania, wyświetlania, nadawania, reemitowania, wystawiania, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym przez internet;
- d) wprowadzanie Utworu lub jego egzemplarzy do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy w kraju i za granicą;
- e) wykorzystanie części lub całości Utworu do reklamy i promocji lub w celach informacyjnych;
- f) wprowadzanie do pamięci komputera, do internetu i sieci multimedialnej; umieszczanie na fasadzie oraz w innych miejscach dowolnych reklam, szyldów, znaków informacyjnych i innych napisów;
- g) prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, o którym mowa w § 22.3 Umowy w zakresie pól eksploatacji określonych w niniejszym § 22.2 Umowy wobec Utworów, w tym dokonywanie zmian kolorystyki elewacji, dokonywanie remontów, zmian, poprawek, przeróbek obiektów budowlanych wybudowanych na podstawie przedmiotowych Utworów;

22.3 Wykonawca:

- a) udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym zgody na dokonywanie wszelkich opracowań, w tym aranżacji, zmian, remontu, adaptacji lub tłumaczeń Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, niezbędnych dla sprostania potrzebom Zamawiającego i jej następcom prawnym, włączając jego przebudowę, rozbudowę;
- b) udziela Zamawiającemu i jego następcom prawnym zgody na rozporządzanie i korzystanie z autorskich praw zależnych do opracowań Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, w zakresie wskazanych w § 22.2 Umowy pól eksploatacji;
- c) przenosi na Zamawiającego i jej następców prawnych, a Zamawiający nabywa wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do Utworów (tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami Utworu oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami Utworu) oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, w tym do

rozporządzania i korzystania z opracowań Utworów oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, jak i wyrażania zgody na ich wykonywanie w odniesieniu do opracowań Utworów oraz obiektu, którego ona dotyczy, zarówno jako całości, ich elementów i/lub fragmentów, które mogą być stworzone w przyszłości przez osoby trzecie i rozporządzania i korzystania z tych opracowań. Tym samym zrzeka się prawa w rozumieniu art. 46 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do zezwalania i dokonywania zmian oraz adaptacji Utworów oraz/lub obiektu, którego ona dotyczy, dokonywanych przez inne osoby, podmioty.

- 22.4 Wykonawca potwierdza, że skutecznie i nieodwołalnie zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego i jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, autorskich praw osobistych do Utworów i zobowiązuje się do zapewnienia, że twórcy rzeczywiści, którym przysługują autorskie prawa osobiste do jakiegokolwiek części Utworów, nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych do Utworu względem Zamawiającego, jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów, w szczególności w zakresie nienaruszalności formy i treści, decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworu publiczności oraz nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów, decydowania o oznaczeniu Utworów imieniem lub nazwiskiem twórcy lub rozpowszechniania ich i korzystania z nich anonimowo.
- 22.5 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od twórców Utworów z chwilą ustalenia tych Utworów upoważnienie dla Zamawiającego oraz jego następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający (następca prawny Zamawiającego) udzieli licencji na korzystanie z Utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z Utworów do wykonywania autorskich praw osobistych wobec Utworów w zakresie decydowania w imieniu twórcy o nienaruszalności formy i treści, decydowania o pierwszym udostępnieniu Utworu publiczności oraz nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów, decydowania o oznaczeniu Utworów imieniem lub nazwiskiem twórcy lub rozpowszechniania ich i korzystania z nich anonimowo. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że żaden z twórców rzeczywistych (współtwórców) nie wycofa ani nie ograniczy w jakichkolwiek sposób złożonych upoważnień wskazanych w § 22.4 – § 22.5 i nie będzie podnosił w stosunku do Zamawiającego, jej następców prawnych ani innych podmiotów, którym Zamawiający udostępnił Utwory, roszczeń z tytułu naruszenia jej osobistych praw autorskich w związku z wykorzystaniem, rozpowszechnieniem, opracowaniem lub inną modyfikacją Utworów.
- 22.6 Przeniesienie praw autorskich, udzielenie upoważnień, zgód określonych w § 22.2 – 22.5 powyżej następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych i następuje z momentem ustalenia tych Utworów/dostarczenie Utworów przez Wykonawcę/podpisania protokołu odbioru.
- 22.7 Wykonawca potwierdza, że wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych następuje przeniesienie na Zamawiającego prawa własności materialnych w tym m.in., nośników, na których Utwory są utrwalone.

- 22.8 Strony potwierdzają, że wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji, w tym do wyrażania zgody na ich wykonywanie w odniesieniu do opracowań, które mogą być stworzone w przyszłości przez osoby trzecie, z tytułu upoważnienia do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów przez Zamawiającego i jej następców prawnych, z tytułu przeniesienia własności nośnika egzemplarza, na którym Utwory zostały utrwalone, następuje w ramach Wynagrodzenia wskazanego w § 5 Umowy.
- 22.9 W przypadku gdy osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia jej praw własności intelektualnej, dóbr osobistych w tym jej praw autorskich na skutek korzystania z Utworów w sposób oraz w zakresie zgodnym z postanowieniami niniejszej Umowy, a będącym konsekwencją tego, że prawa autorskie zostały nabyte przez Wykonawcę nieprawidłowo lub nie zostały uzyskane lub nie przysługiwały Wykonawcy w zakresie, w jakim Wykonawca je zbywa, udziela zgód, upoważnień, na zasadach wskazanych w Umowie, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności, podejmą obronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami (przystępując do toczącego się procesu w charakterze interwenienta ubocznego, a gdy nie będzie to możliwe – w inny dopuszczalny na mocy przepisów sposób) oraz pokryje wszelką poniesioną szkodę jak i koszty i wydatki poniesione przez Zamawiającego w wyniku zgłoszenia takiego roszczenia, w szczególności koszty obsługi prawnej, koszty ewentualnego postępowania sądowego, koszty zastępstwa procesowego, koszty niezbędnych ekspertyz oraz kwoty odszkodowania i koszty prawomocnie zasądzonych przez sąd lub wynikających z treści ugody zawartej przez sąd.
- 22.10 Podczas wykonywania i po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na piśmie nie może publikować żadnych dokumentów dotyczących Przedmiotu Umowy. Instalacja wszelkich tablic informacyjnych i materiałów reklamowych na terenie budowy i w innych miejscach pozostających w zarządzie Zamawiającego jest dopuszczalna po uprzednim pisemnym pod rygorem nieważności uzgodnieniu warunków z Zamawiającym. Postanowienie to nie dotyczy obowiązku umieszczenia na terenie budowy tablicy informacyjnej, wynikającego z przepisów Ustawy Prawo Budowlane.
- 22.11 Fotografowanie i filmowanie przez Wykonawcę Terenu Budowy bez zgody Zamawiającego jest zabronione.
- 22.12 Przeniesienie wszelkich praw, udzielenie upoważnień, zaciągnięcie zobowiązań zgodnie z tym paragrafem Umowy:
- a) jest skuteczne i obowiązujące zarówno w czasie trwania Umowy;
 - b) jest skuteczne i obowiązuje po jej rozwiązaniu, odstąpieniu od niej lub jej wygaśnięciu w zakresie przekazanych Utworów do momentu rozwiązania, odstąpienia wykonanej części Przedmiotu Umowy;
 - c) jest skuteczne wobec Zamawiającego jak i jego następców prawnych.
- 22.13 Strony potwierdzają, że Zamawiającemu przysługuje prawo przenoszenia i zbycia nabytych na podstawie tej Umowy autorskich praw majątkowych, prawa wykonywania autorskich praw zależnych lub uzyskanych zgód i upoważnień w całości lub w części do Dokumentacji Projektowej i obiektu, którego dotyczy, w zakresie określonym Umową na osoby trzecie.

22.14 Udostępnienie przez Zamawiającego jakichkolwiek materiałów Wykonawcy stanowiących Utwór lub chronionych innymi prawami własności intelektualnej nie oznacza przeniesienie jakichkolwiek praw autorskich czy innych praw własności intelektualnej do nich na Wykonawcę. Zamawiający w zakresie w jakim jest uprawniony do autorskich praw zależnych do przekazanych materiałów stanowiących Utwór, udziela Wykonawcy zgody na dokonywanie zmian w Utworach oraz korzystanie i rozporządzanie opracowaniami Utworów wyłącznie w celu niezbędnym do wykonania Umowy przez Wykonawcę.

§ 23. PRAWO UMOWY I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

23.1 Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nią nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.

23.2 Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją Umowy Strony będą starały się rozstrzygać w drodze polubownej.

23.3 W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie nie będzie możliwe do osiągnięcia spory wynikłe w związku z realizacją Umowy pomiędzy Stronami będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 24. POUFNOŚĆ INFORMACJI

24.1 Strony niniejszym uzgadniają, że wszelkie informacje dotyczące treści Umowy, jak również wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, w szczególności informacje stanowiące tajemnicę handlową, tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nieuczciwej konkurencji lub know-how Zamawiającego stanowią informacje poufne, i nie będą ujawniane przez drugą Wykonawcę jakiegokolwiek osobie trzeciej, z wyłączeniem przypadków, gdy ujawnienie tych informacji jest wymagane w celu prawidłowego wykonania Umowy, względnie przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

24.2 Od podpisania Umowy do Zakończenia Wykonywania Przedmiotu Umowy, a także w czasie 3 lat od odstąpienia lub wygaśnięcia Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji, znaków handlowych i innych poufnych informacji Zamawiającego, do których ma dostęp, chyba, że uzyska od Zamawiającego pisemne zwolnienie z tego zobowiązania.

§ 25. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

25.1 Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.

25.2 Strony wyłączają stosowanie art. 429 oraz 430 Kodeksu Cywilnego.

25.3 Wszelkie zmiany lub uzupełnienia do Umowy muszą być dokonywane na piśmie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

25.4 Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

25.5 W dniu podpisania Wykonawca wskaże swojego pełnomocnika/pełnomocników do reprezentacji w sprawach wynikających z niniejszej Umowy.

25.6 W przypadku nienależytego wykonania lub niewykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić poszczególne prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, uprawniony jest także w takim przypadku do dokonywania potrąceń przedmiotowych

- kosztów z należnościami na rzecz Wykonawcy, które są wymagalne na podstawie uznanych do zapłaty faktur częściowych, jak i faktury końcowej.
- 25.7 Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o pracownikach Wykonawcy należy przez to rozumieć jego pracowników, współpracowników oraz inne osoby, które działają w jego imieniu i na jego rzecz w jakikolwiek sposób i na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego.
- 25.8 Wszelkie postanowienia niniejszej Umowy odnoszące się do Robót stosuje się odpowiednio do innych czynności wykonywanych przez Wykonawcę na jej podstawie.
- 25.9 Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1

Opis Przedmiotu Umowy
(tożsamy z załącznikiem nr 1 do SIWZ)

Załącznik nr 2

Dokumentacja Techniczna na nośniku danych CD
(tożsamy z załącznikami 7-11 SIWZ)

Załącznik nr 3

Oferta Wykonawcy
(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Załącznik nr 4

Harmonogram rzeczowo-finansowy
(dokument dostarczony przez Wykonawcę)

Procedura zgłaszania usterek**Procedura zgłaszania i odbioru usterek zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi**

W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji usterek lub wad w Przedmiocie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia w trybie i terminach wskazanych w niniejszej procedurze.

- I. Obsługa gwarancyjna obiektów z elementami konstrukcji, wykończenia i ich otoczenia wybudowanych na podstawie Umowy odbywać się będzie według poniższych zapisów:
 1. Zamawiający po stwierdzeniu usterki/wady informuje o tym fakcie Wykonawcę wyznaczając termin komisyjnych oględzin z udziałem Wykonawcy.
 2. O wykryciu usterki lub wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę e-mailem lub faksem, oraz dodatkowo w formie pisemnej, podając miejsce i termin oględzin nie później niż 5 Dni Robocze przed wyznaczonym terminem oględzin.
 3. W każdym z przypadków zgłoszenia opisanych w ust. 2 czas reakcji liczony jest od czasu dokonania pierwszego zgłoszenia niezależnie od sposobu jego realizacji.
 4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji usterek lub/i wad wykonanych Robót, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może zażądać usunięcia:
 - a. niezwłocznego przez Wykonawcę, jeżeli usterka/wada powoduje niszczenie obiektu lub stanowi zagrożenie dla jego użytkowników;
 - b. w uzgodnionym terminie, jednakże nie dłuższym niż 21 dni od daty spisania protokołu określającego rodzaj i zakres robót naprawczych.
 5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do usunięcia usterek/wad albo jeżeli nie usunął wszystkich usterek/wad, lub też rażąco opóźnia termin usunięcia usterek, a z punktu technicznego było to możliwe do wykonania w wyznaczonych terminach, Zamawiający może usunąć usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia bez utraty gwarancji.
 6. W oględzinach uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do uczestniczenia w oględzinach dodatkowo przedstawiciela Podwykonawcy, którego prac dotyczy zgłoszona usterka/wada. W trakcie oględzin spisany zostanie protokół z oględzin odrębnym formularzu, w którym stwierdza się istnienie usterki/wady, przyczynę jej powstania, termin rozpoczęcia naprawy oraz termin jej zakończenia. W przypadku niestawienia się Wykonawcy Zamawiający ma prawo do jednostronnego spisania protokołu. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa do podważania jego ustaleń.
 7. Wykonawca ze względu na specyfikę funkcjonowania i prowadzenia działalności przez Zamawiającego ma obowiązek uwzględnić przy planowaniu i wykonaniu prac z zakresu usuwania usterek konieczność dostosowania się do czasu i trybu realizacji prac w sposób nie zakłócający normalne działanie Zamawiającego.
 8. Usunięcie usterek/wad nastąpi w drodze Protokołu usunięcia usterki/wady podpisanego przez Zamawiającego po sprawdzeniu przez Zamawiającego ich usunięcia.

9. W przypadku powtarzających się usterek pojawiających się cyklicznie w tych samych elementach Robót, których Wykonawca nie jest w stanie skutecznie usunąć w ciągu 3 napraw gwarancyjnych, element taki lub cały zespół elementów, którego funkcjonowanie zależy od uszkodzonego elementu zostaną uznane jako wadliwe. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zastępczego wykonania naprawy elementu lub zespołu elementów na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji na te elementy.

Kopie polisy ubezpieczeniowych Wykonawcy

Załącznik nr 6

KRS, dokumenty rejestrowe firmy, pełnomocnictwa

Załącznik nr 7

Wzór pełnomocnictwa dla Wykonawcy do wystąpienia do GDDKiA

Nowy Dwór Mazowiecki, [data]

PEŁNOMOCNICTWO

Działając jako zarząd spółki pod firmą **Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim (adres ul. Gen. Thommee 1A, 05-102), wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000184990, NIP: 522-10-25-337, REGON: 012456707, kapitał zakładowy w wysokości 323 824 500,00 zł, zwanej dalej „Inwestorem”, uprawnieni do jej łącznej reprezentacji,

udzielamy niniejszym pełnomocnictwa

spółce pod firmą [...] z siedzibą w [...], adres: [...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [...], [...] Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: [...], NIP: [...], kapitał zakładowy w wysokości [...], reprezentowanej przez [...]

zwanej dalej „**Wykonawcą**” [w przypadku Wykonawcy będącego spółką prawa handlowego]

Panu/Pani [...] prowadzącemu/ej działalność gospodarczą pod firmą [...], o adresie głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej w [...], adres: [...], NIP: [...], wpisanemu/ej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego ds. gospodarki,

zwanemu/ej dalej „**Wykonawcą**” [w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną]

do:

wystąpienia, w imieniu Inwestora, do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, z wnioskiem o uzyskanie zgody na zajęcie pasa ruchu drogowego DK 62 w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy zawartej przez i pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą dnia [...] [oznaczenie umowy].

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań, w tym finansowych oraz zawierania jakichkolwiek umów w imieniu Inwestora.

Niniejsze pełnomocnictwo jest ważne do dnia [...].

Instrukcja fakturowania

1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe, nie częściej jednak niż raz w miesiącu na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót, sporządzonych w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy. Rozliczenie robót dokonywane będzie na podstawie procentowego zaawansowania poszczególnych elementów robót podlegających odbiorowi zrealizowanych w okresie rozliczeniowym, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Kierownika Projektu.
2. Fakturowanie częściowe realizowane będzie do osiągnięcia 90% wynagrodzenia umownego netto opisanego w § 5 Umowy.
3. Pozostałe 10% wynagrodzenia z zastrzeżeniem postanowień § 5. wypłacone zostanie Wykonawcy po Zakończeniu Wykonywania Przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury za zrealizowane roboty budowlane w okresie rozliczeniowym będzie oryginał podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli: Wykonawcy i Zamawiającego, bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych, zgodnego z poniższym wzorem. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT z uwzględnieniem postanowień regulujących taki odbiór, płatnej w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
5. Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców o dokonanej zapłacie bezspornego i wymagalnego wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych robót budowlanych wynikających z Przedmiotu Umowy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego za realizację robót budowlanych. W przypadku niedołączenia ww. dokumentów wynagrodzenie wynikające z faktury zostanie pomniejszone o wynagrodzenie należne Podwykonawcom, z zastrzeżeniem §13.4. niniejszej Umowy.

(wzór protokołu)

Protokół odbioru częściowego/końcowego

Sporządzony dnia W

w sprawie odbioru:

Realizacja nastąpiła wg umowy nr z dnia

Uczestniczący w odbiorze częściowym/końcowym przedmiotu umowy *):

Przedstawiciele.....

Wykonawca

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Przedstawiciele.....

Zamawiający

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Ustalenia Komisji dotyczące wyników pracy:

*) a) realizacja została wykonana zgodnie z umową.

*) b) w stosunku do umowy wskazuje następujące niezgodności:

.....
.....

Inne wnioski Komisji:

.....
.....

Uzgodnienia dotyczące usunięcia stwierdzonych wad/usterek:

.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....

podpis

podpis

*) niepotrzebne skreślić

Instrukcja Przepustkowa Portu Lotniczego Warszawa/Modlin

Załącznik nr 10

Cennik usług pozalotniczych

Załącznik nr 11